REPERTORIO
N° -50- del 31.10.2018

UFFICIO GENIO CIVILE
DI PALERMO
L'UFFICIALE ROGANTE

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

UFFICIO GENIO CIVILE
DI PALERMO
L'UFFICIALE ROGANTE

Esatte € 200,00 registrato in Palermo
il 05.11.2018 al n. 1941 serie 1
Per copia conforme ad uso interno amministrativo

L'anno **Duemiladiciotto** il giorno **trentuno** del mese di **Ottobre** in Palermo, nei locali del Genio Civile siti in Via U.A. Amico n. 19

DA UNA PARTE

Arch. Salvatore Lizzio (Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità), nato ad Acicatena (CT) il 18/01/1959 Codice Fiscale LZZSVT59A18A027G, che interviene nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, domiciliato in Via Federico Munter, 21 - 90145 Palermo, nella sua qualità di rappresentante della Amministrazione, di seguito denominato semplicemente "Amministrazione"

E DALL'ALTRA

Sig. Angelo Carollo nato a Palermo il 01.06.1981 c.f. CRLNGL81H01G273X, nella qualità di Legale rappresentante dell'Impresa Costruzioni Harold srl , con sede in via Pietro Scaglione,101, 90145 Palermo partita IVA 06225440822, di seguito "Appaltatore" ,

PER

l'atto di sottomissione relativo all'appalto dei ***"Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'edificio sito in Piazza Guzzetta" nel Comune di Palermo.***

CIG: 7204238544 ***CUP: G72F18000000002***

PREMESSO CHE

- con Contratto n. **47** di Rep. del **03.05.2018**, registrato a Palermo in data **09.05.2018** al n. **131** serie **1**, il cui corrispettivo ammonta ad € **137.953,16** (Euro centotrentasettemilanovecentocinquantatre/16) di cui € **125.323,16,** (Euro centoventicinquemilatrecentoventitre/16) per lavori al netto del ribasso d'asta offerto, ed € **12.630,00** (Euro dodicimilaseicentotrenta/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, I.V.A. esclusa, all'Impresa Costruzioni Harold s.r.l. con sede in Palermo via Pietro Scaglione,101 è stato conferito l'appalto per i Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'edificio sito in Piazza Guzzetta.
- I lavori sono stati affidati con Verbale di consegna in data **04.04.2018**, il quale prevedeva che gli stessi dovevano essere conclusi in giorni **150** (centocinquanta) consecutivi decorrenti dalla consegna e perciò cessanti il giorno **31/08/2018**.

  L'impresa con nota n°11/07/2018, assunta al prot. di questo Ufficio al n° 157455 del 16/07/2018, ha chiesto una proroga di mesi tre a causa della maggiore quantità di materiale di risulta e di immondizia rinvenuta nel piano cantinato e del ritrovamento di recipienti in eternit la cui dismissione può avvenire dopo il parere dell'ASP competente.

  In riferimento a quanto sopra il Rup, su parere del Direttore dei Lavori, ha concesso con nota n° 166308 del 26/07/2018, gg. 40 (quaranta) di proroga per cui la nuova scadenza dei lavori è stata fissata per il giorno **10/10/2018**.
- Per quanto sopra si è reso necessario apportare modifiche ad alcune categorie di lavori previste nel progetto principale ed introdurre n°5 nuovi prezzi non previsti nel contratto originario.

- Pertanto la Direzione dei Lavori ha redatto la perizia di variante, approvata dal RUP in data **12/10/2018** con prot.214829, che comprende lavori per un importo netto complessivo di € 100.233,50 di cui € 85.884,14 per lavori al netto del ribasso d'asta del 32,795%, ed € 14.349,36 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Tutto ciò premesso l'Appaltatore, presa visione della suddetta perizia:

DICHIARA E SI OBBLIGA

Art. 1 - Di accettare l'esecuzione delle variazioni e dei nuovi lavori agli stessi patti e condizioni di cui al Contratto di Appalto repertorio n° 47 del 03/05/2018 registrato a Palermo il 09/09/05/2018 al n° 131 serie 1.

Art. 2 - Di accettare i 5 nuovi prezzi non previsti nel Contratto di cui n°3 (tre) tratti del prezzario regionale vigente all'epoca del progetto e n°2 (due) tratti di apposite analisi prezzi d'Appalto, da assoggettare allo stesso ribasso del 32,7950%.

ELENCO NUOVI PREZZI

(elenco nuovi prezzi desunti dal prezzario regionale della sicilia G.U.R.S. n.13 del 15/03/2013)

N.P.01 – (2.1.1.1) – (G.U.R.S. n.13 del 15/03/2013) - Muratura in conci di tufo e malta bastarda retta o centinata, data a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 22 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, esclusa la formazione di architravi e/o cerchiature.
Prezzo d'applicazione per ogni metro cubo € 212,20 (Euro duecentododici/20)

N.P.02 – (21.1.1) –(G.U.R.S. n.13 del 15/03/2013) - Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.
Prezzo d'applicazione per ogni metro cubo € 314,30 (Euro trecentoquattordici/30)

N.P.03- (12.1.1) –(G.U.R.S. n.13 del 15/03/2013). Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Prezzo d'applicazione per ogni metro quadrato € 7,85 (Euro sette/85)

(Elenco nuovi prezzi desunti con apposite Analisi)

N.P.04 – Dismissione di serbatoio in eternit previo incapsulamento, rivestimento protettivo e sigillamento dei recipienti delle dimensioni1,20x1,00x1,00, carico sul mezzo di trasporto e compreso conferimento alla discarica e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.
Prezzo d'applicazione cadauno € 450,00 (Euro quattrocentocinquanta/00).

N.P.05 – Rimozione di colonne di scarico, pluviali, del diametro mm.80 in lamierino all'interno dei pilastri in c.a., ripristino del pilastro con Emaco , fornitura e posa in opera tubo e gomito in p.v.c del diametro 80 mm compreso ponteggio ed il trasporto a discarica della tubazione ed ogni onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d 'arte.
Prezzo d'applicazione cadauno € 105,00 (Euro centocinque/00).

La perizia di variante di che trattasi comporta un minore importo netto contrattuale di € **37.719,66** (diconsi Euro trentasettemilasettecentodiciannove/66), e non modifica il termine dell'ultimazione dei lavori che rimane fissato per il **10/10/2018.**

Il presente atto è assoggettato, a carico dell'Appaltatore, al pagamento dell'imposta di registrazione fiscale in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Gli elaborati e i documenti progettuali di seguito elencati, anche se non allegati al presente contratto, vengono controfirmati ed accettati dai contraenti e conservati a cura della stazione appaltante:

a) relazione tecnica illustrativa;

b) analisi prezzi;

c) elenco nuovi prezzi;

d) computo metrico estimativo;

e) quadro comparativo;

f) schema atto di sottomissione;

g) planimetria del piano cantinato;

I pagamenti delle somme di cui al presente atto saranno effettuati nei modi e nei termini stabiliti dal contratto principale.

Letto confermato e sottoscritto

L'impresa
Il Legale Rappresentante
Sig. Angelo Carollo

Il Dirigente Generale
Arch. Salvatore Lizzio

Da me richiesto, Ing. Cosimo Riccobono, Ufficiale Rogante, ho ricevuto, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 16 e 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440, e degli artt. 95 e 96 del R.D. 23.5.1924 n. 827, il presente Atto, scritto con elaboratore elettronico con inchiostro indelebile, ai sensi di legge, da persona di mia fiducia sotto la mia direzione, e ne ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Ufficiale Rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Questo Atto consta di n. 4 (quattro) pagine debitamente legalizzate, e n. 16 (sedici) righi della presente.

L'UFFICIALE ROGANTE
(Ing. Cosimo Riccobono)