



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE BB.CC.AA. E P.I.

DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI AMBIENTALI E DELLA EDUCAZIONE

PERMANENTE

AREA SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

ENNA

UNITA' OPERATIVA II

Affari generali e del personale, legale e contenzioso e contabilità

BANDO DI GARA

PUBBLICO INCANTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI

“IMPIANTI TECNOLOGICI NEL COMPLESSO MONUMENTALE DEL SEMINARIO
VESCOVILE DI PIAZZA ARMERINA (EN)”

”

1. STAZIONE APPALTANTE

Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali - Via Orfanotrofico, n. 15, 94100 Enna; numero di telefono 0935/528100 - fax 0935/528153

2. PROCEDURA DI GARA

Pubblico incanto ai sensi della legge n. 109/1994 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della L.R. n. 7 del 2 agosto 2002 e successive modifiche ed integrazioni.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1 Luogo di esecuzione: Comune di Piazza Armerina (EN)

3.2 Descrizione: **Impianti tecnologici del Complesso monumentale del Seminario Vescovile di Piazza Armerina”** .

3.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€. 266.428,93** (diconsi euro duecentosessantaseimila quattrocentoventotto/93); Appalto con corrispettivo a misura e a corpo **€. 256.837,49** (diconsi euro duecentocinquantaseimila ottocentotrentasette/49); Categoria prevalente OG11 classifica I°.

3.4 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€.9.591,44** (diconsi euro novemila cinquecentonovantuno/44);

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento

LAVORAZIONE	CATEGORIA	IMPORTO	PREVALENTE O SCORPORABILE
1.	OG11	€. 256.428,93	Prevalente

3.6 Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ed a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 14, e 21, comma 1), della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni 90 (diconsi giorni novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, il piano di sicurezza e coordinamento, il capitolato speciale di appalto, la relazione di calcolo, l'elenco prezzi sono visionabili presso il Servizio I di questa Soprintendenza, dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00.

Il presente bando e il relativo disciplinare di gara sono consultabili, altresì, sul sito internet www.regione.sicilia.it/beniculturali/dirbenicult .

Tutta la documentazione è acquistabile, a spese del concorrente, presso copisteria che sarà indicata dal responsabile del procedimento.

6. TERMINE INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

6.1. termine: il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta nel disciplinare di gara deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle ore **9:00** del giorno fissato per gara e cioè del **21 LUG. 2004** è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei tre giorni lavorativi antecedenti il suddetto termine perentorio, all'UFFICIO PROTOCOLLO DELL'UNITA' OPERATIVA I DI STAFF di questa stazione appaltante, pena l'esclusione dalla gara, entro il termine perentorio delle ore 9:00 del giorno fissato per la gara

6.2. indirizzo: il suddetto plico dovrà essere indirizzato alla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali, Via Orfanotrofio nr. 15, 94100 Enna;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara, di cui al punto 5,

6.4. apertura offerte: seduta pubblica, il giorno **21 LUG. 2004** alle ore 10:00 presso gli uffici di questa Soprintendenza.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fidejussore per il rilascio della cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 1bis, 2, 2 bis dell'art. 30 della Legge n. 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della L.R. 02/08/2002 nr. 7 e successive modifiche ed integrazioni.

9. FINANZIAMENTO

La spesa dei lavori è finanziata dall'Assessorato Regionale BB.CC.AA. e P.I.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge n. 109/94 e successive modifiche, nel

testo coordinato con le norme della L.R. 02 Agosto 2002 nr. 7 e successive modifiche ed integrazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a, b e c, o imprese riunite o consorziate, di cui alle lettere d, e ed e-bis, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge 109/94 e successive modifiche, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Caso di concorrente stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lettere a) e b) della l. n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n. 34/2000;

Caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea:

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché nel caso di appalto di importo complessivo superiore ad euro 20.658.276 cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

Centottanta (180) giorni dalla data di presentazione.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21 comma 1 e comma 1 bis, della citata Legge nr. 109/94 e successive modifiche nel testo coordinato con le norme della L.R. 2 Agosto 2002 nr. 7 e successive modifiche ed integrazioni, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con due cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel Disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto dell'eventuali cifre decimali oltre la seconda.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla legge n. 68/99;
- b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

- i) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli articoli 41 e 42 del capitolato speciale d'appalto;
- m) la contabilità dei lavori sarà effettuata: Appalto con corrispettivo a corpo e a misura: ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 41 del capitolato speciale d'appalto;
- n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della legge 109/94 e successive modificazioni;
- q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

16. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento di attuazione dei lavori oggetto del presente appalto è il Dirigente Tecnico Architetto Rosa Oliva, Via Orfanotrofia, 15 tel. 0935/528140.

Si informa, inoltre, che l'ufficio responsabile, limitatamente alle attività preparatorie alla pubblicazione della gara, all'espletamento della gara e alla stipulazione del contratto è l'Unità Operativa II Ufficio Legale e Contenzioso via Orfanotrofia n. 15 tel. 0935/528154 – Dirigente Responsabile Dr.ssa Angela Incardona 0935/528157

17. PUBBLICITA'

Il presente bando sarà pubblicato nei modi previsti dall'art. 23 della L.R. n. 7 del 2 agosto 2002 e successive modifiche ed integrazioni.

Enna 16/06/2004

IL DIRIGENTE DELL'U.O. II
(*Dr.ssa Angela INCARDONA*)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(*Arch. Rosa OLIVA*)

IL SOPRINTENDENTE
(*Arch. Salvatore SCUTO*)