



Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"
Segreteria Tecnica

Conferenza Speciale dei Servizi N. 01/2017

(L.R. 12/7/2011 n. 12 art. 5 e art. 27 c. 1 del D.LgS. 50/2016 e ss. mm. e ii.)

2^a Seduta del 18.10.2018

Oggetto: "Progetto di fattibilità per la realizzazione di un complesso cimiteriale in projet financing nel Comune di Monreale ai sensi dell'art.183 c. 15 del Digs 50/2016"

Visto il verbale della 1^a seduta della Conferenza Speciale dei Servizi n. 01/2017 tenutasi in data 14 Settembre 2017 con la quale si è ritenuto che il progetto in oggetto non poteva al momento essere approvato in linea tecnica in attesa che il R.U.P., nell'ambito degli adempimenti normativi di competenza, adottasse le necessarie procedure al fine di ottemperare alle prescrizioni, considerazioni, condizioni, raccomandazioni ed osservazioni espresse dai rappresentanti dei vari uffici.

Vista la nota n. 200619 del 11/10/2017 con la quale questo Ufficio ha informato il Rup che il distaccamento forestale di San Martino delle Scale, che ha partecipato alla suddetta 1^o seduta su delega dell'Ispettorato Ripartimento delle Foreste, con nota prot. n. 118483 del 06/10/2017 ha comunicato che a seguito di sopralluogo sui luoghi, dove dovrà sorgere l'ampliamento del cimitero, ha riscontrato che parte dell'opera ricade in zona di rispetto del bosco (art. 10 L.R. 16/96 e L.R. 14/2006).

Vista la nota n. 16133 del 04/09/2018, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 188740 del 07/09/2018, con la quale il RUP ing. Salvatore Cassarà ha trasmesso le integrazioni ed i chiarimenti richiesti, così come convenuto nel corso della prima seduta della Conferenza Speciale dei servizi del 14/09/2017.

Vista la nota prot.n. 158784 del 24.08.2016 con la quale l'Ing. Capo del Genio Civile di Palermo, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n° 12 del 12.07.2011 e dell'art. 27 c. 1 del D.LgS. 50/2016 e ss. mm. e ii., ha convocato per il giorno 8 Settembre 2016 alle ore 10,00 la 2^a riunione della Conferenza Speciale dei Servizi finalizzata alla espressione del parere in linea tecnica sul progetto esecutivo in oggetto, invitandovi a partecipare l'Ing. Salvatore Cassarà, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, e i soggetti da quest'ultimo individuati per l'espressione dei pareri di competenza.

L'anno duemiladiciotto il giorno 18 del mese di Ottobre si sono ritrovati alle ore 10,00 circa presso la "Sala Aste" dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo i Signori in rappresentanza dei seguenti Enti:

- Ing. Manlio Munafò – Ing. Capo Genio Civile di Palermo;
- Arch. Silvia Occhipinti – Dirigente del Genio Civile di Palermo – Relatore;
- Ing. Salvatore Cassarà– Responsabile Unico del Procedimento;
- Geom. Salvatore Palazzo – Funzionario del Comune di Monreale ;
- Ing. Salvatore Catania Dipartimento regionale urbanistico;
- Arch. Loredana Corallo– Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo;
- Dott.ssa Graziella Provenzale – ASP 6 Palermo;
- Arch. Francesco Russo progettista delle opere;

per l'acquisizione delle intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta ed assensi comunque denominati, previsti dalla normativa vigente con riferimento al progetto indicato in oggetto.

Risultano assenti seppur invitati ai lavori della suddetta Conferenza Speciale dei Servizi i seguenti Enti:

- Dipartimento Regionale dell'Ambiente - Servizio 1 - VIA-VAS,
- Ispettorato Ripartimentale delle Foreste;
- Distaccamento forestale di San Martino delle Scale.

L'ing. Troncale Giuseppe, Dirigente della UO 2 del Genio Civile di Palermo, assume le funzioni di segretario della Conferenza Speciale dei Servizi.

La riunione ha per oggetto il seguente ordine del giorno:

Conferenza Speciale dei servizi relativa al **"Progetto di fattibilità per la realizzazione di un complesso cimiteriale in projet financing nel Comune di Monreale ai sensi dell'art.183 c. 15 del Dlgs 50/2016"**.

Preliminarmente viene agli atti della Conferenza le seguenti deleghe:

- delega n° 3444 del 15.10.2018 dell'ASP Palermo alla Dott.ssa Graziella Provenzale;

Si prende atto che il Distaccamento Forestale di San Martino delle Scale con la nota prot. 116283 del 18/10/2018 ha comunicato di non poter presenziare in quanto sprovvisto di delega da parte dell'Ufficio gerarchicamente competente.

L'ing. Capo apre i lavori della Conferenza Speciale confermando che l'intervento ha già ricevuto il parere favorevole rilasciato dal Genio Civile ai sensi dell'art 13 della L.64/74 prot.n. 177361 del 06.09.2017 e invita i presenti a esprimere il proprio parere e a rilasciare successivamente la propria dichiarazione.

Prende la parola il Relatore, Arch. Silvia Occhipinti che, sinteticamente rappresenta quanto verbalizzato nel verbale della 1^ seduta della Conferenza Speciale dei Servizi n. 01/2017 tenutasi in data 14 Settembre 2017, e nello specifico ricorda ai presenti che:

- con la relazione istruttoria redatta in data 04/09/2017, avuto riguardo di tutte le considerazioni in essa contenute, ha espresso parere tecnico favorevole all'approvazione del progetto in esame, per l'importo complessivo di € **8.698.061,80** di cui € **5.715.184,83** per lavori a base d'asta, € **114.303,70** per costi della sicurezza, ed € **2.982.876,97** per somme a disposizione dell'Amministrazione, con le prescrizioni contenute in seno alla stessa relazione e a condizione che fossero rilasciate, in sede di Conferenza Speciale dei Servizi, le autorizzazioni da parte delle Amministrazioni competenti in relazione ai vincoli presenti nelle aree oggetto dell'intervento ed agli interessi connessi alla realizzazione delle opere in esame e, più specificatamente, da parte di: Dipartimento Regionale dell'Ambiente, Dipartimento Regionale urbanistico, Soprintendenza BB.CC. di Palermo, Ispettorato Ripartimento delle Foreste, ASP 6 Palermo;
- l'ing. Capo, preso atto delle osservazioni e delle dichiarazioni rilasciate dai vari intervenuti durante lo svolgimento della 1^ seduta della conferenza dei servizi tenuta in data 14/09/2017, ha verbalizzato che riguardo la rotatoria da inserire sulla SS 186 era necessario che il progettista verificasse la fattibilità dell'intervento prendendo gli opportuni contatti con l'ANAS ente che andrà invitato alla prossima seduta della Conferenza, onerando il Rup a comunicare l'ottemperanza a quanto richiesto dagli Enti per la riconvocazione della Conferenza Speciale dei Servizi. Inoltre ha invitato il RUP e il rappresentante del Comune di Monreale a chiarire gli aspetti legati all'approvvigionamento idrico ed elettrico dell'opera che è ubicata ad una certa distanza dal centro abitato.

Considerato che:

In data 04/09/2018 con prot.n. 16133 assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 188740 del 07/09/2018 sono state trasmesse dal RUP ing. Salvatore Cassarà le integrazioni ed i chiarimenti richiesti, così come convenuto nel corso della prima seduta della Conferenza Speciale dei servizi del 14/09/2017 che il relatore riassume come di seguito:

- Alla tavola 11 del progetto era stata prevista una rotatoria da inserire nell'asse stradale ss 186 al km 17, per permettere l'ingresso alla strada di accesso del cimitero. alla prima seduta della conferenza dei servizi non era stata invitata l'ANAS. Così come relazionato nella relazione tecnica a seguito di incontri con il tecnico dell'ANAS, il progettista ha eliminato la rotatoria in quanto l'accesso alla strada del cimitero si trova ad una distanza superiore al minimo consentito da una curva, cioè ml. 100 ;
- Con la suddetta nota n. 16133, il RUP ha trasmesso il Decreto n. 269/GAB dell'Assessorato Regionale del Territorio ed Ambiente ed il verbale della Commissione Tecnica specialistica n. 183 del 11.07.2018, con la quale si è disposto che la variante al Piano Regolatore generale per la realizzazione del complesso cimiteriale non è da assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- La relazione idrica e fognaria è stata integrata in merito all'approvvigionamento idrico, fognario ed elettrico. In particolare con una migliore descrizione delle modalità di allontanamento delle acque meteoriche;
- In merito alla richiesta dell' **Ing. Francesco Corsaro in rappresentanza del Dipartimento Ambiente** il progettista nella relazione tecnica, trasmessa dal RUP con nota n. 16133, ha dichiarato che, "dopo accurata verifica", l'opera non è da assoggettare al V.I.A. non rientrando tra quelle elencate negli Allegati al D.Lgs 152/06, così come innovato dal D.Lgs 104/2017;
- In merito alla richiesta dell'ASP il progettista ribadisce nella relazione tecnica che le aree di inumazione sono state calcolate secondo quanto previsto dall'art. 58-68 del DPR 285/90 e sulle basi delle dalle statistiche fornite dagli uffici competenti;
- In merito alle perplessità evidenziate dal Distaccamento forestale di San Martino delle Scale il RUP ed progettista, ognuno per le proprie competenze, le hanno ritenute inconsistenti, si propone di sottoporre la tematica al parere che sarà rilasciato dall'I.R.F., ente competente in materia.

Per quanto sopra il nuovo quadro economico proposto è il seguente:

A) Lavori a corpo		€ 5.656.028,33
Oneri sicurezza		€ 114.303,70
Totale		€ 5.770.332,03
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
a. I.V.A. 10%	€	577.033,20
b. Competenze tecniche	€	863.916,24
c. Prove geofisiche + competenze geologo	€	60.681,07
d. Esproprio	€	181.194,00
e. Imprevisti 6,14%	€	347.670,41
f. R.U.P. 35% del 2% di A + ON.SIC	€	39.592,20
g. Spese gara	€	25.000,00
tot.	€	

2.095.087,12

Importo totale dell'opera

€ 7.865.419,15

Alla luce delle soprariportate argomentazioni addotte dal Relatore, agli atti della Conferenza Speciale dei Servizi vengono acquisiti i seguenti pareri che sinteticamente si trascrivono :

- **L'Arch. Loredana Corallo in rappresentanza della Soprintendenza BB.CC.AA.**, dichiara che in riferimento alle richieste avanzate nella 1^a seduta essendo state soddisfatte tali variazioni al progetto, si rilascia parere favorevole.
- **L'Ing. Salvatore Catania in rappresentanza del dipartimento Urbanistica** dichiara per quanto riguarda gli aspetti urbanistici, preso atto dei chiarimenti forniti durante l'odierna seduta dal R.U.P. e dal progettista relativamente alla destinazione urbanistica ed al dimensionamento del cimitero, non si rilevano particolari problematiche, fatta salva ovviamente l'acquisizione dei pareri obbligatori per legge con particolare riguardo a quello dello I.R.F. relativo al vincolo idrogeologico e alla fascia di rispetto boschiva.
- **La Dott.ssa Graziella Provenzale in rappresentanza di ASP Palermo** (delega prot. n° 3444 del 15.10.2018) vista l'integrazione prodotta, nel confermare il parere favorevole per il livello di progettazione avendo riscontrato tutti i requisiti igienico-sanitari richiesti per tale tipologia, richiede nella fase successiva la presentazione di un calcolo più dettagliato della superficie destinata ai campi di inumazione secondo i dettami dell'art. 58 del DPR n.285 del 10.09.90.

L'Ing. Capo, preso atto delle osservazioni e delle dichiarazioni rilasciate dai vari intervenuti, fa presente che risulta propedeutico, al fine di poter proseguire l'esame del progetto in linea tecnica:

- che il Servizio 1 del Dipartimento Regionale dell'Ambiente si esprima circa l'assoggettabilità del progetto di che trattasi alla Valutazione di impatto ambientale, esprimendo in merito il parere di competenza così come previsto dalla vigente normativa;
- che l'ANAS formalizzi, suffragandolo delle necessarie motivazioni, il proprio parere negativo circa la realizzazione della rotatoria, ente che verrà invitato alla prossima seduta della conferenza ed al quale, per opportuna conoscenza, verrà trasmesso il presente verbale;
- che I.R.F. di Palermo e il Distaccamento Forestale di San Martino delle Scale rilascino, nell'ambito dei profili di rispettiva competenza, il parere con riguardo al vincolo idrogeologico e alla fascia di rispetto boschiva.

Tutto ciò premesso la Conferenza, preso atto di tutti i pareri resi ritiene che il **"Progetto di fattibilità per la realizzazione di un complesso cimiteriale in projet financing nel Comune di Monreale ai sensi dell'art.183 c. 15 del Dlgs 50/2016 e ss. mm. e ii. "** non possa al momento essere approvato in linea tecnica anche per la mancanza di alcuni pareri e, pertanto, il Presidente rimanda la trattazione del progetto in esame ad una prossima seduta da convocarsi nei modi previsti dalla normativa.

Si dichiara conclusa la seduta alle ore 13,30.

Il presente verbale è stato redatto in base a quanto dichiarato e rilevato durante i lavori di conferenza, sono allegati e ne costituiscono parte integrante: il foglio di presenza firmato dagli intervenuti, i pareri resi e/o trasmessi in forma documentale e la relazione istruttoria.

Ing. Salvatore Cassarà Responsabile Unico del Procedimento

FIRMATO

Geom. Salvatore Palazzo – Funzionario del Comune di Monreale

FIRMATO

Ing. Salvatore Catania Dipartimento regionale urbanistico

FIRMATO

Arch. Loredana Corallo – Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo

FIRMATO

Dott.ssa Graziella Provenzale ASP 6 Palermo

FIRMATO

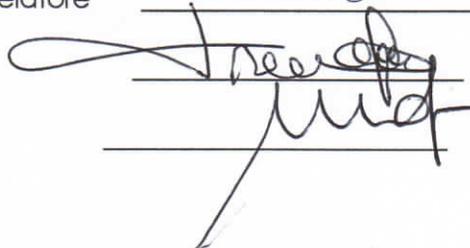
Arch. Russo Francesco progettista delle opere

FIRMATO

Arch. Silvia Occhipinti Dirigente del Genio Civile di Palermo Relatore

FIRMATO

Ing. Giuseppe Troncale - Segretario

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'Troncale', is written over the 'FIRMATO' line for the Secretary. The signature is highly cursive and extends across the line.

Ing. Manlio Munafò – Presidente