



“Investiamo nel vostro futuro”

REGIONE SICILIANA



ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI

**P.O. FESR 2007-2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 3.1.1 -
LINEE DI INTERVENTO 3.1.1.1. SUB ARCHITETTONICO**

VERBALE DI GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilatredici il giorno 30 (trenta) del mese di gennaio alle ore 10,30 a Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dottor Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta D.D.G. n. 914 del 4 maggio 2012 e successiva nomina Soprintendenziale prot. n. 5077 del 20 giugno 2012, alla presenza dei Sigg.:

- Rosa Maria DI GIROLAMO
- Giuseppe TALLARITA

testi idonei e personalmente noti,

il Funzionario Direttivo Filippo OCCHIPINTI, nella qualità di delegato del Soprintendente, giusta delega prot. n. 788 di data odierna, premesso;

- Che con D.D.S. n. 2024 del 30 agosto 2012, annotato alla Ragioneria dei BB.CC. ed I.S. il 13 settembre 2012 al n. 1117 ed alla Corte dei Conti il 9 ottobre 2012 al Reg. n. 1, Foglio n. 169, è stato approvato in via amministrativa il **Progetto di riqualificazione del Complesso di Sant'Orsola** in Erice per un importo complessivo di € 445.000,00 di cui € 329.509,03 per lavori a loro volta suddivisi in € 316.328,67 soggetti a ribasso d'asta, ed € 13.180,36 per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta
- COD. progetto SI_1_8856 - COD. CUP. G54B11000070006 - COD. CIG 6810940F9;

- Che con Determina a contrarre prot. n. 9189 del 7 dicembre 2012, adottata ai sensi dell'articolo 11, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, si è stabilito che le procedure concorsuali finalizzate alla selezione dell'operatore economico cui appaltare i lavori in argomento sarebbero state svolte con

procedura aperta previa pubblicazione di bando di gara ex articoli 3, comma 37, 54 e 55 del del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011.

- Che il bando ed il disciplinare di gara così come previsto dall'articolo 122, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, sono stati inviati al Comune di Erice, giusta nota prot. n. 9432 del 14 dicembre 2012 acquisita al protocollo generale di cennato Comune in data 19 dicembre 2012 al n. 48579, affinché detto Ente provvedesse alla loro pubblicazione presso il proprio Albo Pretorio dal **21 dicembre 2012 al 28 gennaio 2013**;
- Che con nota prot. n. 9604 del 21 dicembre 2012 il Soprintendente ha disposto che il bando ed il disciplinare di gara, così come previsto dall'articolo 122, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, venissero pubblicati dal **21 dicembre 2012 al 28 gennaio 2013** presso l'Albo Pretorio

di questa Soprintendenza.

Tutto ciò premesso il delegato del Soprintendente, ai sensi delle vigenti disposizioni, assume la Presidenza della Stazione Appaltante e constata, unitamente ai testi ed a me Ufficiale Rogante che entro il termine stabilito dal bando di gara hanno inviato la propria offerta n. 72 Imprese, di cui n. 72 nei termini e nessuna fuori termine.

Quindi si dà quindi atto che preliminarmente vengono ammesse n. 72 Imprese, i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n. 1 al n. 72:

1. COSAN S.R.L.

Via Croce Rossa n. 407
90146 PALERMO - P.I. 05089270820
(offerta pervenuta alle ore 11,00 del 21 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.825)

2. EDILUX S.R.L.

Via C.B. 22 n. 8
91021 CAMPOBELLO DI MAZARA (TP) - P.I.02196500819
(offerta pervenuta alle ore 11,30 del 21 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.827)

3. SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE A.

Via Benvenuto Cellini n. 16
90042 BORGETTO (PA) - P.I. 04107310825
(offerta pervenuta alle ore 09,34 del 22 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.882)

4. A & P COSTRUZIONI S.N.C.

Via del Carroccio n. 4/b
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 02134390810
(offerta pervenuta alle ore 11,15 del 22 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.883)

5. ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.

Via Arc. Militello n. 16
90020 MONTEMAGGIORE BELSITO (PA) - P.I. 06013110827
(offerta pervenuta alle ore 09,34 del 22 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.884)

6. MONASTERI GIUSEPPE CORRADO

Via Costa Vallone di Riso n. 53
94015 PIAZZA ARMERINA (EN) - P.I. 01086470869
(offerta pervenuta alle ore 11,45 del 22 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.885)

7. OCEANIA RESTAURI S.R.L.

Via XXV Aprile n. 62
90047 PARTINICO (PA) - P.I. 04925840821
(offerta pervenuta alle ore 10,35 del 23 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.972)

8. TECNO COSTRUZIONI S.R.L.

Via Liguria n. 9
90024 GANGI (PA) - P.I. 04335830826
(offerta pervenuta alle ore 08,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1026)

9. ONE COSTRUZIONI S.R.L.

Via Cesare Mori n. 24
90024 GANGI (PA) - P.I. 06008010826
(offerta pervenuta alle ore 08,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1028)

10. LAURIA ANTONIO

Via Davide Lazzeretti n.31
58100 GROSSETO - P.I.01346960501
(offerta pervenuta alle ore 10,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1061)

11. CA.TI.FRA. S.R.L.

Via Stretto I° Bartolella n. 126
98051 BARCELLONA P.G. (ME) - P.I. 01825880832
(offerta pervenuta alle ore 10,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della

Soprintendenza in pari data al n.1063)

12. CANNIZZO COSTRUZIONI S.R.L.

Piazza Duomo n. 6
98068 SAN PIERO PATTI (ME) - P.I. 01755570833
(offerta pervenuta alle ore 10,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1065)

13. CASSISI IGNAZIO FABRIZIO

Via Cipro n.6
93012 GELA (CL)- P.I.01389540855
(offerta pervenuta alle ore 10,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1067)

14. CAVARRA VINCENZO

Via Ducezio n. 3
96017 NOTO (SR) - P.I. 00383160892
(offerta pervenuta alle ore 10,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1069)

15. MGM COSTRUZIONI S.R.L.

Via G. Falcone n. 88
97100 RAGUSA - P.I. 01359240882
(offerta pervenuta alle ore 10,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1071)

16. ERCOLE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.

Via Canova n. 21
20145 MILANO - P.I. 07485060961
(offerta pervenuta alle ore 10,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1073)

17. ITRIA S.C.A.R.L.

Viale Aldo Moro n. 212
92026 FAVARA (AG) - P.I. 01672660840
(offerta pervenuta alle ore 10,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1075)

18. S.V.S. COSTRUZIONI S.R.L.

Via Antonello Gagini n. 3
91100 TRAPANI - P.I. 02052930811
(offerta pervenuta alle ore 10,45 del 24 gennaio

2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1077)

19. SCREPIS GIUSEPPE

Via G. Matteotti n. 42
94010 S. GIORGIO ASSORO (EN) - P.I. 00567350863
(offerta pervenuta alle ore 10,45 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1079)

20. COSPIN S.R.L.

Corso Sicilia n. 40
95131 CATANIA - P.I. 04712420878
(offerta pervenuta alle ore 11,15 del 24 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1081)

21. CIOTTA COSIMO

Via Amendola n. 80
92029 RAVANUSA (AG) - P.I. 01549860847
(offerta pervenuta alle ore 08,20 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1128)

22. EMMECCI S.R.L.

Via Antonio Jerone n.25
90024 GANGI (PA) - P.I.05648090826
(offerta pervenuta alle ore 08,20 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1130)

23. PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO

Via Caprera n. 24
91028 PARTANNA (TP) - 01380030815
(offerta pervenuta alle ore 08,20 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1132)

24. EDILSERVICE S.R.L.

Via Vittorio Emanuele
98066 PATTI (ME) - P.I. 02119210835
(offerta pervenuta alle ore 08,20 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1134)

25. RESTAURARTE S.R.L.

Via Vittorio Sardella n.23
95024 ACIREALE (CT) - P.I. 03752980874

(offerta pervenuta alle ore 08,20 del 25 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.1136)

26. AKAB S.R.L.

Via Roma n.103
98069 SINAGRA (ME) - P.I.02891090835
(offerta pervenuta alle ore 08,20 del 25 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.1138)

27. DONATO ANTONINO TINDARO

Via Trazzera n.26
98059 RODÌ MILICI (ME)- P.I.01920370838
(offerta pervenuta alle ore 08,20 del 25 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.1140)

28. FERRARA RESTAURI S.R.L.

Via Paolo Pisano n. 53
91013 CALATAFIMI (TP) - P.I. 02322380813
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.1170)

29. SANTANGELO & PUGLIESI S.R.L.

Via Salerno n. 78
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 02129880817
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.1172)

30. CASTELCO SOCIETA' COOPERATIVA

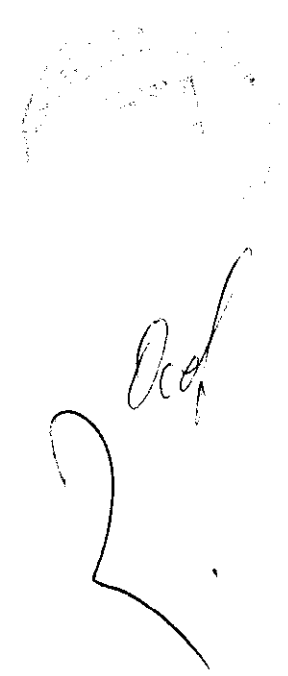
C/da Serre Borgesi
92025 CASTELTERMINI (AG) - P.I. 02308760848
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.1174)

31. EFFEBI S.R.L.

Via Della Perseveranza n. 43
90047 PARTINICO (PA) - P.I. 05431850824
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio 2013 e registrata al protocollo della Soprintendenza in pari data al n.1176)

32. ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.

Via Libertà s.n.



98073 MISTRETTA (ME) - P.I. 03082820832
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1178)

33. SOC. COOPERATIVA COSTRUZIONI SUD A.R.L.

Via Kennedy n. 38
92024 CANICATTI - P.I. 00092390848
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1180)

34. COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO

C/da Terranova snc
90040 GIARDINELLO (PA) - P.I. 04949150827
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1182)

35. VI.BA. S.R.L.

Via G. De Carlis n. 13
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 01868800812
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1184)

36. EDIL2000 DI VENEZIA VINCENZO C. S.R.L.

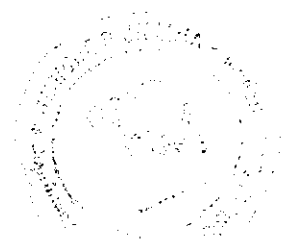
Via Delle Rovine n. 51
92020 VILLAFRANCA SICULA (AG) - P.I. 02272620846
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1186)

37. LAVORO SUD S.R.L.

Via Saetta n. 27
92026 FAVARA (AG) - P.I. 01652610849
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1188)

38. EDILROAD S.R.L.

Via S. Caterina da Siena n.14
92026 FAVARA (AG) - P.I. 02626780841
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1190)



Qcd

2

39. SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.

Via Matteotti n. 92
92020 GROTTI (AG) - P.I. 04713650820
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1192)

40. NUOVI LAVORI S.A.S. DI ANTINORO SALVINO

Via Roma n. 34
92025 CASTELTERMINI (AG) - P.I. 01899470841
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1194)

41. RE.CO.GE. S.R.L.

C/da Tre Fontane - Zona Industriale Bretella A
95047 PATERNO' (CT) - P.I. 04417231000
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1196)

42. SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE

Via Arciprete Tirendi n. 4
95035 MALETTA (CT) - P.I. 02394090878
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1198)

43. CO.GE.ZAF. S.R.L.

Via SS. Trinità n. 12
90026 PETRALIA SOTTANA (PA) - P.I. 04393290822
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1200)

44. PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.

Via Toscanini n.1
98061 BROLO (ME) -P.I.01874670837
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1202)

45. BURGIO VITO

Via Togliatti s.n.
92024 CANICATTI (AG) - P.I.01338340845
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1204)

2
0ed

46. DI GIOVANNA S.R.L.

Via Sicilia n. 2
90144 PALERMO - P.I. 05728890822
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1206)

47. FRANCO SANTO

Via Regina Margherita n. 4
90024 GANGI (PA) - P.I. 04496500820
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1208)

48. CATALANO MICHELE S.R.L.

Via Mario Nuccio n. 79
91025 MARSALA (TP) - P.I. 02319330813
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1210)

49. COOPERATIVA ARCHEOLOGIA S.C.A.R.L.

Via Luigi La Vista n. 5
50133 FIRENZE - P.I. 03185890484
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1212)

50. B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.

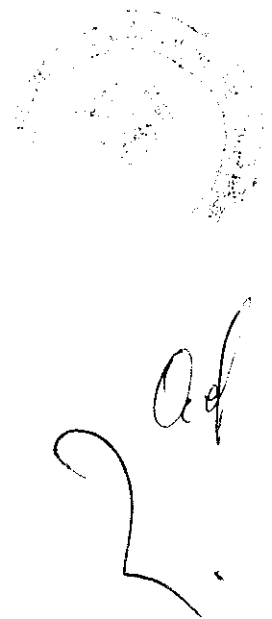
C/da Bonagrazia s.n.c.
90040 MONTELEPRE (PA) - P.I. 04446360820
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1214)

51. RENOVA RESTAURI S.R.L.

Via S.G.M. Tomasi n. 88
97100 RAGUSA - P.I. 01390990883
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1216)

52. CEPI S.R.L.

Via Simone Corleo n. 7
92026 FAVARA (AG) - P.I. 02428860841
(offerta pervenuta alle ore 10,30 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della



Soprintendenza in pari data al n.1218)

53. MARINO ROSARIO

Via E. Amari n. 15
91026 MAZARA DEL VALLO (TP)- P.I. 01599030812
(offerta pervenuta alle ore 11,40 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1220)

54. DI GIORGI S.R.L.

Vicolo Matteo D'Angelo n. 10
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 01992850816
(offerta pervenuta alle ore 11,40 del 25 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1222)

55. COMITEL S.R.L.

Via Petrarca n. 22
95032 BELPASSO (CT) - P.I. 04558170876
(offerta pervenuta alle ore 08,10 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1292)

56. CASSANO DOMENICO S.R.L.

Via Ottavio Pastore n. 5
91026 MAZARA DEL VALLO (TP) - P.I. 02016900819
(offerta pervenuta alle ore 08,10 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1294)

57. MIGIFRA S.R.L.

Via Cristaldi n. 3
95028 VALVERDE (CT) - P.I. 04880340874
(offerta pervenuta alle ore 08,10 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1296)

58. 2G COSTRUZIONI S.R.L.

Contrada Mosè-Chimento s.n.c.
92100 AGRIGENTO - P.I. 02545300846
(offerta pervenuta alle ore 10,56 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1298)

59. L'ISOLA LABORATORI DI RESTAURO S.R.L.

Via Garibaldi n.2
98051 Barcellona P.G. (ME)- 02769510831
(offerta pervenuta alle ore 11,00 del 28 gennaio

2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1300)

60. PAM S.R.L.

Via Francesco Ingrao n.95
92020 GROTTI (AG) - P.I.02440700843
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1302)

61. F.A.B.A.M. S.R.L.

Viale Marconi n. 50
85100 POTENZA - P.I. 00085260768
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1303)

62. G.R.M. S.A.S. di MILAZZO ROBERTO

C/da Gallo s.n.
95047 PATERNÒ (CT) - P.I. 04588730871
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1304)

63. MIRRIONE IMPIANTI S.R.L.

Via Pietro Galati n. 45
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 02244080814
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1305)

64. 3F COSTRUZIONI S.R.L.

C/da Cirnesi s.n.c.
94100 ENNA - P.I. 01133570869
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1306)

65. A.T.I. formata da:

a) BOARA COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo)

Via S.S. 186 n. 404
90046 MONREALE (PA) - P.I. 00560730822

b) EDIL MA.RE. DI R. CARUSO S.A.S.

Via Dante n. 69
90141 PALERMO - P.I. 03035280829
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1307)

66. AEMME S.R.L.

Via Ugo La Malfa n. 74
92026 FAVARA (AG) - P.I. 02503080844
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1308)

67. SALAMONE RAIMONDO

Via Sandro Pertini n. 73
92021 ARAGONA (AG) - P.I. 01653730844
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1309)

68. SCR S.R.L.

Via Enrico VI n. 5
92100 AGRIGENTO - P.I. 00052050556
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1310)

69. DAMIGA S.R.L.

Via Roberto Ruffilli n. 1
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 02379180819
(offerta pervenuta alle ore 11,45 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1311)

70. SOLE SOCIETA' COOPERATIVA

Via C. Cantù n. 3
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 01779970811
(offerta pervenuta alle ore 11,25 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1312)

71. SPINELLI COSTR. & ARCHITETTURE S.R.L.

Largo Balatelle n. 27
91011 ALCAMO (TP) - P.I. 00061850814
(offerta pervenuta alle ore 11,45 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1313)

72. A.T.I. formata da:

a) F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo)

Via Umbria n. 8
93013 MAZZARINO (CL) - P.I. 01761250859

b) B e C COSTRUZIONI S.R.L.

Viale Ungheria n.28

91026 MAZARA DEL VALLO - P.I. 02433240815
(offerta pervenuta alle ore 11,45 del 28 gennaio
2013 e registrata al protocollo della
Soprintendenza in pari data al n.1314)

Si procede quindi all'apertura dei plichi medesimi
e all'esame della documentazione in essi contenuta.

COSAN S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 13
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

EDILUX S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 1
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE A.

Documenti contenuti nella Busta "A" 3
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

A & P COSTRUZIONI S.N.C.

Documenti contenuti nella Busta "A" 29
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 1
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

MONASTERI GIUSEPPE CORRADO

Documenti contenuti nella Busta "A" 1
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

OCEANIA RESTAURI S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 1
Esito verifica della documentazione **NON AMMESSO**

Si procede all'esclusione del Concorrente poiché il
Direttore Tecnico della Stessa Signora Antonina
CORSO rende in maniera incompleta la dichiarazione
di cui all'articolo 38, comma 1, lett. c) del
D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed
integrazioni, nel testo coordinato con le norme
della L.R. 12/2011.

Infatti richiamato Direttore Tecnico dichiara "che
nei propri confronti non è stata pronunciata
sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso
decreto penale di condanna divenuto irrevocabile,
oppure sentenza di applicazione della pena su

richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale", non completando la stessa, come richiesto dal disciplinare di gara, con la seguente dichiarazione: **per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né di aver riportato condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.**

A tal proposito si rinvia alla Determinazione n. 4 del 10 ottobre 2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici laddove, relativamente al contenuto della dichiarazione sostitutiva, si sancisce che " questa deve avere i caratteri della completezza, correttezza e veridicità...".

Inoltre si ricorda che nelle procedure ad evidenza pubblica la completezza delle dichiarazioni è già di per sé un valore da perseguire perché consente (in ossequio al principio di buon andamento dell'amministrazione e di proporzionalità) la celere decisione in ordine all'ammissione dell'operatore economico alla gara, con la conseguenza ulteriore che una dichiarazione incompleta è già di per se stessa lesiva degli interessi considerati dalla norma (Consiglio di Stato - Sezione V - n. 6393 del 13 dicembre 2012).

TECNO COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 1
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

ONE COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 2
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

LAURIA ANTONIO

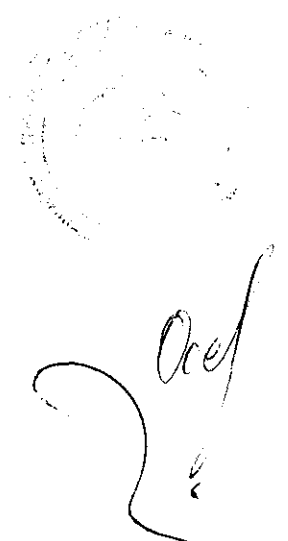
Documenti contenuti nella Busta "A" 17
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

CA.TI.FRA. S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 1
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

CANNIZZO COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 5
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**



A circular stamp is visible on the right side of the page, partially overlapping the text. Below the stamp, there is a handwritten signature in black ink that appears to read 'Ocef'.

CASSISI IGNAZIO FABRIZIO

Documenti contenuti nella Busta "A" 1
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

CAVARRA VINCENZO

Documenti contenuti nella Busta "A" 1
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

MGM COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 5
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

ERCOLE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 27
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

ITRIA S.C.A.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 3
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

S.V.S. COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 19
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

A questo punto il Presidente di gara, alle ore 17,50, dopo avere proceduto all'apertura di n. 18 (diciotto) Buste "A", dalla n. 1 alla n. 18, contenenti la documentazione e dopo avere riposto, alla presenza di tutto il seggio di gara, la documentazione di gara in apposita cassaforte sigillata con firme e timbri, rinvia il proseguo delle operazioni di gara al giorno 31 gennaio 2013 dalle ore 09,00.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto da me Segretario verbalizzante su 17 (diciassette) pagine oltre le firme.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO
[Signature]
I TESTIMONI
[Signature]
[Signature]

[Signature]

[Signature]



“Investiamo nel vostro futuro”

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 3.1.1 -
LINEE DI INTERVENTO 3.1.1.1. SUB ARCHITETTONICO**

VERBALE DI PROSECUZIONE GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilatredici il giorno 31 (trentuno) del mese di gennaio alle ore 09,15 Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dottor Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta D.D.G. n. 914 del 4 maggio 2012 e successiva nomina Soprintendenziale prot. n. 5077 del 20 giugno 2012, alla presenza dei Sigg.:

- Rosalia LIUZZO
- Giuseppe TALLARITA

testi idonei e personalmente noti,
il Funzionario Direttivo Filippo OCCHIPINTI, nella
qualità di delegato del Soprintendente, giusta
delega prot. n. 788 del 30 gennaio 2013 riprende le
operazioni di gara relative alla aggiudicazione dei
lavori finalizzati alla realizzazione del
**Progetto di riqualificazione del Complesso di
Sant'Orsola** in Erice.

Il presidente alla presenza dei richiamati
testimoni procede all'apertura della cassaforte
contenente gli atti di gara constatando la
regolarità della loro conservazione.

Successivamente riprendono le operazioni di
verifica della documentazione "A" iniziando con
l'apertura del plico contrassegnato con il n. 19.

SCREPIS GIUSEPPE

Documenti contenuti nella Busta "A" 7
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

COSPIN S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 2
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

CIOTTA COSIMO

Documenti contenuti nella Busta "A" 7
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

EMMECCI S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 7
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
EDILSERVICE S.R.L.	
Documenti Contenuti Nella Busta "A"	17
Esito Verifica Della Documentazione	AMMESSO
RESTAURARTE S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	4
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
AKAB S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
DONATO ANTONINO TINDARO	
Documenti contenuti nella Busta "A"	36
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
FERRARA RESTAURI S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	11
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
SANTANGELO & PUGLIESI S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	7
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
CASTELCO SOCIETA' COOPERATIVA	
Documenti contenuti nella Busta "A"	11
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
EFFEBI S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	9
Esito verifica della documentazione	<u>NON AMMESSO</u>
Si procede all'esclusione del Concorrente poiché l'Amministratore Unico dello stesso nel rendere le dichiarazioni previste al punto 4 del disciplinare di gara omette di rendere le seguenti:	
4.4 <i>Che nei propri confronti o nei confronti di alcuno dei dirigenti dell'impresa non sono stati formulati rinvii a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata e di essere consapevole che, ove intervenisse un siffatto rinvio a giudizio, anche in corso di esecuzione del contratto d'appalto a seguito di aggiudicazione in</i>	

proprio favore, si procederà, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. n. 15/2008, alla risoluzione del contratto.

4.17 Di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ex articolo 37, comma 7, del **Codice**.

N.B. (La presente dichiarazione va resa da tutte le imprese partecipanti alla gara in qualsiasi forma).

4.18 di non avere posto in essere, nell'esercizio della propria attività, atti, patti o comportamenti discriminatori ai sensi degli articoli 25 e 26 del D.Lgs. n.198/2006 e successive modifiche ed integrazioni (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e di non trovarsi, nel biennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nel regime sanzionatorio previsto dall'articolo 41; di non avere compiuto atti o tenuto comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 43 del D.Lgs. n.286/1998 e successive modifiche ed integrazioni (Testo unico sull'immigrazione) e di non trovarsi, nel biennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nel regime sanzionatorio previsto dall'articolo 44, comma 11.

4.20 Di essere consapevole, e di non avere nulla da eccepire in tal senso, che il verbale di gara contenente l'individuazione del contraente non produce alcun vincolo per l'Amministrazione che può anche non procedere alla stipula del contratto essendo edotto che in tal caso, ai sensi dell'articolo 1337 del Codice Civile, nessuna responsabilità precontrattuale può configurarsi nei confronti della Stazione Appaltante.

A tal proposito si rinvia alla Determinazione n. 4 del 10 ottobre 2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici laddove, relativamente al contenuto della dichiarazione sostitutiva, si sancisce che " questa deve avere i caratteri della completezza, correttezza e veridicità...".

Inoltre si ricorda che nelle procedure ad evidenza pubblica la completezza delle dichiarazioni è già di per sé un valore da perseguire perché consente (in ossequio al principio di buon andamento dell'amministrazione e di proporzionalità) la celere decisione in ordine

2
Oced

all'ammissione dell'operatore economico alla gara, con la conseguenza ulteriore che una dichiarazione incompleta è già di per se stessa lesiva degli interessi considerati dalla norma (Consiglio di Stato - Sezione V - n. 6393 del 13 dicembre 2012).

ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A"
Esito verifica della documentazione

20
AMMESSO

A questo punto il Presidente di gara, alle ore 15,30 dopo avere proceduto all'apertura di n. 14 (quattordici) Buste "A", dalla n. 19 alla n. 32, contenenti la documentazione e dopo avere riposto, alla presenza di tutto il seggio di gara, la documentazione di gara in apposita cassaforte sigillata con firme e timbri, rinvia il proseguo delle operazioni di gara al giorno 1 febbraio 2013 dalle ore 09,00.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto da me Segretario verbalizzante su 5 (cinque) pagine.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

I TESTIMONI



“Investiamo nel vostro futuro”

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 3.1.1 -
LINEE DI INTERVENTO 3.1.1.1. SUB ARCHITETTONICO**

VERBALE DI PROSECUZIONE GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilatredici il giorno 1 (primo) del mese di febbraio alle ore 10,30 Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dottor Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta D.D.G. n. 914 del 4 maggio 2012 e successiva nomina Soprintendenziale prot. n. 5077 del 20 giugno 2012, alla presenza dei Sigg.:


- Rosa Maria DI GIROLAMO
- Giuseppe TALLARITA

testi idonei e personalmente noti,
il Funzionario Direttivo Filippo OCCHIPINTI, nella
qualità di delegato del Soprintendente, giusta
delega prot. n. 788 del 30 gennaio 2013 riprende le
operazioni di gara relative alla aggiudicazione dei
lavori finalizzati alla realizzazione del
**Progetto di riqualificazione del Complesso di
Sant'Orsola** in Erice.

Il presidente alla presenza dei richiamati
testimoni procede all'apertura della cassaforte
contenente gli atti di gara constatando la
regolarità della loro conservazione.

Successivamente riprendono le operazioni di
verifica della documentazione "A" iniziando con
l'apertura del plico contrassegnato con il n. 33.

SOCIETA' COOPERATIVA COSTRUZIONI SUD A.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
VI.BA. S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
EDIL2000 DI VENEZIA VINCENZO C. S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
LAVORO SUD S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1



Esito verifica della documentazione	AMMESSO
EDILROAD S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	10
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	2
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
NUOVI LAVORI S.A.S. DI ANTINORO SALVINO	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
RE.CO.GE. S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE	
Documenti contenuti nella Busta "A"	2
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
CO.GE.ZAF. S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

A questo punto il Presidente di gara, alle ore 14,15 dopo avere proceduto all'apertura di n. 11 (undici) Buste "A", dalla n. 33 alla n. 43, contenenti la documentazione e dopo avere riposto, alla presenza di tutto il seggio di gara, la documentazione di gara in apposita cassaforte sigillata con firme e timbri, rinvia il proseguo delle operazioni di gara al giorno 4 febbraio 2013 dalle ore 09,00.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto da me Segretario verbalizzante su 3 (tre) pagine oltre le firme.

IL PRESIDENTE

Effioce!

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

I TESTIMONI

[Two handwritten signatures]



"Investiamo nel vostro futuro"

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 3.1.1 -
LINEE DI INTERVENTO 3.1.1.1. SUB ARCHITETTONICO**

VERBALE DI PROSECUZIONE GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilatredici il giorno 4 (quattro) del mese di febbraio alle ore 10,15 Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dottor Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta D.D.G. n. 914 del 4 maggio 2012 e successiva nomina Soprintendenziale prot. n. 5077 del 20 giugno 2012, alla presenza dei Sigg.:

- Rosa Maria DI GIROLAMO
- Giuseppe TALLARITA

testi idonei e personalmente noti,
il Funzionario Direttivo Filippo OCCHIPINTI, nella
qualità di delegato del Soprintendente, giusta
delega prot. n. 788 del 30 gennaio 2013 riprende le
operazioni di gara relative alla aggiudicazione dei
lavori finalizzati alla realizzazione del
**Progetto di riqualificazione del Complesso di
Sant'Orsola** in Erice.

Il presidente alla presenza dei richiamati
testimoni procede all'apertura della cassaforte
contenente gli atti di gara constatando la
regolarità della loro conservazione.

Successivamente riprendono le operazioni di
verifica della documentazione "A" iniziando con
l'apertura del plico contrassegnato con il n. 44.

PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A"	8
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

BURGIO VITO

Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

DI GIOVANNA S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	NON AMMESSO

Si procede all'esclusione del Concorrente poiché il
signor Giuseppe DI GIOVANNA, socio paritario della
Società ed in quanto tale tenuto a rendere le
dichiarazioni di cui all'articolo 38, comma 1,
lett. b), c) ed m-ter) del D.Lgs. 163/2006 e
successive modifiche ed integrazioni, nel testo
coordinato con le norme della L.R. 12/2011, rende
in maniera incompleta la dichiarazione di cui alla

richiamata lett. c).

Infatti il cennato Socio paritario dichiara "che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, (comprese quelle di cui ha beneficiato della non menzione) ed in particolare di non avere ricevuto condanne per le quali ha beneficiato della non menzione", non completando la stessa, come richiesto dal disciplinare di gara, con la seguente dichiarazione: **per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né di aver riportato condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.**

A tal proposito si rinvia alla Determinazione n. 4 del 10 ottobre 2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici laddove, relativamente al contenuto della dichiarazione sostitutiva, si sancisce che " questa deve avere i caratteri della completezza, correttezza e veridicità...".

Inoltre si ricorda che nelle procedure ad evidenza pubblica la completezza delle dichiarazioni è già di per sé un valore da perseguire perché consente (in ossequio al principio di buon andamento dell'amministrazione e di proporzionalità) la celere decisione in ordine all'ammissione dell'operatore economico alla gara, con la conseguenza ulteriore che una dichiarazione incompleta è già di per se stessa lesiva degli interessi considerati dalla norma (Consiglio di Stato - Sezione V - n. 6393 del 13 dicembre 2012).

FRANCO SANTO

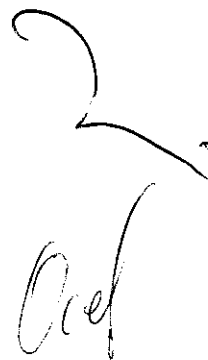
Documenti contenuti nella Busta "A"
Esito verifica della documentazione

1
AMMESSO

CATALANO MICHELE S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A"
Esito verifica della documentazione

17
AMMESSO

A large handwritten signature, possibly 'Catalano', is written in black ink on the right side of the page. Above the signature, there is a faint, circular stamp or seal that is mostly illegible.

COOPERATIVA ARCHEOLOGIA S.C.A.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	33
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	21
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
RENOVA RESTAURI S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
CEPI S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
MARINO ROSARIO	
Documenti contenuti nella Busta "A"	4
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
DI GIORGI S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	2
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
COMITEL S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
CASSANO DOMENICO S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	11
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
MIGIFRA S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	25
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

A questo punto il Presidente di gara, alle ore 15,30 dopo avere proceduto all'apertura di n. 14 (quattordici) Buste "A", dalla n. 44 alla n. 57, contenenti la documentazione e dopo avere riposto, alla presenza di tutto il seggio di gara, la documentazione di gara in apposita cassaforte

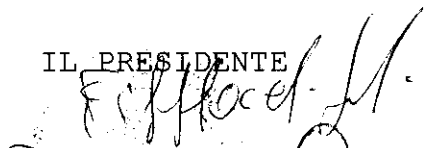


2
Ced

sigillata con firme e timbri, rinvia il
proseguo delle operazioni di gara al giorno 5
febbraio 2013 dalle ore 09,00.

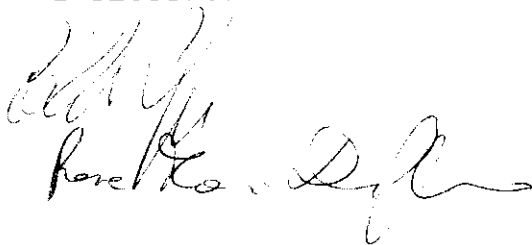
Del che è stato redatto il presente verbale scritto
da me Segretario verbalizzante su 5 (cinque)
pagine.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

I TESTIMONI





"Investiamo nel vostro futuro"

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 3.1.1 -
LINEE DI INTERVENTO 3.1.1.1. SUB ARCHITETTONICO**

VERBALE DI PROSECUZIONE GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilatredici il giorno 5 (cinque) del mese di febbraio alle ore 10,00 Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dottor Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta D.D.G. n. 914 del 4 maggio 2012 e successiva nomina Soprintendenziale prot. n. 5077 del 20 giugno 2012, alla presenza dei Sigg.:

- Rosa Maria DI GIROLAMO
- Giuseppe TALLARITA



Handwritten signature and initials

testi idonei e personalmente noti,
il Funzionario Direttivo Filippo OCCHIPINTI, nella
qualità di delegato del Soprintendente, giusta
delega prot. n. 788 del 30 gennaio 2013 riprende le
operazioni di gara relative alla aggiudicazione dei
lavori finalizzati alla realizzazione del
**Progetto di riqualificazione del Complesso di
Sant'Orsola** in Erice.

Il presidente alla presenza dei richiamati
testimoni procede all'apertura della cassaforte
contenente gli atti di gara constatando la
regolarità della loro conservazione.

Successivamente riprendono le operazioni di
verifica della documentazione "A" iniziando con
l'apertura del plico contrassegnato con il n. 58.

2G COSTRUZIONI S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 1
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

L'ISOLA LABORATORI DI RESTAURO S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 19
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

PAM S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 1
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**

F.A.B.A.M. S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A" 13
Esito verifica della documentazione **AMMESSO**



G.R.M. S.A.S. di MILAZZO ROBERTO	
Documenti contenuti nella Busta "A"	2
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
MIRRIONE IMPIANTI S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
3F COSTRUZIONI S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	17
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
A.T.I. BOARA COSTRUZIONI S.R.L. - EDIL MA.RE. DI R. CARUSO S.A.S.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	3
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
AEMME S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
SALAMONE RAIMONDO	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
SCR S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO
DAMIGA S.R.L.	
Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

A questo punto il Presidente di gara, alle ore 14,30 dopo avere proceduto all'apertura di n. 12 (dodici) Buste "A", dalla n. 58 alla n. 69, contenenti la documentazione e dopo avere riposto, alla presenza di tutto il seggio di gara, la documentazione di gara in apposita cassaforte sigillata con firme e timbri, rinvia il proseguo delle operazioni di gara al giorno 6

febbraio 2013 dalle ore 09,00.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto da me Segretario verbalizzante su 4 (quattro) pagine.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

I TESTIMONI



“Investiamo nel vostro futuro”

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 3.1.1 -
LINEE DI INTERVENTO 3.1.1.1. SUB ARCHITETTONICO**

VERBALE DI PROSECUZIONE GARA A PROCEDURA APERTA

L'anno duemilatredici il giorno 6 (sei) del mese di febbraio alle ore 09,15 Trapani, nella via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, innanzi a me Dottor Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta D.D.G. n. 914 del 4 maggio 2012 e successiva nomina Soprintendenziale prot. n. 5077 del 20 giugno 2012, alla presenza dei Sigg.:

- Rosa Maria DI GIROLAMO
- Giuseppe TALLARITA

testi idonei e personalmente noti, il Funzionario Direttivo Filippo OCCHIPINTI, nella qualità di delegato del Soprintendente, giusta delega prot. n. 788 del 30 gennaio 2013 riprende le operazioni di gara relative alla aggiudicazione dei lavori finalizzati alla realizzazione del **Progetto di riqualificazione del Complesso di Sant'Orsola** in Erice.

Il presidente alla presenza dei richiamati testimoni procede all'apertura della cassaforte contenente gli atti di gara constatando la regolarità della loro conservazione.

Successivamente riprendono le operazioni di verifica della documentazione "A" iniziando con l'apertura del plico contrassegnato con il n. 70.

SOLE SOCIETA' COOPERATIVA

Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

SPINELLI COSTR. & ARCHITETTURE S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A"	1
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

A.T.I. F.A.E. COSTR. S.R.L. - B e C COSTR. S.R.L.

Documenti contenuti nella Busta "A"	6
Esito verifica della documentazione	AMMESSO

Terminata la fase di analisi e verifica di tutte le buste "A", contenenti la documentazione delle Imprese che hanno proposto offerta il Presidente, preliminarmente all'avvio delle procedure di

A large handwritten number '2' is written on the right side of the page. Below it, there is a faint circular stamp and a handwritten signature that appears to be 'Ocef'.

apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, legge quanto previsto al punto **IV.2)**

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE del bando di gara:

"L'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 19 comma 1, lettera a) della L.R.12/2011, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri, per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al **II.2.1)** del presente bando di gara, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del **Codice**.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

L'Amministrazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 19, comma 6, della L.R. 12/2011.

A large handwritten number '2' is written on the right side of the page. Below it, there is a faint, illegible signature or scribble.

Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e quando l'appalto ha natura transfrontaliera, in tali casi si applica l'articolo 86, comma 3, del **Codice**.

Si applica l'articolo 11, comma 3, lettere c), c.2) e d) del D.P.Reg. 13/2012.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Quando vi sia discordanza tra il ribasso offerto (in termine di percentuale) indicato in cifre e quello indicato in lettere è valido il ribasso indicato in lettere.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio".

Il Presidente di gara, operate le superiori precisazioni, procede quindi all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche che vengono contrassegnate ed autenticate.

Durante l'operazione di apertura il ribasso offerto viene letto ad alta voce e trascritto nel presente verbale:

A large handwritten number '2' is written in the right margin. Below it, there is a handwritten signature that appears to be 'Gre'.

DENOMINAZIONE DEL CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
COSAN S.R.L.	28,2731
EDILUX S.R.L.	28,2678
SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE A.	28,3982
A & P COSTRUZIONI S.N.C.	28,1692
ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	28,4178
MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	28,4033
TECNO COSTRUZIONI S.R.L.	28,4290
ONE COSTRUZIONI S.R.L.	28,3623
LAURIA ANTONIO	21,1235
CA.TI.FRA. S.R.L.	28,8712
CANNIZZO COSTRUZIONI S.R.L.	28,3717
CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	28,2999
CAVARRA VINCENZO	28,5847
MGM COSTRUZIONI S.R.L.	28,3697

2

Ref

ERCOLE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	29,87
ITRIA S.C.A.R.L.	28,2133
S.V.S. COSTRUZIONI S.R.L.	28,3424
SCREPIS GIUSEPPE	28,2941
COSPIN S.R.L.	28,3271
CIOTTA COSIMO	28,3850
EMMECCI S.R.L.	28,2614
PROM.EDIL DI DI STEFANO GIORGIO	28,1110
EDILSERVICE S.R.L.	28,3841
RESTAURARTE S.R.L.	28,8643
AKAB S.R.L.	28,3776
DONATO ANTONINO TINDARO	28,3646
FERRARA RESTAURI S.R.L.	27,8703
SANTANGELO & PUGLIESI S.R.L.	28,0062
CASTELCO SOCIETA' COOPERATIVA	28,2500

2
Cref

ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	28,2801
SOCIETA' COOPERATIVA COSTRUZIONI SUD A.R.L.	28,3184
COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	28,4408
VI.BA. S.R.L.	28,4858
EDIL2000 DI VENEZIA VINCENZO C. S.R.L.	28,3223
LAVORO SUD S.R.L.	28,1633
EDILROAD S.R.L.	28,3699
SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	28,5421
NUOVI LAVORI S.A.S. DI ANTINORO SALVINO	28,3884
RE.CO.GE. S.R.L.	28,3837
SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE	28,1332
CO.GE.ZAF. S.R.L.	28,3789
PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	28,4079
BURGIO VITO	28,3323
FRANCO SANTO	28,3897
XXX XXX	

2

Prof

CATALANO MICHELE S.R.L.	28,3131
COOPERATIVA ARCHEOLOGIA S.C.A.R.L.	28,0388
B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	28,2019
RENOVA RESTAURI S.R.L.	28,3987
CEPI S.R.L.	28,3369
MARINO ROSARIO	28,4109
DI GIORGI S.R.L.	28,3904
COMITEL S.R.L.	28,3062
CASSANO DOMENICO S.R.L.	28,2139
MIGIFRA S.R.L.	28,6844
2G COSTRUZIONI S.R.L.	28,5473
L'ISOLA LABORATORI DI RESTAURO S.R.L.	27,7759
PAM S.R.L.	28,3000
F.A.B.A.M. S.R.L.	30,1112
G.R.M. S.A.S. di MILAZZO ROBERTO	28,3789

2

Ref

MIRRIONE IMPIANTI S.R.L.	28,3792
3F COSTRUZIONI S.R.L.	28,2836
A.T.I. BOARA COSTRUZIONI S.R.L. - EDIL MA.RE. DI R. CARUSO S.A.S.	28,0957
AEMME S.R.L.	28,3981
SALAMONE RAIMONDO	28,3741
SCR S.R.L.	28,4056
DAMIGA S.R.L.	28,3864
SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	28,4266
SPINELLI COSTR. & ARCHITETTURE S.R.L.	28,3744
A.T.I. F.A.E. COSTR. S.R.L. - B e C COSTR. S.R.L.	28,3567

Il Presidente procede poi all'apertura ed alla lettura delle offerte delle Imprese escluse nella fase di verifica documentale trascrivendole qui di seguito:

DENOMINAZIONE DEL CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
OCEANIA RESTAURI S.R.L.	28,4012
EFFEBI S.R.L.	28,2929

2
Ref

DI GIOVANNA S.R.L.	28,1111
--------------------	---------

Ciò posto, in base al criterio di aggiudicazione prima illustrato ed in conformità a quanto risultante dall'allegato sub. A, che deve intendersi parte integrante del presente verbale, risulta aggiudicataria provvisoria la Società **DI GIORGI S.R.L.** corrente in ALCAMO (TP), Vicolo Matteo D'Angelo n. 10 che ha offerto un ribasso del **28,3904%** e quindi per un importo complessivo di **€ 239.702,05** di cui **€ 226.521,69** per lavori più **€ 13.180,36** per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Seconda classificata risulta essere l'Impresa **FRANCO SANTO** corrente in GANGI (PA), via Regina Margherita n. 4 che ha offerto un ribasso del **28,3897%**.

Il Presidente di gara dispone che della odierna aggiudicazione provvisoria venga data immediata notizia tramite avviso da affiggere all'Albo Pretorio di questa Soprintendenza e tramite comunicazioni da inviarsi a tutti i Concorrenti presso gli indirizzi di posta elettronica dagli stessi segnalati ai sensi e per gli effetti

dell'articolo 79, comma 5-quinquies, del D.Lgs.
163/2006 e successive modifiche ed integrazioni nel
testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011.

Le operazioni di gara vengono chiuse alle ore
12,05.

Del che è stato redatto il presente verbale scritto
da me Segretario verbalizzante su 11 (undici)
pagine oltre allegato.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

I TESTIMONI

Rose V. C. C. C.

ALL. A

Nr	Busta	Ditta	Rib. %	Esc	10%	Scarto	1°
1	10	LAURIA ANTONIO	21,1235		+		
2	59	L'ISOLA LAB. DI RESTAURO S.R.L.	27,7759		+		
3	28	FERRARA RESTAURI S.R.L.	27,8703		+		
4	29	SANTANGELO & PUGLIESI S.R.L.	28,0062		+		
5	49	COOPERATIVA ARCHEOLOGIA S.C.A.R.L.	28,0388		+		
6	65	ATI BOARA COSTR. - EDIL.MA.RE. S.A.S.	28,0957		+		
7	23	PROMEDIL DI DI STEFANO GIORGIO	28,1110		+		
8	46	DI GIOVANNA S.R.L.	28,1111	+			
9	42	SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE	28,1332				
10	37	LAVORO SUD S.R.L.	28,1633				
11	4	A & P COSTRUZIONI S.N.C.	28,1692				
12	50	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	28,2019				
13	17	ITRIA S.C.A.R.L.	28,2133				
14	56	CASSANO DOMENICO S.R.L.	28,2139				
15	30	CASTELCO SOCIETA' COOPERATIVA	28,2500				
16	22	EMMECCI S.R.L.	28,2614				
17	2	EDILUX S.R.L.	28,2678				
18	1	COSAN	28,2731				
19	32	ISA RESTAURI E COSTR. S.R.L.	28,2801				
20	64	3F COSTR. S.R.L.	28,2836				
21	31	EFFEBI S.R.L.	28,2929	+			
22	19	SCREPIS GIUSEPPE	28,2941				
23	13	CASSISI IGNAZIO FRABRIZIO	28,2999				
24	60	PAM S.R.L.	28,3000				
25	55	COMITEL S.R.L.	28,3062				
26	48	CATALANO MICHELE S.R.L.	28,3131				
27	33	SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD A.R.L.	28,3184				
28	36	EDIL2000 DIVENEZIA VINCENZO & C. S.R.L.	28,3223				
29	20	COSPIN S.R.L.	28,3271				
30	45	BURGIO VITO	28,3323				
31	52	CEPI S.R.L.	28,3369				
32	18	S.V.S. COSTRUZIONI S.R.L.	28,3424				
33	72	ATI F.A.E. COSTR. S.R.L. - B. E C. COSTR. S.R.L.	28,3567			0,01245	
34	9	ONE COSTRUZIONI S.R.L.	28,3623			0,01805	
35	27	DONATO ANTONINO TINDARO	28,3646			0,02035	
36	15	MGM COSTRUZIONI S.R.L.	28,3697			0,02545	
37	38	EDILROAD S.R.L.	28,3699			0,02565	
38	12	CANNIZZO COSTRUZIONI S.R.L.	28,3717			0,02745	
39	67	SALAMONE RAIMONDO	28,3741			0,02985	
40	71	SPINELLI COSTR. & ARCHITETTURE S.R.L.	28,3744			0,03015	
41	26	AKAB S.R.L.	28,3776			0,03335	
42	43	CO.GE.ZAF. S.R.L.	28,3789			0,03465	
43	62	G.R.M. S.A.S. DI MILAZZO ROBERTO	28,3789			0,03465	
44	63	MIRRIONE IMPIANTI S.R.L.	28,3792			0,03495	
45	41	RE.CO.GE. S.R.L.	28,3837			0,03945	
46	24	EDILSERVICE S.R.L.	28,3841			0,03985	
47	21	CIOTTA COSIMO	28,3850			0,04075	
48	69	DAMIGA S.R.L.	28,3864			0,04215	
49	40	NUOVI LAVORI S.A.S. DI ANTINORO SALVINO	28,3884			0,04415	
50	47	FRANCO SANTO	28,3897			0,04545	
51	54	DI GIORGI S.R.L.	28,3904			0,04615	*
52	66	AEMME S.R.L.	28,3981			0,05385	A
53	3	SPAMPINATO S.A.S. DI SPAMPINATO FELICE A.	28,3982			0,05395	A
54	51	RENOVA RESTAURI S.R.L.	28,3987			0,05445	A
55	7	OCEANIA RESTAURI S.R.L.	28,4012	+			
56	6	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	28,4033			0,05905	A
57	68	SCR S.R.L.	28,4056			0,06135	A
58	44	PROFAS COSTRUZIONI S.R.L.	28,4079			0,06365	A
59	53	MARINO ROSARIO	28,4109			0,06665	A
60	5	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	28,4178			0,07355	A
61	70	SOLE SOC. COOP.	28,4266			0,08235	A
62	8	TECNO COSTRUZIONI S.R.L.	28,4290			0,08475	A
63	34	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	28,4408			0,09655	A
64	35	VI.BA. S.R.L.	28,4858			0,14155	A
65	39	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	28,5421			0,19785	A
66	58	2G COSTR. S.R.L.	28,5473		+		
67	14	CAVARRA VINCENZO	28,5847		+		

Handwritten notes and signatures on the right side of the table, including a large signature and some illegible scribbles.

68	57	MIGIFRA S.R.L.	28,6844		+		
69	25	RESTAURARTE S.R.L.	28,8643		+		
70	11	CA.TI.FRA. S.R.L.	28,8712		+		
71	16	ERCOLE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	29,8700		+		
72	61	FABAM S.R.L.	30,1112		+		
		Offerte Valide nr. 55	Totale	1.558,934	3	14	1,71450
				0			
			Medie	28,34425			0,05358
			Soglia	28,39783			

OK

2