

REPERTORIO

N° - 54 - del 14.02.2019

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

UFFICIALE



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

codice fiscale 80012000826
Partita I.V.A. 02711070827



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

U.O.02 – Amministrativo e Contabile

OGGETTO: Comune di Palermo "lavori di manutenzione straordinaria al piano cantinato dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo"

CIG: Z6C25ADF48 - CUP: G79B18000040002

L'anno 2019 il giorno quattordici del mese di Febbraio in Palermo, nei locali dell'Ufficio del Genio Civile siti in Via U.A. Amico n. 19, sono presenti

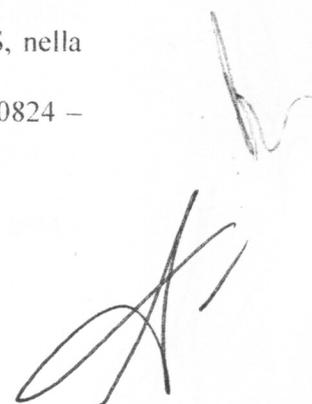
DA UNA PARTE

Ing. Alberto Tinnirello (Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo), nato a Palermo il 14.07.1958, C.F. TNNLRT58L14G273P, che interviene nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, ivi domiciliato, in rappresentanza dell'Amministrazione, di seguito "Amministrazione".

DALL'ALTRA

Sig. Franco Santo nato a Gangi (PA) il 09.11.1972 C.F. FRNSNT72S09D907S, nella qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa I.CO.SER. S.R.L. - P.I. 05840560824 - con sede in Viale Unità d'Italia, 20 - 90024 Gangi (PA), di seguito "Appaltatore".

PER

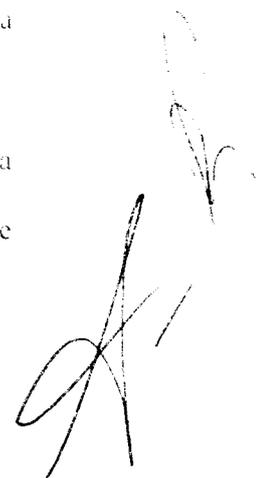


L'appalto del "Lavori di manutenzione straordinaria al piano cantinato dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo"

importo totale dell'appalto € 35.415,92 di cui € 34.707,60 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 708,32 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. La categoria prevalente per l'esecuzione dei lavori è la OG1 cl 1.

PREMESSO CHE

- con nota prot. 3169 del 07.02.2018, l'Assessorato Regionale dell'Economia - Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito - Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile - U.O. S.7.2 "Interventi Strutturali", ha autorizzato questo Ufficio a redigere apposita perizia di spesa per la realizzazione dei lavori di che trattasi;
- con la nota n. 78157 del 04/04/2018 il Dirigente Generale del D.R.T. ha nominato il Geom. Marco Giuseppe Imburgia Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di cui sopra;
- con D.D.G. n. 234216 del 09/11/2018 il Dirigente Generale del D.R.T. ha determinato di procedere ai lavori sopra specificati ai sensi dell'articolo 36-comma 2- lettera B) del D.lgs. n.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63, con consultazione di quindici operatori economici iscritti all'Albo delle Imprese di Fiducia dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo;
- in esito alla procedura di gara del 21/11/2018 la società, odierna contraente, è risultata aggiudicataria dell'appalto avendo offerto un ribasso del 32,1717 % sull'importo a base d'asta, ed alla luce di tale ribasso l'importo complessivo dell'affidamento risulta pari a € 24.249,90 di cui € 23.541,58 per lavori ed € 708,32 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- l'Appaltatore, nei termini richiesti dalla lettera di invito, ha presentato tutta la documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e previsti dal D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;



certificati del Genio Civile di Palermo, e mediante accreditamento sul c/c bancario dedicato n. IT03E0895843350000000011944 tenuto dall'Appaltatore presso l'Istituto Bancario "Banca Credito Cooperativo Mutuo Soccorso" Filiale di Gangi..

Le fatture in formato elettronico dovranno riportare i seguenti codici:

- 1) *Codice univoco ufficio* **HOSZM5**
- 2) *Riferimento Amministrazione* **HOSZM5_S0007**

Altresì le fatture dovranno riportare la dicitura "Scissione dei pagamenti".

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa sono inviati dalla Amministrazione alla sede legale dell'Appaltatore.

Art. IV – Tempo utile per l'ultimazione dei lavori – Penali

Il termine per l'esecuzione dei lavori è di giorni 60 (sessanta) consecutivi decorrenti dalla data della consegna dei lavori medesimi. La penale per il ritardo è stabilita nella misura giornaliera dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale, e comunque non superiore al 10 per cento.

La riscossione della penale è eseguita mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale dei lavori e, qualora non fossero sufficienti tali disponibilità deve riferirsi alla cauzione definitiva.

L'ultimazione dei lavori deve essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore e risultare da apposito verbale sottoscritto dall'Appaltatore e dal direttore dei lavori.

Art. V – Obblighi dell'Appaltatore

L'Appalto viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai documenti facenti parte del progetto approvato.

In ogni caso, i suddetti documenti fanno parte integrante del contratto, e vengono allegati come meglio specificati al successivo articolo XVIII.

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Foglio Patti e Condizioni.

- il R.U.P. ha verificato la completezza e la correttezza della documentazione predetta;
- all'esito di tale verifica, l'Appaltatore è risultato in possesso di tutti i requisiti prescritti e dichiarati dallo stesso;
- l'Appaltatore ha sottoscritto il patto di integrità, prodotto in allegato, quale parte integrante, sostanziale e pattizia del presente contratto;
- è stata richiesta la documentazione antimafia alla Banca Dati Nazionale Unica, prot. ingresso n. 0168916 del 06.12.2018, ai sensi dell'art. 87 del Dlgs.159/2011;
- è stato acquisito il documento DURC al prot. n. 252469 del 03/12/2019;
- con D.D.S. n. 956 del 10/10/2018, annotato alla ragioneria della l'Assessorato Regionale dell'Economia in data 10/10.2018 al n. 67, è stata impegnata la somma di € 43.915.74 sul cap.508006 del bilancio della Regione Siciliana; Es. finanziario 2018.

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue.

Art. I – Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Art. II – Oggetto dell'appalto

L'Amministrazione, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei *“Lavori di manutenzione straordinaria al piano cantinato dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo”*

L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Art. III – Corrispettivo dell'appalto – Modalità dei pagamenti

Il corrispettivo dell'appalto ammonta ad € 24.249,90 di cui € 23.541,58 per lavori ed € 708,32 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, da imputare sul cap.508006 del bilancio della Regione Siciliana.

I pagamenti saranno corrisposti secondo quanto previsto dagli Artt. 16 e 17 del Foglio di Patti e Condizioni e saranno effettuati dalla Cassa Regionale di Palermo, sulla base di

Art. VI – Risoluzione e recesso

Per i casi di risoluzione e recesso trovano applicazione le disposizioni di cui gli articoli 108, 109 e 110 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.

Art. VII – Controversie

Per tutte le eventuali insorgenti controversie relative all'esecuzione dell'appalto dei lavori, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, è competente il foro di Palermo.

Quanto sopra nel rispetto delle procedure di cui all'art. 205 e 208 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii..

Art. VIII – Cauzione definitiva e polizza assicurativa

A garanzia degli impegni da assumere con il presente atto l'Appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs.50/2016 e ss. mm. e ii. e così come previsto dall'Art.10.2. del Foglio Patti e Condizioni, cauzione definitiva di € 5.377.00 a mezzo polizza fidejussoria n. 0472409036 del 22.01.2019 della HDI Assicurazioni S.p.a., agenzia 472 - Gangi, nonché, polizza di assicurazione n. 0472409037 emessa in data 22.01.2019 dalla HDI Assicurazioni, agenzia 472 - Gangi.

In caso di inadempimento contrattuale da parte dell'Appaltatore, l'Amministrazione ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta garanzia.

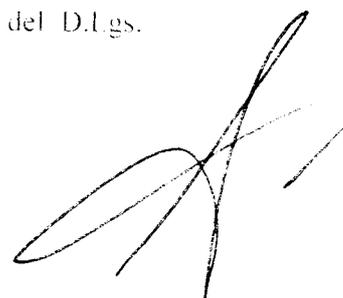
L'Appaltatore deve reintegrare la garanzia medesima nel termine che gli sarà prefissato, qualora l'Amministrazione dovesse, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art. IX – Divieto di cessione del contratto

Il contratto d'appalto non può essere ceduto, totalmente o parzialmente, a pena di nullità.

Art. X – Subappalto

Gli eventuali subappalti, nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., devono essere preventivamente autorizzati.



Art. XI - Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 3, comma ottavo, del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494, e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Art. XII – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato, in sede di gara, di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Art. XIII – Domicilio dell'Appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio legale presso viale Unità D'Italia, 20 - 90024 Gangi (PA) - tel/fax 0921/644502 pec: ico.ser@legalmail.it.

Art. XIV – Spese contrattuali - I.V.A.

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico dell'Amministrazione.

Il presente Contratto di Appalto viene stipulato ai sensi di quanto previsto dall'Art.32, comma 14, del D.Lgs n°50/2016 e ss.mm.e ii. per gli affidamenti di importo non superiore a € 40.000.

Art. XV – Registrazione

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26/04/1986 n. 131 ed in tale ipotesi le spese di registrazione saranno interamente a carico della Ditta Affidataria.

La stesso verrà annotato sul registro repertorio contratti e conservato presso l' U.O. 2

dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo.

Si da atto che per qualsiasi controversia nascente o derivante dall'interpretazione o esecuzione del presente affidamento sarà competente il Foro di Palermo.

Per tutto quanto non contemplato nel presente atto si rinvia al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii., nonché a tutta la normativa vigente in materia.

Art. XVI – Trattamento dei dati personali

L'Amministrazione, ai sensi del D.L.vo n. 196 del 30/6/2003 e ss. mm. e ii., informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

Art. XVII – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.
2. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Palermo della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

A tal fine, l'Appaltatore dichiara che il conto unico dedicato all'appalto di cui trattasi è il conto corrente n. IT03E089584335000000011944 tenuto dall'Appaltatore presso l'Istituto Bancario "Banca Credito Cooperativo Mutuo Soccorso" Filiale di Gangi intestato all'Impresa I.CO.SER Srl e che la persona fisica delegata ad operare sul predetto conto è esclusivamente il Sig. Santo Franco, C.F. FRNSNT72S09D907S, in qualità di Legale Rappresentante.

L'Appaltatore si impegna ad utilizzare tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale, o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la

risoluzione per inadempimento contrattuale.

Art. XVIII – Allegati al contratto

Costituiscono parte integrante del presente contratto i seguenti allegati:

1. Foglio di Patti e Condizioni
2. Elenco prezzi
3. Certificato della C.C.I.A.A

Gli elaborati e i documenti progettuali di seguito elencati, anche se non allegati al presente contratto, vengono controfirmati ed accettati dai contraenti e conservati a cura della Stazione Appaltante:

- A) Polizza di assicurazione n. 0472409037 emessa in data 22.01.2019 dalla HDI Assicurazioni, agenzia 472 – Gangi.
- B) Cauzione definitiva di € 5.377,00 a mezzo polizza fidejussoria , n. 0472409036, agenzia 472 - Gangi del 22.01.2019, della HDI Assicurazioni S.p.a.:
- C) Relazione Tecnica;
- D) Elaborati grafici;
- E) Particolari Costruttivi;
- F) Analisi dei Prezzi;
- G) Computo metrico estimativo;
- H) P.O.S.
- I) P.S.S.
- J) Patto d'Integrità

Questo Atto, consta di n.8 (otto) pagine debitamente legalizzate.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'impresa
Legale Rappresentante
Sig. Franco Santo

Signature of Franco Santo
SOUTER GROUP
SOUTER GROUP S.p.A.
Via ... 20
Gangi (PA)
P.I. 040360824

L'Ingegnere Capo
dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo
Ing. Alberto Tinnirello

Signature of Alberto Tinnirello