



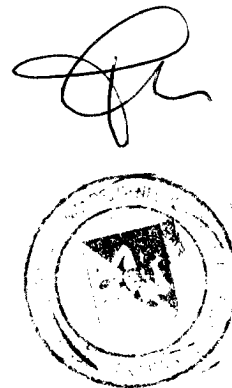
“Investiamo nel vostro futuro”

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - ASSE III - OBIETTIVO
OPERATIVO 3.1.1. - LINEA D'INTERVENTO A TITOLARITÀ
REGIONALE 3.1.1.B**



VERBALE DI GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilaquindici il giorno 26 (ventisei) del mese di agosto alle ore 09,30 a Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dott. Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta nomina Soprintendenziale prot. n. 92 del 15 novembre 2013, alla presenza dei Sigg.:

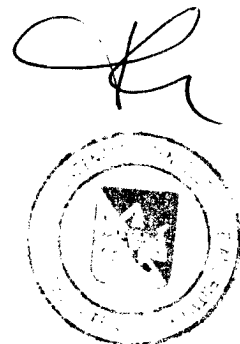
- Rosa Maria DI GIROLAMO
- Silvana PAPA

testi idonei e personalmente noti,
il Funzionario Direttivo Vincenzo CANALE, nella

2.

qualità di Presidente del seggio di gara, giusta nomina prot. n. 6310 del 25 agosto 2015, premesso che;

- Con D.D.G. n. 564 del 18 marzo 2013, registrato alla Ragioneria dei BB.CC. ed I.S. l'8 aprile 2013 al n. 5 e alla Corte dei Conti il 23 aprile 2013 al Reg. n. 1, Foglio n. 6, è stato approvato in linea amministrativa il progetto relativo alla realizzazione delle "**Opere di ottimizzazione a livello di fruizione e climatizzazione del Museo del Satiro Danzante in Mazara del Vallo**", e per le stesse è stata prenotata, a valere sul Capitolo 776072 Es. Fin. 2013, una provvista economica complessiva di **€ 400.000,00**;
- Con successivo D.D.G. n. 1333 del 9 maggio 2014, registrato alla Ragioneria dei BB.CC. ed I.S. il 16 giugno 2014 al n. 884, la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, è stata individuata quale nuova Stazione appaltante in sostituzione del Museo Regionale Conte Agostino Pepoli di Trapani;
- nel quadro economico approvato con richiamato D.D.S. n. 564 del 18 marzo 2013 al punto **2** della



voce **B) Somme a disposizione**
dell'Amministrazione risulta appostata la
provvista economica complessiva di **€ 114.550,00**
per la realizzazione delle **"Opere di**
ottimizzazione al livello di fruizione";

- Il progetto esecutivo all'uopo predisposto, è stato validato dal RUP Arch. Luigi BIONDO, nelle forme di cui all'articolo 55 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, in data 24 giugno 2015;
- Con tale validazione la provvista economica complessiva di **€ 114.550,00**, accantonata al punto **2** della voce **B) Somme a disposizione dell'Amministrazione** nel quadro economico approvato con il D.D.S. n. 564 del 18 marzo 2013, è stata suddivisa in **€ 88.635,00** quale base d'asta, a sua volta ripartita **€ 52.987,95** per lavori, soggetti a ribasso d'asta, **€ 31.215,30** per gli oneri di cui all'articolo 82, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni, non



A handwritten signature in black ink is located to the right of the text. Below the signature is a circular stamp, partially obscured, which appears to contain the text 'RUP' and some illegible numbers or dates. There are also some faint handwritten marks below the stamp.

soggetti a ribasso d'asta, € 4.431,75 per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 24.915,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

COD. progetto SI_1_9671 - COD. CUP. G99E12001940006 -
COD. CIG 6349808B51;

- Con Determina a contrarre prot. n. 5714 del 27 luglio 2015, adottata ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni, si è stabilito che le procedure concorsuali finalizzate alla selezione dell'operatore economico cui appaltare i lavori in argomento sarebbero state svolte con procedura aperta previa pubblicazione di bando di gara ex articoli 3, comma 37, 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il bando ed il disciplinare di gara, così come previsto dall'articolo 122, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R.

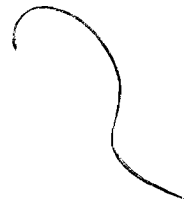


12/2011, sono stati inviati al Comune di Mazara del Vallo, giusta nota prot. n. 5787 del 29 luglio 2015.

Si da atto che richiamata documentazione è stata inviata a cennato Comune in data 30 luglio 2015 a mezzo PEC all'indirizzo ufficiomessi@pec.comune.mazaradelvallo.tp.it

giusta identificativo messaggio opec275.20150730105904.28075.07.1.3@pec.actalis.it e contestuale ricevuta di accettazione di pari data, tanto affinché detto Ente provvedesse alla loro pubblicazione presso il proprio Albo Pretorio dal **31 luglio 2015 al 25 agosto 2015;**

- Con nota prot. n. 5793 del 29 luglio 2015 il Soprintendente ha disposto che il bando ed il disciplinare di gara, così come previsto dall'articolo 122, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni, venissero pubblicati dal **31 luglio 2015 al 25 agosto 2015** presso l'Albo Pretorio di questa Soprintendenza;
- Il Bando di gara ed il disciplinare di gara sono stati altresì pubblicati sui seguenti siti



informatici:

<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/>

<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/>

<http://www.euroinfoicilia.it/>

<http://www.serviziocontrattipubblici.it/>

- La presente gara verrà gestita telematicamente con il sistema AVCPASS di cui all'articolo 2 della delibera 111/2012 dell'allora A.V.C.P. ora A.N.A.C.;
- In data 26 agosto 2015 il R.U.P. Arch. Luigi BIONDO, per come previsto dal sistema AVCPASS, ha nominato il Responsabile Verifica Requisiti (in sigla RVR) nella persona Dott. Riccardo GUAZZELLI;
- In ottemperanza al Decreto interministeriale 30 gennaio 2015, entrato in vigore dall'1 luglio 2015, emanato in attuazione dell'articolo 4 del D.L. 20 marzo 2014 n. 34 convertito, con modificazioni, dalla Legge 16 maggio 2014 n. 78, la verifica dell'autodichiarazione resa dagli Operatori economici concorrenti circa il possesso dei requisiti di cui all'articolo 38, comma 1, lettera i), del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e



successive modifiche ed integrazioni, è avvenuta, vista anche la Circolare dell'INPS n. 126 del 26 giugno 2015, esclusivamente per via telematica provvedendosi ad acquisire il DURC dopo la ricezione delle offerte.

Gli estremi dei DURC acquisiti per tutti gli Operatori economici concorrenti saranno riportati di seguito alla descrizione dei dati identificativi dei termini di ricezione e protocollo delle offerte.

Tutto ciò premesso il Funzionario Direttivo Vincenzo CANALE, ai sensi delle vigenti disposizioni, assume la Presidenza del Seggio di gara.

Si procede quindi ad una ricognizione ed elencazione delle offerte pervenute a seguito della quale il Presidente di gara constata, unitamente ai testi ed a me Ufficiale Rogante-Responsabile Verifica Requisiti, che hanno proposto offerta 17 (diciassette) Concorrenti di cui n. 17 (diciassette) nei termini e nessuna fuori termine.

Quindi si dà quindi atto che preliminarmente vengono ammessi i seguenti 17 (diciassette) Concorrenti, i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n. 1 al n. 17:

Handwritten signature and circular stamp. The stamp is circular with a dark center and a lighter outer ring. Below the stamp is another handwritten mark, possibly a signature or initials.

1. NUOVA INFISSI S.R.L.

Via Pasubio n.12

40133 BOLOGNA - P.I. 05748071213

(offerta pervenuta alle ore 12,00 dell' 11 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10479)

DURC on line prot. INAIL_444490 del 6 luglio 2015 avente scadenza validità al 3 novembre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 17 agosto 2015 al n.10625.

2. DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.

S.S. 115 KM 198,450

92100 AGRIGENTO (PA) - P.I. 02389540846

(offerta pervenuta alle ore 09,15 del 13 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10557)

DURC on line prot. INAIL_344993 del 29 giugno 2015 avente scadenza validità al 27 ottobre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 17 agosto 2015 al n.10627.

3. GRASSO FORNITURE S.R.L.

Via Ruilio n. 20

95126 CATANIA - P.I. 04872170875

(offerta pervenuta alle ore 9,15 del 14 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10620)

DURC on line prot. INAIL_442898 del 6 luglio 2015 avente scadenza validità al 3 novembre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 17 agosto 2015 al n.10629.

4. EIKON SERVIZI PER I BENI CULTURLI S.A.S. DI C.SALVAGGIO & C.

Via Amendola n. 37

91025 MARSALA (TP) - P.I. 02407050810

L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L. (Ausiliaria)

Via Mauro n. 64

95035 MALETTO (CT) - P.I. 04777890874

(offerta pervenuta alle ore 9,50 del 17 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data



al n.10624)

DURC on line prot. INAIL_362445 dell' 1 luglio 2015
avente scadenza validità al 29 ottobre 2015,
registrato al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 17 agosto
2015 al n.10631 (**EIKON**).

DURC on line prot. INAIL_589400 del 14 luglio 2015
avente scadenza validità al 11 novembre 2015,
registrato al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 17 agosto
2015 al n.10633 (**L.S.V.**).

5. CAPOBIANCO GIUSEPPE

Via C. Carrà n. 85

92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG) - P.I. 02081980845

GAEMA S.R.L. UNIPERSONALE (Ausiliaria)

C/da San Pancrazio snc

98064 LIBRIZZI (ME) - P.I. 02995900830

*(offerta pervenuta alle ore 8,30 del 21 agosto 2015
e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.10730)*

DURC on line prot. INPS_585269 del 23 luglio 2015
avente scadenza validità al 20 novembre 2015,
registrato al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto
2015 al n.10789 (**CAPOBIANCO**).

DURC on line prot. INAIL_453006 del 6 luglio 2015
avente scadenza validità al 3 novembre 2015,
registrato al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto
2015 al n.10791 (**GAEMA**).

6. ZEUS COSTRUZIONI S.R.L.

Via Paganini n. 2/3

93010 VALLELUNGA PRATAMENO (CL) - P.I. 01903320859

**LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE
(Ausiliaria)**

Via Vivaldi n. 11

94013 LEONFORTE (EN) - P.I. 00679660860

*(offerta pervenuta alle ore 8,30 del 21 agosto 2015
e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n. 10732)*

DURC on line prot. INAIL_499283 dell'8 luglio 2015
avente scadenza validità al 5 novembre 2015,
registrato al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto
2015 al n.10793 (**ZEUS**).

A handwritten signature in black ink is located at the top right of the page. Below it is a circular stamp, likely an official seal or stamp, which is partially obscured by the signature and another mark below it.

Si da atto che relativamente all'Impresa **LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE**, a seguito dell'accesso on line effettuato in data 24 agosto 2015, si è verificato che per la stessa è in fase di emissione il DURC on line prot. INAIL_801557 del 4 agosto 2015.

7. DAMIGA S.R.L.

Via Roberto Ruffilli n. 1
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 02379180819
(offerta pervenuta alle ore 09,00 del 21 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10734)

DURC on line prot. INAIL_360534 dell'1 luglio 2015 avente scadenza validità al 29 ottobre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto 2015 al n.10795.

8. EDILZETA S.P.A.

Via Cornelia n. 28
97015 MODICA (RG)- P.I. 07662361000
(offerta pervenuta alle ore 09,00 del 21 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10736)

DURC on line prot. INAIL_436994 del 3 luglio 2015 avente scadenza validità al 31 ottobre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto 2015 al n.10797.

9. I&T SOC.COOP.

Via Mauro de Mauro n. 2
90041 BALESTRATE (PA) - P.I. 04943110827
(offerta pervenuta alle ore 09,00 del 21 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10738)

DURC on line prot. INAIL_328733 del 29 giugno 2015 avente scadenza validità al 27 ottobre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto 2015 al n.10799.

10. CEPIE ENERGY PROJECT

C/da Serra, s.n.
90040 GIARDINELLO (PA) - P.I. 03572240822

Handwritten signature and circular stamp on the right side of the page. The signature is a stylized cursive mark. Below it is a circular stamp with some illegible text inside.

(offerta pervenuta alle ore 09,00 del 21 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10740)

DURC on line prot. INAIL_466163 del 6 luglio 2015 avente scadenza validità al 3 novembre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto 2015 al n.10790.

11. AL.FER SERRAMENTI S.R.L.

Via A. Pacinotti n. 22

80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) - P.I. 05656171211
(offerta pervenuta alle ore 09,00 del 21 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10742)

DURC on line prot. INAIL_441371 del 6 luglio 2015 avente scadenza validità al 3 novembre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto 2015 al n.10794.

12. PAM S.R.L.

Via Francesco Ingrao n.95

92020 GROTTE (AG) - P.I. 02440700843

(offerta pervenuta alle ore 09,00 del 21 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10744)

DURC on line prot. INAIL_485118 del 7 luglio 2015 avente scadenza validità al 4 novembre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto 2015 al n.10796.

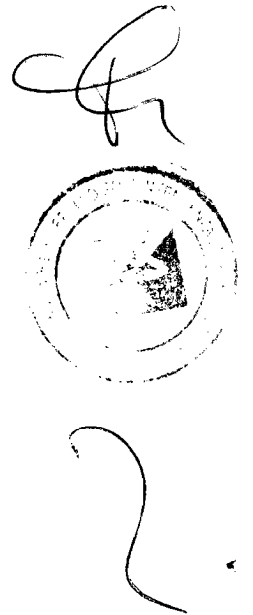
13. SISTEMI COMPONENTI S.R.L. "COSISTEM S.R.L."

Via S. Averna s.n. Fraz. Zona ind. Reg. Calderaro

93100 CALTANISSETTA - P.I. 01419830854

(offerta pervenuta alle ore 09,25 del 24 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10774)

DURC on line prot. INPS_785028 del 24 agosto 2015 avente scadenza validità al 22 dicembre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto 2015 al n.10798.



14. ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO

Via Carmelo La Farina n. 18
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 02536860816

DI GIORGI S.R.L. (Ausiliaria)

Vicolo Matteo D'Angelo n. 10
91011 ALCAMO (TP)- P.I. 01992850816

(offerta pervenuta alle ore 09,25 del 24 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10776)

DURC on line prot. INPS_380786 del 7 luglio 2015 avente scadenza validità al 4 novembre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto 2015 al n.10800 (**ANSELMO**).

DURC on line prot. INAIL_475247 del 7 luglio 2015 avente scadenza validità al 4 novembre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 24 agosto 2015 al n.10802 (**DI GIORGI**).

15. SPAMPINATO GROUP S.R.L.

Via Sciarelle n. 108/A
95047 PATERNÒ (CT)- P.I. 04726470877

(offerta pervenuta alle ore 08,30 del 25 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10830)

DURC on line prot. INAIL_397962 del 2 luglio 2015 avente scadenza validità al 30 ottobre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 25 agosto 2015 al n.10842.

16. NOBILE CARMELO

Via Berlinguer n. 50
90047 PARTINICO (PA)- P.I. 05109890821

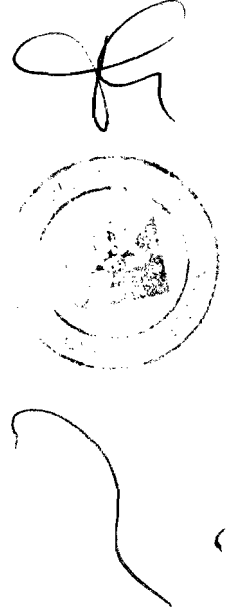
(offerta pervenuta alle ore 10,00 del 25 agosto 2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10840)

Si da atto che in data 25 agosto 2015 si è provveduto a richiedere il DURC on line giusta richiesta prot. INPS_792888 di pari data.

17. IL COSTRUIRE S.A.S.

Via Corrado Avolio n. 12
91011 ALCAMO (TP)- P.I. 02242000814

(offerta pervenuta alle ore 12,45 del 25 agosto



2015 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.10862)

DURC on line prot. INAIL_532209 del 9 luglio 2015 avente scadenza validità al 6 novembre 2015, registrato al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 26 agosto 2015 al n.10866.

Si procede quindi ad acquisire presso il casellario delle Imprese gestito dall'A.N.A.C. i certificati SOA relativi agli Operatori economici concorrenti.

Nel corso di tale attività è emerso che i seguenti Operatori economici:

AL.FER SERRAMENTI S.R.L. (Plico n. 11)

Via A. Pacinotti n. 22
80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)- P.I. 05656171211

SISTEMI COMPONIBILI S.R.L. "COSISTEM S.R.L." (Plico n. 13)

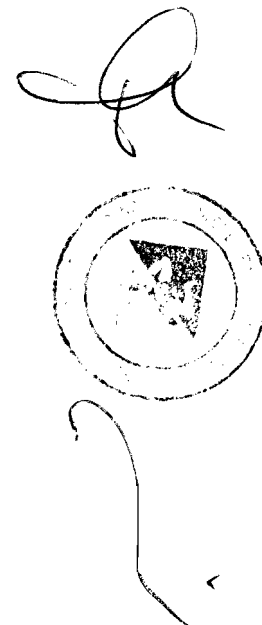
Via S. Averna s.n. Fraz. Zona ind. Reg. Calderaro
93100 CALTANISSETTA - P.I. 01419830854

NOBILE CARMELO (Plico n. 16)

Via Berlinguer n. 50
90047 PARTINICO (PA)- P.I. 05109890821

non sono dotati di certificazione SOA e quindi, verosimilmente, partecipano con i requisiti di cui di cui all'articolo 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni.

Si da atto che assistono alle operazioni di gara i seguenti signori:

A handwritten signature in black ink is located at the top right of the page. Below it is a circular stamp, likely an official seal or stamp, which is partially obscured by the signature and a vertical line extending downwards from the bottom of the stamp.

- Carola SALVAGGIO nella qualità di Titolare e Legale Rappresentante della Società **EIKON SERVIZI PER I BENI CULTURLI S.A.S. DI C.SALVAGGIO & C.;**

- Carmelo RAIMONDI nella qualità di Amministratore Unico della Società **SISTEMI COMPONENTIBILI S.R.L. "COSISTEM S.R.L."**

Successivamente si procede alla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" iniziando con l'apertura del plico contrassegnato con il n.1.

NUOVA INFISSI S.R.L.

Fogli contenuti nella Busta "A" **36**
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.

Fogli contenuti nella Busta "A" **42**
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

GRASSO FORNITURE S.R.L.

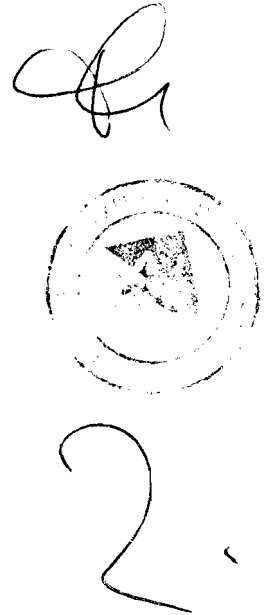
Fogli contenuti nella Busta "A" **36**
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

Si da atto che alle ore 14,05 il Sig. Carmelo RAIMONDI, Amministratore Unico della Società **SISTEMI COMPONENTIBILI S.R.L. "COSISTEM S.R.L."** si allontana.

EIKON SERVIZI PER I BENI CULTURLI S.A.S. DI C.SALVAGGIO & C. - L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L. (Ausiliaria)

Fogli contenuti nella Busta "A" **63**
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

Si evidenzia che nel corso dell'esame dei documenti



del sopra identificato Concorrente si è riscontrato che il PASSOE proposto riporta solo gli estremi della Società Ausiliata **EIKON SERVIZI PER I BENI CULTURLI S.A.S. DI C.SALVAGGIO & C.** e non anche quelli della Società Ausiliaria **L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.**

A tal riguardo è stato contattato il call center dell'A.N.A.C. in raccordo con il quale si è verificato che i soggetti che, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni, partecipano in avvalimento, per un errore materiale compiuto dal R.U.P. in fase di perfezionamento del CIG, non hanno potuto generare presso il sistema AVCPASS un PASSOE contenente i dati sia dell'Operatore economico ausiliato che dell'Operatore economico ausiliario.

Nel corso di tale interlocuzione si è altresì appreso che, essendo stata già avviata la fase di apertura delle buste, non è più possibile richiedere lo sblocco del CIG al fine di consentire ai Concorrenti che ricorrono all'Istituto dell'avvalimento di poter generare un nuovo PASSOE.

Handwritten signature and circular stamp. The signature is a cursive scribble at the top. Below it is a circular stamp with a central emblem, possibly a logo or official seal. At the bottom of the stamp area is another handwritten mark, resembling a stylized '2' or a similar symbol.

Pertanto il Seggio di gara, confortato in tal senso dal parere reso per le vie brevi dall'Operatore dell'A.N.A.C., rende noto che qualora dovesse risultare aggiudicatario della procedura concorsuale un Operatore Economico che ricorre all'istituto dell'avvalimento la verifica dei requisiti del soggetto Ausiliario verrà effettuata nelle forme "tradizionali".

Si da atto che alle ore 15,10 la Dott.ssa Carola SALVAGGIO, Titolare e Legale Rappresentante della Società **EIKON SERVIZI PER I BENI CULTURLI S.A.S. DI C.SALVAGGIO & C.** si allontana.

CAPOBIANCO GIUSEPPE - GAEMA S.R.L. UNIPERSONALE (Ausiliaria)

Fogli contenuti nella Busta "A"	70
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

ZEUS COSTRUZIONI S.R.L. - LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE (Ausiliaria)

Fogli contenuti nella Busta "A"	55
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

DAMIGA S.R.L.

Fogli contenuti nella Busta "A"	27
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

IMPRESA EDILZETA S.P.A.

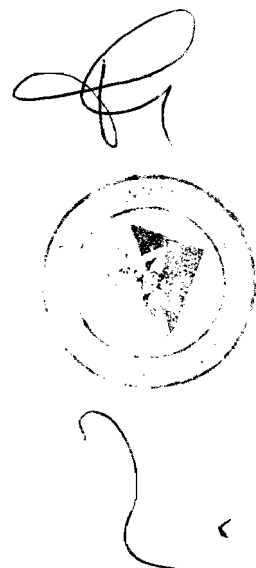
Fogli contenuti nella Busta "A"	41
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

I&T SOC.COOP.

Fogli contenuti nella Busta "A"	32
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

CEPIE ENERGY PROJECT

Fogli contenuti nella Busta "A"	39
---------------------------------	----



Esito verifica della documentazione

AMMESSO

AL.FER SERRAMENTI S.R.L.

Fogli contenuti nella Busta "A"

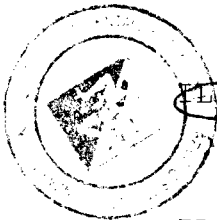
26

Esito verifica della documentazione

AMMESSO

A questo punto il Presidente di gara, alle ore 17,50, dopo avere proceduto all'apertura di n. 11 (unici) buste "A", dalla n. 1 alla n. 11, contenenti la documentazione e dopo avere riposto, alla presenza di tutto il seggio di gara, la documentazione di gara in apposita cassaforte sigillata con firme e timbri, rinvia alle ore 09,00 di giorno 27 agosto 2015 il proseguo delle operazioni di gara.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto da me Responsabile Verifica Requisiti su 17 (diciasette) pagine.



IL PRESIDENTE

IL RESPONSABILE VERIFICA REQUISITI

I TESTIMONI

Silvana Porto Pezo
Roberto Di Pietro



"Investiamo nel vostro futuro"

REGIONE SICILIANA



ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI

P.O. FESR 2007-2013 - ASSE III - OBIETTIVO
OPERATIVO 3.1.1. - LINEA D'INTERVENTO A TITOLARITÀ
REGIONALE 3.1.1.B

VERBALE DI PROSECUZIONE GARA A PROCEDURA APERTA
L'anno duemilaquindici il giorno 27 (ventisette)
del mese di agosto alle ore 09,10 a Trapani, nella
via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza
BB.CC.AA, innanzi a me Dott. Riccardo GUAZZELLI,
Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni
Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta nomina
Soprintendenziale prot. n. 92 del 15 novembre 2013,
alla presenza dei Sigg.:

- Rosa Maria DI GIROLAMO
- Pietro MARTINEZ

testi idonei e personalmente noti,
il Funzionario Direttivo Vincenzo CANALE, nella



qualità di Presidente del seggio di gara, giusta nomina prot. n. 6310 del 25 agosto 2015, riprende le operazioni di gara relative all'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario provvisorio dei lavori finalizzati alla realizzazione **delle "Opere di ottimizzazione al livello di fruizione"**.

Il Presidente alla presenza dei richiamati testimoni e di me Ufficiale Rogante procede all'apertura della cassaforte contenente gli atti di gara constatando la regolarità della loro conservazione.

Successivamente riprendono le operazioni di verifica della documentazione "A" iniziando con l'apertura del plico contrassegnato con il n. 12.

PAM S.R.L.

Fogli contenuti nella Busta "A"	45
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

SISTEMI COMPONIBILI S.R.L. "COSISTEM S.R.L."

Fogli contenuti nella Busta "A"	63
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO - DI GIORGI S.R.L. (Ausiliaria)

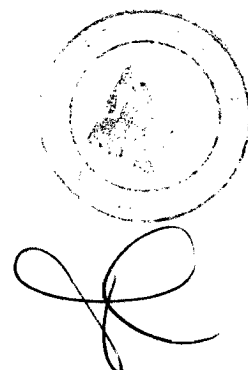
Fogli contenuti nella Busta "A"	59
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

SPAMPINATO GROUP S.R.L.

Fogli contenuti nella Busta "A"	27
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

NOBILE CARMELO

Fogli contenuti nella Busta "A"	20
Esito verifica della documentazione	AMMESSO



IL COSTRUIRE S.A.S.

Fogli contenuti nella Busta "A"

20

Esito verifica della documentazione

SOSPESO

La documentazione del Concorrente non è affetta da alcuna patologia escludente.

Pur tuttavia si rileva che questi non allega alla documentazione di gara il PASSOE.

Pertanto il seggio di gara, prima di esitare la documentazione, determina sospenderne la trattazione e di invitare il concorrente a produrre nel più breve tempo possibile e comunque entro e non oltre il termine perentorio delle ore 24,00 del 2 settembre 2015 a mezzo PEC all'indirizzo sopritp@certmail.regione.sicilia.it il PASSOE mancante.

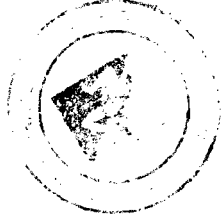
Resta inteso che qualora il concorrente non dovesse aderire alla superiore richiesta il seggio di gara avvierà la procedura di acquisizione di partecipante senza pass, per come offerta dal sistema AVCPASS.

A questo punto il Presidente di gara, alle ore 12,30, dopo avere proceduto all'apertura di n. 6 (sei) buste "A", dalla n. 12 alla n. 17, contenenti la documentazione e dopo avere riposto, alla presenza di tutto il seggio di gara, la documentazione di gara in apposita cassaforte sigillata con firme e timbri, rinvia il proseguo delle operazioni di gara al giorno successivo al ricevimento da parte della Società **IL COSTRUIRE S.A.S.** del richiesto PASSOE.

Resta inteso che ove il documento in argomento non dovesse pervenire entro il termine assegnato in motivazione comunque alle ore 09,00 di giorno 3 settembre 2015 verranno riprese le operazioni di

gara procedendo all'acquisizione di partecipante
senza pass, per come offerta dal sistema AVCPASS.
Del che è stato redatto il presente verbale scritto
da me Responsabile Verifica Requisiti su 4
(quattro) pagine.

IL PRESIDENTE



IL RESPONSABILE VERIFICA REQUISITI

I TESTIMONI

[Handwritten signatures of two witnesses]



“Investiamo nel vostro futuro”

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - ASSE III - OBIETTIVO
OPERATIVO 3.1.1. - LINEA D'INTERVENTO A TITOLARITÀ
REGIONALE 3.1.1.B**

VERBALE DI PROSECUZIONE GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilaquindici il giorno 3 (tre) del mese di settembre alle ore 11,00 a Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dott. Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta nomina Soprintendenziale prot. n. 92 del 15 novembre 2013, alla presenza dei Sigg.:

- Giovanni MESSINA
- Pietro MARTINEZ

testi idonei e personalmente noti,
il Funzionario Direttivo Vincenzo CANALE, nella

qualità di Presidente del seggio di gara, giusta nomina prot. n. 6310 del 25 agosto 2015, riprende le operazioni di gara relative all'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario provvisorio dei lavori finalizzati alla realizzazione **delle "Opere di ottimizzazione al livello di fruizione"**.

Il Presidente alla presenza dei richiamati testimoni e di me Ufficiale Rogante procede all'apertura della cassaforte contenente gli atti di gara constatando la regolarità della loro conservazione.

Preventivamente all'avvio delle operazioni di apertura delle buste "B" il seggio di gara dà atto che:

La Società **IL COSTRUIRE S.A.S.**, sospesa in data 27 agosto 2015 in quanto nella documentazione della stessa non era allegato il PASSOE, a seguito della richiesta all'uopo formulata da questo seggio di gara, giusta nota prot. n. 6422 del 27 agosto 2015, ha prodotto, con messaggio di posta certificata del 2 settembre 2015, acquisito al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n. 11076, il documento in argomento. **Pertanto si procede alla verifica ed acquisizione on-line di detto PASSOE a seguito del quale la sospensione viene revocata e la stessa è ammessa.**

Conclusa la fase di verifica documentale il Dott. Riccardo GUAZZELLI, nella qualità di Responsabile verifica dei Requisiti, provvede a chiudere sul

A handwritten signature in black ink is located on the right side of the page. Below the signature is a circular stamp, which appears to be a seal or official mark, though its details are not clearly legible.

sistema AVCPASS la FASE ACQUISIZIONE PASS.

Tale operazione viene effettuata con successo, giusta documentazione conservata in atti.

Successivamente il Presidente di gara, preliminarmente all'avvio delle procedure di apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, legge quanto previsto al punto **IV.2)**

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE del bando di gara:

"L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 19 comma 1, lettera a) della L.R.n.12/2011, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri, per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto II.2.1) del presente bando di gara, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 6-bis per come introdotto dalla L.R. n. 14/2015. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

A handwritten signature in black ink is located on the right side of the page. Below the signature is a circular stamp, which appears to be a seal or official mark, though its details are not clearly legible.

L'Amministrazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art.19, comma 6, della L.R. n.12/2011 per come novellato dalla L.R. n. 14/2015. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e quando l'appalto ha natura transfrontaliera, in tali casi si applica l'articolo 86, comma 3, del Codice.

Si applica l'art.11, comma 3, lettere c), c.2) e d) del D.P.Reg. n.13/2012.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio".

Si ricorda altresì che ai sensi e per gli effetti dall'articolo 19, comma 6-ter, della L.R. n.12/2011 per come introdotto dalla L.R. 10 luglio 2015 n. 14, i concorrenti che effettuano un ribasso superiore al 25 per cento sono tenuti a produrre, nell'offerta, le relative analisi giustificative che sono valutate dalla Commissione di gara nel caso risultino aggiudicatarie in sede di verifica di congruità dell'offerta.

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The signature is a cursive-style name. The stamp is circular with a double-line border and contains some illegible text or a logo in the center.

Il Presidente di gara, operate le superiori precisazioni, procede quindi all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche che vengono contrassegnate ed autenticate.

Durante l'operazione di apertura il ribasso offerto viene letto ad alta voce e trascritto nel presente verbale:

DENOMINAZIONE DEL CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
NUOVA INFISSI S.R.L. Nell'offerta non produce, le analisi giustificative del ribasso offerto	28,333 Costituita da due fogli
DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	8,7890 Costituita da un foglio
GRASSO FORNITURE S.R.L.	20,2324 Costituita da un foglio
EIKON SERVIZI PER I BENI CULTURLI S.A.S. DI C.SALVAGGIO & C. - L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L. (Ausiliaria)	23,7689 Costituita da due fogli
CAPOBIANCO GIUSEPPE - GAEMA S.R.L. UNIPERSONALE (Ausiliaria)	8,8888 Costituita da due fogli
ZEUS COSTRUZIONI S.R.L. - LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE (Ausiliaria)	12,2677 Costituita da un foglio
DAMIGA S.R.L. Si da atto he nella formulazione della media si terrà conto solo delle prime quattro cifre dopo la virgola	10,634493 Costituita da un foglio

A handwritten signature in black ink is written vertically on the right side of the page. To its left is a circular stamp, partially obscured by the signature, which appears to contain some illegible text or a logo.


EDILZETA S.P.A.	10,5000 Costituita da un foglio
I&T SOC.COOP.	12,0231 Costituita da un foglio
CEPIE ENERGY PROJECT	10,4341 Costituita da un foglio
AL.FER SERRAMENTI S.R.L.	23,886 Costituita da due fogli
PAM S.R.L.	9,8018 Costituita da un foglio
SISTEMI COMPONENTI S.R.L. "COSISTEM S.R.L."	11,6255 Costituita da due fogli
ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO - DI GIORGI S.R.L. (Ausiliaria)	9,1011 Costituita da un foglio
SPAMPINATO GROUP S.R.L. Il Concorrente nell'offerta non indica, così come previsto dall'articolo 87, comma 4, del Codice specificatamente i costi della sicurezza connessi all'esercizio dell'attività svolta, compresi nell'offerta economica.	6,75 Costituita da due fogli
NOBILE CARMELO	10,5369 Costituita da due fogli
IL COSTRUIRE S.A.S.	11,3151 Costituita da due fogli

Il Presidente di gara riguardo la circostanza che la Società **NUOVA INFISSI S.R.L.** nell'offerta non produce le analisi giustificative del ribasso offerto per come previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della L.R. n.12/2011 per come introdotto dalla L.R. 10 luglio 2015 n. 14, determina comunque di ammettere la stessa rinviando l'acquisizione di dette analisi ad una fase successiva qualora questa risulti aggiudicataria.

Il Presidente di gara riguardo la circostanza che la Società **SPAMPINATO GROUP S.R.L.** nell'offerta non indica, così come previsto dall'articolo 87, comma 4, del **Codice**, specificatamente i costi della sicurezza connessi all'esercizio dell'attività svolta, compresi nell'offerta economica determina di escludere la stessa rilevando che tale omissione è espressamente sanzionata con l'esclusione nel disciplinare di gara.

A supporto della determinazione espulsiva assunta si riporta di seguito quanto al riguardo autorevolmente affermato dal Consiglio di Stato nella sentenza dell'Adunanza plenaria n. 1/2015: *"ai sensi dell'articolo 46, comma 1-bis del **Codice**, l'omessa specificazione nelle offerte per i lavori dei costi di sicurezza interni ""configura un'ipotesi di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal presente codice"" idoneo a determinare ""incertezza assoluta sul contenuto dell'offerta"" per difetto di un suo elemento essenziale, e comporta perciò l'esclusione dalla procedura dell'offerta per l'inosservanza di un precetto a carattere imperativo che impone un determinato adempimento ai partecipanti alla gara, non sanabile con il potere di soccorso istruttorio della stazione appaltante, di cui al comma 1 del medesimo articolo, non potendosi consentire di integrare successivamente un'offerta dal contenuto inizialmente carente di un suo elemento essenziale"*.

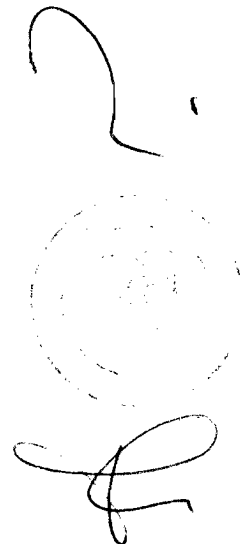
Ciò posto, in base al criterio di aggiudicazione prima illustrato ed in conformità a quanto risultante dall'allegato sub. A, che deve

A handwritten signature in black ink is positioned above a circular stamp. The stamp contains some illegible text and a central emblem, possibly a logo or official seal.

intendersi parte integrante del presente verbale, risulta aggiudicataria provvisoria la Società **ZEUS COSTRUZIONI S.R.L.**, corrente in VALLELUNGA PRATAMENO (CL), Via Paganini n. 2/3 che ha offerto un ribasso del **12,2677%** e quindi per un importo complessivo di **€ 82.134,60**, di cui **€ 46.487,55** per lavori, al netto del ribasso d'asta, **€ 31.215,30** per gli oneri di cui all'articolo 82, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, non soggetti a ribasso d'asta, ed **€ 4.431,75** per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Si da atto che in fase di partecipazione la Società **ZEUS COSTRUZIONI S.R.L.**, ex articolo 49 del del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, si è avvalsa dei requisiti dell'Impresa **LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE** corrente in LEONFORTE (EN), Via Vivaldi n. 11.

Seconda classificata risulta la Società **I&T SOCIETA' COOPERATIVA**, corrente in BALESTRATE (PA), Via Mauro de Mauro n. 2, che ha offerto un ribasso

A handwritten signature in black ink is located on the right side of the page. Below the signature is a circular stamp, which appears to be a seal or official mark, though its details are not clearly legible.

del **12,0231%**.

Successivamente il Dott. Riccardo GUAZZELLI, nella qualità di Responsabile Verifica dei Requisiti, provvede a formulare sul sistema AVCPASS la GRADUATORIA assegnando a ciascun Operatore economico proponente offerta la posizione per come desunta dall'allegato sub "A" al presente verbale.

Tale operazione viene effettuata con successo, giusta documentazione conservata in atti.

Infine il Dott. Riccardo GUAZZELLI, nella suesposta qualità, provvede a formulare sul sistema AVCPASS L'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.

Anche tale operazione viene effettuata con successo, giusta documentazione conservata in atti.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 13,40.

Il Presidente di gara dispone che il verbale di gara nella sua interezza venga affisso all'Albo Pretorio di questa Soprintendenza.

Il Presidente di gara dispone altresì che il verbale di gara nella sua interezza venga trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per le successive attività di specifica competenza a compiersi.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto

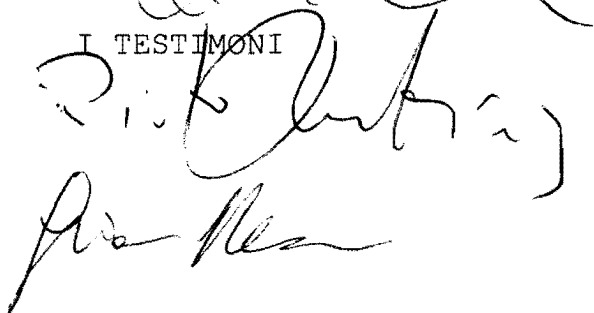
A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'R' followed by a series of loops and a final flourish.

da me Responsabile Verifica Requisiti su 10 (dieci)
pagine oltre l'allegato.

IL PRESIDENTE

IL RESPONSABILE VERIFICA REQUISITI

I TESTIMONI



The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is at the top, the second is in the middle, and the third is at the bottom. They are all written in a cursive style.

ALL. "A"

DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	8,7890
CAPOBIANCO GIUSEPPE - GAEMA S.R.L. UNIPERSONALE	8,8888
ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO - DI GIORGI S.R.L.	9,1011
PAM S.R.L.	9,8018
CEPIE ENERGY PROJECT	10,4341
IMPRESA EDILZETA S.P.A.	10,5000
NOBILE CARMELO	10,5369
DAMIGA S.R.L.	10,6344
IL COSTRUIRE S.A.S.	11,3151
SISTEMI COMPONENTI S.R.L. "COSISTEMI S.R.L."	11,6255
I&T SOC.COOP.	12,0231
ZEUS COSTRUZIONI S.R.L. - LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	12,2677
GRASSO FORNITURE S.R.L.	20,2324
EIKON SERVIZI PER I BENI CULTURALI S.A.S. DI C.SALVAGGIO & C. - L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	23,7689
AL.FER SERRAMENTI S.R.L.	23,8860
NUOVA INFISSI S.R.L.	28,3330

numero offerte valide	16
10,00%	1,6
arrotondamento	2
taglio ali	2

somma (senza ali)	152,2410	se prima cifra decimale è 0	se pari incremento	2	se dispari decremento
media (senza ali)	12,6868			14,6868	

