



"Investiamo nel vostro futuro"

REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**P.O. FESR 2007-2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 3.1.1 -
LINEE DI INTERVENTO 3.1.1.1. SUB ARCHITETTONICO**

CONTRATTO D'APPALTO

L'anno 2013 il giorno 10 (dieci) del mese di ottobre a Trapani, nella via Garibaldi 95, nei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;

Innanzi a me Dott. Riccardo GUAZZELLI, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta D.D.G. n. 914 del 4 maggio 2012 e successiva nomina Soprintendenziale prot. n. 5077 del 20 giugno 2012, senza assistenza di testimoni, per avervi i comparenti infrascritti,

2

Impresa Francesco Sardo
Via Regina Margherita, 4
90024 Gangi (PA) - Tel. 0921 541009
P. Wa 04/06/00820
C.F.: FRNSN729090073

che ne hanno i requisiti di Legge ed il mio
consenso, concordemente rinunciato, sono presenti
da una parte:

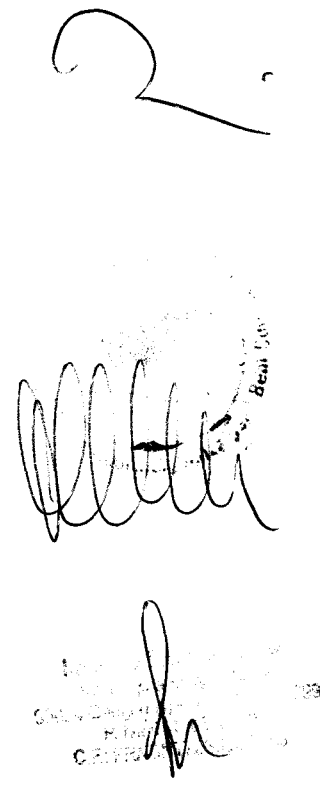
- l'Arch. Paola MISURACA, domiciliata per la carica
in questa via Garibaldi 95, che interviene ed
agisce nel presente Atto nella qualità di
Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali
di Trapani;

C.F. n. 80012000826; Partita I.V.A. n. 02711070827;
e dall'altra:

- il sig. Santo FRANCO, nato a Gangi (PA) il 9
novembre 1972 ed ivi residente in viale Don Bosco,
snc, che interviene ed agisce nel presente Atto
nella qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa
FRANCO SANTO nonché Legale Rappresentante
dell'**A.T.I. FRANCO SANTO (Capogruppo) - CARCHIDI
COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.
(Associata).**

- Elementi identificativi delle Imprese costituenti
l'**A.T.I.:**

- **FRANCO SANTO** corrente in GANGI (PA), Via
Regina Margherita, 4, Partita I.V.A.
04496500820, Codice Fiscale e numero
d'iscrizione alla Camera di Commercio di
Palermo FRNSNT72S09D907S;

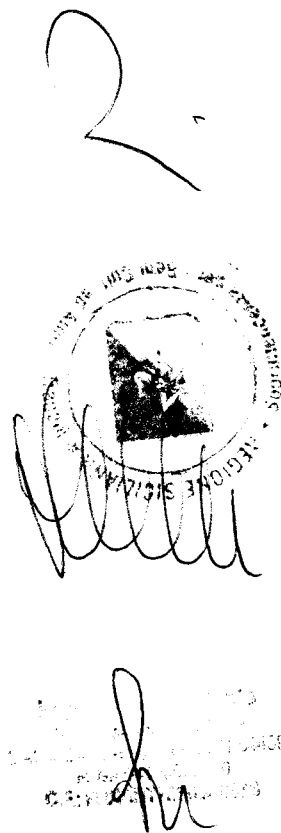
A large handwritten signature in black ink is visible on the right side of the page. Below it, there is a circular stamp with some illegible text and a smaller signature or mark.

- **CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.** corrente in LERCARA FRIDDI (PA), C/da Immordina, snc, P. I.V.A., Codice Fiscale e numero d'iscrizione alla Camera di Commercio di Palermo 05546490821.

L'Associazione Temporanea d'Imprese con mandato irrevocabile e contestuale conferimento di Procura Speciale è stata rogata presso il Notaio Dott. Maria Maddalena BRUCATO, Notaio in Gangi (PA), iscritto al Collegio Notarile di Termini Imerese, repertorio n. 46361, raccolta n. 15377 del 19 settembre 2013 registrata a Termini Imerese il 20 settembre 2013 al n. 1771, che si allega al presente Atto costituendone parte integrante sub. "A".

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica di contrarre io Ufficiale Rogante sono certo, mi richiedono di ricevere il presente Atto, al quale premettono che:

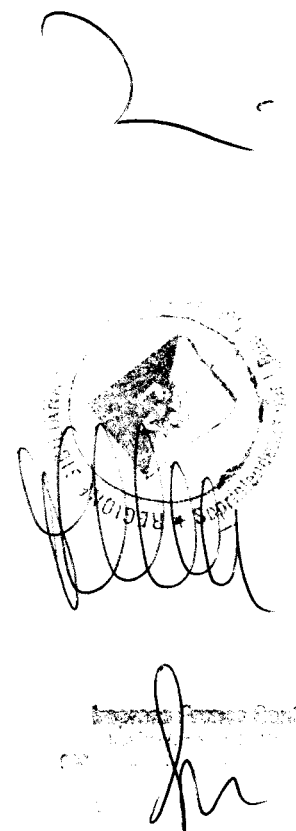
- Con D.D.S. n. 1225 del 30 maggio 2012, annotato alla Ragioneria dei BB.CC. ed I.S. il 18 giugno 2012 al n. 45 ed alla Corte dei Conti il 13 luglio 2012 al Reg. n. 1, Foglio n. 108, per la realizzazione del **Progetto di restauro della Chiesa di San Giovanni Battista** in Campobello di



Mazara (TP) è stata prenotata, a valere sul Capitolo 776072 Es. Fin. 2012, una provvista economica complessiva di € 679.616,00 di cui € 480.000,00 posti a base d'asta, a loro volta suddivisi in € 460.800,00 per lavori, soggetti a ribasso d'asta, ed € 19.200,00 per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

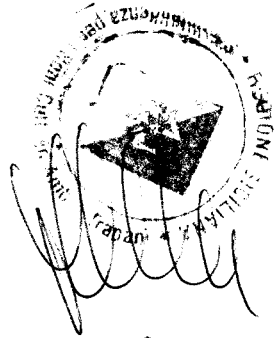
- COD. progetto SI_1_8441 COD. CUP. G19G11000070006 - COD. CIG. 4496800CBD;

- Con Determina a contrarre prot. n. 9187 del 7 dicembre 2012, adottata ai sensi dell'articolo 11, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, si è stabilito che le procedure concorsuali finalizzate alla selezione dell'operatore economico cui appaltare i lavori in argomento sarebbero state svolte con procedura aperta previa pubblicazione di bando di gara ex articoli 3, comma 37, 54 e 55 del del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e contestualmente sono stati approvati gli schemi di bando e disciplinare di gara preventivamente certificati dal RUP;

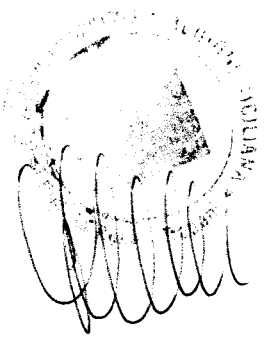



The image shows a handwritten signature in black ink at the top right. Below it is a circular official stamp of the Regional Office of Mazara del Vallo, Sicily. The stamp contains the text 'REGIONE SICILIA' and 'UFFICIO REGIONALE DI MAZARA DEL VALLO'. Below the stamp is another handwritten signature in black ink.

- Con note prot. n. 59302 del 21 dicembre 2012 e prot. n. 59377 del 24 dicembre 2012, annotate alla Ragioneria dei BB.CC. ed I.S. il 27 dicembre 2012 al n. 74, per l'intervento in argomento è stato disposto l'impegno imperfetto di € 679.391,00 a valere sul Capitolo 776072 del bilancio della regione Siciliana - Es. Fin. 2012;
- Nelle date 8, 11, 12 e 13 febbraio 2013 la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani per l'appalto dei lavori di che trattasi ha celebrato una procedura aperta, giusta verbale di gara per l'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario provvisorio, che si intende parte integrante del presente Contratto;
- In data 17 maggio 2013, giusta verbale che si intende parte integrante del presente Contratto, a seguito della richiesta all'uopo formulata dal R.U.P. Arch. Gaspare BIANCO con nota prot. n. 3263 del 7 maggio 2013, si è proceduto all'esclusione di un Concorrente ed al conseguente ricalcolo della soglia di aggiudicazione con conseguenziale revoca dell'aggiudicazione provvisoria del 13 febbraio 2013;



Impresa Franco Santo
Via Regina Margherita, 4
90024 San Vito - Tel. 0921 844099
P. IVA 0100000120
C.F. FRSTNT73E040860

- In data 13 giugno 2013 il R.U.P. Arch. Gaspare BIANCO, giusta Determina prot. n. 4587 che si allega al presente Atto costituendone parte integrante sub. "B", ha aggiudicato in via definitiva i lavori in argomento alla costituenda **A.T.I.** tra l'Impresa **FRANCO SANTO (Capogruppo)** e l'Impresa **CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C. (Associata)**, come sopra identificate, che ha offerto un ribasso del **28,4822%** e quindi per un importo complessivo di **€ 348.754,02** di cui **€ 329.554,02** per lavori più **€ 19.200,00** per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- L'**A.T.I.** ha prestato la cauzione definitiva prevista dall'articolo 113, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale n. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni mediante fideiussione assicurativa del 23 settembre 2013 n. 0472401405 rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.a., Agenzia di Gangi (PA);
- L'**A.T.I.** in applicazione dell'articolo 11, comma 3, lett. a), del Regolamento approvato con D.P.Reg. 31 gennaio 2012 n.13, ha prestato la



Impresa Franco Santo
Via Regina Margherita, 4
94024 Gangi (AG) Tel. 0921 846099
P. IVA 0472401405
C.F. FRNSMTA54A00978

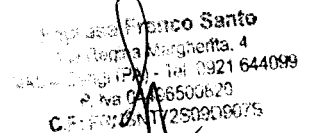
fidejussione bancaria n. 2113 del 24 settembre 2013 rilasciata dalla Banca di Credito Cooperativo "Mutuo Soccorso" di Gangi (PA);

- Che a garanzia dei rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, e comunque di quelli previsti ai sensi del combinato disposto dall'articolo 129 del D.Lgs. 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni, e dell'articolo 125 del D.P.R. 207/2010, e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale n. 12/2011, e successive modifiche ed integrazioni, l'**A.T.I.** ha prestato del 23 settembre 2013 n. 0472401404 rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.a., Agenzia di Gangi (PA);
- L'**A.T.I.** ha presentato il piano operativo di sicurezza di cui al D.Lgs n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- Relativamente all'Impresa **FRANCO SANTO** risulta quanto segue:

o è in possesso di attestazione SOA rilasciata dall'organismo di attestazione SOA MEDITERRANEA S.P.A. n. 6214/03/00 del 15 marzo 2013, valevole sino al 29 luglio 2015, dalla quale si evince che la stessa



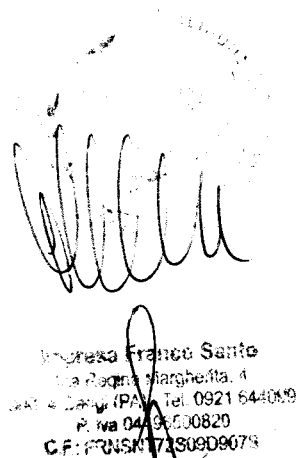
A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "REGIONE SICILIANA" at the top and "Sottosegretario Regionale" at the bottom. The center of the stamp is partially obscured by the signature.



A handwritten signature in black ink is written over a block of printed text. The text provides the name of the company and its contact information.

Impresa Franco Santo
Via Donna Margherita, 4
94010 Gangi (PA) - Tel. 0921 644099
P. IVA 04466500629
C.C. IVA 044725009075

- è qualificata ad eseguire lavori rientranti nella categoria OG2 sino alla classifica V;
- o è in possesso della certificazione di cui all'articolo 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011, n. 10573/04/S rilasciata da RINA SERVICES S.P.A. valevole sino al 10 marzo 2016;
 - o La Sezione Fallimentare del Tribunale di Termini Imerese ha certificato che l'Impresa **FRANCO SANTO** "...non si trova in stato di fallimento né soggetta ad altre procedure concorsuali a seguito di provvedimento di questo Tribunale";
 - o L'Agenzia delle Entrate Ufficio di Termini Imerese (PA), ha certificato che nei confronti dell'Impresa **FRANCO SANTO** "non risultano carichi pendenti e l'esistenza definitivamente accertati";
 - o Lo Sportello Unico Previdenziale sede di Palermo in data 5 agosto 2013 ha emesso per l'Impresa **FRANCO SANTO** un DURC regolare per stipula contratto con protocollo documento



Impresa Franco Santo
Via Regina Margherita, 4
00144 Roma (PA) Tel. 0921 644059
P. IVA 04493500820
C.F. FRNSM7180909073

n. 25433583 e codice identificativo pratica
(CIP) n. 20131049752643;

Relativamente all'Impresa **CARCHIDI COSTRUZIONI
S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.** risulta quanto
segue:

- o è in possesso di attestazione SOA
rilasciata dall'organismo di attestazione
SOA MEDITERRANEA S.P.A. n. 5894/03/00 del 8
novembre 2012, valevole sino al 6 giugno
2017, dalla quale si evince che la stessa
è qualificata ad eseguire lavori rientranti
nella categoria OG9 sino alla classifica I;
- o è in possesso della certificazione di cui
all'articolo 75, comma 7, del D.Lgs.
163/2006 e successive modifiche ed
integrazioni, nel testo coordinato con le
norme della L.R. 12/2011, n. CQ1612
rilasciata da SMC S.R.L. valevole sino al 8
agosto 2015;
- o La Sezione Fallimentare del Tribunale del
Tribunale di Termini Imerese ha certificato
che l'Impresa **CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C.
di GIORDANO ROSARIO e C.** "...non si trova in
stato di fallimento né soggetta ad altre

procedure concorsuali a seguito di provvedimento di questo Tribunale”;

o L’Agenzia delle Entrate Ufficio territoriale di Palermo 2 ha certificato che l’Impresa **CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.** “risulta essere in regola con gli obblighi relativi agli adempimenti e pagamenti...”;

o Lo Sportello Unico Previdenziale sede di Palermo in data 19 luglio 2013 ha emesso per l’Impresa **CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.** un DURC regolare per stipula contratto con protocollo documento n. 25434170 e codice identificativo pratica (CIP) n. 20131049804710;

- Con nota prot. n. 5219 dell’8 luglio 2013, inviate a mezzo posta elettronica certificata di pari data, la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani ha provveduto a richiedere alla Prefettura di Palermo le informazioni di cui all’articolo 91 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni relative all’Impresa **FRANCO SANTO** e all’Impresa **CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.** ed

2



Stampa ufficiale della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani con una firma manoscritta sopra. Il testo della stampella include: Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, Via... n. 10, Tel. 0923 44099, Fax 0923 44080, C.A.P. 91013.

ai soggetti ad esse collegati per come individuati dall'articolo 85 del citato D.Lgs. 159/2011;

All'uopo si da atto che alla data odierna dalla Prefettura di Palermo non è pervenuto riscontro alla richiamata richiesta.

RELATIVAMENTE ALLA MANCANZA DELLA RICHIESTA

INFORMAZIONE ANTIMAFIA

o Visti i commi 1, 2 e 3 dell'articolo 92 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni che testualmente recitano:

1. comma 1 *"Il rilascio dell'informazione antimafia è immediatamente conseguente alla consultazione della banca dati quando non emerge, a carico dei soggetti ivi censiti, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4. In tali casi l'informazione antimafia liberatoria attesta che la stessa è emessa utilizzando il collegamento alla banca dati".*

2. comma 2 *"Fermo restando quanto previsto*



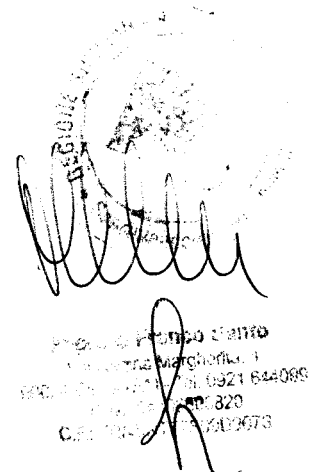
REGIONE SICILIANA
SECRETARIA REGIONALE

Francesco Santo
Via Regina Margherita, 4
00187 Roma (RM) - Tel. 0621 844088
E-mail: f.santo@regione.sicilia.it
C.A.P. 00187/00188

dall'articolo 91, comma 6, quando dalla consultazione della banca dati emerge la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, il prefetto rilascia l'informazione antimafia interdittiva entro quarantacinque giorni dal ricevimento della richiesta. Quando le verifiche disposte siano di particolare complessità, il prefetto ne dà comunicazione senza ritardo all'amministrazione interessata e fornisce le informazioni acquisite entro i successivi trenta giorni. Il prefetto procede con le stesse modalità quando la consultazione della Banca dati è eseguita per un soggetto che risulti non censito".

3. **comma 3** "Decorso il termine di cui al comma 2, ovvero, nei casi di urgenza, decorso il termine di quindici giorni dalla ricezione della richiesta, i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e

2.



Stampa: P. S. P. MARGHERITA
Via Margherita, 1
09010 Margherita (VI) Tel. 0421 644085
Fax 0421 644085
C.A.P. 360100

Handwritten signature: [Illegible]

2, procedono anche in assenza dell'informazione antimafia. In tale caso, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui al comma 1 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite".

o Considerato che le richieste d'informazione antimafia sono state trasmesse alla Prefettura di Palermo a mezzo posta elettronica certificata dell'8 luglio 2013 e che risultano consegnate in pari data giusta identificativo messaggio:

opec272.20130708105224.25356.05.1.1@pec.actalis.it e che da tale data inizia a decorrere il termine per il rilascio della stessa;

o Valutato che sono spirati i termini di rilascio indicati dall'articolo 92, comma 2, del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed

2

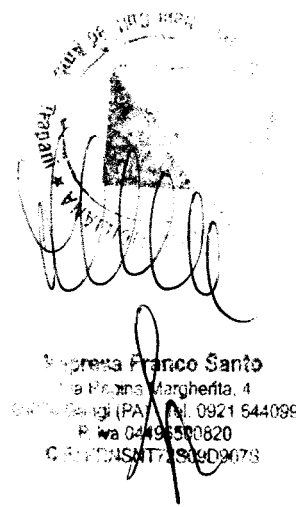
Stampa ufficiale della Prefettura di Palermo con una firma manoscritta sopra. Il testo della stampella include: "PREFETTURA DI PALERMO", "UFFICIO REGIONALE ANTIMAFIA", "C.A.P. 90133", "TEL. 091 241089", "FAX 091 241090", "C.A.P. 90133".

integrazioni;

o Vista la nota prot. n.7015 del 26 settembre 2013 con la quale il R.U.P. Arch. Gaspare BIANCO chiede di procedere alla stipula del contratto avvalendosi della condizione risolutiva di cui all'articolo 92, comma 3, del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

QUESTA SOPRINTENDENZA PROCEDE

alla stipula del contratto ed in tal senso il **CONTRAENTE viene reso edotto ed accetta che questa Amministrazione, qualora pervenga un'informazione antimafia attestante la sussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni, nonché, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 91, comma 6, dello stesso Decreto, un'informativa antimafia attestante la sussistenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi delle società o imprese, come indicati dall'articolo 84, comma 4 del**



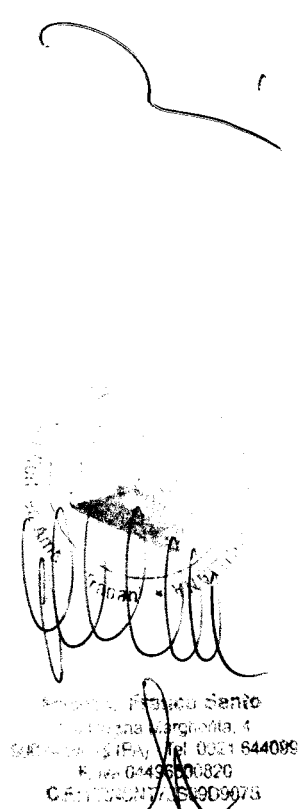
Soprintendenza per i Beni Culturali della Regione Siciliana
Palermo

Supra Franco Santo
Via Madonna Margherita, 4
00186 Roma (PA) Tel. 0921 644098
P. IVA 04196530620
C.F. 04196530620

Decreto in argomento, procederà a recedere dal contratto fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 92, comma 4, del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni la facoltà di recesso verrà applicata anche quando gli elementi relativi ai tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto.

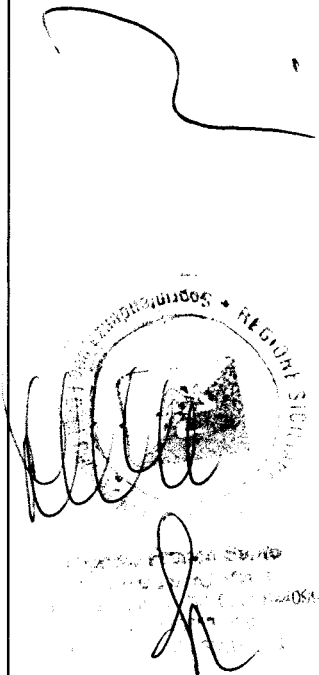
- Con verbale congiunto prot. n. 7022 del 26 settembre 2013, redatto ai sensi dell'articolo 106, comma 3, del Regolamento approvato con il D.P.R. 207/2010, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Gaspare BIANCO, e il sig. Santo FRANCO, nella qualità di Legale Rappresentante dell'**A.T.I. FRANCO SANTO CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.**, hanno constatato il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;



Stampa ufficiale con firma manoscritta. Il testo della stampa include:
Santo Franco Santo
Via...
Tel. 0981 644089
Fax 049600820
C.F. 049171309073

Tutto ciò premesso e ritenuto, da formare parte integrante del presente Atto, tra i comparenti come sopra costituiti, si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1)- L'Arch. Paola MISURACA, nella qualità, commette e dà in appalto all'**A.T.I. FRANCO SANTO - CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.**, da questo momento denominata **CONTRAENTE**, che come sopra costituita accetta ed assume di eseguire i lavori finalizzati alla realizzazione del **Progetto di restauro della Chiesa di San Giovanni Battista** in Campobello di Mazara (TP), lavori meglio descritti e compiutamente specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto che, siglato dal **CONTRAENTE** in segno integrale accettazione, si intende parte integrante del presente Contratto. Parimenti dal **CONTRAENTE** vengono siglati ed accettati in segno integrale accettazione la relazione tecnica generale e specialistica, il computo metrico estimativo, il cronoprogramma, le planimetrie, piante e prospetti, che si intendono parte integrante del presente Contratto. Si allega invece al presente Atto, parimenti sottoscritto dai comparenti in segno di integrale



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text "REGIONE SICILIA" and "UFFICIO REGIONALE". Below the signature, there is another smaller handwritten mark.

accettazione, l'elenco prezzi, parte integrante sub "C".


Art. 2)- L'importo complessivo dell'appalto resta stabilito in € 348.754,02 di cui € 329.554,02 per lavori più € 19.200,00 per gli oneri per la sicurezza.

Art. 3)- Il **CONTRAENTE** dichiara di accettare ed assumere incondizionatamente il presente appalto, alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto con particolare riferimento a quanto riguarda la ritardata ultimazione dei lavori, la contabilità finale e collaudo e condizioni normative e retributive applicabili ai lavoratori; Dichiara inoltre di riconoscere sufficientemente remunerativi i prezzi.

Ai sensi dell'articolo 133, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con la L.R. n. 12/2011, e successive modifiche ed integrazioni, non è ammesso procedere alla revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'articolo 1664 del codice civile.

L'appalto è disciplinato dalle norme comprese nelle Leggi e Regolamenti in vigore nell'ambito della Regione Siciliana e procede alle condizioni

2



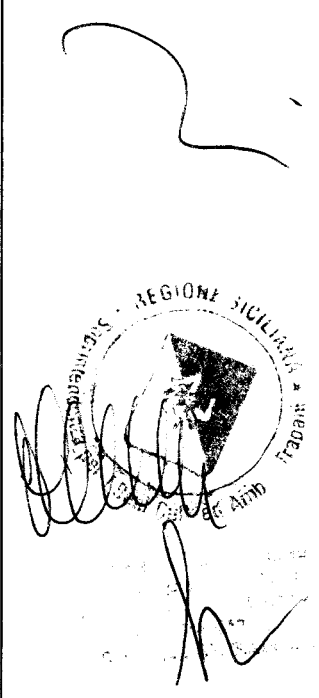
Stampa circolare con testo illeggibile e firma manoscritta.

Stampa rettangolare con dati del contraente:

Stano Franco Santo
Via Margioffa, 4
94019 - Tel. 0924 844059
Fax 0924 8452820
C.C. 000000078

specificate nel D.P.R. 207/2010, e successive modifiche ed integrazioni, e nel D.Lgs. 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni, recepiti in Sicilia con la Legge Regionale n. 12/2011, e successive modifiche, ed integrazioni ad eccezioni delle parti con essa incompatibili.

Art. 4)- Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, il **CONTRAENTE** si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro per gli operai e per i dipendenti delle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. Il **CONTRAENTE** si obbliga, altresì, ad applicare le norme del contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano il **CONTRAENTE** anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti, receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. In caso di inadempienza agli obblighi precisati nel

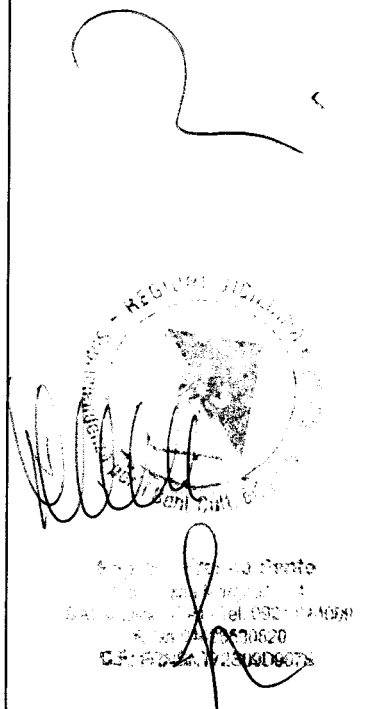


The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'M. M. M.'. Below the signature is an official circular stamp. The stamp contains the text 'REGIONE SICILIANA' at the top and 'UFFICIO REGIONALE' at the bottom. In the center of the stamp is a small emblem featuring a figure holding a scale, likely representing justice or law. The stamp is partially obscured by the signature.

presente articolo accertata dall'Ente Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, l'Ente Appaltante medesimo comunicherà al **CONTRAENTE** e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, la inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, ovvero alla sospensione del pagamento di saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento di cui sopra. Il pagamento al **CONTRAENTE** delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, il **CONTRAENTE** non può né opporre eccezioni all'Ente Appaltante né può richiedere somme a titolo risarcimento danni.

Art. 5)- Il pagamento relativo ai lavori di cui trattasi sarà disposto dalla Soprintendenza nei modi e nei termini indicati all'articolo 11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 6)- Il **CONTRAENTE**, pena nullità del contratto, assume gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 1, della L.R. 20 novembre 2008



n.15, modificata dalla L.R. 14 maggio 2009 n. 6, e dell'art. 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

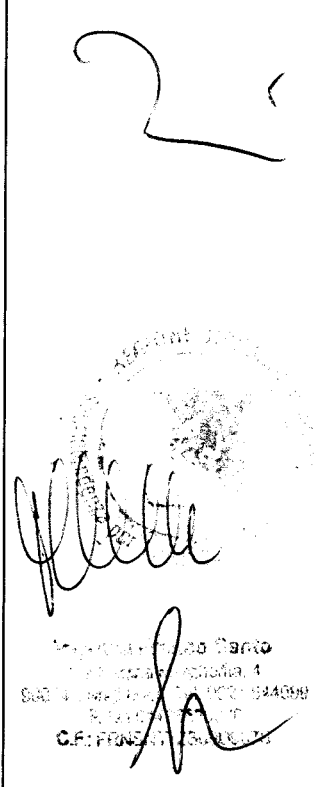
Il **CONTRAENTE** si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, quale Stazione Appaltante, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore - subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Gli ordinativi di pagamento per i vari stati di avanzamento saranno emessi dalla Cassa Regionale Banco di Sicilia di Trapani sul conto corrente dedicato indicato dal **CONTRAENTE**, intrattenuto presso la Banca di Credito Cooperativo "Mutuo Soccorso" di Gangi (PA), agenzia di Gangi (PA), codice IBAN IT43K0895843350000000010492 sul quale opera esclusivamente il Santo FRANCO, nato a Gangi (PA) il 9 novembre 1972, codice fiscale FRNSNT72S09D907S.

Gli strumenti fiscali finalizzati al pagamento dei lavori dovranno riportare i seguenti codici - **COD. CIG 4496800CBD COD. CUP. G19G11000070006 COD. progetto SI_1_8441.**

Le comunicazioni relative ai pagamenti saranno inviate presso la sede legale del **CONTRAENTE**.

2



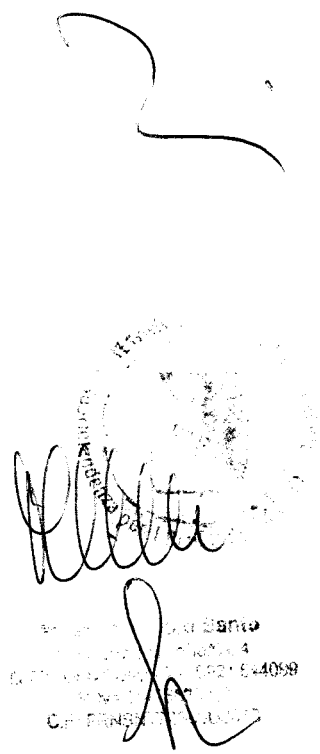
Stampa circolare con testo illeggibile e firma manoscritta.

Art. 7)- Il tempo utile per dare ultimate le precitate opere viene stabilito in 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori medesimi.

Art. 8)- Il **CONTRAENTE**, come sopra costituito si obbliga ad eseguire i lavori a perfetta regola d'arte, secondo la migliore tecnica e secondo le istruzioni della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, adottando altresì tutti i provvedimenti e tutte le cautele atte ad evitare ogni danno ed infortunio alle persone ed alle cose.

Art. 9)- È esclusa la competenza arbitrale. Le parti espressamente convengono che foro competente per qualsivoglia controversia dovesse insorgere in relazione all'interpretazione ed esecuzione del Contratto è quello di Trapani.

Art. 10)- Ai sensi di quanto previsto nella Circolare dell'Assessorato Lavori Pubblici del 31 gennaio 2006 n. 593 relativa alle clausole di autotutela previste nel Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005, così come integrato della L.R. n. 15 del 20 novembre 2008, si pattuisce quanto segue:



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani' around the perimeter. Below the signature, there is a rectangular stamp with the text 'UFFICIO TECNICO' and 'CANTIERE'.

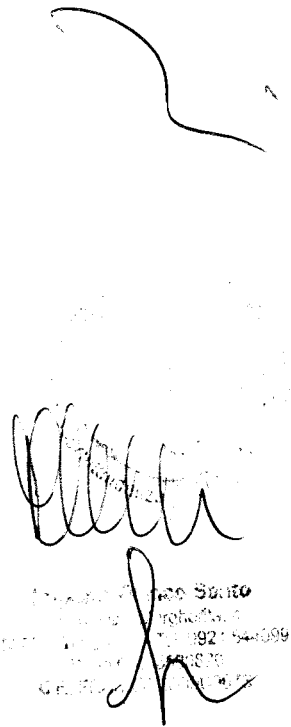
- A.** Oltre i casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del Contratto, questa Soprintendenza procederà, in qualsiasi tempo, alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui i Titolari o altri Soggetti muniti di poteri delle Imprese **FRANCO SANTO** e **CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.**, costituenti **l'A.T.I. CONTRAENTE**, siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- B.** Il sig. Santo FRANCO nella qualità si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'Ufficio di Direzione Lavori alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici: lo stato avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti derivati, quali nolo e le forniture, nonché la modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- C.** Vista la dichiarazione resa in gara è fatto divieto all'**A.T.I. FRANCO SANTO - CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.**

di ricorrere con avvertenza che in caso contrario i subappalti non saranno autorizzati;

D. Il sig. Santo FRANCO, nella qualità, nell'esecuzione dei lavori si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza;

E. Il sig. Santo FRANCO, nella qualità, si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla realizzazione dei lavori;

F. Il sig. Santo FRANCO, si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti e/o furti di beni personali o in cantiere e altre fattispecie similari riconducibili



A handwritten signature in black ink is visible on the right side of the page, overlapping the text of paragraph F. Below the signature is a circular stamp, partially obscured, which appears to contain the name 'Santo' and some numbers, possibly '92-54009'.

all'attività svolta).

Art. 11)- Le **Parti** concordemente danno atto che l'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'articolo 18 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modifiche dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, sarà realizzato attraverso la trasmissione del presente Contratto al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, che ne curerà la pubblicazione on line che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni di importo complessivo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare.

Art. 12)- Tutte le spese del presente Contratto e consequenziali, inerenti e conseguenti, di registrazione, copia, bolli ed accessorie, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico dell'**A.T.I. FRANCO SANTO - CARCHIDI COSTRUZIONI S.N.C. di GIORDANO ROSARIO e C.** e per essa il sig. Santo FRANCO, nella qualità, dichiara di accettarle senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione così come disposto dalla Legge 27 dicembre 1975 n. 790 e successive modifiche ed integrazioni.

Agli effetti dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile

1986 n. 131 il **CONTRAENTE** dichiara di essere
soggetto ad I.V.A.

Le spese del presente Atto e sue conseguenti sono a
carico del **CONTRAENTE**.

Agli effetti dell'articolo 40 del D.P.R. 131/86 il
CONTRAENTE dichiara di essere soggetto ad I.V.A.

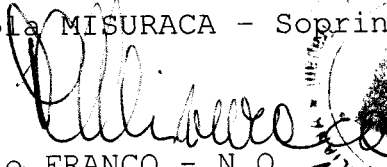
Del che richiesto io Ufficiale Rogante, dopo avere
dato lettura del presente Atto, che si attesta non
essere in contrasto con l'ordinamento giuridico, da
me compilato con l'ausilio di strumenti
informatici, che consta di numero 25
(venticinque) pagine, oltre le firme, alle Parti
comparenti come sopra costituite e che da me
richiesto lo hanno dichiarato conforme alla loro
volontà, ho presenziato all'apposizione delle firme
elettroniche, oltreché apporre io stesso la mia.

Inoltre io Ufficiale Rogante ho presenziato
all'apposizione delle firme autografe delle Parti
comparenti in fine ed a margine degli altri fogli,
oltreché apporre io stesso la mia nell'originale
cartaceo del presente Atto, formato per le esigenze
correlate all'esibizione dello stesso nel corso
dell'esecuzione dei lavori.

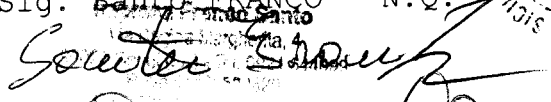
Le Parti mi dispensano dal dare lettura degli
allegati.

The block contains a large handwritten signature at the top right. Below it is a circular official stamp. At the bottom of the stamp, the name 'Francesco Santo' is printed, along with other illegible text and a date '1982'.

Arch. Paola MISURACA - Soprintendente



Sig. Santo FRANCO - N.Q.



Dott. Riccardo GUAZZELLI - Ufficiale Rogante

