



Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**Soprintendenza per i
Beni Culturali e Ambientali
di Trapani**

Via Garibaldi, 93 - 91100 Trapani
tel. 0923 808 111 – fax 0923 23423
sopritp@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprint

Posta certificata della Soprintendenza:
sopritp@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Cod. Fisc. 80012000826

U.O. 2 "Legale, contenzioso e contabilità"
tel. 0923-808111 – fax 0923-23423
sopritp.uo2@regione.sicilia.it

Trapani Prot. n. **6764** del **11 SET. 2015**

Allegati n.

OGGETTO: Cap. 376512 – Es. Fin. 2015 – Incarico per **Lavori urgenti di impermeabilizzazione, revisione coperture di tegole e pulizia delle terrazze e dei solai nel pazzo Pappalardo sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani.**

COD. CIG. ZE315F52CB

RACCOMANDATA A.R.

All'Impresa **MALTESE PIETRO**
Via Bernardo Bonaiuto, 18
91100 TRAPANI

E.p.c. Al R.U.P. Geom. Vincenzo CANALE
C/o U.O. 2
SEDE

IL SOPRINTENDENTE BB.CC.AA. DI TRAPANI

VISTA la nota prot. n. 32538 del 7 maggio 2015, acquisita al protocollo d'entrata di questa Soprintendenza il 5 agosto 2015 al n. 10214, con la quale il Dipartimento BB.CC. ed I.S., per la realizzazione dei **Lavori urgenti di impermeabilizzazione, revisione coperture di tegole e pulizia delle terrazze e dei solai nel pazzo Pappalardo sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani**, ha disposto la prenotazione, a valere sul capitolo 376512 del Bilancio della Regione Siciliana per l'Esercizio finanziario 2015, della provvista economica complessiva di **€ 11.000,00**;

VISTA la determina a contrarre prot. n. 6651 dell' 8 settembre 2015 per effetto della quale si è deciso di affidare l'esecuzione dei lavori in argomento all'Impresa **GEOM. PIETRO MALTESE**, sedente in Trapani in via Bernardo Bonaiuto n. 18, C.F. MLTPTR55P26 L331S e P. I.V.A. 01415100815;

Responsabile procedimento	Funz. Dir. Vincenzo CANALE			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Tel.	0923-808285	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopritp@regione.sicilia.it			Responsabile:		
Stanza	Piano	1	Tel.	0923 808 255	Orario e giorni ricevimento Lunedì 10.00-13.00 / Mercoledì 15.30-17.30

**TUTTO CIÒ PREMESSO E RITENUTO DA FORMARE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO,
SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:**

Art. 1) L'Arch. Paola MISURACA, domiciliata per la carica in questa via Garibaldi n. 95, che interviene ed agisce nel presente atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, C.F. n. 80012000826 e Partita I.V.A. n. 02711070827, conferisce all'Impresa GEOM. PIETRO MALTESE, sedente in Trapani in via Bernardo Bonaiuto n. 18, C.F. MLTPTR55P26 L331S e P. I.V.A. 01415100815, di seguito denominata CONTRAENTE, che accetta, l'incarico di provvedere ai Lavori urgenti di impermeabilizzazione, revisione coperture di tegole e pulizia delle terrazze e dei solai nel pazzo Pappalardo sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani

Art. 2) Nell'ambito dell'incarico il CONTRAENTE dovrà provvedere ai lavori in argomento entro e non oltre 60 (sessanta) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Art. 3) Il CONTRAENTE viene reso edotto ed accetta che ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 18 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modifiche dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, il presente incarico sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare.

Art. 4) Il compenso complessivo per il presente incarico viene fissato in € 8.921,66 oltre I.V.A. in misura di legge.

Per l'intera durata dell'incarico è esclusa ogni revisione del prezzo come sopra pattuito.

Tale compenso, gravante sul Capitolo 376512 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2015, giusta prenotazione di cui alla nota prot. n.32538 del 7 luglio 2015, verrà liquidato in un'unica soluzione, dietro presentazione di fattura elettronica, vistata per regolare esecuzione, secondo le norme che regolano il funzionamento dell'ufficio della Soprintendenza, su emissione di relativo ordinativo di pagamento sull'Unicredit S.p.a. - Cassa Regionale di Trapani.

Detta fattura dovrà riportare il LOTTO CIG – ZE315F52CB ed essere accompagnata dalla **dichiarazione sostitutiva del DURC**.

In applicazione dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Scissione dei pagamenti ai fini IVA- Split Payment) la fattura dovrà riportare l'annotazione "*scissione dei pagamenti*".

Inoltre ai fini della fatturazione elettronica di cui alla Legge 244 del 24 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni si comunica che il "CODICE UNIVOCO UFFICIO" della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è **CYWFD**

Invece il "CODICE RIFERIMENTO AMMINISTRAZIONE" della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è **CYWFD S0019**.

Per l'intera durata dell'incarico è esclusa ogni revisione del compenso come sopra pattuito.

Art 5) Il CONTRAENTE, a pena di nullità del presente incarico, assume tutti gli obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, impegnandosi in tal senso a dare immediata comunicazione alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Trapani della notizia

Responsabile procedimento	Funz. Dir. Vincenzo CANALE			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Tel.	0923-808285	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopntp@regione.sicilia.it			Responsabile:		
Stanza	Piano	1	Tel. 0923 808 255	Orario e giorni ricevimento	Lunedì 10,00-13,00 / Mercoledì 15,30-17,30

dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subappaltante) agli obblighi di tracciabilità dei flussi.

Art 6) Il **CONTRAENTE** nello svolgimento dell'incarico affidato dovrà uniformarsi alle norme legislative e regolamentari applicabili ai lavori oggetto del presente incarico, provvedendo direttamente alle assicurazioni di Legge, senza alcun obbligo al riguardo da parte della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani che rimane esonerata da ogni responsabilità per eventuali inadempienze del **CONTRAENTE** così come per eventuali infortuni che dovessero occorrere agli addetti ai lavori durante l'espletamento dei loro compiti

Art. 7) Qualora il **CONTRAENTE** non dovesse adempiere ai propri compiti e le giustificazioni da questi adottate non fossero ritenute valide ad insindacabile giudizio di questa Soprintendenza, verrà applicata una penale pari ad € 15,00 per ogni giorno di ritardo.

Art 8) In caso di recesso volontario nessun compenso o indennizzo sarà corrisposto al **CONTRAENTE**, ferme restando le norme sul risarcimento del danno eventualmente arrecato.

Art 9) L'amministrazione resta facultata a provvedere a procedere alla rescissione del rapporto negoziale, mediante semplice rinuncia, nel caso in cui il **CONTRAENTE** venga meno alle obbligazioni assunte con il presente incarico.

Art 10) Tre copie della presente lettera di incarico, debitamente firmate per integrale accettazione, dovranno pervenire tempestivamente a questo ufficio e comunque e non oltre cinque giorni dal ricevimento della presente.

Art 11) Affinché il contratto sia attivo è richiesto, a pena di nullità, che il **CONTRAENTE**, unitamente alle copie firmate della lettera di incarico, trasmetta a questa Soprintendenza delle auto certificazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, con le quali lo stesso attesti, assumendosene piena responsabilità:

- a) Autocertificazione antimafia ex articolo 89 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni con la quale il Legale Rappresentante del **CONTRAENTE** dichiara che nei suoi confronti, nei confronti della società sopracitata, nei confronti di tutti i soggetti dotati dei poteri di legale rappresentanza e di firma della stessa, nonché, ai sensi dell'art. 85, comma 3, del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni dei familiari conviventi di maggiore età di cennati soggetti non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni (compilare il modello all. 1);
- b) La propria condizione e quella dei soggetti di cui al modello all. 1 rispetto alle certificazioni dei carichi pendenti e del casellario giudiziale emettibili da tutti i Tribunali italiani;
- c) Che la Ditta è iscritta alla C.C.I.A.A. ufficio del registro delle imprese per una categoria adeguata ai lavori da svolgere, (compilare il modello all. 2);
- d) Di possedere i requisiti di cui all'articolo 90 del *Regolamento* ;
- e) Che il prezzo del presente incarico consente il rispetto degli oneri previsti dall'osservanza delle norme per la sicurezza fisica dei lavoratori e del costo del lavoro, così come previsto dall'art. 18 della legge 55/90 e dalla legge 327/00, nonché degli obblighi in materia di sicurezza e delle condizioni di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni;
- f) L'assoggettabilità o meno della Ditta agli obblighi di cui alla legge 68/99 e nel caso di assoggettabilità dichiara l'ottemperanza alle norme di suddetta legge;

- g) Di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge 383/01 ovvero dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge 383/01 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- h) La propria regolarità contributiva secondo il modello fornito dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani (modello all. 3);
- i) Che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 231/01, per reati contro la Pubblica Amministrazione o il patrimonio commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- j) Di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) m-ter) ed m-quater) del *Codice*;
- k) di essere consapevole, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. n. 15 del 20 novembre 2008 e successive modifiche ed integrazioni, che si procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il Legale Rappresentante o uno dei Dirigenti della Ditta siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- l) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della Circolare n. 593 del 31 Gennaio 2006 dell'Assessorato Regionale dei LL.PP. (compilare il modello all. 4);
- m) Dichiarazione sugli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 secondo il modello fornito dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani (modello all. 5).

Art. 12) Saranno a carico del CONTRAENTE gli oneri e le spese tutte connesse con i lavori oggetto del presente incarico.

Art. 13) Per le controversie che dovessero sorgere curerà gli interessi di questa Soprintendenza la competente Avvocatura Distrettuale dello Stato.

Per quanto sopra espresso si invita il CONTRAENTE a sottoscrivere e a trasmettere, entro cinque giorni dal ricevimento, le tre copie della presente lettera d'incarico, in segno di integrale accettazione delle modalità e dei termini da osservare in ordine all'incarico indicato in oggetto, nonché la documentazione meglio descritta all'art. 11.

IL SOBRINTENDENTE
(Arch. Paola MISURACA)

Per espressa accettazione di quanto previsto nel presente contratto:

Cod. Fisc. _____

Partita I.V.A.._____

Luogo e Data _____

P.Martinez