

## REGIONE SICILIANA

### SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

#### P A L E R M O

#### VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

per l'appalto dei lavori di restauro del castello Beccadelli Bologna in Marineo.

L'anno 2007, il giorno 31 del mese di luglio alle ore 09,30 nella sede della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, siti in via Calvi 13;

#### P R E M E S S O

- CHE in data 08.05.2007 è stata celebrata la gara, relativa ai lavori di cui all'oggetto;
- CHE, applicando il dettato dell'art. 6 della L.R. 16/2005, effettuando il c.d. trascinamento delle offerte anomale per taglio delle ali, rimanevano in gara imprese che avevano formulate tutte il medesimo ribasso;
- VISTO che la media risultante era, necessariamente, pari a tali offerte e che, pertanto, nessuna era immediatamente inferiore alla medesima, come espressamente prescritto dalla normativa vigente;
- VISTO l'atto di indirizzo dei Presidenti degli UREGA, adottato da tale ufficio in data 23.11.2006, che apportava alcune, sostanziali, modifiche alla applicazione del criterio di eliminazione delle offerte anomale (*c.d. taglio delle ali*), escludendo il *trascinamento*, a parità di ribasso, di offerte, anche in esubero rispetto a quanto richiesto dalla estrazione di un numero dall'11 al 40, in ottemperanza a quanto previsto dalla L.R. 16/05, nonché in deroga a quanto espressamente manifestato nella determina della Autorità LL.PP. n. 4/99;
- CHE il Dirigente Generale del Dipartimento Beni Culturali competente, con disposizione di servizio prot. n. 69.888 del 16.07.2007, qui notificata in data 18.07.2007, ha disposto che, nelle more della eventuale adozione di richieste modifiche di legge, le stazioni appaltanti del Dipartimento operino sulla base del citato atto di indirizzo, e ha disposto, al contempo, la riattivazione delle procedure di identificazione del contraente in atto sospese;
- CHE tutte le Imprese interessate sono state convocate, per il giorno 30 luglio 2007, alle ore 09,00, con nota prot. n. 3413 del 23.07.2007, inviata via FAX, al fine di assistere alla esecuzione degli adempimenti di cui sopra

#### TUTTO CIO' PREMESSO

il sottoscritto Dott. Mario Raffaele Camillo, in qualità di Presidente di gara delegato dal Soprintendente, assistito dal Dott. Caracausi Lucio, in qualità di Ufficiale Rogante, alla presenza dei Sigg. Ferrante Giovanni e Tesoriere Bartolomeo, in qualità di testimoni, nonché dei Sigg.: Cassano Domenico della Impresa omonima, Senatore Sofia, dell'Impresa

Sigg.: Cassano Domenico della Impresa omonima, Senatore Sofia, dell'Impresa omonima, e Virzì Nunziata della Impresa ICOSANP, data lettura dei sopra descritti atti procede al calcolo della media e alla eliminazione delle offerte anomale, senza procedere al detto trascinato, secondo lo schema sotto riportato.

ATI Impreter s.r.l. + G.M.I. Strutture s.r.l.	7,318	<b>anomala</b>
Sanfratello costruzioni s.r.l.	7,318	<b>anomala</b>
icosanp s.r.l.	7,319	<b>anomala</b>
ATI CASTELCO+ DUE M s.a.s.	7,319	<b>anomala</b>
ATI Franco Santo+CO.E.SI. S.r.l.	7,319	
ATI CO.REA. S.c.r.l.+MG Costruzioni s.r.l.	7,319	
Spampinato s.a.s.	7,319	
Edilizia Ferrara Costruzioni s.r.l.	7,319	
ATI Ing. Roberto priolo s.r.l. + IDROGEDIL s.r.l.	7,319	
EDIMEC s.r.l.	7,319	Media 7,3192
Costa Giuseppe s.r.l.	7,319	
SO.VA.CO. S.r.l.	7,319	
COVECO	7,319	
OPERES s.r.l.	7,319	
Tecnorestauri	7,319	
ATI Archeologia s.c.rl.+Ediltecnoclima s.r.l.	7,319	
ATI EDIL.MA.RE. S.a.s.+Gino Giovanni	7,319	
Di giovanna s.a.s.	7,319	
ITE s.r.l.	7,320	
gumina Antonino	7,320	
CEPI s.r.l.	7,320	
Geognostica Agrigentina	7,320	<b>anomala</b>
Ing. Cutrona Liborio	7,320	<b>anomala</b>
Giambrone Francesco	7,320	<b>anomala</b>
Cassano Domenico s.r.l.	7,320	<b>anomala</b>
ATI Edil 2000 s.r.l.+Piazza Vito	7,320	<b>anomala</b>
Athena Restauri s.r.l.	7,320	<b>anomala</b>
S.I.C.E.F. s.r.l.	7,320	<b>anomala</b>
C.A.E.C.	7,320	<b>anomala</b>
G.S.G. s.r.l.	7,320	<b>anomala</b>
ATI GI.ELLE.ESSE. S.r.l.+principato Lorenzo	7,320	<b>anomala</b>
Anzalone Luigi & C. s.r.l.	7,321	<b>anomala</b>
estratto 14		
14 % minor ribasso =	4,480	
36% di maggior ribasso=	11,520	

Risultano potenziali aggiudicatari le imprese che hanno effettuato una offerta del 7,319, fra le quali, alla presenza dei suddetti testimoni, viene sorteggiata l'Impresa Tecnorestauri, la quale si aggiudica l'appalto per l'importo di € di € 660.505,06, al netto dell'offerto ribasso del 7,319%, oltre a € 37334,99 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 697.840,05.

Secondo estratta l'Impresa Priolo Roberto

Tutte le operazioni sopra descritte si concludono alle ore 09,40 del medesimo giorno.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto dagli intervenuti.

IL PRESIDENTE

Dott. Mario Raffaele Camillo

I TESTIMONI

Sig. Giovanni Ferrante

---

Sig. Bartolomeo Tesoriere

---

Si attesta che le operazioni di gara, menzionate nel presente verbale ed eseguite in mia presenza, sono vere ed autentiche.

L'UFFICIALE ROGANTE

Dott. Lucio Carcausi

---