

**Repertorio  
Atti privati n. 1690**

**Fondo Edifici di Culto**

**REGIONE SICILIANA**



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.  
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.  
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà  
Civili e l'Immigrazione - Direzione Centrale per  
l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto - Area III  
Conservazione Restauro dei Beni del Patrimonio**

**ATTO D'AFFIDAMENTO**

L'anno 2016 il giorno 11 (undici) del mese di marzo a Trapani, nella Via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;

sono presenti:

da una parte,

- l'Arch. Paola MISURACA, domiciliata per la carica in questa via Garibaldi 95, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;

C.F. n. 80012000826; Partita I.V.A. n. 02711070827; e dall'altra:

- il Geom. Pasquale Danilo CASSANO, nato a Mazara del Vallo (TP) il 13 luglio 1979 ed ivi residente in Via G. Quattrocchi, 8, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Legale Rappresentante ed Amministratore Unico della Società **CASSANO S.R.L.**, corrente in Mazara del Vallo (TP), Via G. Quattrocchi, 8, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero d'iscrizione alla Camera di Commercio di Trapani **02345010819**, REA TP-

163249.

Detti comparenti, premettono che:

- ◆ Nel presente Affidamento con il termine **Codice** si identifica il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni per come recepito dalla Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;
- ◆ Nel presente Affidamento con il termine **Regolamento** si identifica il D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni per come recepito dalla Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;
- ◆ Con verbale del 9 febbraio 2015 è stato dichiarato che i **Lavori di somma urgenza per la costruzione di gabbia di Faraday sulla cupola del sacro edificio** presso la Chiesa di S. Francesco d'Assisi in Trapani rivestono carattere di **Somma Urgenza**;
- ◆ Con verbale del 21 ottobre 2015 avente prot. n. 7834, il RUP Dott. Giovanni TRANCHIDA ha validato, nelle forme di cui all'articolo 55 del **Regolamento**, il progetto esecutivo finalizzato alla realizzazione dei **Lavori di somma urgenza per la costruzione di gabbia di Faraday sulla cupola del sacro edificio** presso la Chiesa di S. Francesco d'Assisi in Trapani;
- ◆ Per siffatto progetto è stata calcolata una provvista economica per lavori di complessivi **€ 74.253,55** così suddivisi:
  - **€ 20.527,51** per lavori, soggetti a ribasso d'asta;
  - **€ 43.766,74** per gli oneri di cui all'articolo 82, comma 3-bis, del **Codice**, non soggetti a ribasso d'asta;
  - **€ 9.959,30** per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

COD. CUP. G92I15000260001 - COD. CIG  
6423068364;

- ◆ Con nota prot. n. 7878 del 22 ottobre 2015, il progetto di che trattasi è stato trasmesso al Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione - Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto - Area III Conservazione e Restauro dei Beni del Patrimonio;

- ◆ Con successiva nota prot. n. 0010394 del 23 dicembre 2015 il Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione - Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto - Area III Conservazione e Restauro dei Beni del Patrimonio, ha comunicato di assicurare la copertura finanziaria per i **"Lavori di somma urgenza per la costruzione di gabbia di Faraday sulla cupola del sacro edificio"** presso la Chiesa di S. Francesco d'Assisi in Trapani, per un importo di **€ 74.253,55, oltre I.V.A. ed oneri di legge;**
- ◆ Con consequenziale Determina a contrarre prot. n. 757 del 3 febbraio 2016, adottata ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del **Codice**, che si allega al presente Atto costituendone parte integrante sub "A", si è stabilito di affidare l'esecuzione dei **"Lavori di somma urgenza per la costruzione di gabbia di Faraday sulla cupola del sacro edificio"** presso la Chiesa di **S. Francesco d'Assisi in Trapani** alla Società **CASSANO S.R.L.**, come sopra identificata e rappresentata;
- ◆ L'operatività di succitata Determina è stata vincolata alla preventiva verifica della sussistenza in capo alla Società **CASSANO S.R.L.** sia dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del **Codice** che dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 40 dello stesso **Codice;**
- ◆ La sussistenza in capo alla Società **CASSANO S.R.L.** di detti requisiti è stata verificata positivamente, come risulta dal provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento prot. n. 1707 del 10 marzo 2016, che si allega al presente Atto costituendone parte integrante sub. "B", rilevandosi, in tale ambito, che essendo in fase di aggiornamento l'iscrizione di questa all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa gestito dalla Prefettura di Trapani ai sensi dell'articolo 1, commi dal 52 al 57 della Legge 190/2012 e D.P.C.M. del 18 aprile 2013, nel presente Contratto verrà inserita una specifica clausola per effetto della quale, in caso di diniego all'aggiornamento

dell'iscrizione, la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani potrà adottare atti interruttivi del rapporto contrattuale, con conseguente applicazione del meccanismo rescissorio e revocatorio previsto dall'articolo 94, commi 2 e 3 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

- ◆ La Società **CASSANO S.R.L.**, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 113 del **Codice** e dell'articolo 123 del **Regolamento**, ha prestato la cauzione definitiva mediante fideiussione assicurativa del 17 febbraio 2016 n. 1003403738 rilasciata da HDI ASSICURAZIONI S.P.A., Agenzia di Palermo;
- ◆ La Società **CASSANO S.R.L.**, a garanzia dei rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, e comunque di quelli previsti ai sensi del combinato disposto dell'articolo 129 del **Codice** e dell'articolo 125 del **Regolamento**, ha prestato la polizza assicurativa del 17 febbraio 2016 n. 1003403739 rilasciata da HDI ASSICURAZIONI S.P.A., Agenzia di Palermo;
- ◆ La Società **CASSANO S.R.L.** ha presentato il piano operativo di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- ◆ Con verbale prot. n. 1721 del 10 marzo 2016, redatto ai sensi dell'articolo 106, comma 3, del **Regolamento**, il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Giovanni TRANCHIDA, ed il Geom. Pasquale Danilo CASSANO, nella qualità, hanno constatato il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Tutto ciò premesso e ritenuto, da formare parte integrante del presente Atto, tra i componenti come sopra costituiti, si conviene e stipula quanto segue:

**Art. 1)**- L'Arch. Paola MISURACA, nella qualità, commette e dà in appalto alla Società **CASSANO S.R.L.**, da questo momento denominata **CONTRAENTE**, che come sopra costituita accetta ed assume di eseguire l'intervento finalizzato alla realizzazione dei "**Lavori di somma urgenza per la costruzione di gabbia di Faraday sulla cupola del sacro edificio**" presso la Chiesa di S. Francesco

## **d'Assisi in Trapani.**

Nello specifico detti lavori riguardano:

<b>1</b>	<b><u>01.01.11</u></b> - Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'interno di edifici, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m <sup>3</sup> cadauno, escluse puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, escluso lo scarriolamento; compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa. Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. che, ai sensi del comma 7 dell'art. 15 del D.M. n. 145 del 19/04/2000, sono a carico dell'Amministrazione
<b>2</b>	<b><u>01.02.03</u></b> - Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura e necessari ricarichi ed i movimenti dei materiali per quanto sopra, sia con mezzi meccanici che manuali
<b>3</b>	<b><u>05.01</u></b> - Pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore, delle dimensioni di 20x20 o 25x25 cm, poste in opera con collanti o con malta bastarda compresa la boiacatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte
<b>4</b>	<b><u>05.12.01</u></b> - Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di

	<p>consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellazione nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Collocato all'interno degli edifici</p>
5	<p><b>05.14.01</b> - Fornitura e collocazione di piastrelle maiolicate in cotto siciliano prodotto a mano in stabilimento, delle dimensioni a scelta della D.L., in opera in conformità ai disegni di progetto, con collanti o malta di cemento dosata a 250 kg e boiaccia, compreso il livellamento del sottofondo, la colatura del cemento colorato e quanto altro occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte</p>
6	<p><b>07.02.01</b> - Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione, e le mantovane: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio.</p>
7	<p><b>07.02.02</b> - Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i</p>

	<p>pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni.</p>
--	---

<b>8</b>	<p><b><u>07.02.03</u></b> - Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce <b>07.02.01</b>, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base</p>
----------	--

<b>9</b>	<p><b><u>07.02.04</u></b> - Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale</p>
----------	---

	<p>progettazione, l'illuminazione e le mantovane: per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio.</p>
10	<p><b>07.02.05</b> - Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, altresì il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione: per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei mesi successivi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni</p>
11	<p><b>07.02.06</b> - Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce <b>07.02.04</b>, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base</p>
12	<p><b>14.06.03</b> - Fornitura e collocazione di bandella in acciaio zincato a caldo di sez. 30x3 mm CEI 7-6 per organi di captazione e calate, compresi l'esecuzione dei giunti, la eventuale esecuzione di squadrette, l'ancoraggio con cavallotti o chiodi sparati elettropneumaticamente, le crociate di collegamento ai ferri di armatura delle strutture in c.a. funzionanti come conduttori, le opere provvisionali di</p>



	servizio per interventi fino a 3,50 m di altezza, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.
13	<b><u>15.04.24</u></b> - Fornitura e collocazione di pozzetto per pluviale del tipo prefabbricato in cemento vibrato con curva al piede e sifone incorporato, dimensioni esterne minime 50x50x50 cm, compreso lo scavo occorrente e il successivo ricolamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C12/15 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, coperchio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.
14	<b><u>16.03.05</u></b> - Fornitura e collocazione di morsetto bifilare con serraggio a bulloni, per derivazione, colli morti e losanghe per conduttori di rame o alluminio - acciaio fino a 150 mm <sup>2</sup>
15	<b><u>16.06.08</u></b> - Fornitura e collocazione di spandente di messa a terra in profilato di acciaio zincato della lunghezza di 1,60 m., completo di n. 2 morsetti per collegamento di terra da pinzare a compressione di bulloni di fissaggio in acciaio zincato e treccia di rame da 35mm <sup>2</sup> per il collegamento al sostegno, compresa inoltre la esecuzione dello scavo occorrente
16	<b><u>21.01.06</u></b> - Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.
17	<b><u>23.02.08</u></b> - Corda in rame nudo, direttamente interrata, di sezione 35 mm <sup>2</sup> , per impianti di messa a terra, connessa con dispersori e con masse metalliche, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la

	manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio e l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato.
--	--

18	<b>AA.010</b> - Rimozione di pavimenti in basole di pietra calcarea, eseguita con la massima attenzione per non danneggiarle. Nel prezzo sono compresi l'accatastamento del materiale nei siti del cantiere, secondo precise direttive della D.L., il rifacimento della bocciardatura su una faccia e fettuccia levigata larga cm 2 lungo i bordi, onde renderla pronte al reimpiego nella nuova pavimentazione.
----	--

19	<b>AA.011</b> - Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante, e sigla dell'ente di certificazione; rivestito con vernice bituminosa, munito di relativa guarnizione di tenuta in elastomero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Classe C 250 (carico di rottura 250KN) dimensioni cm 60*60.
----	--

20	<b>NNP.50</b> - Fornitura e posa in opera di isolatori e sostegno maglia di captazione e calate.
----	--

21	<b>NNP.XY</b> - Riparazione fascia sottostante cupola lanternino, costolone e palla danneggiata dal fulmine. Si prevedono 12 ore circa di manutenzione di manodopera di muratore ed altrettante ore di aiutante, nel prezzo è compreso la fornitura di tutti i materiali occorrenti.
----	--

Contestualmente dal **CONTRAENTE** vengono siglati, in segno di integrale accettazione, il Capitolato Speciale d'Appalto e l'Elenco Prezzi che sono parte integrante del presente Contratto.

Dal **CONTRAENTE** vengono anche controfirmati la Relazione tecnica ed il Computo metrico.

Il **CONTRAENTE** si impegna ad inserire, a proprie spese, nel cartello esposto all'esterno del cantiere di lavoro, l'indicazione che trattasi di opere eseguite su un bene appartenente al Fondo Edifici di Culto - Ministero dell'Interno - e finanziate dal Fondo medesimo.

**Art. 2)**- l'importo complessivo dell'appalto resta stabilito in € 74.253,55 di cui € 20.527,51 per lavori, € 43.766,74 per gli oneri di cui all'articolo 82, comma 3-bis, del **Codice**, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 9.959,30 per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

**Art. 3)**- Le **Parti**, come sopra identificate e rappresentate, concordemente danno atto che qualora, in fase di esecuzione dei **"Lavori di somma urgenza per la costruzione di gabbia di Faraday sulla cupola del sacro edificio"** presso la **Chiesa di S. Francesco d'Assisi in Trapani**, pervenga alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani notizia del diniego, opposto dalla Prefettura di Trapani, alla formulata richiesta di aggiornamento dell'iscrizione all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, la stessa adotterà atti interruttivi del rapporto contrattuale, con conseguente applicazione del meccanismo rescissorio e revocatorio previsto dall'articolo 94, commi 2 e 3 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni.

A tal fine la stipula dell'Atto d'affidamento verrà comunicata alla Prefettura di Trapani.

**Il Geom. Pasquale Danilo CASSANO nella qualità di Amministratore Unico della Società CASSANO S.R.L. per espressa accettazione delle clausole contenute nel presente articolo.**

---

**Art. 4)**-Il **CONTRAENTE** dichiara di accettare ed assumere incondizionatamente il presente appalto, alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto con particolare riferimento a quanto riguarda la ritardata ultimazione dei lavori, la contabilità finale e collaudo e condizioni normative e retributive applicabili ai lavoratori.

Dichiara inoltre di riconoscere sufficientemente

remunerativi i prezzi.

Ai sensi dell'articolo 133, comma 2, del **Codice**, non è ammesso procedere alla revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'articolo 1664 del codice civile.

L'appalto è disciplinato dalle norme comprese nelle Leggi e Regolamenti in vigore nell'ambito della Regione Siciliana e procede alle condizioni specificate nel **Codice** e nel **Regolamento** ad eccezioni delle parti con essa incompatibili.

**Art. 5)**- Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, il **CONTRAENTE** si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto nazionale di lavoro per gli operai e per i dipendenti delle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. Il **CONTRAENTE** si obbliga, altresì, ad applicare le norme del Contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano il **CONTRAENTE** anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti, receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. In caso di inadempienza agli obblighi precisati nel presente articolo accertata dall'Ente Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, l'Ente Appaltante medesimo comunicherà al **CONTRAENTE** e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, la inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, ovvero alla sospensione del pagamento di saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento di cui sopra. Il pagamento al **CONTRAENTE** delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, il **CONTRAENTE** non può né opporre eccezioni all'Ente Appaltante né può richiedere somme a titolo risarcimento danni.

**Art. 6)**- Il pagamento relativo ai lavori di cui trattasi sarà disposto dalla Soprintendenza nei modi e nei termini indicati all'articolo 16 del

Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 7)**- Il **CONTRAENTE**, pena nullità del Contratto, assume gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

Il **CONTRAENTE** si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, quale Stazione Appaltante, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore - subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Gli ordinativi di pagamento per i vari stati di avanzamento saranno emessi sul conto corrente dedicato indicato dal **CONTRAENTE** intrattenuto presso la BANCA DI CREDITO COOPERATIVO "G. TONIOLO", Agenzia di Mazara del Vallo codice IBAN **IT15Q089528188000000153487**, sul quale opera il Geom. Pasquale Danilo CASSANO, nato a Mazara del Vallo (TP) il 13 luglio 1979, codice fiscale CSSPQL79L13F061N.

Gli strumenti fiscali finalizzati al pagamento dei lavori dovranno riportare i seguenti codici **COD.**

**CUP. G92I15000260001 - COD. CIG 6423068364.**

Le comunicazioni relative ai pagamenti saranno inviate presso la sede legale del **CONTRAENTE**.

Il **CONTRAENTE** si impegna altresì a comunicare tempestivamente l'eventuale variazione del conto corrente dedicato.

**Art. 8)**- Il **CONTRAENTE** si impegna a garantire, per tutta la durata dei lavori, la tutela da furti o da atti vandalici delle opere d'arte custodite nella Chiesa, curando l'attivazione, ove possibile ed a proprie spese, di impianti d'allarme collegati con le forze dell'ordine ovvero di servizi di guardiania.

**Il Geom. Pasquale Danilo CASSANO nella qualità di Amministratore Unico della Società CASSANO S.R.L. per espressa accettazione delle clausole contenute nel presente articolo.**

---

**Art. 9)** - Il tempo utile per dare ultimate le precitate opere viene stabilito in giorni 90 (novanta) consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori medesimi.

**Art. 10)**- Il **CONTRAENTE**, come sopra costituito si obbliga ad eseguire i lavori a perfetta regola d'arte, secondo la migliore tecnica e secondo le

istruzioni della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, adottando altresì tutti i provvedimenti e tutte le cautele atte ad evitare ogni danno ed infortunio alle persone ed alle cose.

**Art. 11)**- È esclusa la competenza arbitrale. Le parti espressamente convengono che foro competente per qualsivoglia controversia dovesse insorgere in relazione all'interpretazione ed esecuzione del Contratto è quello di Trapani.

**Art.12)**- Ai sensi di quanto previsto nella Circolare dell'Assessorato Lavori Pubblici del 31 gennaio 2006 n. 593 relativa alle clausole di autotutela previste nel Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005, così come integrato della L.R. n. 15 del 20 novembre 2008, si pattuisce quanto segue:

- A.** Il Geom. Pasquale Danilo CASSANO nella qualità si obbliga espressamente a comunicare, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, quale titolare dell'Ufficio di Direzione Lavori alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici: lo stato avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti derivati, quali nolo e le forniture, nonché la modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- B.** È fatto divieto alla Società **CASSANO S.R.L.** di subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre Imprese partecipanti alla gara, con avvertenza che in caso contrario tali subappalti non saranno autorizzati;
- C.** Il Geom. Pasquale Danilo CASSANO, nella qualità, nell'esecuzione dei lavori si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza;
- D.** Il Geom. Pasquale Danilo CASSANO, nella qualità, si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione durante l'esecuzione del Contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla realizzazione dei lavori;
- E.** Il Geom. Pasquale Danilo CASSANO, si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le

forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti e/o furti di beni personali o in cantiere e altre fattispecie similari riconducibili all'attività svolta).

**Art. 13)**- Le **Parti** concordemente danno atto che l'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'articolo 18 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modifiche dalla legge 7 agosto 2012, n. 134 e successive modifiche ed integrazioni, sarà realizzato attraverso la trasmissione del presente Contratto al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, che ne curerà la pubblicazione on line che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare.

**Art. 14)**- Il presente Atto, costituito da 15 (quindici) pagine, sarà registrato solo in caso d'uso ed in tal caso tutte le spese di registrazione, copia, bolli ed accessorie, nessuna esclusa ed eccettuata, saranno ad esclusivo carico della Società **CASSANO S.R.L.** che all'uopo, agli effetti dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, dichiara di essere soggetto ad I.V.A.

In tale ipotesi sin d'ora il Geom. Pasquale Danilo CASSANO nella qualità, dichiara di accettarle senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione così come disposto dalla Legge 27 dicembre 1975 n. 790 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Atto viene accettato e sottoscritto dalle **Parti** con firme digitali.

F.to Arch. Paola MISURACA - Soprintendente

F.to Geom. Pasquale Danilo CASSANO - n.q.