

D. A. n. 206

Gp V/BBCC



REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

L'ASSESSORE REGIONALE DEI BENI CULTURALI, AMBIENTALI E DELLA P.I.

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la legge 1.6.1939, n. 1089, sulla tutela delle cose di interesse artistico e storico;
- VISTA la legge 1.3.1975 n. 44;
- VISTA la legge regionale 1.8.1977 n. 80;
- VISTA la relazione tecnica del Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania del 16.12.1987;

CONSIDERATO che il complesso rurale "Vigna Grande" sito nel comune di Acicatena (CT) in via Nizzeti n. 176, segnato al catasto terreni al fgl. 11 particella 38/a,b,c,d,e partita 1 ed al N.C.E.U. f. 11 particella 39/1-2-3 partita 32, di proprietà delle Sigg.re:

██
██

confinante a Sud con particella 41 ad Ovest con strada provinciale Catania Nizzeti ad Est con particella 40, riveste particolare interesse storico-artistico in quanto costituisce un significativo esempio di architettura rurale del sec. XVIII.

Il prospetto principale si affaccia sulla corte comune, presenta l'ingresso ad arco in pietra lavica, fiancheggiato da una finestra chiusa da un'inferriata.

Lungo il prospetto troviamo un giardinetto con aiuole. A destra vi é ubicato il palmeto accessibile sia dalla corte comune sia dall'interno.

Il tetto del palmeto sostenuto da Capriate in legno é rafforzato nella parte centrale da monaci.

RILEVATO che gli accertamenti tecnici condotti dalla competente Soprintendenza forniscono, di per sé, elementi sufficienti a giustificare la imposizione del vincolo sul predetto immobile;

RITENUTO che, nella specie, ricorrono evidenti motivi di pubblico interesse che suggeriscono la opportunità di sottoporre alla imposizione del vincolo di cui alla legge 1.6.1939, n. 1089 Il complesso sopra descritto in conformità della proposta della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania;

RITENUTA la propria competenza;

D. A. n.



R E P U B B L I C A I T A L I A N A

R E G I O N E S I C I L I A N A

L'ASSESSORE

D E C R E T A

- Art. 1) Il complesso rurale detto "Vigna Grande" sito nel Comune di Acicatena in via Nizzeti n. 176 sopra individuato catastalmente per le considerazioni espresse in premessa é dichiarato di interesse Storico Artistico particolarmente importante ai sensi e per gli effetti degli artt. 1 - 3 della legge 1.6.1939 n. 1089 e viene, quindi, sottoposto alle prescrizioni di tutela contenute nella stessa legge.
- Art. 2) In conseguenza del vincolo imposto con il presente provvedimento, ai proprietari e a chiunque ne abbia il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo, é fatto in particolare, divieto di demolire, modificare restaurare l'immobile di cui al precedente art. 1) senza l'autorizzazione prescritta dal combinato disposto degli artt. 11 e 12 della legge n. 1089 citata.
- E' fatto, comunque, obbligo ai medesimi di sottoporre alla competente Soprintendenza i progetti di eventuali opere che intendessero eseguire nell'immobile stesso al fine di ottenere la preventiva autorizzazione. Soltanto nei casi di assoluta urgenza possono essere eseguiti lavori provvisori indispensabili per evitare danni materiali all'immobile sottoposto a vincolo, purché ne sia data immediata comunicazione alla Soprintendenza competente, alla quale dovranno essere inviati, nel più breve tempo, i progetti definitivi per l'approvazione.
- Art. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto si fa rinvio alle apposite disposizioni in materia di tutela contenute nella summenzionata legge n. 1089 del 1939 e nelle successive modificazioni.
- Art. 4) A cura della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania il presente decreto sarà notificato, a mezzo del messo Comunale e, ove non possibile, nelle forme e nei modi previsti degli artt. 137 e segg. del codice di procedura civile, agli aventi diritto i Sigg.ri:
- [REDACTED] C.F.
- [REDACTED] C.F.
- [REDACTED]
- con domicilio in [REDACTED]
- Esso sarà, quindi trascritto, a cura della medesima Soprintendenza, presso la Conservatoria dei registri Immobiliari di Catania, per gli effetti di cui al 2° comma dell'art. 2 della citata Legge 1.6.1939 n. 1089.

PALERMO, li 24 FEB. 1988

