

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
DIPARTIMENTO REGIONALE BENI CULTURALI ED  
AMBIENTALI E DELL'EDUCAZIONE PERMANENTE  
SOPRINTENDENZA DEL MARE

Prot. n. 2230 del 19/12/05

Oggetto: verbale di gara relativo all'affidamento dei lavori di adeguamento servizi igienici all'interno di Palazzetto Mirto – Filangeri.

L'anno duemilacinque, il giorno 19 del mese di Dicembre alle ore 12,10, nella sede della Soprintendenza del Mare, siti in Palermo al civico 9 della via Lungarini sono presenti l'Ing. Gaetano Lino, Dirigente del Servizio progettazione rilievo e documentazione, Presidente della commissione aggiudicatrice, l'Ing. Pietro Selvaggio, Funzionario, componente della commissione giudicatrice, giusta nota d'incarico prot. n. 2201 del 16.12.2005, ed il Dott. Michele Buffa, Dirigente del Servizio beni culturali e naturalistici, in sostituzione dell'Ing. Sergio Muciaccia, Dirigente dell'U.O. V, incaricato con nota prot. n. 2201 del 16.12.2005, assente. Il Dott. Michele Buffa è presente in qualità di sostituto del Soprintendente.

PREMESSO

che è necessario adeguare i servizi igienici del Palazzetto Mirto – Filangeri, in quanto risultati insufficienti sia per numero che per tipologia, a mezzo raccomandata con R.R. prot. nn. dal 2072 al 2081 del 05.12.2005 sono state invitate le sottoelencate Ditte a presentare entro le ore 10,30 del giorno 19.12.2005 in busta chiusa e sigillata con ceralacca e siglata sui lembi, le offerte per l'esecuzione dei lavori in epigrafe:

1. Ditta Maggiore Filippo, via Papa Giovanni XXIII, 7 – Bagheria (PA)
2. Ditta Santangelo Castrense, via Salerno, 78 – Alcamo (TP)
3. Ditta Belli Amedeo, via Florio, 46 – Palermo
4. Ditta Scancarello Gaetano, via Ugo Betti, 3 – Palermo
5. Ditta Artedil, via Giotto, 78 – Palermo
6. Ditta S.A.S.C.O. s.a.s., via Rinaldo Montuoro, 5 – Palermo
7. Ditta Palumbo Silvestre, via Pio La Torre, 1 – San Giuseppe Jato (PA)
8. Ditta Ciminello Filippo, via Enrico Berlinguer – Lercara Friddi (PA)
9. Ditta Geom. Russo Vincenzo, via Domenico Guerrazzi, 54 – Palermo
10. Ditta Agogliaro Giovanni, via Ammiraglio Persano, 44 – Palermo

## CIO' PREMESSO

il Presidente di gara, alla presenza continua dei predetti componenti la commissione, dichiara aperta la gara.

Sono pervenuti n. 7(sette) plichi. Non risultano pervenuti 3 (tre) plichi delle seguenti Ditte:

1. Ditta Maggiore Filippo, via Papa Giovanni XXIII, 7 – Bagheria (PA)
2. Ditta Santangelo Castrense, via Salerno, 78 – Alcamo (TP)
3. Ditta Agogliaro Giovanni, via Ammiraglio Persano, 44 – Palermo.

Si procede quindi all'apertura dei plichi pervenuti in ordine cronologico. Esaminate le Buste "A" contenenti la documentazione necessaria, si ritengono tutte ammissibili. Si procede quindi ad aprire le buste "B" contenenti l'offerta economica sempre seguendo l'ordine cronologico dandone pubblica lettura:

1. Ditta Palumbo Silvestre, offre il ribasso dell'8% riportando un prezzo erroneo superiore al ribasso offerto;
2. Ditta Scancarello Gaetano, offre il ribasso del 9,79% senza indicare il prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori;
3. Ditta Artedil, offre il ribasso del 12,10% per il prezzo di € 17.177,72;
4. Ditta Ciminello Filippo offre il ribasso del 7,777% per il prezzo di € 18.022,53 indicando una cifra in più oltre le due cifre decimali richieste;
5. Ditta Geom. Russo Vincenzo, offre il ribasso del 7,45% non indicando il prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori;
6. Ditta S.A.S.C.O. s.a.s., offre il ribasso del 10% per il prezzo di € 17.588,11;
7. Ditta Belli Amedeo, offre il ribasso del 5,55% per il prezzo di € 18.457,74;

Valutate le offerte si escludono le Ditte:

- Ditta Palumbo Silvestre, in quanto il prezzo riportato nell'offerta non corrisponde al ribasso percentuale proposto nell'offerta stessa;
- le Ditte Scancarello Gaetano e Geom. Russo Vincenzo, in quanto non hanno riportato il prezzo offerto così come riportato dalla lettera d'invito pena l'esclusione;
- Ditta Ciminello Filippo, in quanto il ribasso è espresso con tre cifre decimali in luogo delle due prescritte dalla lettera d'invito pena l'esclusione.

Pertanto fra le restanti offerte ritenute ammissibili si rileva che la più favorevole secondo il criterio del massimo ribasso è quella della Ditta Artedil, via Giotto, 78 – Palermo con il prezzo di € 17.177,72 (diciassettemilacentosettantasette/72) pari ad un ribasso del 12,10% (dodici/10percento) oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 1.028,54.

Del che, io Presidente di gara ho redatto il presente verbale, chiuso alle ore 15,25, che si compone di 2 pagine compresa la presente.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente di gara: F.to Ing. Gaetano Lino

I componenti: F.to Dott. Michele Buffa

F.to Ing. Pietro Selvaggio