

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI ED P.I.
SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI
MESSINA

BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO

(art. 20, comma 1, della legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della Legge regionale 2 agosto 2002, n. 7, Legge regionale 19 maggio 2003, n. 7, con la L.r. 29 novembre 2005, n.16 e con la L.r. 21 agosto 2007, n.20).

AVVERTENZE:

Ai fini del presente bando si intende per “testo coordinato”: il testo della L.11/02/1994 n.109, recante la “Legge Quadro in materia di lavori pubblici”, coordinato con le norme della L.r. 2/8/2002 n.7 e s.m.i. nonché con le norme della L.r. n.16 del 29.11.2005 e della L.r. n. 20 del 21 agosto 2007.

0. CODICE IDENTIFICATIVO DELLA PROCEDURA (CIG): 0076506EBB

1. STAZIONE APPALTANTE: *Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Messina, viale Bocchetta, 38 – 98122 Messina, tel. 090-36894111., fax 090-363589. sito internet www.regione.sicilia.it/beni_culturali e codice fiscale 80012000826.*

2. PROCEDURA DI GARA: *pubblico incanto ai sensi del “testo coordinato”.*

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. *luogo di esecuzione: Comune di Patti (ME);*

3.2. *descrizione: “recupero e consolidamento di un immobile d’interesse storico ed architettonico ubicato nell’antico nucleo urbano di Patti da adibire a Museo Diocesano”;*

3.3. *importo complessivo dell’appalto (compresi oneri per la sicurezza):*

€ 1.444.804,24 (euro Unmilionequattrocentoquarantaquattromilaottocentoquattro/24) categoria prevalente: OG2 Classifica III ;

3.4. *oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:*

€ 60.000,00 (euro – Sessantamila/00);

3.5. *lavorazioni di cui si compone l’intervento: di “recupero e consolidamento di un immobile d’interesse storico ed architettonico ubicato nell’antico nucleo urbano di Patti da adibire a Museo Diocesano”*

Lavorazioni	Importo lavori (Euro)	Categoria	Classifica
<i>lavori di restauro</i>	<i>€ 823.015,49</i>	<i>OG2</i>	<i>III</i>
<i>lavori di Imp. antincendio e climatizzazione</i>	<i>€ 621.788,75</i>	<i>OG11</i>	<i>III</i>

~~*Per la categoria OG11 possono partecipare le imprese dotate di classifica II giusto art. 3 comma 2, del D.P.R. n. 34/2000 (deleda)*~~

3.6. *la categoria: lavori di Imp. elettrica OG11 (classifica/ III.) non è subappaltabile;*

3.7. *modalità di determinazione del corrispettivo:*

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19 comma 14 e 21 comma 1 del "testo coordinato".

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

ai sensi dell'art. 81 del CSA è di giorni 374 (trecentosettantaquattro) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 10 gennaio 2007, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.12 del 16/01/2007:

*per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di **€ 80,00.***

6. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso:

*l'unità operativa III-Ufficio Affari Legali - della Soprintendenza per i BB.CC.AA. - Viale Bocchetta, 38 Messina, nei giorni **Lunedì e Mercoledì dalle ore 09,30 alle ore 13,0**; è possibile acquistarne una copia, negli stessi gg. e ore indicati, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso lo stesso Ufficio, previa produzione di versamento o bonifico bancario di €0,30, ogni 2 pagine a favore del Banco di Sicilia di Messina, Cassa Regionale, codice ABI 1020 CAB 16596, indicando la seguente causale: "CAPO 10, CAPITOLO 3721 rimborso spese per produzione e spedizione documenti per le gare d'appalto indette da Soprintendenza B.C.A. di Messina", relativamente ai lavori di "recupero e consolidamento di un immobile d'interesse storico ed architettonico ubicato nell'antico nucleo urbano di Patti da adibire a Museo Diocesano"; Comune di Patti (Messina).*

Il predetto versamento può essere effettuato anche tramite C.C.P. n.11669983 a favore del Banco di Sicilia di Messina, Cassa Regionale con la medesima causale.

Ad avvenuta ricezione di originale della predetta quietanza di versamento, verrà trasmessa la documentazione richiesta tramite il servizio postale di Stato, o, per riproduzioni in numero esiguo, a mezzo fax.

A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione anche a mezzo fax inviato alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1; il bando di gara e il disciplinare di gara sono altresì disponibili sul sito internet [www.regione.sicilia.it/beni culturali](http://www.regione.sicilia.it/beni_culturali) e sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Lavori Pubblici www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1 termine: entro le ore 13,00 del giorno._03.12.2007;

7.2. indirizzo: Ufficio Regionale per l'Espletamento delle Gare d'Appalto (U.R.E.G.A.) di Messina, via Aurelio Saffi s.n.c., (edificio del Genio Civile), 98123 Messina,

7.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto **6.** del presente bando;

7.4. apertura offerte: prima seduta pubblica presso la sede dell'U.R.E.G.A. di Messina via Aurelio Saffi s.n.c., (edificio del Genio Civile) alle ore 9,00 del giorno 06.12.2007; l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 9,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **11.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fidejussoria, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2, 2-bis- 2 ter dell'articolo 30 del "testo coordinato";

10. FINANZIAMENTO: *l'intervento è finanziato con D.D.G. n. 6850 del 25 07.2007 del Dipartimento BB.CC.AA. della Regione Siciliana per l'importo di € 1.900.000,00 Codice identificativo CUP – G42C0600005000;*

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, del "testo coordinato", costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5 del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R.n. 34/2000.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

-- caso di concorrente stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lettere a) e b) del "testo coordinato" e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n. 34/2000;

-- caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea: i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi

dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, del "testo coordinato" mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

15. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni (art. 2 DPR n. 412/2000) e di cui alla legge 12.03.1999 n. 68;

b) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;

c) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto **5.**;

d) si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, del "testo coordinato"; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque (5) non si procede ad esclusione automatica ma la commissione di gara ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

h) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, del "testo coordinato" e la garanzia di cui all'art.30 comma 3 del "testo coordinato" e all'art.103 del D.P.R. n.554/1999 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad €1.444.804,24 e con una estensione di garanzia di € 500.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad €500.000,00;

i) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, del "testo coordinato"

j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del "testo coordinato" i requisiti di cui al punto **12.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale; a tal fine i concorrenti dovranno indicare, a pena di esclusione, nell'istanza di partecipazione alla gara, le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere;

m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 83 del capitolato speciale d'appalto;

o) la contabilità dei lavori sarà effettuata:

ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL \cdot (1 - IS) \cdot R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 83 del capitolato speciale d'appalto;

p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14.03.2005 n. 5 convertito con modifiche dalla Legge 14.05.2005 n. 80;

s) è esclusa la competenza arbitrale;

t) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

u) responsabile del procedimento: *Arch. Antonino Rotella c/o Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, tel.090/36894433., fax 090363589;*

v) responsabile degli adempimenti di gara: Antonio MONTEFORTE c/o U.R.E.G.A. di Messina via A. Saffi s.n.c. (edificio Genio Civile) -98123 Messina - tel. 090697301 – 090697343, fax 0902931033.

Messina li _____

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Antonino Rotella

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI ED P.I.
SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI
MESSINA

***“recupero e consolidamento di un immobile d’interesse storico ed architettonico
ubicato nell’antico nucleo urbano di Patti da adibire a Museo Diocesano”***
DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l’offerta e le documentazioni, pena l’esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 entro il termine perentorio ed all’indirizzo di cui al punto 7. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 dei tre giorni lavorativi compresi dal 29.11.2007 al 03.12.2007 suddetto termine perentorio, all’Ufficio Regionale per l’Espletamento delle Gare d’Appalto (U.R.E.G.A.) di Messina, via Aurelio Saffi s.n.c., (edificio del Genio Civile), 98123 Messina, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all’esterno – oltre all’intestazione del mittente e relativa partita iva e/o codice fiscale e all’indirizzo dello stesso – le indicazioni relative all’oggetto della gara, al giorno ed all’ora dell’espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente “A - Documentazione” e “B - Offerta economica”.

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea, lo stesso deve indicare, a pena di esclusione, le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere;

2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA), di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il

possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

3) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva ai sensi dell'art.19, comma 12 bis, del "testo coordinato", secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Regionale ai Lavori Pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dall'art.1, comma 13, della legge regionale 29 novembre 2005 n.16, pubblicato nella G.U.R.S. n.12 del 10 marzo 2006.

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 75, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f), g) ed h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni (art. 2 DPR n. 412/2000);

b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari; indica altresì i soggetti sopra indicati cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, tale indicazione deve essere resa anche se negativa;

e) omissis

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea):

f) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

g) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

h) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

i) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

j) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

k) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali

relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

l) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 del "testo coordinato";

m) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

p) indica il numero di fax al quale vanno inviate, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, eventuali richieste integrative;

(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):

q) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12.03.1999 n. 68;

r) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 55/90 come modificato dall'art.34 del "testo coordinato" e con le ulteriori integrazioni introdotte dall'art.13 del "testo coordinato" e delle disposizioni dell'art.21 della legge 13.09.1999 n° 20 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

(caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) del "testo coordinato):

s) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito):

t) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

v) indica, ai sensi dell'art 21 della legge regionale 13.09.1999 n. 20, dettagliatamente i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori;

z) dichiara se intende avvalersi di noli a freddo: la mancata presentazione di tale dichiarazione non comporta esclusione ma costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione di avvalersi di noli a freddo.

(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito):

5) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

6) cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2-bis-dell'articolo 30 del "testo coordinato".

(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):

7) dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della Legge 12.03.1999 n. 68;

8) documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 10 gennaio 2007, pubblicata nella GURI n.12 del 16/01/2007: costituita dall'originale della ricevuta di pagamento o da copia della stessa resa conforme da dichiarazione sostitutiva di cui all'art.47 del DPR 445 del 28/12/2000. La mancata o errata indicazione del CIG nella ricevuta di pagamento è causa di esclusione dalla gara;

9) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità secondo lo schema di cui al modello allegato al presente bando.

Le dichiarazioni di cui ai punti 4) e 9) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4), lettera a) [limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 75, comma 1, del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni (art. 2 DPR n. 412/2000)] e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lett. b) e c), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni (art. 2 DPR n. 412/2000).

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui al punto 7) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8) e 9) a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta “B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l’indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all’importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del bando;

In caso che il documento di cui alla lettera a) sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante va trasmessa la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno fissato al punto **7.4.** del bando per l’apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto **4)** dell’elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

c) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all’articolo 10, comma 1, lettere b) e c), del “testo coordinato” hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

d) omissis.

La commissione di gara procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e del requisito della regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l’Autorità di vigilanza dei contratti pubblici.

La commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell’articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall’art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni (art. 2 DPR n. 412/2000), e del requisito della regolarità contributiva con riferimento eventualmente ai concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto **7.4.** del bando, ovvero, nei casi previsti, in prosecuzione alla prima seduta procede:

a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

b) omissis;

c) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 10 gennaio 2007, pubblicata nella GURI n.12 del 16/01/2007 e dei concorrenti nella cui ricevuta di pagamento manca o è errata l'indicazione del CIG;

d) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentato la documentazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva ai sensi dell'art.19 comma 12 bis del testo coordinato, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Regionale ai Lavori Pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, pubblicato sulla G.U.R.S. n.12 del 10 marzo 2006;

e) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Amministrazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater, del "testo coordinato" e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. n. 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, all'individuazione dell'aggiudicatario dell'appalto tenuto conto dell'offerta che risulta pari, o in mancanza, che più si avvicina per difetto alla media aritmetica dei ribassi individuata con le seguenti modalità, ai sensi dell'articolo 21, commi 1-bis., 1 bis 1., 1 bis 2., 1 bis 3. e 1 bis 4. del "testo coordinato":

La commissione di gara, ai soli fini della determinazione della media di riferimento, procede ad escludere fittiziamente il 50 per cento delle offerte ammesse. A tal fine sorteggia un numero intero da 11 a 40; il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di minor ribasso; la differenza tra 50 ed il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di maggior ribasso. I numeri delle offerte da eliminare fittiziamente, corrispondenti a tali percentuali, sono determinati senza tenere conto di eventuali cifre decimali. La procedura di cui al presente comma non è esercitabile qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a cinque. La commissione di gara calcola la media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia di cui sopra: se il numero sorteggiato è compreso tra 11 e 24, l'aggiudicazione viene fatta all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione delle offerte di maggiore e minore ribasso incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Se il numero sorteggiato risulta compreso tra 26 e 40, l'anzidetta media viene decrementata dello scarto medio aritmetico. Se il numero sorteggiato risulta pari a 25 non si procede alla determinazione dello scarto medio aritmetico e la

media di aggiudicazione è quella risultante dalla media delle offerte rimaste in gara. Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio deve essere effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali. Nel caso di presentazione alla gara di più offerte aventi identico ribasso, l'esclusione fittizia delle offerte non può essere superiore in termini numerici al 50 per cento delle offerte presentate, non rilevando a tal fine l'ipotesi in cui le offerte presentino un identico ribasso e si collochino a cavallo delle due soglie di esclusione. Stante la natura fittizia dell'esclusione del 50 per cento delle offerte ammesse per la formazione della media, tutte le offerte ammesse concorrono alle successive fasi di aggiudicazione della gara. Nel caso in cui il decremento dello scarto aritmetico fra le offerte di maggior ribasso rispetto alla media delle offerte rimaste dopo l'esclusione fittizia del numero sorteggiato determini valori tali da non consentire l'individuazione dell'offerta cui aggiudicare la gara, potrà essere ripetuta immediatamente la procedura finalizzata alla determinazione della media di riferimento di cui alla suddetta norma. Pertanto, sarà estratto altro numero intero da 11 a 40 e saranno ripetute le procedure di cui all'art. 21, comma 1 bis 1 e comma 1 bis 2, fino al conseguimento dell'aggiudicazione. Le medie sono calcolate sino alla quarta cifra decimale, arrotondata alla unità superiore qualora la quinta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La commissione di gara predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Successivamente la stazione appaltante procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni (art. 2 del D.P.R. n.412/2000), nonché del requisito della regolarità contributiva. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera e) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione (circolare Ass. Reg. LL.PP. 03/10/2007), pubblicata sulla GURS n°48 del 06/10/2007

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

CLAUSOLE DI AUTOTUTELA

(Circolare dell'Assessore regionale LL.PP. n.593 del 31.01.2006 – GURS n.8/2006)

Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole di legalità, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale;

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'Autorità medesima si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

Messina lì _____

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Antonino Rotella

**MODELLO DI DICHIARAZIONE
RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA'
E DELLA CIRCOLARE N° 593 DEL 31 GENNAIO 2006
DELL'ASSESSORE REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI**

Pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di:

“recupero e consolidamento di un immobile d'interesse storico ed architettonico ubicato nell'antico nucleo urbano di Patti da adibire a Museo Diocesano“

Importo lavori a base d'asta € 1.384.804,24 oltre I.V.A. ed al netto degli oneri di sicurezza.

Oggetto: dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità “Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa” stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'isola, l'autorità di vigilanza sui contratti pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

Con la presente dichiarazione, il sottoscritto/a nato a il e residente a via nella qualità di della ditta iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera del Commercio di..... partecipante all'asta pubblica sopra indicata

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione

- a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'Ufficio di direzione lavori, alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio regionale lavori pubblici lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);

- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse:

Dichiara espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola od associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l’offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l’esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l’assunzione di personale o l’affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.
- Dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l’impresa verrà esclusa.

Timbro e firma

Firma leggibile

N.B. Si allega documento di riconoscimento

In caso di A.T.I. ecc.. la presente auto dichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa