



"Investiamo nel vostro futuro"

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - ASSE III - LINEA DI
INTERVENTO A TITOLARITÀ REGIONALE 3.1.1.1 A
TITOLARITÀ REGIONALE SUB ARCHEOLOGICO**

VERBALE DI GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilaquattordici il giorno 23 (ventitre)
del mese di gennaio alle ore 09,35 a Trapani,
nella via Garibaldi, 95, nei locali della
Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dott.
Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali
di Trapani, giusta nomina Soprintendenziale prot.
n. 92 del 15 novembre 2013, alla presenza dei
Sigg.:

- Francesco SALVO

- Pietro MARTINEZ

testi idonei e personalmente noti, la Dott.ssa Maria Concetta SCAVONE, nella qualità di delegato del Soprintendente, giusta delega prot. n. 367 di data odierna, premesso che;

- Con D.D.G. n. 1007 del 22 aprile 2013 registrato alla Ragioneria dei BB.CC. ed I.S. il 3 giugno 2013 al n. 34 e alla Corte dei Conti il 20 giugno 2013 al Reg. n. 1, Foglio n. 78, per i lavori finalizzati alla realizzazione del progetto di **Valorizzazione finalizzata alla fruizione dell'area archeologica di Mokarta - Salemi**, è stata prenotata, a valere sul Capitolo 776072 Es. Fin. 2013, una provvista economica complessiva di **€ 449.000,00**;
- Cennata provvista economica complessiva, in applicazione sia dell'articolo 82, comma 3 bis, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, che del nuovo prezzario unico regionale per i lavori pubblici emanato con Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 23 febbraio 2013, pubblicato sul supplemento ordinario n. 2 G.U.R.S., parte I, n. 13 del 15 marzo 2013, è

stata suddivisa in € 271.853,96 quale base d'asta ed € 177.146,04 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

COD. progetto SI_1_9775 - COD. CUP. G68F11000050006 -

COD. CIG 330107988F;

- Con Determina a contrarre prot. n. 540 del 4 dicembre 2013, adottata ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, si è stabilito che le procedure concorsuali finalizzate alla selezione dell'operatore economico cui appaltare i lavori in argomento sarebbero state svolte con procedura aperta previa pubblicazione di bando di gara ex articoli 3, comma 37, 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011;
- Il bando ed il disciplinare di gara così come previsto dall'articolo 122, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, sono stati inviati al Comune di Salemi giusta nota prot. n. 781 del 17 dicembre 2013, che dal timbro apposto risulta acquisita da

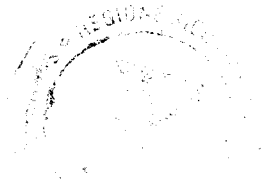
cennato Comune in data 18 dicembre 2013, affinché detto Ente provvedesse alla loro pubblicazione presso il proprio Albo Pretorio dal **19 dicembre 2013 al 21 gennaio 2014**;

- Con nota prot. n. 872 del 19 dicembre 2013 il Soprintendente ha disposto che il bando ed il disciplinare di gara, così come previsto dall'articolo 122, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, venissero pubblicati dal **19 dicembre 2012 al 21 gennaio 2014** presso l'Albo Pretorio di questa Soprintendenza;

- Il Bando di gara ed il disciplinare di gara sono stati altresì pubblicati sui seguenti siti informatici:

- o <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/>
- o <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/>
- o <http://www.euroinfosicilia.it/>
- o <http://www.serviziocontrattipubblici.it/>

Tutto ciò premesso la Dott.ssa Maria Concetta SCAVONE, ai sensi delle vigenti disposizioni, assume la Presidenza del Seggio di gara e constata, unitamente ai testi ed a me Ufficiale Rogante, che



hanno proposto offerta 37 (trentasette) Concorrenti di cui n. 36 (trentasei) nei termini ed 1 (una) fuori termine, pervenuta, come si evince dall'annotazione dell'Ufficio, in data 22 gennaio 2013 alle ore 11,07.

Ciò posto, visto quanto previsto dal bando e dal disciplinare di gara non viene ammessa all'esame documentale la seguente Impresa:

• **TETHIS S.R.L.**

Via Tna Modotti n. 97
00142 ROMA - P.I. 05354751009
(offerta pervenuta alle ore 11,07 del 22 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.721)

Quindi si dà quindi atto che preliminarmente vengono ammesse n. 36 Imprese, i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n. 1 al n. 36:

1. ATI formata da:

a) SCAVI DOTT. GIAMBATTISTA SASSI (Mandataria)

Via Teano n. 6
74013 GINOSA (TA) - P.I. 02490030737

b) NONSOLOMURI S.R.L. (Mandante)

Piazzetta S. Domenico n. 2
88046 LAMEZIA TERME (CZ) - P.I. 92020920796
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 15 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.261)

2. CARMELO MESSINA S.R.L.

Via F. Lojacono n. 61
95030 S. AGATA LI BATTIATI (CT) - P.I. 04264450877
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 15 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data

al n.263)

3. POLISERVIZI S.R.L.

Via S. Andrea delle Fratte n. 24
00187 ROMA - P.I. 02864720103
(offerta pervenuta alle ore 11,10 del 16 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.369)

4. ARES SOC. COOP. A.R.L.

Via Faentina n. 106
48123 RAVENNA - P.I. 01457220398
(offerta pervenuta alle ore 11,10 del 16 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.371)

5. DIENNE APPALTI S.R.L.

Via Unione Sovietica n. 6/a int. 23
96100 SIRACUSA - P.I. 01467710891
(offerta pervenuta alle ore 11,10 del 16 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.373)

6. GPG S.R.L.

Via Dell'Artigianato n. 35
85025 MELFI (PZ) - P.I. 01841550765
(offerta pervenuta alle ore 11,10 del 16 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.375)

7. ANC COSTRUZIONI S.R.L.

Via Leonina n. 38/41
00184 ROMA - P.I. 11012391006
(offerta pervenuta alle ore 11,10 del 16 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.377)

8. COOPERATIVA ARCHEOLOGIA S.C.A.R.L.

Via Luigi La Vista n. 5
50133 FIRENZE - P.I. 03185890484
(offerta pervenuta alle ore 10,48 del 17 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data

al n.433)

9. CASSISI IGNAZIO FABRIZIO

Via Cipro n.6
93012 GELA (CL) - P.I.01389540855
(offerta pervenuta alle ore 10,48 del 17 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.435)

10. SO.GE.CO. S.R.L.

Via Cagliari III^ trav. N. 12
81036 S. CIPRIANO D'AVERSA (CE) - P.I. 02618830612
(offerta pervenuta alle ore 10,48 del 17 gennaio 2014 e registrata al d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.437)

11. SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA A.R.A.

Via Montarioso n. 10
53035 MONTERIGGIONI (SI) - P.I. 00994100527
(offerta pervenuta alle ore 10,48 del 17 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.439)

12. PVR COSTRUZIONI S.R.L.

S.S. 118 KM 0,200
90030 BOLOGNETTA (PA) - P.I. 05818100827
(offerta pervenuta alle ore 10,48 del 17 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.441)

13. ARKEO RESTAURI S.R.L.

Via Mattia Pascal s.n.
92100 AGRIGENTO - P.I. 02229680844
(offerta pervenuta alle ore 10,48 del 17 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.443)

14. VERI RESTAURI S.R.L.

Via Ribera, n. 2
92026 FAVARA (AG) - P.I. 01352970667
(offerta pervenuta alle ore 10,48 del 17 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.445)

15. CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L.

Via P. Mattarella n. 14
97019 VITTORIA (RG) - P.I. 01310050883
(offerta pervenuta alle ore 08,35 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.451)

16. MERCURIA S.R.L.

Largo Antonio Amato n. 1
98045 S. PIER NICETO (ME) - P.I. 03260850833
(offerta pervenuta alle ore 08,35 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.453)

17. DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI

C/da Vivignato (Stazione Vecchia), s.n.
91013 CALATAFIMI-SEGESTA (TP) - P.I. 02510310812
DI GIORGI S.R.L. (Ausiliaria)
Vicolo Matteo D'Angelo n. 10
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 01992850816
(offerta pervenuta alle ore 08,50 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.463)

18. PARSIFAL SOCIETA' COOPERATIVA

Via Macedonia n.77
00179 ROMA - P.I. 05172501008
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.511)

19. OLYMPUS S.R.L.

Via Riviera di Chiaia n.118
80122 NAPOLI - P.I. 04319581213
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.513)

20. FORSAVA S.R.L.

Via Lido Sacramento n. 11
96100 SIRACUSA - P.I. 01385740897
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio

2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.515)

21. ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.

Via Libertà s.n.
98073 MISTRETTA (ME) - P.I. 03082820832
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.517)

22. B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.

C/da Bonagrazia s.n.c.
90040 MONTELEPRE (PA) - P.I. 04446360820
P.E.T.R.A. SOC. COOPERATIVA (Ausiliaria)
Via Matera n. 7
PADOVA - P.I. 02436140285
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.519)

23. CASSANO S.R.L.

Via Quattrocchi n. 8
91026 MAZARA DEL VALLO (TP) - P.I. 02345010819
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.521)

24. ITINERA S.R.L.

Via Appia Nuova n. 868
00178 ROMA - P.I. 05996981006
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della
Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data
al n.523)

25. A.T.I. Formata da:

a) MONTEBILE SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)

Via S. Pertini n. 44
93010 MONTEODORO (CL) - P.I. 01338120858

b) CO.REA.L. SOCIETA' COOPERATIVA (Mandante)

C/da Balatelle s.n.c.
93010 BOMPENSIERE (CL) - P.I. 01237240856
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio
2014 e registrata al protocollo d'entrata della

Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.525)

26. EDIL2000 DI VENEZIA VINCENZO C. S.R.L.

Via Delle Rovine n. 51
92020 VILLAFRANCA SICULA (AG) - P.I. 02272620846
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.527)

27. KAIROS RESTAURI S.R.L.

Via Europa n. 2
25050 PROVAGLIO D'ISEO (BS) - P.I. 03260190982
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.529)

28. AKHET S.R.L.

Loc. Closellinaz n. 44
11010 ROISAN (AOSTA) - P.I. 06970261001
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.531)

29. PENTA COSTR. E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO

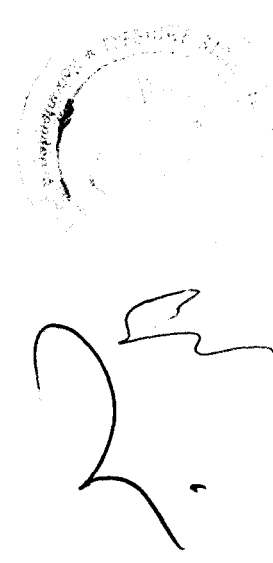
Via Prampolini n. 30
92026 FAVARA (AG) - P.I. 01925860841
(offerta pervenuta alle ore 10,20 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.533)

30. VULLO ANTONIO S.R.L.

Via Della Resistenza n. 16
92026 FAVARA (AG) - P.I. 02604060844
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.561)

31. VULLO CALOGERO

Via Aldo Moro n. 168
92026 FAVARA (AG) - P.I. 00308790849
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della



Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.563)

32. SAMOA RESTAURI S.R.L.

Via Pompei - Trav. Santoro s.n.c.
84098 PONTECAGNANO FAIANO (SA) - P.I. 04925950653
(offerta pervenuta alle ore 12,45 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.583)

33. ICOGEN S.R.L.

c/DA Serra Roveto sn
97019 VITTORIA (RG) - P.I. 01319680888
(offerta pervenuta alle ore 12,45 del 20 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.585)

34. PITROLO GEOM. SALVATORE

Via T. Fazello n. 167/A
96017 NOTO (SR) - P.I. 00876760893
(offerta pervenuta alle ore 10,32 del 21 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.661)

35. DAMIGA S.R.L.

Via Roberto Ruffilli n. 1
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 02379180819
(offerta pervenuta alle ore 10,32 del 21 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.663)

36. COREPP S.R.L.

Via Alcide De Gasperi s.n.c - pal. B scala C
92026 FAVARA (AG) - P.I. 02685080844
(offerta pervenuta alle ore 10,32 del 21 gennaio 2014 e registrata al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani in pari data al n.665)

Si procede quindi all'apertura dei plichi medesimi e all'esame della documentazione in essi contenuta.

A.T.I. SCAVI DOTT. GIAMBATTISTA SASSI - NONSOLOMURI S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	40
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
CARMELO MESSINA S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	23
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
POLISERVIZI S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	42
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
ARES SOC. COOP. A.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	31
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
DIENNE APPALTI S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	29
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
GPG S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	54
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
ANC COSTRUZIONI S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	34
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
COOPERATIVA ARCHEOLOGIA S.C.A.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	80
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	
fogli contenuti nella Busta "A"	18
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
SO.GE.CO. S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	37
Esito verifica della documentazione	NON AMMESSO
Si procede all'esclusione del Concorrente poiché la signora Anna DE LAURENTIS socio al 50% della Società SO.GE.CO. S.R.L. , non rende le dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1, lettere b), c) ed m-ter) del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011.	
Tale obbligo è stato da ultimo confermato dal	

Consiglio di Stato nell'Adunanza plenaria n. 24 del
6 novembre 2013.

SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA A.R.A.

fogli contenuti nella Busta "A" 24
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

PVR COSTRUZIONI S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 45
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

ARKEO RESTAURI S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 97
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

A questo punto il Presidente di gara, alle ore
14,10, dopo avere proceduto all'apertura di n. 13
(tredici) buste "A", dalla n. 1 alla n. 13,
contenenti la documentazione e dopo avere riposto,
alla presenza di tutto il seggio di gara, la
documentazione di gara in apposita cassaforte
sigillata con firme e timbri, rinvia alle ore
09,00 di giorno 24 gennaio 2014 il proseguo
delle operazioni di gara.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto
da me Segretario verbalizzante su 13 (tredici).

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

I TESTIMONI



"Investiamo nel vostro futuro"

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - ASSE III - LINEA DI
INTERVENTO A TITOLARITÀ REGIONALE 3.1.1.1 A
TITOLARITÀ REGIONALE SUB ARCHEOLOGICO**

VERBALE DI PROSECUZIONE GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilaquattordici il giorno 24
(ventquattro) del mese di gennaio alle ore 09,35 a
Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della
Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dott.
Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali
di Trapani, giusta nomina Soprintendenziale prot.
n. 92 del 15 novembre 2013, alla presenza dei
Sigg.:

- Rosa Maria DI GIROLAMO

- Pietro MARTINEZ

testi idonei e personalmente noti,
la Dott.ssa Maria Concetta SCAVONE, nella qualità
di delegato del Soprintendente, giusta delega prot.
n. 367 del 23 gennaio 2014 riprende le operazioni
di gara relative alla aggiudicazione dei lavori
finalizzati alla realizzazione del progetto di
**Valorizzazione finalizzata alla fruizione dell'area
archeologica di Mokarta - Salemi.**

Il Presidente alla presenza dei richiamati
testimoni e di me Ufficiale Rogante procede
all'apertura della cassaforte contenente gli atti
di gara constatando la regolarità della loro
conservazione.

Successivamente riprendono le operazioni di
verifica della documentazione "A" iniziando con
l'apertura del plico contrassegnato con il n. 14.

VERI RESTAURI S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 96
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 146
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

MERCURIA S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 65
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

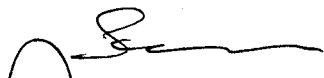
DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	
fogli contenuti nella Busta "A"	57
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
PARSIFAL SOCIETA' COOPERATIVA	
fogli contenuti nella Busta "A"	22
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
OLYMPUS S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	28
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
FORSAVA S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	25
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	29
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	69
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
CASSANO S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	21
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
ITINERA S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	24
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
A.T.I. MONTEDEILE SOCIETA' COOPERATIVA CO.REA.L.	
SOCIETA' COOPERATIVA	
fogli contenuti nella Busta "A"	72
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
EDIL2000 DI VENEZIA VINCENZO C. S.R.L.	
fogli contenuti nella Busta "A"	27
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

A questo punto il Presidente di gara, alle ore 14,15, dopo avere proceduto all'apertura di n. 13 (tredici) buste "A", dalla n. 14 alla n. 26, contenenti la documentazione e dopo avere riposto,

alla presenza di tutto il seggio di gara, la documentazione di gara in apposita cassaforte sigillata con firme e timbri, rinvia alle ore 09,00 di giorno 27 gennaio 2014 il proseguo delle operazioni di gara.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto da me Segretario verbalizzante su 4 (quattro) pagine.

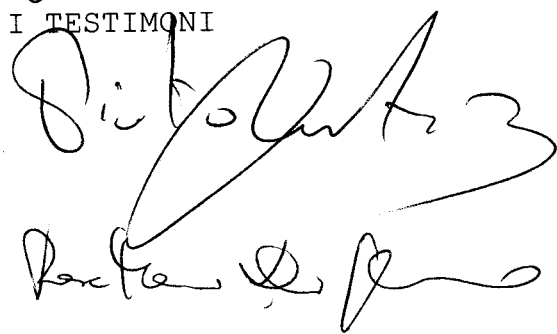
IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



I TESTIMONI





“Investiamo nel vostro futuro”

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - ASSE III - LINEA DI
INTERVENTO A TITOLARITÀ REGIONALE 3.1.1.1 A
TITOLARITÀ REGIONALE SUB ARCHEOLOGICO**

VERBALE DI PROSECUZIONE GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilaquattordici il giorno 27 (ventisette)
del mese di gennaio alle ore 09,15 a Trapani,
nella via Garibaldi, 95, nei locali della
Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dott.
Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali
di Trapani, giusta nomina Soprintendenziale prot.
n. 92 del 15 novembre 2013, alla presenza dei
Sigg.:

- Rosa Maria DI GIROLAMO

- Pietro MARTINEZ

testi idonei e personalmente noti,
la Dott.ssa Maria Concetta SCAVONE, nella qualità
di delegato del Soprintendente, giusta delega prot.
n. 367 del 23 gennaio 2014 riprende le operazioni
di gara relative alla aggiudicazione dei lavori
finalizzati alla realizzazione del progetto di
**Valorizzazione finalizzata alla fruizione dell'area
archeologica di Mokarta - Salemi.**

Il Presidente alla presenza dei richiamati
testimoni e di me Ufficiale Rogante procede
all'apertura della cassaforte contenente gli atti
di gara constatando la regolarità della loro
conservazione.

Successivamente riprendono le operazioni di
verifica della documentazione "A" iniziando con
l'apertura del plico contrassegnato con il n. 27.

KAIROS RESTAURI S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 89
Esito verifica della documentazione **AMMESSO CON
RISERVA**

L'allegato 4 prodotto dal Concorrente in ragione
della cessione del ramo d'azienda operata dalla
TEKNO DOMUS RESTAURI S.R.L. presenta una difficile
intelligibilità atteso che risultano sbarrate
entrambe le varianti di cui all'articolo 38, comma
1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e successive
modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con
le norme della L.R. 12/2011.

Ciò posto il Presidente di gara determina di
ammettere con riserva cennata Società in attesa che
la stessa fornisca chiarimenti in merito alla

dichiarazione resa.

AKHET S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 25
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

PENTA COSTR. E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO

fogli contenuti nella Busta "A" 35
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

VULLO ANTONIO S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 33
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

VULLO CALOGERO

fogli contenuti nella Busta "A" 42
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

SAMOA RESTAURI S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 29
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

ICOGEN S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 32
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

Con riferimento all'ammissione con riserva della Società **KAIROS RESTAURI S.R.L.** il Presidente di gara da atto che con consequenziale richiesta prot. n. 418 del 27 gennaio 2014 la stessa veniva invitata a fornire chiarimenti.

Con successiva nota trasmessa a mezzo fax delle ore 10,42 del 27 gennaio 2014, acquisita al protocollo d'entrata di questa Soprintendenza in pari data al n. 854, costituita da n. 5 fogli che vengono siglati e numerati, la Società **KAIROS RESTAURI S.R.L.** ha fornito i chiarimenti richiesti riguardo la fattispecie che ne ha determinato l'ammissione con riserva.

Tali chiarimenti vengono considerati esaustivi di quanto richiesto e pertanto il Presidente di gara **scioglie la riserva ed ammette la Società KAIROS RESTAURI S.R.L.**

I chiarimenti forniti, unitamente alla richiesta formulata da questo seggio di gara, vengono conservati all'interno del plico generale della Società **KAIROS RESTAURI S.R.L.**

PITROLO GEOM. SALVATORE

fogli contenuti nella Busta "A" 26
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

DAMIGA S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 29
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

Si da atto che dalle ore 11,45 inizia ad assistere alle operazioni di gara il Geom. Pasquale Danilo CASSANO, Titolare della Società **CASSANO S.R.L.**

COREPP S.R.L.

fogli contenuti nella Busta "A" 64
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

Terminata la fase di apertura delle buste arrivate entro i termini previsti dal bando di gara si procede ad aprire il plico della Società non ammessa in gara poiché questo è pervenuto in ritardo rispetto al succitato termine ultimo.

TETHIS S.R.L.

Numero fogli contenuti nella Busta "A" 20

Terminata la fase di analisi e verifica di tutte le buste "A", contenenti la documentazione delle Imprese che hanno proposto offerta il Presidente, preliminarmente all'avvio delle procedure di apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, legge quanto previsto al punto **IV.2)**

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE del bando di gara:

"L'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 19 comma 1, lettera a) della L.R.12/2011, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore di

quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri, per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al **punto II.2.1)** del presente bando di gara, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del **Codice**. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. L'Amministrazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art.19, comma 6, della L.R. n.12/2011. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e quando l'appalto ha natura transfrontaliera, in tali casi si applica l'articolo 86, comma 3, del **Codice**.

Si applica l'art.11, comma 3, lettere c), c.2) e d) del D.P.Reg. n.13/2012.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio"

Il Presidente di gara, operate le superiori precisazioni, procede quindi all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche che vengono contrassegnate ed autenticate.

Durante l'operazione di apertura il ribasso offerto viene letto ad alta voce e trascritto nel presente verbale:

DENOMINAZIONE DEL CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
A.T.I. SCAVI DOTT. GIAMBATTISTA SASSI - NONSOLOMURI S.R.L.	30,291 Costituita da un foglio
CARMELO MESSINA S.R.L.	29,7499 Costituita da un foglio
POLISERVIZI S.R.L.	22,9356 Costituita da un foglio
ARES SOC. COOP. A.R.L.	31,9439 Costituita da due fogli
DIENNE APPALTI S.R.L.	32,1156 Costituita da un foglio
GPG S.R.L.	29,121 Costituita da un foglio
ANC COSTRUZIONI S.R.L.	28,985 Costituita da un foglio

COOPERATIVA ARCHEOLOGIA S.C.A.R.L.	31,8787 Costituita da due fogli
CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	32,3304 Costituita da un foglio
SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA A.R.A.	31,499 Costituita da un foglio
PVR COSTRUZIONI S.R.L.	32,2782 Costituita da un foglio
ARKEO RESTAURI S.R.L.	32,1192 Costituita da due fogli
VERI RESTAURI S.R.L.	32,1343 Costituita da due fogli
CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L.	32,2117 Costituita da due fogli
MERCURIA S.R.L.	32,1710 Costituita da due fogli
DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	32,3987 Costituita da un foglio
PARSIFAL SOCIETA' COOPERATIVA	21,2323 Costituita da un foglio
OLYMPUS S.R.L.	31,6999 Costituita da un foglio
FORSAVA S.R.L.	32,9448 Costituita da due fogli
ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	32,1873 Costituita da un foglio
B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	32,5319 Costituita da un foglio
CASSANO S.R.L.	32,3651 Costituita da un foglio
XX XX	XXXXXXXXXX

ITINERA S.R.L.	31,8327 Costituita da due fogli
A.T.I. MONTEDILE SOCIETA' COOPERATIVA CO.REA.L. SOCIETA' COOPERATIVA	32,2087 Costituita da un foglio
EDIL2000 DI VENEZIA VINCENZO C. S.R.L.	32,3655 Costituita da un foglio
KAIROS RESTAURI S.R.L.	29,2255 Costituita da due fogli
AKHET S.R.L.	31,5342 Costituita da un foglio
PENTA COSTR. E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO	32,1684 Costituita da un foglio
VULLO ANTONIO S.R.L.	32,4433 Costituita da un foglio
VULLO CALOGERO	32,3344 Costituita da un foglio
SAMOA RESTAURI S.R.L.	31,5937 Costituita da due fogli
ICOGEN S.R.L.	32,3134 Costituita da tre fogli
PITROLO GEOM. SALVATORE	32,0032 Costituita da un foglio
DAMIGA S.R.L.	32,3606 Costituita da un foglio
COREPP S.R.L.	32,3800 Costituita da un foglio

Il Presidente procede poi all'apertura ed alla lettura delle offerte delle Imprese escluse nella fase di verifica documentale trascrivendole qui di seguito:

DENOMINAZIONE DEL CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
SO.GE.CO. S.R.L.	31,8838 Costituita da due fogli

Il Presidente procede poi all'apertura ed alla lettura dell'offerta della Società non ammessa alla gara poiché il plico generale è arrivato in ritardo rispetto al termine ultimo previsto a pena di esclusione dal disciplinare di gara trascrivendola qui di seguito:

DENOMINAZIONE DEL CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
TETHIS S.R.L.	31,3439 Costituita da due fogli

Ciò posto, in base al criterio di aggiudicazione prima illustrato ed in conformità a quanto risultante dall'allegato sub. A, che deve intendersi parte integrante del presente verbale, risulta aggiudicataria provvisoria la Società **MERCURIA S.R.L.**, corrente in S. PIER NICETO (ME), Largo Antonio Amato n. 1 in avvalimento con la Società **ARES S.R.L.**, corrente in ROMA, via Iside n. 12/Int. 8, che ha offerto un ribasso del **32,1710%** e quindi per un importo complessivo di **€ 217.265,71**

di cui € 115.093,29 per lavori, al netto del ribasso d'asta, € 93.883,10 per gli oneri di cui all'articolo 83, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, non soggetti a ribasso d'asta ed € 8.289,32 per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Seconda classificata risulta l'Impresa **PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO**, corrente in FAVARA (AG), Via Prampolini n. 30, che ha offerto un ribasso del **32,1684%**.

Il Presidente di gara dispone che il verbale di gara nella sua interezza venga affisso all'Albo Pretorio di questa Soprintendenza.

Il Presidente di gara dispone altresì che il verbale di gara nella sua interezza venga trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per le successive attività di specifica competenza a compiersi.

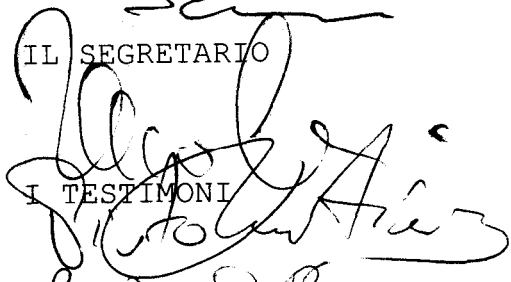

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore 13,20.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto da me Segretario verbalizzante su 10 (dieci) pagine oltre le firme e l'allegato.

IL PRESIDENTE


IL SEGRETARIO

I TESTIMONI



Geom. Pasquale Danilo CASSANO



Nr	Busta	Ditta	Rib. %	Esc	10%	Scarto	1°
1	18	PARSIFAL SOC. COOP.	21,2323		+		
2	3	POLISERVIZI SRL	22,9356		+		
3	7	ANC COSTRUZIONI SRL	28,9850		+		
4	6	GPG SRL	29,1210		+		
5	27	KAIROS RESTAURI SRL	29,2255				
6	2	CARMELO MESSINA S.R.L.	29,7499				
7	1	ATI SCAVI DOTT. G. SASSI - NONSOLOMURI SRL	30,2910				
8	11	SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA A.R.A.	31,4990				
9	28	AKHET SRL	31,5342				
10	32	SAMOA RESTAURI S.R.L.	31,5937				
11	19	OLYMPUS SRL	31,6999				
12	24	ITINERA SRL	31,8327			0,00694	
13	8	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA S.C.A.R.L.	31,8787			0,05294	
14	10	SO.GE.CO. S.R.L.	31,8838	+			
15	4	ARES SOC. COOP. A.R.L.	31,9439			0,11814	
16	34	PITROLO GEOM. SALVATORE	32,0032			0,17744	
17	5	DIENNE APPALTI SRL	32,1156			0,28984	
18	13	ARKEO RESTAURI S.R.L.	32,1192			0,29344	
19	14	VERI RESTAURI SRL	32,1343			0,30854	
20	29	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI	32,1684			0,34264	
21	16	MERCURIA SRL	32,1710			0,34524	*
22	21	ISA RESTAURI E COSTR. S.R.L.	32,1873			0,36154	A
23	25	A.T.I. MONTEDILE SOC. COOP. - CO.REA.L. SOC. COOP.	32,2087			0,38294	A
24	15	CONSORZIO GALILEO	32,2117			0,38594	A
25	12	P.V.R. COSTRUZIONI S.R.L.	32,2782			0,45244	A
26	33	ICOGEN SRL	32,3134			0,48764	A
27	9	CASSISI IGNAZIO FRABRIZIO	32,3304			0,50464	A
28	31	VULLO CALOGERO	32,3344			0,50864	A
29	35	DAMIGA S.R.L.	32,3606			0,53484	A
30	23	CASSANO S.R.L.	32,3651			0,53934	A
31	26	EDIL2000 DIVENEZIA VINCENZO & C. S.R.L.	32,3655			0,53974	A
32	36	COREPP SRL	32,3800			0,55424	A
33	17	DI.BI.GA. COSTRUZIONI DI GASPARE DI GIORGI	32,3987		+		
34	30	VULLO ANTONIO SRL	32,4433		+		
35	22	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	32,5319		+		
36	20	FORSAVA S.R.L.	32,9448		+		
		Offerte Valide nr. 27	Totali	859,2955	1	8	7,18710
			Medie	31,82576			0,35936
			Soglia	32,18512			