

## REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC.AA. e P.I.  
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC.AA. della E.P. e  
dell'ARCHITETTURA e dell'ARTE CONTEMPORANEA  
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**CIG. 0389144BC6**

### **BANDO DI GARA A PUBBLICO INCANTO**

La Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, con sede in Trapani Via Garibaldi n. 95 tel. 0923/808111- fax 0923/23423, il **30 novembre 2009** procederà ad un pubblico incanto, da esperirsi ai sensi della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, per l'appalto dei lavori di **Realizzazione dell'impianto antintrusione e video sorveglianza nell'ex stabilimento Florio a Favignana (TP)**.

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, è pari a **€78.695,20** di cui **€77.121,29** per lavori, soggetti a ribasso d'asta, ed **€1.573,91** per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

La categoria richiesta per l'esecuzione delle opere è la **OS 5** per un importo di **€78.695,20**.

E' comunque consentita la partecipazione anche alle Imprese in possesso della categoria **OG11** sempre per un importo di **€78.695,20**;

Il termine di esecuzione è di 06 (sei) mesi naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Il capitolato speciale di appalto, il computo metrico, l'elenco prezzi e quanto altro necessario ai fini della formulazione dell'offerta, sono visibili presso l'Unità Operativa III della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 09,30 alle ore 13,00;

il bando e il disciplinare di gara sono altresì disponibili sul seguente sito Internet:

<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/>

Inoltre, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del Decreto dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici del 17.05.2005, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 38 del 09.09.2005, il presente bando sarà pubblicato nell'Albo Pretorio Telematico Regionale visitabile nel sito internet:

<http://www.osservatorio.lavoripubblici.Sicilia.it/>

L'apertura delle offerte avverrà alle ore 10,30 del giorno **30 novembre 2009** c/o la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani; le offerte potranno pervenire sino alle ore 09,30 del giorno **30 novembre 2009** al seguente indirizzo: Via Garibaldi n. 95, Trapani secondo le modalità previste dal successivo disciplinare di gara.

L'asta sarà presieduta dal Soprintendente o da un suo delegato.

Eventuali altre sedute, che si rendessero necessarie per il completo espletamento della gara, si terranno nella date fissate in sede di gara e rese pubbliche in tali occasioni.

Saranno ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**ENTE FINANZIATORE: REGIONE SICILIANA - ASSESSORATO REGIONALE BB.CC.AA. e P.I. - DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC.AA. della E.P. e dell'ARCHITETTURA e dell'ARTE CONTEMPORANEA.**

Saranno ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 93,94,95,96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

Sono altresì ammessi alla gara i concorrenti costituiti in forma di associazione mista di cui all'art. 13, comma 3, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della L.R. n. 7/02 e successive modifiche ed integrazioni.

L'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 13, comma 5-bis, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, deve specificare il modello, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese associate ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni nonché le parti dell'opera, secondo le categorie del presente bando, che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Le condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione sono:

a) i concorrenti con sede nello Stato italiano all'atto dell'offerta devono obbligatoriamente possedere un'attestazione rilasciata da società di

attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione **OS5 classifica I** ovvero della qualificazione **OG11 classifica I**;

b) per le Imprese iscritte all'albo separato delle imprese artigiane, istituito presso le Camere di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura l'iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo albo separato delle Imprese Artigiane per tipologie di lavori riconducibili alla realizzazione di :

**IMPIANTI ANTINTRUSIONE E DI VIDEO SORVEGLIANZA;**

c) nel caso di impresa Cooperativa certificato di iscrizione ( o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) allo specifico Albo delle Cooperative istituito presso la Camera di Commercio per tipologie di lavori riconducibili alla realizzazione di :

**IMPIANTI ANTINTRUSIONE E DI VIDEO SORVEGLIANZA;**

d) Per tutte le altre Imprese non rientranti nella fattispecie di cui ai punti a), b) e c) il possesso dei requisiti individuati dall'art. 28, comma 1 lett. a) del D.P.R. 34/2000, ridotti del 50%;

I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

In tal caso le autodichiarazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata .

Il termine di validità dell'offerta è di 180 giorni dalla data di presentazione.

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base d'asta al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1 bis della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

Non sono ammesse offerte in variante.

**ALTRE INFORMAZIONI ED AVVERTENZE**

- 1) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi di requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. 554/99 e successive modificazioni e di cui alla Legge 68/99;
- 2) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità

contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;

- 3) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, il procedimento di aggiudicazione sarà sospeso per consentire alla stazione appaltante di acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità dovrà fornire entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso tale termine la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso all'aggiudicazione;
- 4) Si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità stabilite dall'art. 21, comma 1 bis, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a 5 non si procede ad esclusione automatica ma la Stazione Appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- 5) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- 6) In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- 7) L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;
- 8) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni;
- 9) Preventivamente alla stipula del contratto l'impresa aggiudicataria dovrà, ai sensi dell'art. 30, comma 3, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, presentare una polizza assicurativa relativa alla copertura dei seguenti rischi:
  - Danni di esecuzione con un massimale pari all'importo di aggiudicazione compresi gli oneri per la sicurezza, che tenga indenne questa Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati;

- Responsabilità civile con un massimale minimo di Euro **500.000,00** a garanzia della per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori;

tali polizze dovranno avere validità sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio;

- 10) Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni;
- 11) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- 12) I concorrenti possono partecipare in forma di associazione mista;
- 13) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettera d), e) ed e-bis), della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, i requisiti minimi di carattere economico e tecnico necessari per la partecipazione devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999, qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticale;
- 14) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in euro;
- 15) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- 16) La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999 sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (**SAL**) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula (**SAL \* (1-IS) \* R**) (dove **SAL** = importo stato di avanzamento; **IS** = Importo oneri di sicurezza/importo complessivo dei lavori ; **R** = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto. Alla stazione appaltante non sono imputabili danni conseguenti agli eventuali ritardi che potranno scaturire in merito all'accredito delle somme da parte dell'Ente Finanziatore;
- 17) La mancata presentazione della dichiarazione riguardante i lavori o le parti di opere da subappaltare, preclude all'appaltatore la possibilità di affidare in subappalto o in cottimo parte delle opere e dei lavori compresi nell'appalto;
- 18) All'Impresa aggiudicataria è vietato affidare in subappalto o in

cottimo parte delle opere e dei lavori compresi nell'appalto ad altre Imprese che hanno partecipato alle procedure di scelta di gara;

- 19) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti Leggi;
- 20) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- 21) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, della L.R. n. 16/2005, secondo la quale si applicano nel territorio della Regione Siciliana i commi 12, 12-bis, 12-ter, 12-quater e 12-quinquies dell'art. 5 del Decreto Legge 14 marzo 2005, n. 5, convertito con modifiche dalla Legge 14 maggio 2005, n. 80;
- 22) In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1-ter della Legge 109/94, nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni;
- 23) Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
- 24) Ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. n. 15 del 20 novembre 2008 si procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il Legale Rappresentante o uno dei Dirigenti dell'Impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- 25) E' esclusa la competenza arbitrale;
- 26) L'amministrazione si riserva di non aggiudicare l'appalto qualora si manifestino comprovate ragioni di interesse pubblico che determinano variazioni degli obiettivi perseguiti dal presente bando con specifica che in tal caso ai sensi dell'art. 1337 del Codice Civile. In tal caso nessuna responsabilità precontrattuale può configurarsi nei confronti di questa Stazione Appaltante;
- 27) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- 28) Per motivi organizzativi ai concorrenti non sarà restituita la documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara;

29) Ai sensi dell'art. 7 della Legge 109/94, nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni si comunica che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) del presente appalto è l'arch. Vito VAIARELLO Dirigente Tecnico della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, via Garibaldi n. 95; tel. 0923/808111.

**DISCIPLINARE DI GARA  
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI  
AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE.**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni richieste, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio delle ore 09,30 del 30 novembre 2009** presso la sede della Soprintendenza.

I plichi devono essere, **pena esclusione**, idoneamente sigillati con ceralacca recante un segno distintivo a scelta del concorrente, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative **all'oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi, **pena esclusione**, devono contenere al loro interno due buste, così formate:

- Una **prima busta, a pena di esclusione**, idoneamente sigillata con ceralacca, recante un segno distintivo a scelta del concorrente, controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'intestazione del mittente e la dicitura “ **A- Documentazione per la partecipazione alla gara**”;
- Una **seconda busta, a pena di esclusione**, idoneamente sigillata con ceralacca, recante un segno distintivo a scelta del concorrente, controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'intestazione del mittente e la dicitura “ **B – offerta economica**”.

La busta “**A- Documentazione per la partecipazione alla gara**” deve contenere i seguenti documenti:

- 1) **A pena di esclusione** domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Si ricorda che, **a pena di esclusione**, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 13, comma 5-bis, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, deve specificare il modello, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese associate ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni nonché le parti dell'opera, secondo le categorie del presente bando, che verranno eseguite da ciascuna associata.

**2) A pena di esclusione** uno tra i seguenti documenti:

2.1) Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia dei documento di identità dello stesso) o nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copia dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione **OS5 classifica I** ovvero della qualificazione **OG11 classifica I**;

2.2) Per le Imprese iscritte all'albo separato delle imprese artigiane, istituito presso le Camere di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura l'iscrizione, da almeno due anni, al rispettivo albo separato delle Imprese Artigiane per tipologie di lavori riconducibili alla realizzazione di :

**IMPIANTI ANTINTRUSIONE E DI VIDEO SORVEGLIANZA;**

2.3) nel caso di impresa Cooperativa certificato di iscrizione ( o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia dei documento di identità dello stesso) allo specifico Albo delle Cooperative istituito presso la Camera di Commercio per tipologie di lavori riconducibili alla realizzazione di :

**IMPIANTI ANTINTRUSIONE E DI VIDEO SORVEGLIANZA;**

2.4) per tutte le altre imprese non rientranti nelle fattispecie di cui ai punti 2.1), 2.2) e 2.3) il possesso dei requisiti previsti dall'art. 28, comma 1 lett. a) del D.P.R. 34/2000, ridotti del 50%.

**3) A pena di esclusione** allega documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19, comma 12-bis, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, secondo le modalità attuative contenute nel Decreto dell'Assessore Regionale LL.PP. n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 13, della Legge Regionale 29 novembre 2005, n. 16,



pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10 marzo 2006, così come modificato con Decreto del 15.01.2008 dell'Assessorato Regionale ai LL.PP. pubblicato sulla G.U.R.S. n. 5 del 01.02.2008.

All'uopo si evidenzia che sul sito internet

<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/>

è scaricabile il modello di dichiarazione sostitutiva ex art 6 del richiamato Decreto.

- 4) **A pena di esclusione** dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e **resa a pena di esclusione in un unico documento**, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
- a) **A pena di esclusione** dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 75, comma 1, lettera a), b), c), d), e), f), g) ed h), del D.P.R. 554/99 e successive modificazioni;
  - b) **A pena di esclusione** dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - c) **A pena di esclusione** dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
  - d) **A pena di esclusione** indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
  - e) **A pena di esclusione** attesta, nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea, di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi;
  - f) **A pena di esclusione** elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato ovvero in situazione di collegamento sostanziale, tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
  - g) **A pena di esclusione** dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altre imprese partecipanti alla gara;
  - h) **A pena di esclusione** attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

- i) **A pena di esclusione** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- j) **A pena di esclusione** attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- k) **A pena di esclusione** attesta di avere preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- l) **A pena di esclusione** attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni;
- m) **A pena di esclusione** attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- n) **A pena di esclusione** dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o) **A pena di esclusione** dichiara espressamente ed in modo solenne che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, di impegnarsi a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, di non essersi accordato ne che si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- p) **A pena di esclusione** dichiara di essere a conoscenza che qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione dei principi di serietà, integrità, indipendenza e segretezza, le imprese coinvolte saranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite nell'ambito della regione Siciliana;

- q) **A pena di esclusione** attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- r) **A pena di esclusione** indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni;
- s) **A pena di esclusione** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di cui alla Legge 68/99;
- t) **A pena di esclusione** dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/01, ovvero dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/01 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- u) **A pena di esclusione** indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categoria diverse, ancorché subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'art. 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- v) **A pena di esclusione** dichiara di essere consapevole di non potere subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti, sia in forma singola che in forma associata, alla gara e di essere a conoscenza che, in caso, tali subappalti non saranno autorizzati;
- w) **A pena di esclusione** indica, in caso di consorzi di cui all'articolo 10 comma 1, lettera b) e c) della legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- x) **A pena di esclusione** evidenzia, in caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito, a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- y) **A pena di esclusione** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- z) **A pena di esclusione** dichiara che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da

parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto. Si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.). Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

- aa) **A pena di esclusione** dichiara che, nel caso di aggiudicazione, si obbliga espressamente a comunicare alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- bb) **A pena di esclusione** dichiara di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. n. 15 del 20 novembre 2008 si procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il Legale Rappresentante o uno dei Dirigenti dell'Impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- 5) **A pena di esclusione** allega, in caso di associazione o consorzio GEIE già costituito, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 6) **A pena di esclusione** allega il **Modello GAP** (art. 2 legge 726/1982 e legge 410/1991) compilato nella parte riservata alle imprese partecipanti ed agli eventuali subappaltatori, non bollato; in caso di imprese riunite detto modello dovrà essere compilato e presentato da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.
- 7) **A pena di esclusione** allega, nel caso si tratti di impresa che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000, una dichiarazione del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della Legge 68/99.
- 8) **A pena di esclusione** i concorrenti che si avvalgono dell'istituto dell'avvalimento, di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, al fine di soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere

economico, finanziario, tecnico, organizzativo ovvero di attestazione della certificazione SOA facendo affidamento sulle capacità di altri soggetti, dovranno produrre la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49.

La dichiarazione di cui al punto 4), **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione, **a pena di esclusione**, deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4) del presente disciplinare, lettera a) [limitatamente alle lettere b) e c) dell'art. 75, comma 1, del D.P.R. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni] e lettere b) e c) devono essere rese, **a pena di esclusione** anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b) e c) del D.P.R. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione deve riguardare, **a pena di esclusione**, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La documentazione di cui ai punti 5), **a pena di esclusione**, deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

Si ribadisce che la domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7) e 8) **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "**B- Offerta economica**" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

a) una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto, con quattro cifre decimali, rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza espresso in numero e in lettere.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

Si precisa che qualora si registri una discordanza tra il prezzo offerto in cifra e quello offerto in lettere l'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale più vantaggioso per l'Amministrazione.

## **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- Verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

- Verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 4) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta “**A- Documentazione**”, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- Verificare che in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, non si rilevi un collegamento sostanziale idoneo a violare in concreto i principi della libera concorrenza, della segretezza e dell'autonomia delle offerte e della par condicio dei contraenti; in caso positivo il procedimento di aggiudicazione sarà sospeso per consentire alla stazione appaltante di svolgere in tempi rapidi gli accertamenti ritenuti necessari per determinarsi sulla esclusione o meno dalla gara delle imprese partecipanti; Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente, subito dopo la commissione di gara darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto;
- Verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi, di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e del requisito della regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, in maniera discrezionale può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta “**A- Documentazione**”, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. 554/1999 e successive modifiche ed integrazioni e del requisito della regolarità contributiva .

Successivamente la commissione di gara, con le modalità previste dal bando di gara, procede:

- **all'esclusione** dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

- **all'esclusione** dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentata la documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19, comma 12-bis, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, secondo le modalità attuative contenute nel Decreto dell'Assessore Regionale LL.PP. n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 13, della Legge Regionale 29 novembre 2005, n. 16, pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 10 marzo 2006, così come modificato con Decreto del 15.01.2008 dell'Assessorato Regionale ai LL.PP. pubblicato sulla G.U.R.S. n. 5 del 01.02.2008.
- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. 34/2000, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e all'Osservatorio regionale dei Lavori Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione di gara in pubblica seduta procede poi, ai soli fini della determinazione della media di riferimento, ad escludere fittiziamente il 50 per cento delle offerte ammesse.

A tal fine sorteggia un numero intero da 11 a 40. Il numero sorteggiato costituisce la percentuale di minor ribasso da escludere; la differenza tra 50 ed il numero sorteggiato costituisce la percentuale delle offerte di maggior ribasso da escludere. I numeri delle offerte da escludere fittiziamente corrispondenti a tali percentuali sono determinati senza tener conto di eventuali cifre decimali. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a cinque.

La commissione di gara, essendovi la possibilità che il numero sorteggiato determini, con l'applicazione delle procedure previste dall'art. 21, commi 1 bis 1. ed 1 bis 2., della Legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo aggiornato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, valori tali da non consentire l'individuazione dell'offerta cui aggiudicare la gara, successivamente qualora il primo numero estratto sia superiore a 25, prima di aprire le buste "**B- Offerta economica**", procede a sorteggiare altri numeri che, in ordine di estrazione, saranno utilizzati per la determinazione della media di riferimento fino al conseguimento dell'aggiudicazione.

Effettuato il sorteggio la commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste "**B- Offerta economica**" ed alla lettura delle offerte

economiche, anche di quelle escluse ed al calcolo della media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia, di cui all'art. 21, commi 1 bis 1. ed 1 bis 2., della Legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo aggiornato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai sensi e per gli effetti all'art. 21, comma 1 bis 2., della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, se il numero sorteggiato è compreso tra 11 e 24, l'aggiudicazione viene fatta all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione delle offerte di maggiore e minore ribasso incrementata dello scarto aritmetico di cui al comma 1-bis.

Se il numero sorteggiato risulta compreso tra 26 e 40, l'anzidetta media viene decrementata dello scarto medio aritmetico.

Se il numero sorteggiato risulta pari a 25, non si procede alla determinazione dello scarto medio aritmetico e la media di aggiudicazione è quella risultante dalla media delle offerte rimaste in gara.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta.

Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.

La commissione di gara predispose quindi la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Successivamente la Stazione appaltante procede a richiedere, ai sensi dell'art. 10, comma 1-quater, della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni, all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni nonché del requisito della regolarità contributiva. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procederà alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater della Legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 7/02 e successive modifiche ed integrazioni e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. 34/2000, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni nonché ad individuare nuovi aggiudicatari



provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi, posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara, saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipula del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il Soprintendente  
(Arch. Giuseppe GINI)