



**Regione Siciliana**  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata del Dipartimento:  
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**Soprintendenza per i  
Beni Culturali e Ambientali  
di Trapani**

Via Garibaldi, 93 - 91100 Trapani  
tel. 0923 808 111 – fax 0923 23423  
sopritp@regione.sicilia.it  
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprint

Posta certificata della Soprintendenza:  
sopritp@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827  
Cod. Fisc. 80012000826

U.O. 2 "Legale, contenzioso e contabilità"  
tel. 0923-808111 – fax 0923-23423  
sopritp.uo2@regione.sicilia.it

Trapani Prot. n. **8738** del **28 NOV. 2014**  
Allegati n. \_\_\_\_\_

Oggetto: Cap. 376512 Es. Fin. 2014 - Incarico per lavori urgenti di manutenzione ordinaria e riparazioni agli impianti elettrici ed idrici dell'ex Stabilimento Florio di Favignana.

LOTTO CIG – Z8A116653B

Nota: Nel presente incarico con il termine *Codice* si identifica il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni per come recepito dalla Legge Regionale 12 luglio 2011 e successive modifiche ed integrazioni e con il termine *Regolamento* si identifica il D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni per come recepito dalla Legge Regionale 12 luglio 2011 e successive modifiche ed integrazioni

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le Società  
**MOSÈ DI BULGARELLA P. & C. S.A.S.**  
Via Del Limone, 15  
91100 TRAPANI

E.p.c. al R.U.P.  
Funz. Dir. Vincenzo CANALE  
SEDE

IL SOPRINTENDENTE BB.CC.AA. DI TRAPANI

VISTO il preventivo n. 002/14 del 3 marzo 2014, acquisito al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 7 marzo 2014 al n. 2624, con il quale la Società **MOSÈ DI BULGARELLA P. & C. S.A.S.**, sedente in Trapani via Del Limone, n. 15, Codice fiscale e P. I.V.A. 019795300811, quantifica la spesa necessaria ai **lavori urgenti di manutenzione ordinaria e riparazioni agli impianti elettrici ed idrici dell'ex Stabilimento Florio di Favignana;**

Pagina 1 di 5

Responsabile procedimento	Funz. Dir. Vincenzo CANALE			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)		
Stanza	Piano	Tel.	0923-808285	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)	
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopritp@regione.sicilia.it			Responsabile:			
Stanza	Piano	1	Tel.	0923 808 255	Orario e giorni ricevimento	Lunedì 10,00-13,00 / Mercoledì 15,30-17,30

VISTA la nota prot. n. 1901 del 17 marzo 2014 con la quale questa Soprintendenza, valutato congruo cennato preventivo, ha richiesto che il Superiore Dipartimento BB.CC. ed I.S. provvedesse alla propedeutica prenotazione della provvista economica a supporto;

VISTA la nota prot. n. 33148 del 24 luglio 2014, annotata alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali il 28 agosto 2014 al n. 21, con il quale il Dipartimento BB.CC. ed I.S. ha disposto la prenotazione sul capitolo 376512 esercizio finanziario 2014 della provvista economica complessiva di € 5.587,31 di cui € 4.579,76 per lavori ed € 1.007,55 per I.V.A. in misura di legge necessaria alla realizzazione dei lavori in argomento;

DATO ATTO che nelle more del conferimento del presente incarico si è reso necessario realizzare taluni dei lavori, non ulteriormente procrastinabili, oggetto del preventivo in argomento;

Infatti qualora l'esecuzione di siffatti lavori fosse stata rinviata all'acquisizione della prenotazione della provvista economica a supporto si sarebbe inevitabilmente compromessa la fruizione estiva dell'ex stabilimento Florio di Favignana, che invece ha riscosso un notevole successo, con le facilmente immaginabili negative refluenze d'immagine per il Dipartimento BB.CC. ed I.S. e per la Regione Siciliana;

VISTA la nota prot. n. 8346 del 13 novembre 2014 con la quale il R.U.P. Funzionario Direttivo Vincenzo CANALE per i lavori in argomento richiede di dare corso alla formalizzazione di un incarico alla Società MOSÈ DI BULGARELLA P. & C. S.A.S., sedente in Trapani via Del Limone, n. 15, giusta preventivo n. 002/14 del 3 marzo 2014, acquisito al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 7 marzo 2014 al n. 2624;

VISTA la L.R. n. 12/2011;

VISTO Decreto Presidenziale n. 13 del 31.01.2012 di emanazione del regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. n. 12/2011;

DATO ATTO che i lavori in argomento riguardano una fattispecie esclusa dall'ambito di applicazione della Deliberazione di Giunta regionale n. 317 del 4 settembre 2012 che al punto 1.1.1. si riferisce esclusivamente ad Appalti pubblici di beni e servizi;

VERIFICATO che:

- a) Risulta necessario formalizzare in favore della Società MOSÈ DI BULGARELLA P. & C. S.A.S., sedente in Trapani via Del Limone, n. 15, Codice fiscale e P. I.V.A. 019795300811, l'incarico relativo ai lavori in argomento;
- b) La Società MOSÈ DI BULGARELLA P. & C. S.A.S., è iscritta, per una categoria adeguata ai lavori da realizzare, all'Albo unico Fornitori dell'Amministrazione Regionale di cui al Decreto del 06.09.2007 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 46 del 28.09.2007;
- c) I lavori in argomento sono eseguibili in economia ai sensi dell'art. 125, comma 6, lett. b) e c), del *Codice*;
- d) L'adozione dell'istituto dell'affidamento diretto trova giustificazione nell'urgenza di realizzare le opere ed è consentito ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 125, comma 8, del *Codice*;
- e) L'importo complessivo della spesa prevista è di € 5.587,31 di cui € 4.579,76 per lavori ed € 1.007,55 per I.V.A. in misura di legge;
- f) La spesa del presente incarico graverà sul Capitolo 376512 Es. Fin. 2014;
- g) Si è rispettato il divieto di frazionamento;

VISTO l'articolo 11, comma 2, del *Codice*;

RITENUTO, per quanto sinora argomentato, condivisibile la proposta di affidamento formulata dal R.U.P. Funzionario Direttivo Vincenzo CANALE con nota prot. n. 8346 del 13 novembre 2014;

#### DETERMINA

Di conferire alla Società MOSÈ DI BULGARELLA P. & C. S.A.S. sedente in Trapani via Del Limone, n.

Pagina 2 di 5

Responsabile procedimento	Funz. Dir. Vincenzo CANALE			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)		
Stanza	Piano	Tel.	0923-808285	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)	
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprtp@regione.sicilia.it					Responsabile:	
Stanza	Piano	1	Tel.	0923 808 255	Orario e giorni ricevimento	Lunedì 10,00-13,00 / Mercoledì 15,30-17,30

15, Codice fiscale e P. I.V.A 019795300811 l'incarico di provvedere ai lavori urgenti di manutenzione ordinaria e riparazioni agli impianti elettrici ed idrici dell'ex Stabilimento Florio di Favignana come da preventivo n. 002/14 del 3 marzo 2014, acquisito al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 7 marzo 2014 al n. 2624.

**TUTTO CIÒ PREMESSO E RITENUTO DA FORMARE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO, SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:**

**Art. 1)** L'Arch. Paola MISURACA, domiciliata per la carica in questa via Garibaldi n. 95, che interviene ed agisce nel presente atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, C.F. n. 80012000826 e Partita I.V.A. n. 02711070827, affida alla Società **MOSE' DI BULGARELLA P. & C. S.A.S.**, sedente in Trapani via Del Limone, n. 15, Codice fiscale e P. I.V.A 019795300811, di seguito denominata **CONTRAENTE**, che accetta, l'incarico di provvedere ai lavori urgenti di manutenzione ordinaria e riparazioni agli impianti elettrici ed idrici dell'ex Stabilimento Florio di Favignana come da preventivo n. 002/14 del 3 marzo 2014, acquisito al protocollo d'entrata della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 7 marzo 2014 al n. 2624.

Si da atto che per le motivazioni di cui in premessa taluni lavori ricompresi nel preventivo in argomento sono stati già realizzati al fine di non inficiare la fruizione estiva dell'ex Stabilimento Florio di Favignana.

**Art. 2)** Nell'ambito dell'incarico il **CONTRAENTE** dovrà provvedere ai lavori in argomento entro e non oltre 20 (venti) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**Art. 3)** Il **CONTRAENTE** viene reso edotto ed accetta che ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 18 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modifiche dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, il presente incarico sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare.

**Art. 4)** Il compenso complessivo per il presente incarico viene fissato in € 5.587,31 di cui € 4.579,76 per lavori ed € 1.007,55 per I.V.A. in misura di legge.

Tale compenso, gravante sul Capitolo 376512 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2014, giusta prenotazione di cui alla nota prot. n. 33148 del 24 luglio 2014, annotata alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali il 28 agosto 2014 al n. 21, verrà liquidato in un'unica soluzione, dietro presentazione di fattura, vistata per regolare esecuzione, secondo le norme che regolano il funzionamento dell'ufficio della Soprintendenza, non appena il Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana emetterà lo specifico ordinativo di accreditamento dei fondi.

Detta fattura dovrà riportare il LOTTO CIG – Z8A116653B ed essere accompagnata dalla dichiarazione sostitutiva del DURC.

Per l'intera durata dell'incarico è esclusa ogni revisione del prezzo come sopra pattuito.

**Art 5)** Il **CONTRAENTE**, a pena di nullità del presente incarico, assume tutti gli obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, impegnandosi in tal senso a dare immediata comunicazione alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Trapani della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subappaltante) agli obblighi di tracciabilità dei flussi.

**Art 6)** Il **CONTRAENTE** nello svolgimento dell'incarico affidato dovrà uniformarsi alle norme legislative

Pagina 3 di 5

Responsabile procedimento	Funz. Dir. Vincenzo CANALE			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Tel.	0923-808285	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopritp@regione.sicilia.it				Responsabile:	
Stanza	Piano	1	Tel. 0923 808 255	Orario e giorni ricevimento	Lunedì 10,00-13,00 / Mercoledì 15,30-17,30

e regolamentari applicabili ai lavori oggetto del presente incarico, provvedendo direttamente alle assicurazioni di Legge, senza alcun obbligo al riguardo da parte della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani che rimane esonerata da ogni responsabilità per eventuali inadempienze del CONTRAENTE così come per eventuali infortuni che dovessero occorrere agli addetti ai lavori durante l'espletamento dei loro compiti

Art. 7) Qualora il CONTRAENTE non dovesse adempiere ai propri compiti e le giustificazioni da questi addotte non fossero ritenute valide ad insindacabile giudizio di questa Soprintendenza, verrà applicata una penale pari ad € 15,00 per ogni giorno di ritardo.

Art 8) In caso di recesso volontario nessun compenso o indennizzo sarà corrisposto al CONTRAENTE, ferme restando le norme sul risarcimento del danno eventualmente arrecato.

Art 9) L'amministrazione resta facultata a provvedere a procedere alla rescissione del rapporto negoziale, mediante semplice rinuncia, nel caso in cui il CONTRAENTE venga meno alle obbligazioni assunte con il presente incarico.

Art 10) Due copie della presente lettera di incarico, debitamente firmate per integrale accettazione, dovranno pervenire tempestivamente a questo ufficio e comunque e non oltre cinque giorni dal ricevimento della presente.

Art 11) Affinché il contratto sia attivo è richiesto, a pena di nullità, che il CONTRAENTE, unitamente alle copie firmate della lettera di incarico, trasmetta a questa Soprintendenza delle auto certificazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, con le quali lo stesso attesti, assumendosene piena responsabilità:

- a) Autocertificazione antimafia ex articolo 89 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni con la quale il Legale Rappresentante del CONTRAENTE dichiara che nei suoi confronti, nei confronti della società sopracitata, nei confronti di tutti i soggetti dotati dei poteri di legale rappresentanza e di firma della stessa, nonché, ai sensi dell'art. 85, comma 3, del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni dei familiari conviventi di maggiore età di cennati soggetti non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni (compilare il modello all. 1);
- b) La propria condizione e quella dei soggetti di cui al modello all. 1 rispetto alle certificazioni dei carichi pendenti e del casellario giudiziale emettibili da tutti i Tribunali italiani;
- c) Che la Ditta è iscritta alla C.C.I.A.A. ufficio del registro delle imprese per una categoria adeguata ai lavori da svolgere, (compilare il modello all. 2);
- d) Di possedere i requisiti di cui all'articolo 90 del *Regolamento*;
- e) Che il prezzo del presente incarico consente il rispetto degli oneri previsti dall'osservanza delle norme per la sicurezza fisica dei lavoratori e del costo del lavoro, così come previsto dall'art. 18 della legge 55/90 e dalla legge 327/00, nonché degli obblighi in materia di sicurezza e delle condizioni di lavoro, con particolare riferimento al D.Lgs. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni;
- f) L'assoggettabilità o meno della Ditta agli obblighi di cui alla legge 68/99 e nel caso di assoggettabilità dichiara l'ottemperanza alle norme di suddetta legge;
- g) Di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge 383/01 ovvero dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge 383/01 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- h) La propria regolarità contributiva secondo il modello fornito dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani (modello all. 3);

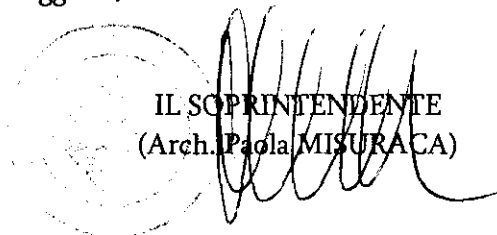
Responsabile procedimento	Funz. Dir. Vincenzo CANALE			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)		
Stanza	Piano	Tel.	0923-808285	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)	
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopritp@regione.sicilia.it				Responsabile:		
Stanza	Piano	1	Tel.	0923 808 255	Orario e giorni ricevimento	Lunedì 10,00-13,00 / Mercoledì 15,30-17,30

- i) Che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 231/01, per reati contro la Pubblica Amministrazione o il patrimonio commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- j) Di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) m-ter) ed m-quater) del *Codice*;
- k) di essere consapevole, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. n. 15 del 20 novembre 2008 e successive modifiche ed integrazioni, che si procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il Legale Rappresentante o uno dei Dirigenti della Ditta siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- l) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della Circolare n. 593 del 31 Gennaio 2006 dell'Assessorato Regionale dei LL.PP. (compilare il modello all. 4);
- m) Dichiarazione sugli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 secondo il modello fornito dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani (modello all. 5).

Art. 12) Saranno a carico del CONTRAENTE gli oneri e le spese tutte connesse con i lavori oggetto del presente incarico.

Art. 13) Per le controversie che dovessero sorgere curerà gli interessi di questa Soprintendenza la competente Avvocatura Distrettuale dello Stato.

Per quanto sopra espresso si invita il CONTRAENTE a sottoscrivere e a trasmettere le due copie della presente lettera d'incarico, in segno di integrale accettazione delle modalità e dei termini da osservare in ordine all'incarico indicato in oggetto, nonché la documentazione meglio descritta all'art. 11.


  
 IL SOPRINTENDENTE  
 (Arch. Paola MISURACA)

Per espressa accettazione di quanto previsto nel presente contratto:

\_\_\_\_\_

Cod. Fisc. \_\_\_\_\_

Partita I.V.A.. \_\_\_\_\_

Luogo e Data \_\_\_\_\_