

**Repertorio  
Atti privati n. 1676**

**REGIONE SICILIANA**



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ED I.S.  
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ED I.S.  
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 1**

L'anno 2015 il giorno 11 (undici) del mese di dicembre a Trapani, nella Via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;

sono presenti:  
da una parte,

- l'Arch. Paola MISURACA, domiciliata per la carica in questa via Garibaldi 95, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;

C.F. n. 80012000826; Partita I.V.A. n. 02711070827;  
e dall'altra:

- il Sig. Castrenze SANTANGELO, nato ad Alcamo (TP) il 3 settembre 1955 ed ivi residente in Via Salerno, 78, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Amministratore Unico della Società **SANTANGELO & PUGLIESI S.R.L.**, corrente in Alcamo (TP), Via Salerno, 78, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero d'iscrizione alla Camera di Commercio di Trapani n. 02129880817, REA TP-147522.

Detti comparenti, premettono che:

- ◆ Nel presente Affidamento con il termine **Codice**

si identifica il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni per come recepito dalla Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;

- ♦ Nel presente Affidamento con il termine **Regolamento** si identifica il D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni per come recepito dalla Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni;
- ♦ Con Atto d'Affidamento del 4 dicembre 2015, annotato nel repertorio degli Atti privati al n. 1674, stipulato tra la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Trapani e la Società **SANTANGELO & PUGLIESI S.R.L.**, come sopra individuata e rappresentata, questa ha assunto l'appalto dei **Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza di una porzione del contro soffitto in canna gesso della volta centrale crollato parzialmente - Chiesa Maria SS. del Rosario in Paceco (TP) COD. CUP. G12I15000090002 - COD. CIG 6275871495** per un importo complessivo di € 42.012,81 I.V.A. esclusa, così ripartiti:
  - € 15.653,97 per lavori;
  - € 21.459,88 per gli oneri per la manodopera;
  - € 1.481,33 per gli oneri per la sicurezza;
  - € 3.417,63 per opere provvisoriale e sicurezza;
- ♦ I lavori, aventi una tempistica esecutiva contrattuale di giorni 50 (cinquanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna, sono stati consegnati in via d'urgenza il 16 ottobre 2015;
- ♦ Nel corso della realizzazione dei lavori si è resa necessaria sia la redazione di una perizia di variante, rientrante nella fattispecie di cui al combinato disposto dell'articolo 132, comma 1, lettera c, del **Codice** e dell'articolo 311, comma 2, lettera c, del **Regolamento** sia l'esigenza di eseguire alcune lavorazioni non previste e non prevedibili nella perizia principale, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari dall'elenco prezzi che forma parte integrante dell'Atto principale sopra

citato;

- \* In data 23 novembre 2015 il Sig. Castrenze SANTANGELO, nella qualità, ha sottoscritto per accettazione il verbale di concordamento nuovi prezzi prot. n. 8832, che si allega al presente Atto costituendone parte integrante sub "A", con il quale sono stati concordati n.13 N.P.;
- \* Successivamente, per i poteri conferiti al Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento Arch. Vito VAIARELLO dal combinato disposto dell'articolo 132, comma 1, lett. c), e dell'art. 205, comma 2, del **Codice**, in data 23 novembre 2015 è stata redatta una perizia di variante;
- \* Cennata perizia di variante è stata validata ai sensi dell'articolo 55 del **Regolamento** giusta provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Vito VAIARELLO prot. n. 8911 del 25 novembre 2015;
- \* I lavori previsti nella suddetta perizia di variante trovano copertura finanziaria all'interno della voce **B2) -IMPREVISTI** delle somme a disposizione dell'Amministrazione di cui al quadro economico del progetto per effetto del quale la Ragioneria Centrale dei BB.CC. ed I.S., in esito alla richiesta formulata dal Superiore Dipartimento BB.CC. ed I.S. - Servizio III, giusta nota prot. n.39272 del 13 agosto 2015, ha effettuato, con provvedimento n. 291 dell'1 settembre 2015, la prenotazione, sul Cap. 776016 del Bilancio della Regione Siciliana per l'Esercizio Finanziario 2015, l'impegno della somma complessiva di **€ 49.565,01**;

Tutto ciò premesso e ritenuto, da formare parte integrante del presente Atto, tra i componenti come sopra costituiti, si conviene e stipula quanto segue:

**Art. 1)**- Il Sig. Castrenze SANTANGELO, nella qualità, presa visione della perizia in parola si dichiara e si obbliga:

Ad accettare l'esecuzione dei maggiori lavori e di variante previsti nella perizia di cui in premessa, agli stessi patti e condizioni dell'Atto d'Affidamento principale del 4 dicembre 2015, annotato nel repertorio degli

Atti privati al n. 1674, con l'osservanza delle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, parte integrante dell'Atto d'Affidamento principale, nonché delle norme del Capitolato Generale per gli Appalti delle Opere Pubbliche;

- Accettare l'esecuzione dei lavori previsti nella suddetta perizia ed in virtù di questi il termine ultimo per date ultimate le opere rimane invariato.

**Art. 2)-** Il Sig. Castrenze SANTANGELO, nella qualità, dichiara di accettare i nuovi prezzi derivanti dal verbale di concordamento nuovi prezzi di cui all'allegato sub "A", al presente Atto, non previsti nell'Atto d'Affidamento principale del 4 dicembre 2015, annotato nel repertorio degli Atti privati al n. 1674, sui quali si intendono estese tutte le prescrizioni sopra citate e valide per le opere previste nell'Atto principale.

**Art. 3)-** L'importo complessivo del presente Atto viene fissato in **€ 1.893,89** così ripartiti:

**€ 5.538,02** per lavori in diminuzione;

**€ 2.075,00** per gli oneri per la manodopera in aumento;;

**€ 165,87** per gli oneri per la sicurezza in aumento;

**€ 5.191,04** per gli oneri provvisionali e sicurezza in aumento.

**Art. 4)-** Per effetto dell'odierno Atto di Sottomissione il nuovo importo contrattuale complessivo viene a determinarsi in **€ 43.906,70** così ripartiti:

**€ 10.115,95** per lavori;

**€ 23.534,88** per gli oneri per la manodopera;

**€ 1.647,20** per gli oneri per la sicurezza;

**€ 8.608,67** per gli oneri provvisionali e sicurezza.

**Art. 5)-**Il presente Atto impegna immediatamente sia la Società **SANTANGELO & PUGLIESI S.R.L.** che l'Amministrazione.

**Art. 6)** - Restano ferme, invariate e cogenti tutte le previsioni contenute nell'Atto d'Affidamento principale del 4 dicembre 2015, annotato nel repertorio degli Atti privati al n. 1674.

**Art. 7)**- Le **Parti** concordemente danno atto che l'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'articolo 18 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modifiche dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, sarà realizzato attraverso la trasmissione del presente Atto d'affidamento al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, che ne curerà la pubblicazione on line che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare.

**Art. 8)**- Il presente Atto, costituito da 5 (cinque) pagine, sarà registrato solo in caso d'uso ed in tal caso tutte le spese di registrazione, copia, bolli ed accessorie, nessuna esclusa ed eccettuata, saranno ad esclusivo carico della Società **SANTANGELO & PUGLIESI S.R.L.** in amministrazione giudiziaria che all'uopo, agli effetti dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, dichiara di essere soggetto ad I.V.A.

In tale ipotesi sin d'ora il Sig. Castrenze SANTANGELO nella qualità, dichiara di accettarle senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione così come disposto dalla Legge 27 dicembre 1975 n. 790 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Atto viene accettato e sottoscritto dalle **Parti** con firme digitali.

F.to Arch. Paola MISURACA - Soprintendente

F.to Sig. Castrenze SANTANGELO - n.q.