

Schema richiesta di deposito e autorizzazione, ai sensi degli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001, di interventi su EDIFICI ESISTENTI (Edifici in c.a., struttura metallica e struttura in c.a.p.)

All'Ufficio del Genio Civile di Palermo

Oggetto: Progetto (1) dei lavori di _____ (2) da eseguire in _____ località/via _____, foglio _____, particella _____

Il sottoscritto **committente** nella qualità di _____ (3) codice fiscale _____ partita iva _____ residente nel Comune di _____ Via _____ n.. tel. _____ fax _____ cell. _____ mail _____ pec _____, dovendo realizzare le opere di cui in oggetto, trasmette il progetto, ai sensi dell' art. 93 del D.P.R. 380/2001 (ex art. 17 delle Legge 02.02.1974 n° 64 e **chiede** l'autorizzazione alla realizzazione dei lavori ai sensi dell' art. 94 del D.P.R. 380/2001 (ex art.18 della citata Legge 02/02/74 n. 64). Dichiaro, inoltre, che gli elaborati progettuali allegati sono congruenti con quelli presentati al Comune di _____ . Comunica i seguenti incarichi:

Impresa esecutrice **legalmente rappresentata** da _____ codice fiscale _____ partita iva _____ con sede legale nel Comune di _____ via _____ n _____ iscrizione Camera di Commercio di _____ n. _____ del tel. _____ fax _____ cell. _____ mail _____ pec _____

Progettista architettonico codice fiscale _____ partita iva _____ residente nel Comune di _____ Via _____ n.. iscritto all'Albo professionale sezione _____ della provincia di _____ al n. _____ tel. _____ fax _____ cell. _____ mail _____ pec _____

Progettista e calcolista delle strutture codice fiscale _____ partita iva _____ residente nel Comune di _____ Via _____ n. _____, iscritto all'Albo professionale sezione _____ della provincia di _____ al n. _____ tel. _____ fax _____ cell. _____ mail _____ pec _____

Progettista geotecnico codice fiscale _____ partita iva _____ residente nel Comune di _____ Via _____ n. iscritto all'Albo professionale della provincia di _____ al n. _____ tel. _____ fax _____ cell. _____ mail _____ pec _____

Geologo codice fiscale _____ partita iva _____ residente nel Comune di _____ Via _____ n. iscritto professionale della provincia di _____ al n. _____ tel. _____ fax _____ cell. _____ mail _____ pec _____

Direttore dei lavori codice fiscale _____ partita iva _____ residente nel Comune di _____ Via _____ n.. iscritto all'Albo professionale sezione _____ della provincia di _____ al n. _____ tel. _____ fax _____ cell. _____ mail _____ pec _____

Collaudatore statico codice fiscale _____ partita iva _____ residente nel Comune di _____ Via _____ n. iscritto all'Albo professionale sezione _____ della provincia di _____ al n. _____ tel. _____ fax. _____ cell. _____ mail _____ pec _____

I sottoscritti tecnici Professionisti, ognuno per la propria competenza a vario titolo responsabili circa l'osservanza delle norme sismiche e tecniche per le costruzioni edilizie, consapevoli delle responsabilità derivanti dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 nonché dagli artt. 359 e 481 del Codice Penale in quanto soggetti esercenti servizi di pubblica necessità, dichiarano: - di aver accettato l'incarico, - di aver effettuato tutte le necessarie ispezioni dei luoghi e delle opere in oggetto, - che i propri elaborati tecnici depositati rappresentano fedelmente lo stato dei luoghi, - che le realizzande opere non sono in contrasto con i vincoli gravanti sull'area di sedime e che, in particolare, rispettano le prescrizioni relative agli strumenti urbanistici generali e particolareggiati (art. 13 legge 64/74), al piano stralcio di bacino (P.A.I.), alle distanze dai corsi d'acqua (art. 93 e seguenti T.U. 523/1904 e succ. mm.ii.), alla protezione di pozzi e riserve idriche (art. 5 e seguenti D.L. 258/2000 e succ. mm.ii.), alle distanze dagli elettrodotti (D.P.C.M. 08/07/2003 e succ. mm.ii.).

Il progettista architettonico, a sua volta, dichiara che gli elaborati tecnici allegati rappresentano fedelmente lo stato dei luoghi, nonché le opere da realizzare, che i rilievi e le verifiche sono state correttamente effettuate nel rispetto delle prescrizioni tecniche e delle procedure previste dalle norme vigenti in materia edilizia, che gli stessi elaborati sono congruenti con quelli presentati al Comune di _____ e che la cubatura dell'opera in oggetto, computata con le indicazioni e le modalità di cui al D.A. Reg. LL.PP. n.

45/GAB del 12.12.2003 e successive circolari esplicative è di mc (4).

Il Geologo, a sua volta, dichiara che i caratteri geologici, le condizioni di stabilità e sicurezza e la caratterizzazione dei terreni di fondazione sono stati determinati in ottemperanza alle norme tecniche di cui al cap. 6 delle N.T.C. 2018. Inoltre dichiara che il sito dei lavori è totalmente al di fuori delle aree a rischio di dissesto idrogeologico o di pericolosità geomorfologica ed idraulica individuate nel PAI.

Il Geotecnico, a sua volta, dichiara di aver operato in base alle risultanze ed alle prescrizioni dello studio geologico, nonché in ottemperanza alle norme tecniche di cui al cap. 6 delle N.T.C. 2018. Inoltre conferma che il sito dei lavori è totalmente al di fuori delle aree a rischio di dissesto idrogeologico o di pericolosità geomorfologica ed idraulica individuate nel PAI.

Il progettista strutturale, a sua volta, dichiara di aver effettuato tutti i necessari rilievi sui luoghi, accertamenti, studi, indagini e verifiche in base alle quali può affermare che le realizzande opere possiedono i necessari requisiti prestazionali, di stabilità e di sicurezza nei confronti della pubblica e privata incolumità, come richiesto dalle norme di cui alle leggi nn. 64/74 e 1086/71 ed, in particolare, dal D.M. 17/01/2018 NTC. Anche per quanto non espressamente rappresentato, ivi comprese tutte le opere di dettaglio esecutivo, certifica la conformità alle regole di esecuzione prescritte dalle sopra richiamate norme tecniche.

Il direttore dei lavori, a sua volta, dichiara che durante il corso dei lavori effettuerà un monitoraggio continuo del comportamento statico dell'opera nelle varie fasi costruttive accompagnato, se necessario, da ulteriori accertamenti, studi, indagini e verifiche integrative e/o aggiuntive. Le opere non rappresentate o non previste o non correttamente progettate (comprese tutte le opere di dettaglio esecutivo), saranno sempre realizzate secondo le regole di progetto e di esecuzione prescritte dalle sopra richiamate norme tecniche (previa redazione di progetto di variante quando trattasi di modifiche sostanziali). A strutture ultimate trasmetterà a questo Ufficio, entro i successivi 60 giorni, la relazione/certificazione sull'adempimento delle prescrizioni di legge.

Il collaudatore, a sua volta, dichiara di essere iscritto all'Ordine professionale da oltre dieci anni, di non aver partecipato alla progettazione dell'opera, di impegnarsi a non partecipare alla direzione lavori, che opererà in corso d'opera e pertanto ispezionerà i lavori nelle varie fasi costruttive, che effettuerà tutti gli accertamenti utili per certificare la sicurezza e la conformità alle norme tecniche delle opere realizzate.

Il titolare/legale rappresentante dell'Impresa esecutrice dichiara di accettare l'incarico e chiede, a sua volta e per proprio conto, l'attestazione di avvenuto deposito dell'allegato progetto ai sensi delle norme vigenti art. 65 del DPR 380/2001 (ex art. 4 legge 1086/71). Dichiara di avere preso visione, oltre che dello stesso progetto depositato, dei luoghi interessati dalle opere. S' impegna a realizzare le stesse opere in conformità al progetto depositato.

Tutti i sottoscrittori della presente dichiarano la validità e la correttezza dei recapiti sopra indicati e che il proprio indirizzo di posta elettronica comunicato con la presente è attivo e funzionante e pertanto autorizzano l'Ufficio del Genio Civile a trasmettere anche via e-mail, a detto indirizzo, ogni comunicazione inerente le fasi di istruttoria della pratica in oggetto. Tutte le comunicazioni, anche via e-mail, pertanto, saranno considerate validamente inviate ed ufficialmente notificate ad ogni effetto di legge. Si solleva l' Ufficio da qualsiasi responsabilità in caso di mancata ricezione delle comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito o da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo o comunque da mancato controllo della posta in arrivo. Gli stessi si impegnano, inoltre, a tenere debitamente e tempestivamente informato il committente circa l'iter della pratica.

Allegati alla presente si trasmettono in duplice copia i seguenti elaborati (tutti timbrati e firmati, oltre che dal professionista redattore dello specifico elaborato, dal committente, dal calcolista, dal direttore dei lavori e dall'impresa esecutrice): (2)

- esauriente documentazione fotografica relativa al fabbricato, all'area di sedime, ai fabbricati confinanti, alle strade adiacenti, alle opere strutturali interne e a tutto quanto connesso;
- corografia, stralcio catastale, planimetria generale, ecc.;
- carta dei vincoli gravanti sull'area di sedime;
- sezioni significative del terreno con posizionamento degli edifici limitrofi, delle fondazioni, ecc.
- rilievo architettonico (piante, prospetti e sezioni dello stato di fatto e dello stato futuro);
- esecutivi strutturali (piante, sezioni, viste assonometriche) particolari e dettagli esecutivi;
- relazioni: tecnica-descrittiva, di calcolo, geologica, geotecnica e sulle fondazioni, sui materiali e sui vincoli presenti nell'area di sedime;

- relazione di stima dei livelli di conoscenza e dei fattori di confidenza con allegati risultati di verifica delle proprietà dei materiali (NTC 2018);
- fascicolo dei calcoli delle strutture in elevazione ed in fondazione;
- piano di manutenzione;
- documentazione comprovante la conformità urbanistica ed edilizia delle opere esistenti;
- copie dei provvedimenti già emessi dall' Ufficio del Genio Civile o da altri Uffici o di documenti comunque pertinenti le opere in oggetto (elencare i provvedimenti ed i relativi protocolli);

(La documentazione tecnica dovrà essere redatta in conformità alle Norme Tecniche di cui al D.M. 17/01/2018).

Si allegano,

- quietanza del versamento (su c.c.p. 302901) di € (4) per diritto fisso attività d'istituto ai sensi dell'art. 37 della L.R. 20/2003);
- quietanza di versamento (**effettuato esclusivamente mediante F23**) di € per assolvimento imposta di bollo dovuta per l'istanza e/o l'emissione del provvedimento finale);
- copie dei documenti di identità in corso di validità (debitamente firmati) dei sottoscrittori della presente e dei delegati.

Il sottoscritto richiedente dichiara di eleggere domicilio presso lo studio tecnico del progettista e calcolista delle strutture per ricevere le comunicazioni e/o le notificazioni relative alla pratica. Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che la corrispondenza potrà avvenire anche a mezzo E-mail inviata all'indirizzo di posta elettronica dello stesso tecnico professionista. Delega, inoltre alla trattazione generale della pratica presso codesto Ufficio (compreso presentazione e ritiro documentazione) lo stesso tecnico e (indicare eventuale altro soggetto).

Tutti i sottoscrittori della presente dichiarano: - di non trovarsi in rapporti di parentela/affinità entro il 2° grado o di coniugio con alcuno dei dipendenti dell'Ufficio deputati alla trattazione del procedimento per il quale viene presentata l'istanza (in caso contrario specificare il nominativo del dipendente dell'Ufficio nei confronti del quale sussistano i suddetti rapporti); - di essere informati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del decreto legislativo n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale viene presentata l'istanza.

(timbri e firme estese leggibili per conferma delle proprie dichiarazioni)

Il Progettista Architettonico

Il Progettista Strutturale

Il Geologo

Il Geotecnico

Il Direttore dei Lavori

Il Collaudatore

L'Impresa esecutrice

Il Committente

(1) Se trattasi di variante specificare: "Progetto in variante all'Autorizzazione prot. n. del dei lavori"

(2) Per una chiara individuazione della tipologia di opere da autorizzare, nell'istanza di deposito e su tutte le tavole progettuali (architettoniche e strutturali), dovrà essere riportato l'oggetto dell'intervento da realizzare, definito, inequivocabilmente, secondo le norme di cui al D.M. 17/01/2018. Dovrà essere specificato, pertanto, se trattasi di intervento (su edificio esistente) di adeguamento, di miglioramento o locale (con indicazione sommaria delle più significative opere strutturali).

(3) Se trattasi di soggetto diverso dal proprietario necessita allegare copia del titolo che abilita e legittima il committente a richiedere l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori.

(4) Giova ribadire che, ai fini dell'APPLICAZIONE DELLE NORME SUL PAGAMENTO DEL DIRITTO FISSO AI SENSI DELL'ART. 37 DELLA L.R. 03.12.2003 N. 20, il volume da considerare per i progetti di adeguamento e di miglioramento strutturale è quello complessivo, in quanto l'intervento è rivolto all'intera struttura dell'edificio.