



**REGIONE SICILIANA**

**GIUNTA REGIONALE**

Deliberazione n. 370 del 7 settembre 2023.

“Aggiornamento dell'elenco dei siti presidenziali. Approvazione”.

La Giunta Regionale

VISTO lo Statuto della Regione;

VISTE le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.P.Reg. 5 aprile 2022, n. 9 concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

VISTO il proprio Regolamento interno, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 82 del 10 marzo 2020;

VISTO l'articolo 9 della legge regionale 28 dicembre 2004, n.17, e successive modifiche ed integrazioni, rubricato: “Valorizzazione di beni immobili di proprietà della Regione e degli enti vigilati e finanziati”;

VISTA la legge regionale 22 febbraio 2023, n. 3 “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2023-2025”;

VISTA la deliberazione n. 217 del 25 maggio 2023, con la quale la Giunta regionale ha approvato l'elenco aggiornato dei siti presidenziali come di seguito riportato:

1. Palazzo e Villa d'Orleans, sede della Presidenza della Regione in Palermo;
2. Immobile, sede distaccata degli Uffici della Presidenza della Regione, in Palermo, Via Magliocco n. 46;
3. Palazzo De Simone, in Palermo, Piazza Indipendenza n. 17;
4. Immobile, sede dell'Ufficio di Bruxelles, Rue Belliard n. 12, Bruxelles;

Locali accessori: Magazzini siti in Palermo, Via Settembrini n. 12;

VISTA la nota prot. n. 33906 del 6 settembre 2023, con cui la Segreteria generale



## **REGIONE SICILIANA**

### **GIUNTA REGIONALE**

della Presidenza della Regione trasmette, per l'esame della Giunta regionale, la propria relazione prot. n. 33847 del 6 settembre 2023, recante in calce le determinazioni del Presidente della Regione, nella quale si richiama il contenuto della succitata deliberazione della Giunta regionale n. 217/2023, e, a modifica di quest'ultima, si propone di inserire nell'elenco dei siti presidenziali, affidandone la gestione diretta al Servizio 7° della stessa Segreteria generale, il Castello Utveggio che, posto sul promontorio del monte Pellegrino, costituisce, per la sua rilevanza artistica, storica e culturale, un patrimonio della città di Palermo ed uno dei simboli a cui i palermitani sono più legati;

CONSIDERATO che, nella citata nota segretariale n. 33847/2023, si rappresenta in particolare, che tale proposta consentirebbe un processo di accelerazione del completamento dei lavori di ristrutturazione ed una più puntuale valorizzazione logistico/funzionale degli spazi presenti nel sito in argomento, nell'ambito dell'attività di programmazione e impulso del Governo regionale, con il conseguente raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- restituzione alla collettività della fruibilità di un bene architettonico di indubbio valore, posto a servizio della città di Palermo e dell'intera Sicilia;
- programmazione di una attività di valorizzazione del bene immobile, quale polo di attrazione per il turismo nazionale e internazionale, nonché per l'organizzazione di eventi istituzionali e convegnistici, con evidenti ricadute positive per la Regione Siciliana;

CONSIDERATO che la Segreteria generale ritiene, altresì, di dovere inserire nell'elenco dei siti presidenziali in argomento, in aggiunta ai magazzini siti in Palermo, Via Settembrini n. 12, i locali assegnati alla stessa Segreteria dal Dipartimento regionale delle finanze e del credito, ubicati in Palermo, Via Cuscina, n. 11, al fine di utilizzarli a ricovero di suppellettili, beni di consumo e archivio cartaceo;



## **REGIONE SICILIANA**

### **GIUNTA REGIONALE**

CONSIDERATO che, per quanto sopra esposto, la Segreteria generale della Presidenza della Regione, nel far presente che dovrà essere assicurata alla stessa, attraverso l'incremento dei pertinenti capitoli di spesa del bilancio regionale, la necessaria dotazione finanziaria per garantire la manutenzione, la funzionalità, la sicurezza e il decoro del Castello Utveggiò, sottopone, conclusivamente, all'approvazione della Giunta regionale, il seguente elenco aggiornato dei siti presidenziali:

1. Palazzo e Giardini Orleans, sede della Presidenza della Regione in Palermo;
2. Immobile, sede distaccata degli Uffici della Presidenza della Regione, in Palermo, Via Magliocco n. 46;
3. Palazzo De Simone, in Palermo, Piazza Indipendenza n. 17;
4. Castello Utveggiò, sito in Palermo;
5. Immobile, sede dell'Ufficio di Bruxelles, Rue Belliard n. 12, Bruxelles;

Locali accessori: Magazzini siti in Palermo, Via Settembrini n. 12;

Magazzini siti in Palermo, Via Cuscina, n. 11;

RITENUTO di approvare l'elenco aggiornato dei siti presidenziali, come sopra riportato;

SU proposta del Presidente della Regione,

### **D E L I B E R A**

per quanto esposto in preambolo, in conformità alla proposta della Segreteria generale della Presidenza della Regione, di cui alla nota prot. n. 33847 del 6 settembre 2023, recante in calce le determinazioni del Presidente della Regione e costituente allegato alla presente deliberazione, di approvare l'elenco aggiornato dei siti presidenziali, come di seguito riportato:

1. Palazzo e Giardini Orleans, sede della Presidenza della Regione in Palermo;
2. Immobile, sede distaccata degli Uffici della Presidenza della Regione, in Palermo, Via Magliocco n. 46;

**Repubblica Italiana**



**REGIONE SICILIANA**

**GIUNTA REGIONALE**

3. Palazzo De Simone, in Palermo, Piazza Indipendenza n. 17;

4. Castello Utveggio, sito in Palermo;

5. Immobile, sede dell'Ufficio di Bruxelles, Rue Belliard n. 12, Bruxelles;

Locali accessori: Magazzini siti in Palermo, Via Settembrini n. 12;

Magazzini siti in Palermo, Via Cuscinà, n. 11.

Il Segretario

BUONISI

Il Presidente

SCHIFANI

MTC



Regione Siciliana  
**Presidenza**  
SEGRETERIA GENERALE

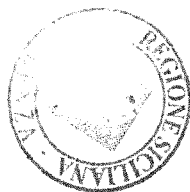
SERVIZIO 7°  
CONTRATTI E GESTIONE AMMINISTRATIVA LL.PP.  
ATTIVITA' TECNICHE PALAZZO D'ORLEANS E SITI  
PRESIDENZIALI

Prot. n° 3306 del 06 SET 2023

OGGETTO: Proposta di aggiornamento elenco immobili rientranti fra i Siti poresidenziali.

Alla Segreteria della Giunta Regionale  
SEDE

Si trasmette, in allegato, copia della nota prot. n. 33847 del 6.9.2023, relativa all'oggetto, recante in calce il "Passi in Giunta" del Presidente, affinché sia sottoposta, nella prima seduta utile, alla Giunta regionale di Governo.



Il Dirigente del Servizio  
arch. Francesco Di Chiara



Il Segretario Generale  
Avv. Maria Mattarella

6/9/2023 St. 3



Regione Siciliana

Presidenza  
SEGRETERIA GENERALE

Servizio 7°

Contratti e Gestione Amministrativa LL.PP.  
Attività Tecniche  
Palazzo Orleans e Siti Presidenziali

prot. n° 33847 del 06/09/2023

Al Presidente della Regione Siciliana

S E D E

**Oggetto:** Proposta di aggiornamento elenco degli immobili rientranti fra i Siti Presidenziali.

Con la Delibera della Giunta Regionale di Governo n. 217 del 25 maggio 2023 è stato approvato l'elenco aggiornato dei Siti Presidenziali, individuando quelli appresso elencati:

1. Palazzo e Villa d'Orleans, sede della Presidenza della Regione in Palermo;
  2. Immobile, sede distaccata degli Uffici della Presidenza della Regione, in Palermo, Via Magliocco n. 46;
  3. Palazzo De Simone, in Palermo, Piazza Indipendenza n. 17;
  4. Immobile, sede dell'Ufficio di Bruxelles, Rue Belliard n. 12, Bruxelles;
- Locali accessori: Magazzini siti in Palermo, via Settembrini n. 12.

Il Castello Utveglio, per la sua rilevanza artistica, storica e culturale, rappresenta un patrimonio della città di Palermo, che si identifica con il profilo del sito che si staglia dall'alto del Monte Pellegrino e rappresenta, per i palermitani, uno dei simboli a cui sono più legati.

Al fine di poter valorizzare detto sito, si ritiene doverlo inserire nell'elenco dei Siti Presidenziali, affidandone la gestione diretta al servizio tecnico della Segreteria Generale.

Ciò consentirebbe un processo di accelerazione del completamento dei lavori di ristrutturazione ed una più puntuale valorizzazione logistico/funzionale degli spazi presenti nel sito, funzionale alla attività di programmazione e impulso del Governo regionale, con il conseguente raggiungimento dei seguenti obiettivi.

- ✓ restituzione alla collettività della fruibilità di un bene architettonico di indubbio valore, posto a servizio della città di Palermo e dell'intera Sicilia;

- ✓ programmazione di una attività di valorizzazione del bene, quale polo di attrazione per il turismo nazionale ed internazionale e per l'organizzazione di eventi istituzionali e convegnistici, con evidenti ricadute positive per la Regione Siciliana.

Si ritiene, inoltre, doversi inserire nell'elenco, in aggiunta ai magazzini siti in via Settembrini, 12 – Palermo, i locali assegnati alla Segreteria Generale dal Dipartimento Regionale Finanze e Credito, siti in via Cuscina, 11 – Palermo, al fine di utilizzarli a ricovero di suppellettili, beni di consumo e archivio cartaceo.

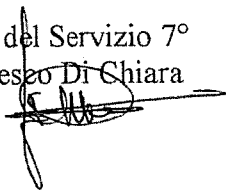
Pertanto, fermo restando che dovrà essere assicurata alla Segreteria Generale, attraverso l'incremento dei pertinenti capitoli di spesa, la necessaria dotazione finanziaria per garantire la manutenzione, la funzionalità, la sicurezza ed il decoro del sito, si riporta, di seguito, l'elenco aggiornato dei Siti presidenziali da sottoporre alla approvazione della Giunta Regionale di Governo:

1. Palazzo e Giardini Orleans, sede della Presidenza della Regione in Palermo;
2. Immobile, sede distaccata degli Uffici della Presidenza della Regione, in Palermo, Via Magliocco n. 46;
3. Palazzo De Simone, in Palermo, Piazza Indipendenza n. 17;
4. Castello Utveggio, sito in Palermo;
5. Immobile, sede dell'Ufficio di Bruxelles, Rue Belliard n. 12, Bruxelles.

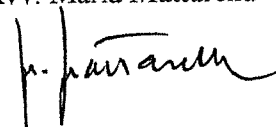
Locali accessori: Magazzini siti in Palermo, via Settembrini n. 12;

Magazzini siti in Palermo – via Cuscina, 11.

Il Dirigente del Servizio 7°  
arch. Francesco Di Chiara



Il Segretario Generale  
Avv. Maria Mattarella



Visto

Passi in Giunta

IL PRESIDENTE

Renato Schifani

