

"Investiamo nel vostro futuro"

REGIONE SICILIANA



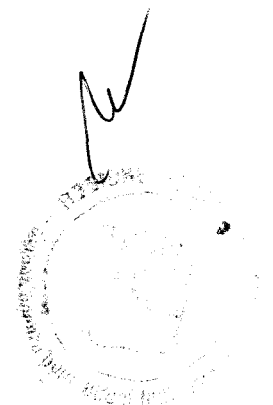
**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - Asse III - OBIETTIVO
OPERATIVO 3.1.3. - LINEE DI INTERVENTO 3.1.3.A(b)**

VERBALE DI GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilaquattordici il giorno 16 (sedici) del mese di giugno alle ore 09,35 a Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dottor Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta nomina Soprintendenziale prot. n. 92 del 15 novembre 2013, in quanto tale nominato Segretario del seggio di gara con provvedimento prot. n. 4502 del 16 giugno 2014, alla presenza dei Sigg.:

- Rosa Maria DI GIROLAMO



- Pietro MARTINEZ

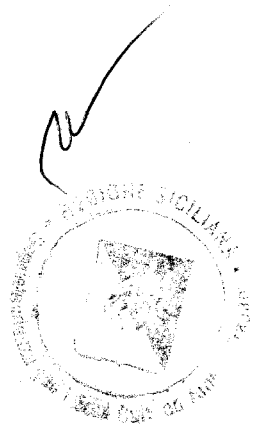
testi idonei e personalmente noti,
l'Arch. Vito VAIARELLO, nella qualità di Presidente
del seggio di gara, giusta provvedimento prot. 4502
del 16 giugno 2014, premesso che;

- Con D.D.S. n. 655 del 30 marzo 2012, registrato
alla Ragioneria dei BB.CC. ed I.S. il 17 aprile
2012 al n. 4 e alla Corte dei Conti l'1 giugno
2012 al Reg. n. 1, Foglio n. 60, è stato
approvato in linea amministrativa il progetto
"Arte e poesia a Selinunte", predisposto
dall'allora Servizio Parco archeologico di
Selinunte e Cave di Cusa "Vincenzo Tusa" e delle
aree archeologiche di Castelvetro, Campobello
di Mazara e dei Comuni limitrofi, avente un
importo complessivo di € 233.000,00 di cui €
182.540,00 per prestazioni ed € 50.460,00*

COD. progetto SI_1_8164 - COD. CUP.
D39G11000130006 - COD. CIG. 5715245160;

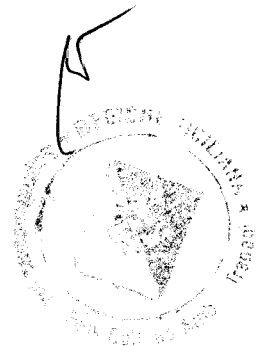
- L'articolo 3 di cennato D.D.S. n. 655 individua
il Dirigente responsabile del Servizio
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani quale
Funzionario Delegato, incaricandolo di porre in
essere gli atti consequenziali;

*QUALI SONO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE



2

- Con Determina a contrarre prot. n. 7901 del 30 ottobre 2013, adottata ai sensi dell'articolo 11, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, si è stabilito che le procedure concorsuali finalizzate alla selezione dell'operatore economico cui appaltare le prestazioni in argomento sarebbero state svolte con procedura aperta previa pubblicazione di bando di gara ex articoli 3, comma 37, 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011;
- L'estratto di gara, così come previsto dall'articolo 124, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, è stato pubblicato sulla G.U.R.S. n. 19 del 9 maggio 2013;
- Nei termini fissati dall'articolo 66, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 il bando è stato pubblicato sui seguenti siti informatici
 - o <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/>



2.

DELETA ADDE 2014

- o <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali>
- o <http://www.euroinfosicilia.it/>
- o <http://www.serviziocontrattipubblici.it/>

- Con nota prot. n. 3484 del 9 maggio 2014 il
Soprintendente ha disposto che il bando ed il
disciplinare di gara, venissero pubblicati dal **9
maggio 2014 al 13 giugno 2014** presso l'Albo
Pretorio di questa Soprintendenza.

Tutto ciò premesso l'Arch. Vito VAIARELLO, ai sensi
delle vigenti disposizioni, assume la Presidenza
del Seggio di gara e constatata, unitamente ai testi
ed a me Ufficiale Rogante che entro il termine
stabilito dal bando di gara hanno inviato la
propria offerta n. 2 Operatori economici, di cui n.
2 nei termini e nessuno fuori termine.

Quindi si dà atto che preliminarmente vengono
ammessi n. 2 Concorrenti, i cui plichi vengono
numerati progressivamente dal n. 1 al n. 2.

1. A.T.I. FORMATA DA:

a) PRO STUDIOS DI CHRISTIAN VASSALLO (Mandataria)

Via Venezuela n. 3
92100 AGRIGENTO - P.I. 01976140846

b) COOPERATIVA SOCIALE ZOE (Mandante)

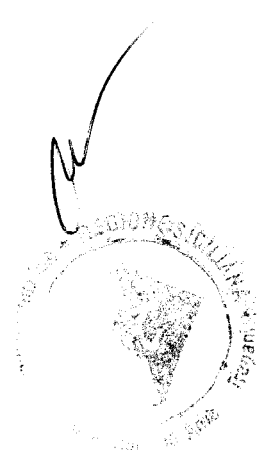
Via Colle S. Martino n. 75
01010 FARNESE (VT) - P.I. 01656100565

**c) ITALIA INIZIATIVE S.A.S. DI SORCE GIUSEPPE E C.
(Mandante)**

Viale Aldo Moro n. 234
92026 FAVARA (AG) - P.I. 02629060845

d) PATTITOUR S.R.L. (Mandante)

Corso Vittorio Veneto n. 196
92026 FAVARA (AG) - P.I. 02390780845



2

(offerta pervenuta alle ore 10,21 dell'11 giugno 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.7366)

2. Ab COMUNICAZIONI S.R.L.

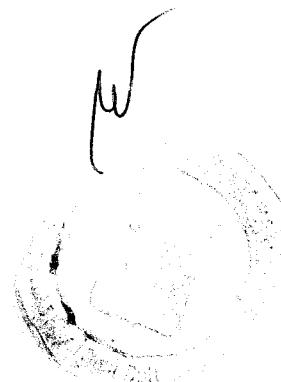
Via Dei Valtorta n. 44

20127 MILANO - P.I. 11929530159

(offerta pervenuta alle ore 08,55 del 13 giugno 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.7410)

Preventivamente all'avvio delle procedure di gara il Presidente di gara ricorda che nella presente procedura è previsto che l'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 82 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con la L.R. 12/2011, venga effettuata mediante il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere con quattro cifre decimali.

Parimenti il Presidente di gara ricorda che preventivamente all'aggiudicazione è previsto che si valutino le giustificazioni dei Concorrenti il cui ribasso offerto abbia una percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con la L.R. 12/2011.



2

Pur tuttavia essendo le offerte pervenute inferiori a cinque ai sensi dell'articolo 86, comma 4, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con la L.R. 12/2011, il comma 1 dello stesso articolo non si applica fatta salva la possibilità di procedere ai sensi del comma 3.

Si da atto che assistono alle operazioni di gara i seguenti rappresentanti dei Concorrenti:

Sig. Sergio COLLI nella qualità di Delegato della Società **Ab COMUNICAZIONI S.R.L.**, giusta delega acquisita al protocollo d'entrata di questa Soprintendenza in data odierna al n. 7493.

Sig. Christian VASSALLO nella qualità di Titolare della Ditta **PRO STUDIOS DI CHRISTIAN VASSALLO.**

Operate le superiori puntualizzazioni il Presidente di gara procede all'apertura dei plichi medesimi e all'esame della documentazione in essi contenuta.

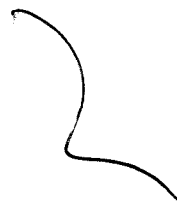
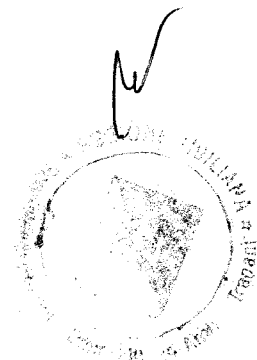
**A.T.I. PRO STUDIOS DI CHRISTIAN VASSALLO -
COOPERATIVA SOCIALE ZOE - ITALIA INIZIATIVE S.A.S.
DI SORCE GIUSEPPE E C. - PATTITOUR S.R.L.**

fogli contenuti nella Busta "A" 115
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

Ab COMUNICAZIONI S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 65
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

Terminata la fase di analisi e verifica di tutte le



buste "A", contenenti la documentazione delle Imprese che hanno proposto offerta il Presidente, procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche che vengono contrassegnate ed autenticate.

Durante l'operazione di apertura il ribasso offerto viene letto ad alta voce e trascritto nel presente verbale:

DENOMINAZIONE DEL CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
A.T.I. PRO STUDIOS DI CHRISTIAN VASSALLO - COOPERATIVA SOCIALE ZOE - ITALIA INIZIATIVE S.A.S. DI SORCE GIUSEPPE E C. - PATTITOUR S.R.L.	0,50 Costituita da sei fogli
Ab COMUNICAZIONI S.R.L.	11,00 Costituita da due fogli

L'offerta con il massimo ribasso percentuale è pari a **11,00%** proposta dalla Società **Ab COMUNICAZIONI S.R.L.**

Operate le descritte attività il Presidente di gara, alle ore 12,20, chiude le operazioni di gara. Copia del presente verbale verrà trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento ai fini dell'eventuale verifica di congruità di cui all'articolo 86, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo



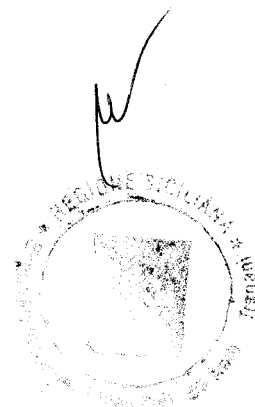
coordinato con le norme della L.R. 12/2011.

L'eventuale verifica sarà effettuata mediante richiesta delle giustificazioni di cui all'articolo 87, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e con la procedura di cui all'articolo 88 di richiamata normativa.

Nel caso in cui venga accertata la congruità dell'offerta sottoposta a verifica, ovvero nel caso in cui il Responsabile Unico del Procedimento ritenga di non avvalersi della facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, il seggio di gara, in seduta pubblica, aggiudicherà provvisoriamente la gara all'offerta di massimo ribasso ritenuta congrua.

Ciò precisato il Presidente di gara procede a riporre, alla presenza di tutto il seggio di gara e dei rappresentanti dei Concorrenti, la documentazione di gara in apposito armadio corazzato.

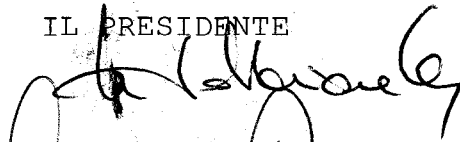
La nuova riapertura delle operazioni di gara sarà comunicata a mezzo e-mail a tutti i Concorrenti.



A handwritten signature, possibly of the President of the bidding committee, written in black ink.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto
da me Segretario verbalizzante su 9 (nove) pagine.

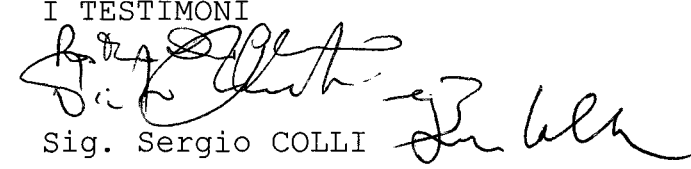
IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

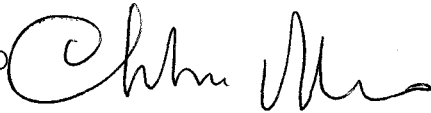


I TESTIMONI



Sig. Sergio COLLI

Sig. Christian VASSALLO





“Investiamo nel vostro futuro”

REGIONE SICILIANA



ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI

P.O. FESR 2007-2013 - Asse III - OBIETTIVO
OPERATIVO 3.1.3. - LINEE DI INTERVENTO 3.1.3.A(b)

VERBALE DI PROSECUZIONE GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilaquattordici il giorno 15 (quindici) del mese di luglio alle ore 10,05 a Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dottor Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta nomina Soprintendenziale prot. n. 92 del 15 novembre 2013, in quanto tale nominato Segretario del seggio di gara con provvedimento prot. n. 4502 del 16 giugno 2014, alla presenza dei Sigg.:

- Giuseppina PERNA



- Pietro MARTINEZ

testi idonei e personalmente noti, l'Arch. Vito VAIARELLO, nella qualità di Presidente del seggio di gara, giusta provvedimento prot. 4502 del 16 giugno 2014, premesso che;

- In data 14 giugno 2014 si sono svolte le operazioni di gara per l'appalto dei servizi e dei beni finalizzati alla realizzazione del progetto **"Arte e poesia a Selinunte"**;
- A conclusione di tale attività il Presidente di gara, riscontrato che la facoltà di procedere, prima dell'aggiudicazione provvisoria, alla valutazione delle giustificazioni dei Concorrenti il cui ribasso offerto abbia una percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con la L.R. 12/2011, non è applicabile essendo pervenuta offerta da due Operatori Economici, ha inviato all'Arch. Carmelo BENNARDO, Responsabile Unico del Procedimento del progetto in argomento, il verbale di gara invitandolo a valutare se sussistano le condizioni per procedere alla



verifica di congruità di cui al comma 3 dello stesso articolo dell'offerta di massimo ribasso che risulta essere quella proposta dalla Società **Ab COMUNICAZIONI S.R.L.**;

- Con nota prot. n. 1475 del 30 giugno 2014, acquisita al protocollo d'entrata di questa Soprintendenza il 2 luglio 2014 al n. 8451, l'Arch. Carmelo BENNARDO, nella suesposta qualità, ha comunicato che " *non ritiene che ricorrano le condizioni per procedere alla verifica di congruità di cui all'art. 86, comma 3 del del D.Lgs. 163/2006 relativamente all'offerta proposta dalla ditta **Ab COMUNICAZIONI S.R.L.***"
- Con nota prot. n. 5138 del 7 luglio 2014, trasmessa a mezzo PEC a tutti gli Operatori economici proponenti offerta è stato comunicato che alle "10,00 del 15 luglio 2014, presso i locali di questa Soprintendenza, al fine di procedere all'aggiudicazione provvisoria, verranno riaperte le operazioni di gara per l'appalto del progetto meglio evidenziato in oggetto".

Preliminarmente all'avvio delle procedure di gara



il Presidente rende noto che con nota del 23 giugno 2014, acquisita al protocollo d'entrata di questa Soprintendenza il 2 luglio 2014 al n. 8500, lo Studio legale Maria Teresa MELI ha formulato, nell'interesse della costituenda **A.T.I. PRO STUDIOS DI CHRISTIAN VASSALLO - COOPERATIVA SOCIALE ZOE - ITALIA INIZIATIVE S.A.S. DI SORCE GIUSEPPE E C. - PATTITOUR S.R.L.**, un atto di *Diffida/Reclamo stragiudiziale e Preavviso di ricorso al Giudice Amministrativo*.

Con riferimento alle doglianze contenute in richiamata diffida questo seggio di gara:

- Atteso che le stesse sono state formulate nell'erroneo presupposto che in data 16 giugno 2014 si sia proceduto all'aggiudicazione provvisoria della procedura concorsuale in favore Società **Ab COMUNICAZIONI S.R.L.**;
- Valutato altresì che l'odierna aggiudicazione provvisoria, per pacifica giurisprudenza, si configura come atto endoprocedimentale, che si inserisce nell'iter di scelta del contraente come momento necessario ma non decisivo, atteso che l'individuazione finale dell'affidatario dell'appalto si cristallizza soltanto con l'aggiudicazione definitiva.



Rinvia la valutazione dell'eccezione sollevata alla verifica dei requisiti successiva all'aggiudicazione provvisoria.

Ciò posto si da atto che assiste alle operazioni di gara il Sig. Sergio COLLI nella qualità di Delegato della Società **Ab COMUNICAZIONI S.R.L.**, giusta delega acquisita al protocollo d'entrata di questa Soprintendenza il 14 giugno 2014 al n. 7493.

Successivamente il Presidente di gara alla presenza dei richiamati testimoni e del Delegato della Società **Ab COMUNICAZIONI S.R.L.** procede all'apertura della cassaforte contenente gli atti di gara constatando la regolarità della loro conservazione.

Quindi il Presidente di gara dichiara aggiudicataria provvisoria la Società **Ab COMUNICAZIONI S.R.L.** corrente in Milano, Via Dei Valtorta n. 44 che ha offerto un ribasso dello 11,00% e quindi per un importo complessivo di € 162.460,60.

Il Presidente di gara dispone che il presente verbale venga trasmesso al R.U.P. affinché questi possa provvedere agli adempimenti di specifica competenza.



Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore
10,35.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto
da me Segretario verbalizzante su 6 (sei) pagine

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

I TESTIMONI

Sig. Sergio COLLI