

REGIONE SICILIANA



*Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Servizio Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani
Via Garibaldi n. 95
TRAPANI*

Codice fiscale 80012000826
Partita I. V. A. 02711070827

tel. 0923-808111 – fax 0923-23423
sopritp.uo7@regione.sicilia.it

U.O. VII 6524

N. di prot. 13 AGO. 2012

OGGETTO: Lavori di Messa in sicurezza del Castello della Colombaia di Trapani –Gara del 18 gennaio 2012 - Determina di aggiudicazione definitiva.

LA SOPRINTENDENZA BB.CC.AA DI TRAPANI E PER ESSA IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTA la prenotazione prot. n. 73885 del 7 dicembre 2011, annotata dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato all'Economia il 7 dicembre 2011 al n. 79 sul Capitolo 508006 Es. Fin. 2011 con la quale il Dipartimento del Bilancio e del Tesoro – Ragioneria Generale della Regione - Servizio Demanio, ha approvato il progetto di Messa in sicurezza del Castello della Colombaia di Trapani per un importo complessivo di € 600.000,00;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'intervento di Messa in sicurezza del Castello della Colombaia di Trapani è prevista la somma complessiva di € 420.000,00 a loro volta suddivisi in € 399.000,00 per lavori, soggetti a ribasso d'asta, ed € 21.000,00 per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

PRESO ATTO che con avviso di gara pubblicato sulla G.U.R.S. n. 50 del 16 dicembre 2011 la Soprintendenza Beni Culturali ed ambientali di Trapani ha indetto la celebrazione della gara in questione per il giorno 18 gennaio 2012 ai sensi della legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con la L.R. 7/02 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 9254 del 16 dicembre 2011 il bando ed il disciplinare di gara sono stati pubblicati all'Albo Pretorio della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani nonché sui seguenti siti informatici:

- o www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/
- o www.regione.sicilia.it/beniculturali/
- o www.osservatorio.lavoripubblici.Sicilia.it/;

VISTI i verbali delle operazioni di gara tenutesi nei giorni 18, 19, 20, 23, 24, 25, 26, 27 e 30 gennaio 2012, a conclusione delle quali è stata individuata quale aggiudicataria provvisoria la costituenda A.T.I. tra le Imprese DEBOLE GAETANO (Capogruppo), avente sede in LEONFORTE (EN), Piazza della Repubblica s.n.c. e SITEC S.R.L. avente sede in ROCCA DI CAPRI LEONE (ME), Via Maria SS del Tindari n. 1, che ha offerto un ribasso del 24,8452% mentre seconda classificata è risultata la costituenda A.T.I. tra le Imprese A & P COSTRUZIONI S.N.C. (Capogruppo), avente sede in ALCAMO (TP), Via del Carroccio n. 4/b e LIPARI FRANCESCO, avente sede in ALCAMO (TP), Via Savona n. 105, che ha offerto un ribasso del 24,8383%;

CONSIDERATO che tali verbali sono stati affissi presso l'Albo Pretorio della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani giusta nota prot. n. 730 del 30 gennaio 2012;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione provvisoria del 30 gennaio 2012 è stata comunicata a tutti gli operatori economici concorrenti nelle forme di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che tali verbali, congiuntamente alla nota prot. n. 730 del 30 gennaio 2012 di pubblicazione all'Albo Pretorio, sono stati resi disponibili sul sito internet: <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/>;

VISTO il verbale dell'8 marzo 2012 relativo alle attività di verifica documentale a conclusione delle quali, ritenute fondate le doglianze mosse nell'informativa ex art. 243/bis del D.Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni formulata dallo Studio legale Avv. Carlo COMANDÈ nell'interesse della Società DAMIGA S.R.L., si è provveduto ad escludere l'A.T.I. costituita dalle Imprese ROMA S.R.L. - MULTISERVICE ENTERPRISE S.R.L.;

CONSIDERATO che con successivo contestuale ricalcolo della media è stata individuata quale nuova aggiudicataria provvisoria, con consequenziale revoca dell'aggiudicazione provvisoria del 30 gennaio 2012, la Società DAMIGA S.R.L., avente sede in ALCAMO (TP), via Roberto Ruffilli n. 1, che ha offerto un ribasso del 24,8367% e seconda classificata è risultata la Società MALTESE S.R.L., avente sede in ALCAMO (TP), via Dante Alighieri n. 77, che ha offerto un ribasso del 24,8269%;

CONSIDERATO che tale verbale è stato affisso presso l'Albo Pretorio della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani giusta nota prot. n. 2085 dell'8 marzo 2012;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione provvisoria dell'8 marzo 2012 è stata comunicata a tutti gli operatori economici concorrenti nelle forme di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che tale verbale, congiuntamente alla nota prot. n. 2085 dell'8 marzo 2012 di pubblicazione all'Albo Pretorio, è stato reso disponibile sul sito internet: <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/>;

VISTO il verbale del 24 luglio 2012 di riapertura gara a seguito di parere per la risoluzione delle controversie reso dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nel corso del quale la Commissione di gara ha conformato il proprio operato a quanto espresso dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture con Parere n. 101 del 27 giugno 2012, reso a seguito d'istanza di parere per la risoluzione delle controversie formulata dalla Società AEMME S.R.L. ex articolo 6, comma 7, lettera n) del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni

CONSIDERATO che con successivo contestuale ricalcolo della media è stata individuata quale nuova aggiudicataria provvisoria, con consequenziale revoca dell'aggiudicazione provvisoria dell'8 marzo 2012, la costituenda A.T.I. tra le Imprese DEBOLE GAETANO (Capogruppo), avente sede in LEONFORTE (EN), Piazza della Repubblica s.n.c. e SITEC S.R.L. avente sede in ROCCA DI CAPRI LEONE (ME), Via Maria SS del Tindari n. 1, che ha offerto un ribasso del 24,8452% mentre seconda classificata è risultata la costituenda A.T.I. tra le Imprese A & P COSTRUZIONI S.N.C. (Capogruppo), avente sede in ALCAMO (TP), Via del Carroccio n. 4/b e LIPARI FRANCESCO, avente sede in ALCAMO (TP), Via Savona n. 105, che ha offerto un ribasso del 24,8383%;

CONSIDERATO che tale verbale è stato affisso presso l'Albo Pretorio della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani giusta nota prot. n. 6070 del 24 luglio 2012;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione provvisoria del 24 luglio 2012 è stata comunicata a tutti gli operatori economici concorrenti nelle forme di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che tale verbale, congiuntamente alla nota prot. n. 6070 del 24 luglio 2012 di pubblicazione all'Albo Pretorio, è stato reso disponibile sul sito internet: <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/>;

PRESO ATTO dell'aggiudicazione provvisoria contenuta nel verbale del 24 luglio 2012;

VISTA la nota dell'1 agosto 2012, acquisita al protocollo d'entrata di questa Soprintendenza il 3 agosto 2012 al n. 9670, con la quale l'Impresa DEBOLE GAETANO, Capogruppo della costituenda A.T.I. con la Società SITEC S.R.L., ha manifestato la scelta di disimpegnarsi da ogni vincolo negoziale con la seguente motivazione "..... la suddetta ATI non è più disposta all'esecuzione dei lavori in oggetto in quanto la scadenza di validità dell'offerta supera i 180 giorni dalla data di presentazione della stessa, previsti dai bandi di gara a pag. 5";

VISTA la nota prot. n. 6382 del 3 agosto 2012 con la quale questa Soprintendenza informa e Imprese DEBOLE GAETANO e SITEC S.R.L. di prendere atto della loro scelta di disimpegnarsi da ogni vincolo negoziale;

VISTA la nota prot. n. 6384 del 3 agosto 2012 con la quale questa Soprintendenza chiede alla costituenda A.T.I. A & P COSTRUZIONI S.N.C. (Capogruppo) - LIPARI FRANCESCO, classificatasi seconda nella riapertura gara del 24 luglio 2012, di manifestare la propria "disponibilità (con implicita conferma della validità dell'offerta presentata) o meno all'esecuzione dei lavori in argomento sulla base del ribasso offerto del 24,8383%".

VISTA la nota del 3 agosto 2012, acquisita al protocollo d'entrata di questa Soprintendenza il 9 agosto 2012 al n. 9883, con la quale i Legali Rappresentanti della costituenda A.T.I. A & P COSTRUZIONI S.N.C. (Capogruppo) - LIPARI FRANCESCO, congiuntamente dichiarano di "accettare l'incarico, ognuno per le proprie competenze, per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto e a tale proposito confermano la validità dell'offerta presentata";

VISTO l'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 12 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

RIESAMINATI gli atti del procedimento di gara e riscontrata la regolarità della procedura;

RITENUTO pertanto di approvare gli atti di gara e:

- considerato il disimpegno della costituenda A.T.I. DEBOLE GAETANO (Capogruppo) - SITEC S.R.L. aggiudicataria provvisoria dell'appalto,
- considerata la conferma della validità dell'offerta presentata della costituenda A.T.I. A & P COSTRUZIONI S.N.C. (Capogruppo) - LIPARI FRANCESCO, seconda classificata,

come sopra richiamati, per effetto degli stessi di dover provvedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento in favore della costituenda A.T.I. tra le Imprese A & P COSTRUZIONI S.N.C. (Capogruppo), avente sede in ALCAMO (TP), Via del Carroccio n. 4/b e LIPARI FRANCESCO, avente sede in ALCAMO (TP), Via Savona n. 105, che ha offerto un ribasso del 24,8383% e quindi per un importo complessivo di € 320.895,18 di cui € 299.895,18 per lavori più € 21.000,00 per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

PRECISATO che la verifica circa il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnica e giuridica è in corso di svolgimento e che la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo una volta verificata la sussistenza in capo agli operatori economici della costituenda A.T.I. A & P COSTRUZIONI S.N.C. (Capogruppo) - LIPARI FRANCESCO di detti requisiti, così come disposto dall'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

Art 1) Di aggiudicare in via definitiva l'intervento di Messa in sicurezza del Castello della Colombaia di Trapani alla costituenda A.T.I. tra le Imprese A & P COSTRUZIONI S.N.C. (Capogruppo), avente

sede in ALCAMO (TP), Via del Carroccio n. 4/b e LIPARI FRANCESCO, avente sede in ALCAMO (TP), Via Savona n. 105, che ha offerto un ribasso del 24,8383% e quindi per un importo complessivo di € 320.895,18 di cui € 299.895,18 per lavori più € 21.000,00 per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

Art 2) Di dare atto che la verifica circa il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnica e giuridica da parte degli operatori economici della costituenda A.T.I. A & P COSTRUZIONI S.N.C. (Capogruppo) - LIPARI FRANCESCO è in corso di svolgimento;

Art 3) La presente determina di aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo una volta verificata la sussistenza in capo agli operatori economici di prefata costituenda l'A.T.I. di detti requisiti, così come disposto dall'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Art 4) La presente Determina sarà affissa presso l'Albo Pretorio della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani.

La Determina, congiuntamente alla nota di pubblicazione all'Albo Pretorio, sarà resa disponibile sul sito internet: <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/>.

Art 5) La presente Determina sarà integralmente trasmessa a tutti gli operatori economici partecipanti alle procedure concorsuali secondo i termini e le modalità individuate dell'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Art 6) Ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 10, e dell'art. 79, comma 5-ter, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni il termine dilatorio per la stipulazione del contratto scadrà il 24 settembre 2012.

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Roberto MONTICCILO)

Visto: IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Paola MISURACA)

