

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI
E DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE
Dipartimento beni culturali, ambientali ed educazione permanente
ENTE APPALTANTE: GALLERIA REGIONALE PALAZZO ABATELLIS
VERBALE DI APERTURA BUSTE E
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di sistemazione di restauro conservativo e di adeguamento funzionale dell'ala quattrocentesca di Palazzo Abatellis.

L'anno duemilasei il giorno 14 (quattordici) del mese di Dicembre alle ore 12,00 in Palermo, in via Alloro n. 4, nei locali della Galleria Regionale Palazzo Abatellis di Palermo si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Dott. Lucio Caracausi – Presidente

Dott.ssa Amalia Romano – Componente nominato dall'Ente Appaltante con nota protocollo n. 5713 del 13/12/2006.

Sig. Marco Arcoleo - Componente nominato dall'Ente Appaltante con nota protocollo n. 5713 del 13/12/2006.

E' presente alle operazioni di gara la dott.ssa Maria Concetta Dell'Aira, nella veste di Ufficiale Rogante.

Verbalizza il sig. Marco Arcoleo

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati, da eseguirsi a pubblico incanto ai sensi dell'articolo 21, comma 1, della Legge 109/94 così come recepita ed integrata dalle Leggi Regionali nn. 7/2002, 7/2003, 16/2005, nonché ai sensi del D.P.R.S. 14 gennaio 2005 n. 1 e con i procedimenti di aggiudicazione di cui all'articolo 21, comma 1 bis, della Legge 109/94 così come recepita ed integrata dalle Leggi Regionali nn. 7/2002, 7/2003, 16/2005 e successive modifiche ed integrazioni, per il complessivo importo di € 999.866,58 di cui € 949.873,25 a base d'asta ed € 49.993,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Premesso:

- Che alla spesa si farà fronte con finanziamento POR 2000/2006 Asse II Misura 2.01 Azione A Circuito Museale;
- Che l'Ufficio ha provveduto ai sensi del Decreto Presidenziale 14.01.2005 n. 1 ad espletare tutte le attribuzioni all'uopo previste, ed in particolare ha provveduto alla verifica della legittimità del bando e ha restituito lo stesso al Responsabile Unico del Procedimento per l'approvazione e la relativa pubblicazione;
- Che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 29, comma 3, della Legge n. 109/94 così come recepita ed integrata dalle Leggi Regionali nn. 7/2002, 7/2003, 16/2005, ha provveduto alla pubblicazione per estratto del bando di gara nella G.U.R.S. parte II n. 46 del 17/11/2006, e sul sito internet www.regione.sicilia.it, www.euroinfosicilia.it, www.osservatoriolavoripubblici.it e sulle seguenti testate giornalistiche:Giornale di Sicilia, La Sicilia, La Repubblica (edizione di Palermo), Quotidiano di Sicilia, Il Giornale, Sicilia Imprenditoriale;

Tutto ciò premesso la Commissione di gara constatata che entro il termine stabilito dal bando di gara, hanno inviato la propria offerta n. 61 (sessantuno)imprese.

Si dà quindi atto che il verbalizzante ha letto l'elenco dei documenti che le imprese dovevano presentare per la partecipazione alla gara.

Il Presidente legge i nominativi delle ditte partecipanti alla gara.

Impresa

- 1) C.B.C. S.a.S. di Carmelo Cimino & C
- 2) CO.AN.TO. s.r.l.
- 3) Spallina Lucio
- 4) Sanfratello s.r.l.

Città

- Castrofilippo (AG)
Partitico (PA)
Ganci (PA)
Palermo

- 5) Di Giovanna S.a.S.
- 6) Consorzio Nazionale COOP. Ciro Menotti
- 7) GIELLE.ESSE.
- 8) Consart
- 9) Costa Giuseppe
- 10) ATI Coedi – Euro Costruzioni s.r.l.
- 11) EFFE.BI.
- 12) EDIL CO.BE
- 13) Ditta SICE
- 14) Messina Salvatore
- 15) ATI COGEFIR – ICOSAMP
- 16) Spallina Costruzioni
- 17) Ediltecnica Restauri
- 18) Ditta SICEF
- 19) Ambra Conservazione
- 20) ATI Tecno Costruzioni – Nasello Giuseppe
- 21) Sciuto Prospero
- 22) Consorzio Cooperativa Costruzioni
- 23) Donato s.r.l.
- 24) Tecno Restauri
- 25) Edil struttore
- 26) Messina Carmelo
- 27) Durante Pietro
- 28) Bosco Andrea s.r.l.
- 29) Cassano Domenico s.r.l.
- 30) San Giorgio Costruzioni s.r.l.
- 31) Costruzioni Pozzobon S.p.A.
- 32) Gumina Antonino
- 33) SO.VA.CO. s.r.l.
- 34) SIAR s.r.l.
- 35) Fazzi costruzioni
- 36) Senatore costruzioni
- 37) ATI. Santangelo – (capogr.) Castrogiovanni – (mand.)
- 38) Nicoli costruzioni s.r.l.
- 39) CEPI s.r.l.
- 40) OPERES s.r.l.
- 41) Sgrò Vincenzo e Sebastiano s.r.l.
- 42) ATI Ciminello Filippo(Capog.)
COREAL soc. coop. (associata)
Ciminello Antonino (assoc.)
- 43) Di Caro Orazio Pierpaolo
- 44) Eli Restauri s.r.l
- 45) Copi costruzioni s.r.l
- 46) Consorzio stabile AEDARS Sc. A.r.l.
- 47) Spampinato di Spampinato Felice Alessandro
- 48) Geom. Giuseppe Gammino
- 49) Franzone Giuseppe
- 50) G.S.G s.r.l
- 51) CONSOP
- 52) Costruzioni e Servizi S.p.A.
- 53) Geom. G. Agogliaro

Palermo
 Ravenna
 Agrigento
 Valverde (CT)
 Bolognetta (PA)
 Partinico – Partanna (TP)
 Partinico
 Cerami (EN)
 Aragona (AG)
 Pedara (CT)
 Catena Nuova (EN)
 Ganci (PA)
 S.Agata li Battiati (CT)
 S.Cataldo (CL)
 Vanzaghello (MI)
 Ganci (PA)
 Nicolosi (CT)
 Bologna
 Alcamo (TP)
 Acireale (CT)
 Caltanissetta
 S.Agata li Battiati (CT)
 S.Ninfa (TP)
 Acireale
 Mazzara del Vallo
 Acicatena (CT)
 Acireale
 Palermo
 Palermo
 Piratino (ME)
 Enna
 Palermo
 Alcamo
 Lequile (LE)
 Agrigento
 S.Venerina (CT)
 Mistretta (ME)
 Lercara Friddi (PA)
 Bompensiere (CL)
 Lercara Friddi (PA)
 Gela
 Agrigento
 Agrigento
 Roma
 Borgetto
 Valverde (CT)
 Palermo
 Agrigento
 Forlì
 Roma
 Palermo

54) DEANCO s.r.l	Ganci
55) Fucà Costruzioni	Aragona
56) Imp. Pisciotta s.a.s	Camporeale
57) Cogedel Soc.Coop.	Randazzo
58) Imp. C.A.E.C Soc.Coop.	Comiso
59) ATI- EDIL MA.RE. S.a.S di R.Caruso (capogruppo) Consorzio Stabile G.P.C. s.r.l (Associata)	Palermo Camporeale
60) Emma restauri s.a.s	S.Cataldo
61) Prog. e Costr. Sciandra s.r.l	Caltanissetta

A questo punto il Presidente constata l'integrità dei plichi sigillati, la scrittura relativa al contenuto dei plichi medesimi, nonché la controfirma sui lembi di chiusura e procede all'apertura dei plichi medesimi e all'esame della documentazione negli stessi contenuta, constatando e facendo constatare una per una la integrità e la regolarità dei plichi medesimi nonché delle due buste "A"- documentazione – "B" offerta economica contenute all'interno dei plichi medesimi, provvedendo a fare siglare ai componenti della Commissione di gara le buste contenenti la documentazione presentata da ogni singolo offerente. Di seguito sono riportate le risultanze dell'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione della Commissione di gara in ordine all'ammissione o alla esclusione delle offerte medesime come di seguito elencate:

1) C.B.C. S.a.S. di Carmelo Cimino & C	AMMESSA
2) CO.AN.TO. s.r.l.	AMMESSA
3) Spallina Lucio	AMMESSA
4) Sanfratello s.r.l.	AMMESSA
5) Di Giovanna S.a.S.	AMMESSA
6) Consorzio Nazionale COOP. Ciro Menotti	AMMESSA
7) G.I.E.L.L.E.E.S.S.E.	AMMESSA

Alle ore 12,30 è presente il sig. Sanfratello titolare dell'omonima ditta, che viene ammesso ad assistere alle operazioni di gara.

8) Consart	AMMESSA
9) Costa Giuseppe	AMMESSA
10) ATI Coedi – Euro Costruzioni s.r.l.	AMMESSA

Alle ore 13,00 si interrompono le operazioni di gara per una breve pausa e il sig. Sanfratello si allontana.

Alle ore 13,30 riprendono le operazioni di gara.

11) EFFE.BI.	AMMESSA
12) EDIL CO.BE	AMMESSA

Alle ore 13,40 è presente il Geom. Catanzaro in qualità di rappresentante dell'impresa Sanfratello s.r.l, che viene ammesso ad assistere alle operazioni di gara.

13) Ditta SICE	AMMESSA
14) Messina Salvatore	AMMESSA
15) ATI COGEFIR – ICOSAMP	AMMESSA
16) Spallina Costruzioni	AMMESSA
17) Ediltecnica Restauri	AMMESSA
18) Ditta SICEF	AMMESSA
19) Ambra Conservazione	AMMESSA
20) ATI Tecno Costruzioni – Nasello Giuseppe	AMMESSA
21) Sciuto Prospero	AMMESSA
22) Consorzio Cooperativa Costruzioni	AMMESSA
23) Donato s.r.l.	AMMESSA
24) Tecno Restauri	AMMESSA
25) Edil strutture	AMMRSSA

26) Messina Carmelo	AMMESSA
27) Durante Pietro	AMMESSA
28) Bosco Andrea s.r.l.	AMMESSA
29) Cassano Domenico s.r.l.	AMMESSA
30) San Giorgio Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
31) Costruzioni Pozzobon S.p.A.	AMMESSA
32) Gumina Antonino	AMMESSA
33) SO.VA.CO. s.r.l.	AMMESSA
34) SIAR s.r.l.	AMMESSA
35) Fazzi costruzioni	AMMESSA
36) Senatore costruzioni	AMMESSA
37) ATI. Santangelo – (capogr.) Castrogiovanni – (mand.)	AMMESSA
38) Nicoli costruzioni s.r.l.	AMMESSA
39) CEPI s.r.l.	AMMESSA
40) OPERES s.r.l.	AMMESSA
41) Sgrò Vincenzo e Sebastiano s.r.l.	AMMESSA
42) ATI Ciminello F.(Capog.)-COREAL soc. coop. - Ciminello A.	AMMESSA
43) Di Caro Orazio Pierpaolo	AMMESSA
44) Eli Restauri s.r.l	AMMESSA
45) Copi costruzioni s.r.l	AMMESSA
46) Consorzio stabile AEDARS Sc. A.r.l.	AMMESSA
47) Spampinato di Spampinato Felice Alessandro	AMMESSA
48) Geom. Giuseppe Gammino	AMMESSA
49) Franzone Giuseppe	AMMESSA
50) G.S.G s.r.l	AMMESSA
51) CONSOP	AMMESSA
52) Costruzioni e Servizi S.p.A.	AMMESSA
53) Geom. G. Agogliaro	AMMESSA
54) DEANCO s.r.l NON AMMESSA perché non dichiara l'esistenza o meno di situazioni di collegamento e controllo.	
55) Fucà Costruzioni	AMMESSA
56) Imp. Pisciotta s.a.s	AMMESSA
57) Cogedel Soc.Coop.	AMMESSA
58) Imp. C.A.E.C Soc.Coop.	AMMESSA
59) ATI- EDIL MA.RE. S.a.S di R.Caruso - C. Stabile G.P.C. s.r.l	AMMESSA
60) Emma restauri s.a.s	AMMESSA
61) Prog. e Costr. Sciandra s.r.l	AMMESSA

Concluse le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni dagli stessi prodotte, la Commissione dichiara ammesse complessivamente n.60 (sessanta) imprese ed 1 (una) non ammessa.

A questo punto la Commissione di gara procede preliminarmente, ai sensi dell'articolo 21 della Legge 109/94 come modificato dalla L.r. 16/2005, all'estrazione di un numero da 11 a 40 .

L'esito di tale estrazione è il numero 35 (trentacinque).

Il Presidente della Commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese escluse, e dà lettura dei ribassi percentuali offerti ai lavori a base d'asta, che risultano essere i seguenti;

Impresa	Ribasso
54) DEANCO s.r.l	7,321

Il Presidente della Commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse, e dà lettura dei ribassi percentuali offerti ai lavori a base d'asta, che risultano essere i seguenti:

Impresa	Ribasso
1) C.B.C. S.a.S. di Carmelo CIMINO & C	7,321
2) CO.AN.TO. s.r.l.	7,321
3) Spallina Lucio	7,321
4) Sanfratello s.r.l.	7,321
5) Di Giovanna S.a.S.	7,325
6) Consorzio Nazionale COOP. Ciro Menotti	7,322
7) GI.ELLE.ESSE.	7,322
8) Consart	7,320
9) Costa Giuseppe	7,321
10) ATI Coedi – Euro Costruzioni s.r.l.	7,320
11) EFFE.BI.	7,321
12) EDIL CO.BE	7,320
13) Ditta SICE	7,322
14) Messina Salvatore	7,251
15) ATI COGEFIR – ICOSAMP	7,322
16) Spallina Costruzioni	7,322
17) Ediltecnica Restauri	7,567
18) Ditta SICEF	7,322
19) Ambra Conservazione	7,321
20) ATI Tecno Costruzioni – Nasello Giuseppe	7,321
21) Sciuto Prospero	7,319
22) Consorzio Cooperativa Costruzioni	7,320
23) Donato s.r.l.	7,320
24) Tecno Restauri	7,322
25) Edil strutture	7,320
26) Messina Carmelo	7,321
27) Durante Pietro	7,321
28) Bosco Andrea s.r.l.	7,321
29) Cassano Domenico s.r.l.	7,321
30) San Giorgio Costruzioni s.r.l.	7,320
31) Costruzioni Pozzobon S.p.A.	7,322
32) Gravina Antonino	7,319
33) SO.VA.CO. s.r.l.	7,320
34) SIAR s.r.l.	7,320
35) Fazzi costruzioni	7,322
36) Senatore costruzioni	7,321
37) ATI. Santangelo – (capogr.) Castrogiovanni – (mand.)	7,321
38) Nicoli costruzioni s.r.l.	7,396
39) CEPI s.r.l.	7,321
40) OPERES s.r.l.	7,321
41) Sgrò Vincenzo e Sebastiano s.r.l.	7,321
42) ATI Ciminello Filippo-COREAL- soc. coop.Ciminello Antonino	7,320
43) Di Caro Orazio Pierpaolo	7,321
44) Eli Restauri s.r.l	7,321
45) Copi costruzioni s.r.l	7,321
46) Consorzio stabile AEDARS Sc. A.r.l.	7,320
47) Spampinato di Spampinato Felice Alessandro	7,320

Impresa	Ribasso
48) Geom. Giuseppe Gammino	7,321
49) Franzone Giuseppe	7,323
50) G.S.G s.r.l	7,319
51) CONSOP	7,321
52) Costruzioni e Servizi S.p.A.	7,324
53) Geom. G. Agogliaro	7,322
55) Fucà Costruzioni	7,321
56) Imp. Pisciotta s.a.s	7,321
57) Cogedel Soc.Coop.	7,321
58) Imp. C.A.E.C Soc.Coop.	7,321
59) ATI- EDIL MA.RE. S.a.S di R.Caruso –Cons. Stabile G.P.C. s.r.l	7,321
60) Emma restauri s.a.s	7,323
61) Prog. e Costr. Sciandra s.r.l	7,321

La Commissione provvede a calcolare il 35 (trentacinque) per cento del numero di offerte valide, 60 (sessanta), che risulta essere pari a 21(ventuno), e il quindici per cento di 60 (sessanta) che risulta essere pari a 9 (nove).

Effettuato il calcolo del taglio delle ali, il sottoscritto Presidente di gara constata che, eliminate tutte le Imprese previste, ai sensi della normativa vigente, non rimane in gara alcun partecipante. Pertanto il medesimo, pur consapevole che detta decisione confligge con il principio della gerarchia dei provvedimenti normativi, decide di porre in essere la metodologia identificata dalla conferenza dei Presedenti dell'UREGA, mediante la quale vengono escluse, fittiziamente, solamente il numero di imprese che rientrano nel taglio delle ali e non i ribassi corrispondenti, procedendo, successivamente al calcolo della media sui ribassi rimasti.

Risulta, sulla base di tale calcolo, la media di 7,321233, atteso quanto si ricava dal sottostante prospetto

14) Messina Salvatore	7,251
21) Sciuto Prospero	7,319
32) Gravina Antonino	7,319
50) G.S.G s.r.l	7,319
8) Consart	7,32
10) ATI Coedi – Euro Costruzioni s.r.l.	7,32
12) EDIL CO.BE	7,32
22) Consorzio Cooperativa Costruzioni	7,32
23) Donato s.r.l.	7,32
25) Edil struttore	7,32
30) San Giorgio Costruzioni s.r.l.	7,32
33) SO.VA.CO. s.r.l.	7,32
34) SIAR s.r.l.	7,32
42) ATI Ciminello Filippo(Capog.)	7,32
46) Consorzio stabile AEDARS Sc. A.r.l.	7,32
47) Spampinato di Spampinato Felice Alessandro	7,32
1) C.B.C. S.a.S. di Carmelo CIMINO & C	7,321
2) CO.AN.TO. s.r.l.	7,321
3) Spallina Lucio	7,321
4) Sanfratello s.r.l.	7,321

9) Costa Giuseppe	7,321
11) EFFE.BI.	7,321
19) Ambra Conservazione	7,321
20) ATI Tecno Costruzioni – Nasello Giuseppe	7,321
26) Messina Carmelo	7,321
27) Durante Pietro	7,321
28) Bosco Andrea s.r.l.	7,321
29) Cassano Domenico s.r.l.	7,321
36) Senatore costruzioni	7,321
37) ATI. Santangelo – (capogr.) Castrogiovanni – (mand.)	7,321
39) CEPI s.r.l.	7,321
40) OPERES s.r.l.	7,321
41) Sgrò Vincenzo e Sebastiano s.r.l.	7,321
43) Di Caro Orazio Pierpaolo	7,321
44) Eli Restauri s.r.l	7,321
45) Copi costruzioni s.r.l	7,321
48) Geom. Giuseppe Gammino	7,321
51) CONSOP	7,321
55) Fucà Costruzioni	7,321
56) Imp. Pisciotta s.a.s	7,321
57) Cogedel Soc.Coop.	7,321
58) Imp. C.A.E.C Soc.Coop.	7,321
59) ATI- EDIL MA.RE. S.a.S di R.Caruso (capogruppo)	7,321
61) Prog. e Costr. Sciandra s.r.l	7,321
6) Consorzio Nazionale COOP. Ciro Menotti	7,322
7) GIELLE.ESSE.	7,322
13) Ditta SICE	7,322
15) ATI COGEFIR – ICOSAMP	7,322
16) Spallina Costruzioni	7,322
18) Ditta SICEF	7,322
24) Tecno Restauri	7,322
31) Costruzioni Pozzobon S.p.A.	7,322
35) Fazzi costruzioni	7,322
53) Geom. G. Agogliaro	7,322
49) Franzone Giuseppe	7,323
60) Emma restauri s.a.s	7,323
52) Costruzioni e Servizi S.p.A.	7,324
5) Di Giovanni S.a.S.	7,325
38) Nicoli costruzioni s.r.l.	7,396
17) Ediltecnica Restauri	7,567

Pertanto, viene effettuato il sorteggio fra tutte le imprese che hanno presentato il ribasso immediatamente inferiore, ricomprendendo fra esse, anche quelle fittiziamente eliminate per il taglio delle ali, compatibilmente con il ribasso offerto, numerando 28 biglietti con il numero identificativo del verbale di gara.

1) C.B.C. S.a.S. di Carmelo CIMINO & C	7,321
2) CO.AN.TO. s.r.l.	7,321
3) Spallina Lucio	7,321
4) Sanfratello s.r.l.	7,321
9) Costa Giuseppe	7,321
11) EFFE.BI.	7,321
19) Ambra Conservazione	7,321
20) ATI Tecno Costruzioni – Nasello Giuseppe	7,321
26) Messina Carmelo	7,321
27) Durante Pietro	7,321
28) Bosco Andrea s.r.l.	7,321
29) Cassano Domenico s.r.l.	7,321
36) Senatore costruzioni	7,321
37) ATI. Santangelo – (capogr.) Castrogiovanni – (mand.)	7,321
39) CEPI s.r.l.	7,321
40) OPERES s.r.l.	7,321
41) Sgrò Vincenzo e Sebastiano s.r.l.	7,321
43) Di Caro Orazio Pierpaolo	7,321
44) Eli Restauri s.r.l	7,321
45) Copi costruzioni s.r.l	7,321
48) Geom. Giuseppe Gammino	7,321
51) CONSOP	7,321
55) Fucà Costruzioni	7,321
56) Imp. Pisciotta s.a.s	7,321
57) Cogedel Soc.Coop.	7,321
58) Imp. C.A.E.C Soc.Coop.	7,321
59) ATI- EDIL MA.RE. S.a.S di R.Caruso –Cons. Stabile G.P.C. s.r.l	7,321
61) Prog. e Costr. Sciandra s.r.l	7,321

Al sorteggio risulta estratto il numro 59, equivalente all'impresa n. 59 ATI- EDIL MA.RE. S.a.S di R.Caruso - C. Stabile G.P.C. s.r.l.

Il secondo estratto è il n. 11 corrispondente all'impresa n. 11 EFFE.BI.

Attesa la irritualità del procedimento, il presente verbale verrà inviato all'Assessorato regionale BB.CC.AA. per una formale approvazione della procedura adottata.

Tutti i componenti del seggio, presa visione dell'elenco della documentazione di tutte le ditte partecipanti alla gara dichiarano di non avere nessun rapporto di parentela con alcuno dei responsabili tecnici ed amministrativi delle stesse.

Tutta la documentazione, viene conservata in idonei locali identificati all'interno dell'Ufficio.

Il presente verbale redatto in quattro originali, consta di n. 8 pagine, di cui sette per intero e n° 04 righe dell'ultima pagina, incluso quanto di seguito scritto.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 19,30.

Letto confermato e sottoscritto

Dott. Lucio Caracausi – Presidente

Dott.ssa Amalia Romano – Componente

Sig. Marco Arcoleo - Componente

Si attesta che le operazioni di gara, menzionate nel presente verbale ed eseguite in mia presenza, sono vere ed autentiche. Si dichiara, altresì, che il bando di gara per l'appalto dei predetti lavori è stato pubblicato all'Albo di questo Museo e sulla G.U.R.S.
L'Ufficiale rogante dott. ssa Maria Concetta Dell'Aira

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI
E DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE
Dipartimento beni culturali, ambientali ed educazione permanente
ENTE APPALTANTE: GALLERIA REGIONALE PALAZZO ABATELLIS
VERBALE DI RIAPERTURA

OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di sistemazione di restauro conservativo e di adeguamento funzionale dell'ala quattrocentesca di Palazzo Abatellis.

L'anno duemilasette il giorno 16 (sedici) del mese di gennaio alle ore 12,00 in Palermo, in via Alorro n. 4, nei locali della Galleria Regionale Palazzo Abatellis di Palermo si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Dott. Lucio Caracausi – Presidente

Dott.ssa Amalia Romano – Componente nominato dall'Ente Appaltante con nota protocollo n. 5713 del 13/12/2006.

Sig. Marco Arcoleo - Componente nominato dall'Ente Appaltante con nota protocollo n. 5713 del 13/12/2006.

E' presente alle operazioni di gara la dott.ssa Maria Concetta Dell'Aira, nella veste di Ufficiale Rogante.

Verbalizza il sig. Marco Arcoleo

Sono presenti i rappresentanti delle Imprese:

- 1) Geom. Catanzaro per l'impresa Sanfratello;
- 2) Sig. Oliveri per la impresa COEDI ;
- 3) IL sig. Santangelo per l' impresa omonima;
- 4) Il sig. Farinella per l'impresa DEANCO s.r.l.;
- 5) Il Sig. Marino per la impresa Gammino;
- 6) L'arch. Caruso per l'impresa EDIL MA RE;
- 7) Il sig. Giunta per l'impresa Tecno restauri;
- 8) Il sig. Pullara per l'impresa GIELLE ESSE.
- 9) Il sig. Piazza per la Consorzio Coop.Costruzioni di Bologna

Per la riapertura del seggio di gara relativa ai lavori in oggetto indicati, da eseguirsi a pubblico incanto ai sensi dell'articolo 21, comma 1, della Legge 109/94 così come recepita ed integrata dalle Leggi Regionali nn. 7/2002, 7/2003, 16/2005, nonché ai sensi del D.P.R.S. 14 gennaio 2005 n. 1 e con i procedimenti di aggiudicazione di cui all'articolo 21, comma 1 bis, della Legge 109/94 così come recepita ed integrata dalle Leggi Regionali nn. 7/2002, 7/2003, 16/2005 e successive modifiche ed integrazioni, per il complessivo importo di € 999.866,58 di cui € 949.873,25 a base d'asta ed € 49.993,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Premesso:

- Che alla spesa si farà fronte con finanziamento POR 2000/2006 Asse II Misura 2.01 Azione A Circuito Museale;
- Che l'Ufficio ha provveduto ai sensi del Decreto Presidenziale 14.01.2005 n. 1 ad espletare tutte le attribuzioni all'uopo previste, ed in particolare ha provveduto alla verifica della legittimità del bando e ha restituito lo stesso al Responsabile Unico del Procedimento per l'approvazione e la relativa pubblicazione;
- Che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 29, comma 3, della Legge n. 109/94 così come recepita ed integrata dalle Leggi Regionali nn. 7/2002, 7/2003, 16/2005, ha provveduto alla pubblicazione per estratto del bando di gara nella G.U.R.S. parte II n. 46 del 17/11/2006, e sul sito internet www.regione.sicilia.it, www.euroinfoscilia.it, www.osservatoriolavoripubblici.it e sulle seguenti testate giornalistiche:Giornale di Sicilia, La Sicilia, La Repubblica (edizione di Palermo), Quotidiano di Sicilia, Il Giornale, Sicilia Imprenditoriale;

Tutto ciò premesso la Commissione di gara si riunisce a seguito dei rilievi mossi dall'Impresa Deanco s.r.l. precedentemente esclusa dalla gara svoltasi il 14 /12/2006 (quattordici dicembre duemilasei) e procede presenti i rappresentanti su menzionati alla rilettura della documentazione e alla riammissione della Ditta.

A questo punto il presidente da contezza delle motivazioni per le quali non procederà a sorteggio: attesa la irritualità del procedimento, il precedente verbale era stato inviato all'Assessorato regionale BB.CC.AA. per una formale approvazione della procedura adottata, e si è ancora in attesa di formale approvazione, pertanto si chiudono le operazioni e si aggiorna la seduta.

Tutta la documentazione, viene conservata in idonei locali identificati all'interno dell'Ufficio.

Il presente verbale redatto in quattro originali, consta di n. 2 pagine, di cui una per intero e n° 23 righe dell'ultima pagina, incluso quanto di seguito scritto.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 13,00.

Letto confermato e sottoscritto

Dott. Lucio Caracausi – Presidente

Dott.ssa Amalia Romano – Componente

Sig. Marco Arcoleo - Componente

Si attesta che le operazioni di gara, menzionate nel presente verbale ed eseguite in mia presenza, sono vere ed autentiche. Si dichiara, altresì, che il bando di gara per l'appalto dei predetti lavori è stato pubblicato all'Albo di questo Museo e sulla G.U.R.S.

L'Ufficiale rogante dott. ssa Maria Concetta Dell'Aira

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI
E DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE
Dipartimento beni culturali, ambientali ed educazione permanente
ENTE APPALTANTE: GALLERIA REGIONALE PALAZZO ABATELLIS
VERBALE DI RIAPERTURA

OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di sistemazione di restauro conservativo e di adeguamento funzionale dell'ala quattrocentesca di Palazzo Abatellis.

L'anno duemilasette il giorno 31 (trentuno) del mese di luglio alle ore 16,00 in Palermo, in via Al- loro n. 4, nei locali della Galleria Regionale Palazzo Abatellis di Palermo si è riunita la Commissione di gara così costituita:

Dott. Lucio Caracausi – Presidente

Dott.ssa Amalia Romano – Componente nominato dall'Ente Appaltante con nota protocollo n. 5713 del 13/12/2006.

Sig. Marco Arcoleo - Componente nominato dall'Ente Appaltante con nota protocollo n. 5713 del 13/12/2006.

E' presente alle operazioni di gara la dott.ssa Maria Concetta Dell'Aira, nella veste di Ufficiale Rogante.

Verbalizza il sig. Marco Arcoleo

Per la riapertura del seggio di gara relativa ai lavori in oggetto indicati, da eseguirsi a pubblico incanto ai sensi dell'articolo 21, comma 1, della Legge 109/94 così come recepita ed integrata dalle Leggi Regionali nn. 7/2002, 7/2003, 16/2005, nonché ai sensi del D.P.R.S. 14 gennaio 2005 n. 1 e con i procedimenti di aggiudicazione di cui all'articolo 21, comma 1 bis, della Legge 109/94 così come recepita ed integrata dalle Leggi Regionali nn. 7/2002, 7/2003, 16/2005 e successive modifiche ed integrazioni, per il complessivo importo di € 999.866,58 di cui € 949.873,25 a base d'asta ed € 49.993,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Premesso:

- Che alla spesa si farà fronte con finanziamento POR 2000/2006 Asse II Misura 2.01 Azione A Circuito Museale;
- Che l'Ufficio ha provveduto ai sensi del Decreto Presidenziale 14.01.2005 n. 1 ad espletare tutte le attribuzioni all'uopo previste, ed in particolare ha provveduto alla verifica della legittimità del bando e ha restituito lo stesso al Responsabile Unico del Procedimento per l'approvazione e la relativa pubblicazione;
- Che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 29, comma 3, della Legge n. 109/94 così come recepita ed integrata dalle Leggi Regionali nn. 7/2002, 7/2003, 16/2005, ha provveduto alla pubblicazione per estratto del bando di gara nella G.U.R.S. parte II n. 46 del 17/11/2006, e sul sito internet www.regione.sicilia.it, www.euroinfosicilia.it, www.osservatoriolavoripubblici.it e sulle seguenti testate giornalistiche:Giornale di Sicilia, La Sicilia, La Repubblica (edizione di Palermo), Quotidiano di Sicilia, Il Giornale, Sicilia Imprenditoriale;

Tutto ciò premesso la Commissione di gara si riunisce a seguito della gara svoltasi il 14/12/2007 (quattordici dicembre duemilasei) ed a seguito della riapertura del 16/01/2007 (sedici gennaio duemilasette) per i rilievi mossi dall'Impresa Deanco s.r.l. precedentemente esclusa e riammessa in quella sede.

Nella medesima sede alla presenza di alcuni rappresentanti delle Ditte partecipanti, il presidente dava contezza delle motivazioni per le quali non si sarebbe proceduto a sorteggio, poiché il precedente verbale era stato inviato all'Assessorato regionale BB.CC.AA. per una formale approvazione della procedura adottata, e si era ancora in attesa di formale approvazione.

Tutta la documentazione, viene conservata in idonei locali identificati all'interno dell'Ufficio.

Il presente verbale redatto in quattro originali, consta di n. 2 pagine, di cui una per intero e n° 23 righe dell'ultima pagina, incluso quanto di seguito scritto.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 13,00.

Letto confermato e sottoscritto

Dott. Lucio Caracausi – Presidente

Dott.ssa Amalia Romano – Componente

Sig. Marco Arcoleo - Componente

Si attesta che le operazioni di gara, menzionate nel presente verbale ed eseguite in mia presenza, sono vere ed autentiche. Si dichiara, altresì, che il bando di gara per l'appalto dei predetti lavori è stato pubblicato all'Albo di questo Museo e sulla G.U.R.S.

L'Ufficiale rogante dott. ssa Maria Concetta Dell'Aira