Num. codice fiscale 80012000826
Partita IVA 02711070827

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

PO FESR Sicilia 2007/2013

Investiamo nel vostro futuro

D.D.S. n° 476/2016 Palermo, li 20 DIC 2016

DECRETO DI SVINCOLO

delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo per indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori relativi alle "Opere di regimazione idraulica in contrada Belmonte-Chiavelli, nei comuni di Palermo e Belmonte Mezzagno"

(CUP: G73B11000210001 CIG: 385886434F Cod. Caronte: SI_1_7362)

L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI PALERMO

➢ **Premesso che:**

- in data 30/03/2010 veniva sottoscritto, tra "Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare" e "Assessorato Regionale Territorio e Ambiente", l'Accordo di Programma finalizzato all'attuazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico;
- con nota n° 301/UC del 28/9/2010, l'Ufficio del "*Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana previsti dall'accordo siglato il 30/03/2010*", formalizzava l'incarico della progettazione esecutiva del presente progetto all'Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- nel corso della redazione del progetto, sono stati notificati, alle ditte proprietarie delle particelle di terreno interessate dai lavori di che trattasi, i provvedimenti di questo Ufficio con i quali il Responsabile Unico del Procedimento dava avviso dell'avvio del procedimento finalizzato all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed all'approvazione del progetto, con connessa dichiarazione di pubblica utilità;
- con provvedimento dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo n° 73576 del 08/06/2011, il Responsabile Unico del Procedimento esprimeva parere favorevole per l'approvazione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 2/8/2002 n. 7 e ss.mm.ii., del progetto esecutivo di che trattasi;
- con nota n° 1053/UC del 04/07/2011, il "Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana previsti dall'accordo siglato il 30/03/2010" trasmetteva il progetto di che trattasi all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;
- con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n° 880 del 25/11/2011, il progetto di che trattasi veniva ammesso a finanziamento nell'ambito del PO FESR Sicilia 2007/2013 in attuazione delle linee di intervento 2.3.1.1 "Interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico" e 2.3.1.2 "Interventi di messa in sicurezza delle aree interessate dai fenomeni di dissesto";
- con tale Decreto, tra l'altro, veniva attribuita all'Ufficio del Genio Civile di Palermo "... *ogni iniziativa relativa all'appalto e alla esecuzione delle opere* ...";
- con provvedimento dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo n° 36498 del 27/05/2015 il Responsabile Unico del Procedimento esprimeva parere favorevole per l'approvazione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 2/8/2002 n. 7 e ss.mm.ii., della perizia di variante relativa al progetto esecutivo di che trattasi;
- con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n° 812 del 05/10/2015, si prendeva atto della perizia di variante sopra citata e si dichiarava la pubblica utilità per l'occupazione di tutte le particelle di terreno interessate dalle opere;

- **VISTO** il Decreto dell'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo di cui al provvedimento n° 80811 del 19/10/2015 con il quale, con riferimento alle aree interessate dalla realizzazione dei lavori di che trattasi e, in particolare, tra l'altro, alla particella 1199 del foglio di mappa 83 del comune di Palermo, veniva autorizzata l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione (art. 22-bis D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii) e veniva notificata la determinazione delle indennità provvisorie di espropriazione;
- **VISTO** il verbale di immissione in possesso e di redazione stato di consistenza, relativo alla particella 1199 del foglio di mappa 83 del comune di Palermo, redatto in data 28/10/2015, a seguito del quale sono state individuate l'esatta superficie da espropriare e quella da asservire e sono stati quantificati i manufatti presenti nelle aree occupate, dismessi per l'esecuzione dei lavori e da indennizzare;
- **CONSIDERATO** che la particella 1199 del foglio di mappa 83 è risultata essere di proprietà di, *Caracausi Concetta nata a Palermo il 16/06/1970 per 1/2 , Bruno Maurizio nato a Palermo il 14/04/1964 per un 1/2* ;
- **CONSIDERATO** che, come previsto dal D.P.R. n° 327 del 08/06//2001, nella considerazione che la ditta interessata non ha fatto pervenire alcuna accettazione delle indennità proposte, si è proceduto al deposito amministrativo di queste ultime presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo;
- **VISTA** la nota di questo Ufficio n° 104142 del 25/11/2015 con la quale si è chiesto alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo di costituire un deposito definitivo amministrativo, a favore della ditta sopra citata, dell'importo di € 7.200,14 (diconsi euro settemiladuecento/14);
- **VISTA** la nota n° 81842 del 01/12/2015, con la quale la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo confermava l'avvenuta costituzione del deposito come sopra richiesto;
- **VISTA** la nota di questo Ufficio n° 132835 del 07/07/2016 con la quale, al fine di potere procedere allo svincolo delle somme come sopra depositate, sono stati richiesti alla ditta interessata i titoli di proprietà, una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante l'assenza di diritti a favore di terzi, una visura ipotecaria dalla quale risultasse l'assenza di eventuali gravami, vincoli, ipoteche o iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli;
- **VISTA** la nota assunta al protocollo di questo Ufficio n° 165735 del 07/09/2016 con la quale la ditta interessata ha trasmesso la documentazione richiesta;
- **CONSIDERATO** che dall'esame della documentazione presentata è emerso che la particella 1199 del foglio di mappa 83 del comune di Palermo è oggi di proprietà di *Caracausi Concetta nata a Palermo il 16/06/1970 per 1/2 , Bruno Maurizio nato a Palermo il 14/04/1964 per un 1/2* e che sulla stessa non esistono né diritti a favore di terzi né gravami, vincoli, ipoteche o iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli;
- **VISTO** il D.P.R. n° 327 del 08/06//2001 e successive modifiche e integrazioni;
-

DECRETA

ART.1 - Il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, è autorizzato a svincolare, a favore della ditta **CARACAUSI CONCETTA nata a Palermo il 16/06/1970 e residente in Palermo via Falsomiele n° 85 C.F. CRCCCT70H56G273C per € 3.600,07, BRUNO MAURIZIO nato a Palermo il 14/04/1964 e residente in Palermo Via Falsomiele n° 85 C.F. BRNMRZ64D14G273N per € 3.600,07 , per una somma complessiva pari ad € 7.200,14** (diconsi euro settemiladuecento/14)di cui al deposito n°1272759 del 30/11/2015.

ART. 2 - Alle predette somme non si applicano le ritenute fiscali di cui ai commi 5-6-7 dell'art. 11 della L. n° 413/1991 così come modificato dall'articolo 7 del D.Lgs. n° 156/2015 e in vigore dal 01/01/2016.

ART. 3 - Copia del presente Decreto sarà notificata alla ditta interessata e, ai sensi dell'art. 68 della L.R. n° 21/2014, sarà pubblicata on line sul sito internet di questo Ufficio.

L'Ingegnere Capo
Ing. Manlio Munafò