

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"



Investiamo nel vostro futuro

D.D.S. n°

142/2016

Palermo, li 20 DIC 2016

DECRETO DI SVINCOLO

delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo per indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori relativi alle "Opere di regimazione idraulica in contrada Belmonte-Chiavelli, nei comuni di Palermo e Belmonte Mezzagno"

(CUP: G73B11000210001 CIG: 385886434F Cod. Caronte: SI_1_7362)

L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI PALERMO

➤ **Premesso che:**

- con data 30/03/2010 veniva sottoscritto, tra "Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare" e "Assessorato Regionale Territorio e Ambiente", l'Accordo di Programma finalizzato all'attuazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico;
- con nota n° 301/UC del 28/9/2010, l'Ufficio del "Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana previsti dall'accordo siglato il 30/03/2010", formalizzava l'incarico della progettazione esecutiva del presente progetto all'Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- nel corso della redazione del progetto, sono stati notificati, alle ditte proprietarie delle particelle di terreno interessate dai lavori di che trattasi, i provvedimenti di questo Ufficio con i quali il Responsabile Unico del Procedimento dava avviso dell'avvio del procedimento finalizzato all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed all'approvazione del progetto, con connessa dichiarazione di pubblica utilità;
- con provvedimento dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo n° 73576 del 08/06/2011, il Responsabile Unico del Procedimento esprimeva parere favorevole per l'approvazione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 2/8/2002 n. 7 e ss.mm.ii., del progetto esecutivo di che trattasi;
- con nota n° 1053/UC del 04/07/2011, il "Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana previsti dall'accordo siglato il 30/03/2010" trasmetteva il progetto di che trattasi all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;
- con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n° 880 del 25/11/2011, il progetto di che trattasi veniva ammesso a finanziamento nell'ambito del PO FESR Sicilia 2007/2013 in attuazione delle linee di intervento 2.3.1.1 "Interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico" e 2.3.1.2 "Interventi di messa in sicurezza delle aree interessate dai fenomeni di dissesto";
- con tale Decreto, tra l'altro, veniva attribuita all'Ufficio del Genio Civile di Palermo "... ogni iniziativa relativa all'appalto e alla esecuzione delle opere ...";
- con provvedimento dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo n° 36498 del 27/05/2015 il Responsabile Unico del Procedimento esprimeva parere favorevole per l'approvazione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 2/8/2002 n. 7 e ss.mm.ii., della perizia di variante relativa al progetto esecutivo di che trattasi;
- con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n° 812 del 05/10/2015, si prendeva atto della perizia di variante sopra citata e si dichiarava la pubblica utilità per l'occupazione di tutte le particelle di terreno interessate dalle opere;

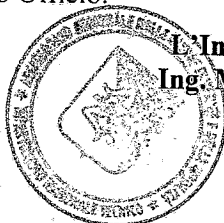
- **VISTO** il Decreto dell'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo di cui al provvedimento n° 80811 del 19/10/2015 con il quale, con riferimento alle aree interessate dalla realizzazione dei lavori di che trattasi e, in particolare, tra l'altro, alle particelle 2400 e 2402 del foglio di mappa 83 del comune di Palermo, veniva autorizzata l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione (art. 22-bis D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii) e veniva notificata la determinazione delle indennità provvisorie di espropriazione;
- **VISTO** il verbale di immissione in possesso e di redazione stato di consistenza, relativo alle particelle 2400 e 2402 del foglio di mappa 83 del comune di Palermo, redatto in data 28/10/2015, a seguito del quale sono state individuate l'esatta superficie da espropriare e quella da asservire e sono stati quantificati i manufatti presenti nelle aree occupate, dismessi per l'esecuzione dei lavori e da indennizzare;
- **CONSIDERATO** che le particelle 2400 e 2402 del foglio di mappa 83 sono risultate essere di proprietà di *Prestifilippo Giovanni nato a Palermo il 22/08/1954 per 1/2*, *Quartararo Anna nata a Palermo il 06/06/1957 per un 1/2*;
- **CONSIDERATO** che, come previsto dal D.P.R. n° 327 del 08/06/2001, nella considerazione che la ditta interessata non ha fatto pervenire alcuna accettazione delle indennità proposte, si è proceduto al deposito amministrativo di queste ultime presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo;
- **VISTA** la nota di questo Ufficio n° 104142 del 25/11/2015 con la quale si è chiesto alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo di costituire un deposito definitivo amministrativo, a favore della ditta sopra citata, dell'importo di € 10.543,06 (diconsi euro diecimilacinquecentoquarantatre/06);
- **VISTA** la nota n° 81842 del 01/12/2015, con la quale la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo confermava l'avvenuta costituzione del deposito come sopra richiesto;
- **VISTA** la nota di questo Ufficio n° 132798 del 07/07/2016 con la quale, al fine di potere procedere allo svincolo delle somme come sopra depositate, sono stati richiesti alla ditta interessata i titoli di proprietà, una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante l'assenza di diritti a favore di terzi, una visura ipotecaria dalla quale risultasse l'assenza di eventuali gravami, vincoli, ipoteche o iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli;
- **VISTA** la nota assunta al protocollo di questo Ufficio n° 210363 del 09/11/2016 con la quale la ditta interessata ha trasmesso la documentazione richiesta;
- **CONSIDERATO** che dall'esame della documentazione presentata è emerso che le particelle 2400 e 2402 del foglio di mappa 83 del comune di Palermo sono oggi di proprietà di *Prestifilippo Giovanni nato a Palermo il 22/08/1954 per 1/2*, *Quartararo Anna nata a Palermo il 06/06/1957 per un 1/2* e che sulle stesse non esistono né diritti a favore di terzi né gravami, vincoli, ipoteche o iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli;
- **VISTO** il D.P.R. n° 327 del 08/06/2001 e successive modifiche e integrazioni;

DECRETA

ART.1 - Il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, è autorizzato a svincolare, a favore della ditta **PRESTIFILIPPO GIOVANNI nato a Palermo il 22/08/1954 e residente in Palermo via Falsomiele n° 83/F C.F. PRSGNN54M22G273I per € 5.271,53, QUARTARARO ANNA nata a Palermo il 05/06/1957 e residente in Palermo Via Falsomiele n° 83/F C.F. QRTNNA57H45G273T per € 5.271,53**, per una somma complessiva pari ad € 10.543,06 (diconsi euro diecimilacinquecentoquarantatre/06) di cui al deposito n°1272751 del 30/11/2015.

ART. 2 - Alle predette somme non si applicano le ritenute fiscali di cui ai commi 5-6-7 dell'art. 11 della L. n° 413/1991 così come modificato dall'articolo 7 del D.Lgs. n° 156/2015 e in vigore dal 01/01/2016.

ART. 3 - Copia del presente Decreto sarà notificata alla ditta interessata e, ai sensi dell'art. 68 della L.R. n° 21/2014, sarà pubblicata on line sul sito internet di questo Ufficio.



L'Ingegnere Capo
Ing. **Marlio Munafò**

[Handwritten signature]