

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"



Investiamo nel vostro futuro

D.D.S. n°

195/2017

Palermo, li

14-06-2017

DECRETO DI SVINCOLO

delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo per indennità di espropriazione e di occupazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori relativi alle "Opere di regimazione idraulica in contrada Belmonte-Chiavelli, nei comuni di Palermo e Belmonte Mezzagno"

(CUP: G73B11000210001 CIG: 385886434F Cod. Caronte: SI_1_7362)

L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI PALERMO

➤ **Premesso che:**

- in data 30/03/2010 veniva sottoscritto, tra "Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare" e "Assessorato Regionale Territorio e Ambiente", l'Accordo di Programma finalizzato all'attuazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico;
- con nota n° 301/UC del 28/9/2010, l'Ufficio del "Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana previsti dall'accordo siglato il 30/03/2010", formalizzava l'incarico della progettazione esecutiva del presente progetto all'Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- nel corso della redazione del progetto, sono stati notificati, alle ditte proprietarie delle particelle di terreno interessate dai lavori di che trattasi, i provvedimenti di questo Ufficio con i quali il Responsabile Unico del Procedimento dava avviso dell'avvio del procedimento finalizzato all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed all'approvazione del progetto, con commessa dichiarazione di pubblica utilità;
- con provvedimento dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo n° 73576 del 08/06/2011, il Responsabile Unico del Procedimento esprimeva parere favorevole per l'approvazione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 2/8/2002 n. 7 e ss.mm.ii., del progetto esecutivo di che trattasi;
- con nota n° 1053/UC del 04/07/2011, il "Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana previsti dall'accordo siglato il 30/03/2010" trasmetteva il progetto di che trattasi all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;
- con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n° 880 del 25/11/2011, il progetto di che trattasi veniva ammesso a finanziamento nell'ambito del PO FESR Sicilia 2007/2013 in attuazione delle linee di intervento 2.3.1.1 "Interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico" e 2.3.1.2 "Interventi di messa in sicurezza delle aree interessate dai fenomeni di dissesto";
- con tale Decreto, tra l'altro, veniva attribuita all'Ufficio del Genio Civile di Palermo "... ogni iniziativa relativa all'appalto e alla esecuzione delle opere ...";
- con provvedimento dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo n° 36498 del 27/05/2015 il Responsabile Unico del Procedimento esprimeva parere favorevole per l'approvazione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 2/8/2002 n. 7 e ss.mm.ii., della perizia di variante relativa al progetto esecutivo di che trattasi;
- con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n° 812 del 05/10/2015, si prendeva atto della perizia di variante sopra citata e si dichiarava la pubblica utilità per l'occupazione di tutte le particelle di terreno interessate dalle opere;

- **VISTO** il Decreto dell'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo di cui al provvedimento n° 48699 del 06/10/2014 con il quale, con riferimento alle aree interessate dalla realizzazione dei lavori di che trattasi e, in particolare, tra l'altro, alla particella 351 del foglio di mappa 100 del comune di Palermo, veniva autorizzata l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione (art. 22-bis D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii) e veniva notificata la determinazione delle indennità provvisorie di espropriazione;
- **VISTO** il verbale di immissione in possesso e di redazione stato di consistenza, relativo alla particella 351 del foglio di mappa 100 del comune di Palermo, redatto in data 21/10/2014, a seguito del quale è stata individuata l'esatta superficie da espropriare e quella da asservire e sono stati quantificati i manufatti presenti nelle aree occupate, dismessi per l'esecuzione dei lavori e da indennizzare;
- **CONSIDERATO** che la particella 351 del foglio di mappa 100 è risultata essere di proprietà di *Calafiore Maria Anna nata a Palermo il 26/09/1972, Calafiore Gaetana nata a Palermo il 23/05/1968, Calafiore Stefana nata a Palermo il 27/07/1975;*
- **CONSIDERATO** che, come previsto dal D.P.R. n° 327 del 08/06/2001, nella considerazione che la ditta interessata non ha fatto pervenire alcuna accettazione delle indennità proposte, si è proceduto al deposito amministrativo di queste ultime presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo;
- **VISTA** la nota di questo Ufficio n° 104142 del 25/11/2015 con la quale si è chiesto alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo di costituire un deposito definitivo amministrativo, a favore della ditta CALAFIORE SALVATORE nato a Palermo il 28/10/1940 C.F. CLFSVT40R28G273J, dell'importo di € 385,00 (diconsi euro trecentoottantacinque/00);
- **VISTA** la nota n° 81842 del 01/12/2015, con la quale la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo confermava l'avvenuta costituzione del deposito come sopra richiesto;
- **VISTA** la nota di questo Ufficio n° 35408 del 15/02/2017 con la quale, al fine di potere procedere allo svincolo delle somme come sopra depositate, sono stati richiesti alla ditta interessata i titoli di proprietà, una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante l'assenza di diritti a favore di terzi, una visura ipotecaria dalla quale risultasse l'assenza di eventuali gravami, vincoli, ipoteche o iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli;
- **VISTA** la nota assunta al protocollo di questo Ufficio n° 56925 del 13/03/2017 con la quale la ditta interessata ha trasmesso la documentazione richiesta;
- **CONSIDERATO** che dall'esame della documentazione presentata è emerso che la particella 351 del foglio di mappa 100 del comune di Palermo è oggi di proprietà di *Calafiore Maria Anna nata a Palermo il 26/09/1972, Calafiore Gaetana nata a Palermo il 23/05/1968, Calafiore Stefana nata a Palermo il 27/07/1975, eredi di Calafiore salvatore nato a Palero il 28/10/1940 C.F. CLFSVT40R28G273J,* e che sulla stessa non esiste né diritti a favore di terzi né gravami, vincoli, ipoteche o iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli;
- **VISTO** il D.P.R. n° 327 del 08/06/2001 e successive modifiche e integrazioni;

DECRETA

ART.1 - Il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, è autorizzato a svincolare, a favore della ditta CALAFIORE MARIA ANNA nata a Palermo il 26/09/1972 residente in Palermo via Tommaso Bertolino n° 20 C.F. CLFMNN72P66G273M la somma di € 128,34 (diconsi euro centoventotto/34), CALAFIORE GAETANA nata a Palermo il 23/05/1968 residente in Villabate via De Cosmi n° 16 C.F. CLFGTN68E63G273C la somma di € 128,33 (diconsi euro centoventotto/3), CALAFIORE STEFANA nata a Palermo il 27/07/1975 residente in Palermo via Sperone n° 61 C.F. CLFSFN75L67G273R la somma di € 128,33 (diconsi euro centoventotto/33), per una somma complessiva pari ad € 385/00 (diconsi euro trecentoottantacinque/00), eredi di CALAFIORE SALVATORE nato a Palermo il 28/10/1940 C.F. CLFSVT40R28G273J di cui al deposito n°1272714 del 30/11/2015.

ART. 2 - Alle predette somme non si applicano le ritenute fiscali di cui ai commi 5-6-7 dell'art. 11 della L. n° 413/1991 così come modificato dall'articolo 7 del D.Lgs. n° 156/2015 e in vigore dal 01/01/2016.

ART. 3 - Copia del presente Decreto sarà notificata alla ditta interessata e, ai sensi dell'art. 68 della L.R. n° 21/2014, sarà pubblicata on line sul sito internet di questo Ufficio.



L'Ingegnere Capo
Ing. Mantio Munafò