

Unione Europea  
Repubblica Italiana



Regione Siciliana  
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Servizio Genio Civile di Palermo

Conferenza Speciale Dei Servizi N. 102  
(L.R. 12/7/2011 n. 12 art. 5 comma 2 e D.P.R. 05/10/2010 art. 5)  
Verbale della Seduta (3<sup>a</sup>) del 10/10/2013.

Oggetto: Progetto preliminare degli interventi finalizzati alla mitigazione del rischio allagamenti nell'area sud orientale del territorio Comunale di Palermo.

Il giorno 10/10/2013, alle ore 10.00 circa, presso i locali dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, a seguito della convocazione avvenuta con nota di questo Ufficio n° 291550 del 24/09/2013, sono convenuti, per l'esame del progetto sopra descritto, i Sigg. di cui all'allegato foglio di presenza; Presiede la seduta l'Ing. Capo Manlio Munafò, Segretario è l'Arch. Salvatore Rizzo, Relatore è l'Ing. Giuseppe Dragotta, a supporto dell'attività istruttoria in materia geologica è presente il Dott. Claudio Venturella (tutti dirigenti dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo).

Sono presenti:

N.Q. di RUP l'ing. Antonino Dino

N.Q. di delegati da parte dell'Ufficio rappresentato: Geol. Vincenzo Giambruno e Arch. Ignazio Rizzo (Settore Pianificazione Territoriale del Comune di Palermo), Dott. Giovanna Gerbino (Soprintendenza BB.CC.AA.), Geom. Agostino La Ciura (RFI).

N.Q. di responsabili dell'Ufficio rappresentato: Ing. Girolamo Sparti e Ing. Giuseppe Arcuri (AMAP Servizio Fogne e Servizio Idrico), Dott.ssa Francesca Costanza (U.O.C. Igiene degli Ambienti di Vita dell'ASP di Palermo), Geom. Carmelo Magistro e Geom. Salvatore Muscarella (ANAS)

**Il Relatore** espone il contenuto della propria relazione istruttoria:

*Vista la relazione istruttoria redatta dallo scrivente in data 5/9/2012 con la quale, avuto riguardo di tutte le considerazioni in essa contenute, si esprimeva parere tecnico favorevole all'approvazione del progetto in esame, per l'importo complessivo di € 11.356.221,37 (diconsi euro undicimilionitrecentocinquanta-seimilaseicentoottantasei/00), di cui € 9.014.514,49 (diconsi euro novemilioni quattordicimilacinquecento-quattordici/49) per lavori ed € 2.341.706,88 (diconsi euro duemilionitrecentoquarantunomilasettecentosei/88) per somme a disposizione dell'Amministrazione, con le prescrizioni contenute in seno alla stessa relazione e a condizione che fossero acquisite, in sede di Conferenza Speciale dei Servizi, le autorizzazioni da parte delle Amministrazioni competenti in relazione ai vincoli presenti nelle aree oggetto dell'intervento ed agli interessi connessi alla realizzazione delle opere in esame e, più specificatamente, da parte di: Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo, Assessorato Regionale Territorio e Ambiente - Servizio 3, Settore Urbanistica ed Edilizia del Comune di Palermo, A.M.A.P. S.p.A., A.N.A.S. S.p.A., Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.*

*Visti gli esiti della prima Conferenza Speciale dei Servizi tenutasi in data 5/9/2012.*

*Vista l'integrazione alla relazione istruttoria, redatta dallo scrivente in data 16/7/2013, con la quale, avuto riguardo di tutte le considerazioni in essa contenute, si esprimeva parere che:*

*Il progetto non poteva, al momento, essere approvato in attesa che si provvedesse alla rielaborazione del quadro economico per l'adeguamento al nuovo prezzario unico regionale, di cui al Decreto dell'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità del 27/2/2013, pubblicato sulla G.U.R.S del 15/3/2013.*

A prescindere da tale rielaborazione, l'approvazione restava comunque subordinata: - alle prescrizioni di cui alle considerazioni contenute in seno alla stessa relazione e a quelle di cui alla relazione istruttoria del 5/9/2012, che qui si intendono tutte integralmente riportate e riconfermate; - alla condizione che venissero acquisiti, in sede di Conferenza Speciale dei Servizi, le autorizzazioni, a quella data ancora mancanti, da parte delle Amministrazioni competenti in relazione ai vincoli presenti nelle aree oggetto dell'intervento ed agli interessi connessi alla realizzazione delle opere in esame e, più specificatamente, da parte di: Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo, Assessorato Regionale Territorio e Ambiente - Servizio 3, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.; - all'attivazione, da parte del R.U.P. delle procedure volte all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree di cui nel piano particolare trasmesso.

Premesso che:

In data 17/7/2013 si è tenuta la seconda seduta della Conferenza Speciale dei Servizi per l'approvazione del progetto in esame. Nel corso di tale conferenza si evidenziava quanto segue:

L'ASP di Palermo, Dipartimento di Prevenzione - UOC Igiene degli Ambienti di Vita, esprimeva parere igienico sanitario favorevole, ravvisando però la necessità che, "nel corso delle successive fasi di progettazione, vengano ulteriormente definite le caratteristiche delle vasche di decantazione per le quali potrà farsi riferimento alle specifiche tecniche riportate nella delibera C.I.T.A.I. del 04/02/1977".

Il Servizio 3 del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, nella considerazione che il progetto in esame non interessa aree a pericolosità idrogeologica elevata e/o molto elevata, dichiarava di non dovere rendere alcun parere.

Il Servizio Idrico e il servizio Fognature dell'A.M.A.P S.p.A. riconfermavano il parere favorevole già reso nella precedente seduta, raccomandando che, in sede di progetto definitivo, vengano tutelate le opere di canalizzazione del canale "vecchio Scillato" posto in prossimità delle opere da realizzarsi".

Il Servizio Urbanistica del Comune di Palermo, come già fatto nel corso della precedente seduta, esprimeva il proprio parere favorevole e suggeriva l'opportunità di valutare nelle successive fasi della progettazione di attivare una variante urbanistica sia per la realizzazione dei manufatti previsti sia per i nuovi vincoli da apporre nell'area di rispetto dei corsi d'acqua.

La Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, l'R.F.I. S.p.A. e l'ANAS S.p.A. non erano presenti.

Considerato che:

il R.U.P., con nota del Settore Opere Pubbliche del Comune di Palermo n° 712960 del 3/9/2013, assunta al protocollo di questo Ufficio n° 277094 in data 4/9/2013, ha trasmesso i nuovi elaborati progettuali adeguati, come richiesto nel corso della seduta della Conferenza dei Servizi del 17/7/2013, al nuovo prezzario unico regionale;

in forza delle modifiche apportate, il nuovo quadro economico, così come riportato in progetto, è il seguente.

Importo dei lavori a base d'asta E. 9.469.943,92

di cui € 473.497,19 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

Somme a disposizione dell'Amministrazione: E. 2.347.821,71

Totale intervento progettuale E. 11.817.765,63

non sono stati ancora acquisiti i pareri della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo e di R.F.I. S.p.A.; l'articolo 40, comma 1-ter del D.L. 6/7/2011 n° 98 (come da ultimomodificato dall'art. 11, comma 1, lett. a) del decreto legge 28/6/2013 n° 76) ha disposto l'aumento dell'aliquota Iva ordinaria dal 21% al 22% a decorrere dal 1/10/2013.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

si esprime parere tecnico favorevole all'approvazione del progetto in esame, per l'importo complessivo di € 11.817.765,63 (diconsi euro undicimilionioctocodiciasette milasettecentosessantacinque/63), di cui € 9.469.943,92 (diconsi euro novemilioni quattrocentosessantanove milanovecento quarantatre/92) per lavori ed € 2.347.821,71 (diconsi euro duemilioni trecento quarantasette mila ottocento ventuno/71) per somme a disposizione dell'Amministrazione, con le prescrizioni di cui alle superiori considerazioni, e a condizione che:

*[Handwritten signatures and initials]*

Vengano acquisiti, in sede di Conferenza Speciale dei Servizi, le autorizzazioni non ancora ottenute da parte di Amministrazioni competenti in relazione ai vincoli presenti nelle aree oggetto dell'intervento ed agli interessi connessi alla realizzazione delle opere in esame e, più specificatamente, da parte di Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo e Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.;

Vengano rimodulate, all'interno del quadro economico di progetto, le somme a disposizione dell'Amministrazione per tener conto dell'avvenuto aumento dell'aliquota IVA ordinaria dal 21% al 22%, il R.U.P. proceda all'attivazione delle procedure volte all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree di cui al piano particellare allegato al progetto.

Successivamente, i rappresentanti dei vari uffici intervengono come appresso:

#### **Il rappresentante ANAS:**

Si rappresenta che il progetto presenta una unica interferenza nell'area dal viadotto Favara laddove si prevede la realizzazione di uno scatolare. Si richiede, pertanto, il particolare costruttivo dello scatolare in questione, esprimendo per il resto parere favorevole a condizione che il traffico veicolare non venga interessato dalle opere future.

#### **La rappresentante ASP di Palermo Dipartimento di Prevenzione UOC Igiene degli Ambienti di Vita:**

Si conferma il parere espresso nella precedente seduta della Conferenza Speciale dei Servizi in data 17-07-2013 e precisamente: preso atto delle rassicurazioni fornite dal RUP, con nota del Comune di Palermo area gestione del territorio settore opere pubbliche prot. N° 817238 del 16-11-2012, in merito alla protezione della falda dall'immissione diretta delle acque meteoriche, esprime parere igienico sanitario favorevole.

Si ravvisa la necessità che, nel corso delle successive fasi di progettazione, vengano ulteriormente definite le caratteristiche delle vasche di decantazione per le quali potrà farsi riferimento alle specifiche tecniche riportate nella delibera C.I.T.A.I del 04-02-1977.

#### **La rappresentante della Soprintendenza BB.CC.AA di Palermo:**

Si conferma il parere reso con nota 6379/VIII del 09-10-2013 in cui viene espresso il previo assenso alla realizzazione delle opere previste dal progetto di cui sopra.

#### **I rappresentanti AMAP Servizio Fogne e Servizio Idrico:**

Si conferma quanto dichiarato nella precedente seduta di Conferenza del 17-07-2013.

#### **Il rappresentante RFI:**

Si esprime parere favorevole alla soluzione progettuale che interessa l'infrastruttura ferroviaria presentata nella odierna seduta di Conferenza.

#### **I rappresentanti del Comune di Palermo Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità Servizio Urbanistico:**

Il progetto preliminare prevede oltre alla riattivazione di canali esistenti sul territorio, per i quali si prevede l'ampliamento della sezione dell'alveo, anche la realizzazione ex novo di opere e manufatti a completamento del tracciato che prevedono tra l'altro anche una procedura espropriativa.

Dalla suddetta operazione progettuale scaturisce l'apposizione di un regime vincolistico che attualmente il PRG vigente non prevede quindi, ai sensi della vigente normativa urbanistica, il progetto è da considerarsi in variante allo strumento urbanistico.

#### **Il RUP:**

Si prende atto delle approvazioni sul progetto preliminare fornite in questa sede dalla Soprintendenza BB.CC.AA, dal rappresentante R.F.I., nonché dal rappresentante dell'ANAS.

In riferimento al parere del Comune di Palermo Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità Servizio Urbanistico dal quale scaturisce che il progetto preliminare comporta variante urbanistica e vincoli di natura espropriativi, saranno attivate le procedure relative previste dalla normativa vigente riguardo all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Sarà data comunicazione della richiesta della successiva convocazione di Conferenza Speciale dei Servizi non appena ultimate le procedure di cui sopra.

Sarà altresì modificato il quadro economico riguardo le somme a disposizione dell'amministrazione a seguito del recente aumento della percentuale IVA dal 21 al 22%.

**L'Ingegnere Capo, Presidente:**

A conclusione dei lavori, considerato che i rappresentanti del Comune Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità-Servizio Urbanistico hanno attestato che il progetto in esame è da ritenersi in variante urbanistica, che nello stesso è prevista la effettuazione di espropri e che necessita rispettare i tempi previsti dalla normativa vigente per l'avvio delle procedure di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ritiene non approvabile, oggi, tale progetto. Si onera pertanto il RUP di adottare le procedure di competenza riguardanti tale avvio e di dare pronta comunicazione allo scrivente Ufficio per l'indizione di una nuova Conferenza dei servizi.

Tutto ciò premesso e considerato

**La Conferenza**

E' del parere che il progetto non possa, al momento, essere approvato e rimane in attesa di una nuova convocazione.

Si dichiara conclusa la seduta alle ore 13.00 circa.

Il presente verbale è stato redatto in base a quanto dichiarato e rilevato durante i lavori di conferenza, sono allegati il foglio di presenza firmato dagli intervenuti, i pareri resi e/o trasmessi in forma documentale.

Geol. Vincenzo Giambruno (Settore Pianificaz. Territ. Comune di Palermo)

Arch. Ignazio Rizzo (Settore Pianificaz. Territ. Comune di Palermo)

Dott. Francesca Costanza (ASP di Palermo)

Ing. Girolamo Sparti (AMAP)

Ing. Giuseppe Arcuri (AMAP)

Ing. Agostino La Ciura (R.F.I)

Geom. Carmelo Magistro (A.N.A.S.)

Geom. Salvatore Muscarella (A.N.A.S.)

Dott. Giovanna Gerbino (Soprintendenza BB.CC.AA.)

Ing. Antonio Dino (RUP)

Dott. Claudio Venturella (Dirigente dell'Ufficio del G. C.)

Ing. Giuseppe Dragotta (Dirigente dell'Ufficio del G.C., Relatore)

Arch. Salvatore Rizzo (Dirigente dell'Ufficio del G.C., Segretario)

Ing. Manlio Munafò (Ingegnere Capo del G.C., Presidente)