



REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA B,B.CC.AA. di TRAPANI**

**VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA
SULLA PIATTAFORMA SITAS E-PROCUREMENT**

L'anno duemilaventidue il giorno 1 (uno) del mese di Dicembre alle ore 12,30 a Trapani, nella Via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, il Funzionario Direttivo Dott. Bartolomeo FIGUCCIO, Responsabile Unico del Provvedimento, giusta nomina prot. n. 9021 del 24 giugno 2021 come previsto nella lettera di invito prot. n.13445 del 18 ottobre 2022, coadiuvato dall'Istruttore Direttivo Giuseppina PERNA, nella qualità di segretario verbalizzante, riprende le operazioni

della procedura di gara per l'individuazione dell'Operatore Economico contraente l'appalto dei lavori di cui **al PO FESR Sicilia 2014/2020 - Azione 6.7.1.- "Progetto di valorizzazione del complesso monumentale di San Francesco d'Assisi dell'Immacolata a Trapani.**

Si fa presente che la seduta di riapertura delle operazioni di gara prevista per il 28 novembre 2022, come da comunicazione prot. 15161 del 24 novembre 2022 inviata a tutti gli operatori economici ammessi tramite piattaforma, non è stata effettuata per motivi di salute del R.U.P., procedendo alla riapertura della stessa nel primo giorno di rientro al lavoro.

Si fa presente, ancora, che:

- con D.D.S. 2245 del 14 giugno 2022 è stato ammesso a finanziamento del **PO FESR Sicilia 2014/2020 - Azione 6.7.1.-**, per un importo di € 300.000,00, **il "Progetto di valorizzazione del complesso monumentale di San Francesco d'Assisi dell'Immacolata a Trapani** il cui importo complessivo di € 331.544,41 risulta così suddiviso:

€ 230.000,00 per **Lavori**

€ 101.554,41 per somme a disposizione.

Preliminarmente si precisa e si ricorda che:

- nel presente verbale con il termine **Codice** viene indicato il D.Lgs. 50/2016, e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 per come da ultimo novellata dall'articolo 24 della L.R. 8/2016;
- la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, a seguito di convenzione tra il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'I.S. e la Provincia di Sicilia dei Frati Minori Conventuali "SS.Agata e Lucia", ha assunto il ruolo di Ente appaltante e ha quindi proceduto all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara sulla piattaforma Sitas e-procurement per il progetto denominato **Progetto di valorizzazione del complesso monumentale di San Francesco d'Assisi dell'Immacolata a Trapani**, con una provvista economica pari a € 230.000,00 che risulta così suddivisa:

€ 224.874,86 per **Lavori soggetti a ribasso**

d'asta;

€ 5.125,14 per gli **oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.**

- Con Determina a contrarre prot. n. 12218 del 20 settembre 2022 si è stabilito che per la selezione dell'operatore economico cui appaltare detti **Lavori** si sarebbe celebrata, secondo le previsioni della disciplina sostitutiva dell'articolo 36 del **Codice**, per come introdotta dall'articolo 1 della legge n. 120/2020, per come sostituita dall'articolo 51 della legge n. 108/2021, una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara sulla piattaforma SITAS e-procurement della Regione Siciliana, selezionando 10 (dieci) operatori economici tra quelli iscritti all'Albo della Regione Siciliana, relativo a lavori, servizi e forniture, istituito dall'Assessore per le Infrastrutture e la Mobilità, giusta D.A. n. 14/Gab. del 25 marzo 2021, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 16, Parte prima, del 16 aprile 2021;
- Nella Determina a contrarre prot. 12218

del 20 settembre 2022 si è anche stabilito che per la selezione dell'Operatore economico cui appaltare detti **Lavori** avrebbe trovato applicazione quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo con l'applicazione del metodo di esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8, del **Codice**, segnalandosi comunque nella lettera d'invito che tale facoltà, secondo le disposizioni previste nella disciplina sostitutiva introdotta dall'articolo 1, comma 3, della Legge n.120 del 2020 non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;

Successivamente gli operatori economici, come sopraelencati, sono stati invitati a mezzo posta elettronica inviata sempre tramite piattaforma, a formulare offerta, con lo stesso mezzo, per l'appalto dei **Lavori** di **"Progetto di valorizzazione del complesso monumentale di San Francesco d'Assisi dell'Immacolata a Trapani.**

CUP G95F21000760004 - CIG 9412851260

Il R.U.P. Dott. Bartolomeo FIGUCCIO, in data 24 novembre 2022 ha constatato, previo accesso

telematico alla piattaforma, che entro il termine delle ore 23,59 del 16 novembre 2022, hanno proposto offerta i seguenti 6 (sei) operatori economici:

1	CATALANO MICHELE S.r.l.- Via Mario Nuccio, 79 MARSALA (TP) - P.I. C.F. 02319330813
2	PUGLIESI COSTRUZIONI S.r.l. - Via Colaianni, 14 - ALCAMO (TP) - P.I. C.F. 02129880817
3	DAMIGA S.r.l. - Via Roberto Ruffilli 1 ALCAMO (TP) - P.I. C.F. 02379180819
4	MARINO ROSARIO S.r.l. - E.Amari, 15 - MAZARA DEL VALLO (TP) - P.I. C.F. 02621340815
5	C.E.P.I.E Energy Project Soc. Coop. - C/da Serra, snc - GIARDINELLO (PA) P.I. C.F. 03572240822
6	IMPRESALV S.r.l.- Via Simone Corleo, FAVARA (AG)- P.I. C.F. 02706000847

Si è proceduto alla fase dell'apertura della documentazione amministrativa sulla piattaforma SITAS e-procurement, pervenendo alla seguente elencazione:

1	CATALANO MICHELE S.r.l.- Via Mario Nuccio, 79 MARSALA (TP) - P.I. C.F. 02319330813 AMMESSO
2	PUGLIESI COSTRUZIONI S.r.l. - Via Colaianni,

	14 - ALCAMO (TP) - P.I. C.F. 02129880817 AMMESSO
3	DAMIGA S.r.l. - Via Roberto Ruffilli 1 ALCAMO (TP) - P.I. C.F. 02379180819 AMMESSO
4	MARINO ROSARIO S.r.l. - E.Amari, 15 - MAZARA DEL VALLO (TP) - P.I. C.F. 02621340815 AMMESSO
5	C.E.P.I.E Energy Project Soc. Coop. - C/da Serra, snc - GIARDINELLO (PA) - P.I. C.F. 03572240822 AMMESSO
6	IMPRESALV S.r.l.- Via Simone Corleo, FAVARA (AG) P.I. C.F. 02706000847 AMMESSO

Il verbale della seduta del 24 novembre 2022 è stato pubblicato in pari data sulla piattaforma Sitas e-procurement e pubblicato altresì sul profilo committente di questa stazione **appaltante**:

<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp>

- Sottosezione "**Bandi di gara e contratti**" alla voce "**Bandi di gara**", e sul sito

<http://www.serviziocontrattipubblici.it/>

Pertanto in data odierna si riprendono le operazioni di gara.

IL RUP, prima dell'apertura delle offerte economiche, buste B, procede alla verifica delle firme digitali apposte sulle buste constatando che:

1	CATALANO MICHELE S.r.l.- Via Mario Nuccio, 79 MARSALA (TP) - P.I. C.F. 02319330813 Firma digitale apposta in data 14 novembre 2022
2	PUGLIESI COSTRUZIONI S.r.l. - Via Colaianni, 14 - ALCAMO (TP) - P.I. C.F. 02129880817 Firma digitale apposta in data 14 novembre 2022
3	DAMIGA S.r.l. - Via Roberto Ruffilli 1 ALCAMO (TP) - P.I. C.F. 02379180819 Firma digitale apposta in data 15 novembre 2022
4	MARINO ROSARIO S.r.l. - E.Amari, 15 - MAZARA DEL VALLO (TP) - P.I. C.F. 02621340815 Firma digitale apposta in data 15 novembre 2022
5	C.E.P.I.E Energy Project Soc. Coop. - C/da Serra, snc - GIARDINELLO (PA) - P.I. C.F. 03572240822 Firma digitale apposta in data 16 novembre 2022
6	IMPRESALV S.r.l.- Via Simone Corleo, FAVARA (AG) P.I. C.F. 02706000847 Firma digitale apposta in data 16 novembre 2022

Si procede quindi all'apertura della offerta
economica secondo il precedente elenco.

Il ribasso offerto viene letto e trascritto come da
elenco di seguito riportato:

	RIBASSO	
	%	
1	27,8956	CATALANO MICHELE S.r.l.- Via Mario Nuccio, 79 MARSALA (TP) - P.I. C.F. 02319330813
2	7,9988	PUGLIESI COSTRUZIONI S.r.l. - Via Colaianni, 14 - ALCAMO (TP) - P.I. C.F. 02129880817

3	13,3407	DAMIGA S.r.l. - Via Roberto Ruffilli 1 ALCAMO (TP) - P.I. C.F. 02379180819
4	17,1421	MARINO ROSARIO S.r.l. - E.Amari, 15 - MAZARA DEL VALLO (TP) - P.I. C.F. 02621340815
5	29,4111	C.E.P.I.E Energy Project Soc. Coop. - C/da Serra, snc - GIARDINELLO (PA) - P.I. C.F. 03572240822
6	15,1111	IMPRESALV S.r.l.- Via Simone Corleo, FAVARA (AG) P.I. C.F. 02706000847

In applicazione a quanto stabilito nella lettera di invito, tramite piattaforma si perviene alla seguente soglia di anomalia 27,8956% di cui all' (All.A).

In base al criterio di aggiudicazione l'offerta più vicina alla predetta soglia di anomalia risulta essere quella del 17,1421% proposta dal concorrente MARINO ROSARIO S.r.l. (All.B), e quindi si perviene alla proposta di aggiudicazione in favore della Società MARINO ROSARIO S.r.l. - E.Amari, 15 - MAZARA DEL VALLO (TP) - P.I. C.F. 02621340815 per un importo complessivo di € 190.573,17 (All. C) così suddivisi:

- € 185.448,03 per lavori al netto del ribasso

d'asta;

- € 5.125,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

Seconda classificata risulta essere la Società IMPRESALV S.r.l.- Via Simone Corleo, FAVARA (AG) P.I. C.F. 02706000847 che ha offerto un ribasso del 15,1111%

Le odierne operazioni di gara vengono concluse sulla piattaforma alle ore 13,15

Delle attività svolte viene successivamente redatto il presente verbale che viene chiuso alle ore 14,00.

Il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Bartolomeo FIGUCCIO, in ossequio ai principi in materia di trasparenza di cui all'articolo 29 del **Codice**, dispone altresì quanto segue:

- Che il presente verbale di gara, ai sensi dell'articolo 76, comma 5, del **Codice**, venga pubblicato per via telematica nelle forme di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 33/2013, nella Sezione **Amministrazione trasparente** del profilo committente di questa stazione appaltante:

<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp>

Sottosezione **"Bandi di gara e contratti"**

alla voce **"Bandi di gara"**;

□ Che il presente verbale venga trasmesso per il tramite della piattaforma a tutti gli operatori economici proponenti offerta.

Del che è stato redatto il presente verbale costituito da 11 (undici) pagine oltre gli allegati.

I componenti del seggio di gara asseverano e dichiarano, sotto la propria responsabilità, che non sussistono legami e vincoli riconducibili a cause oggettive di incompatibilità né fra i componenti medesimi, né con le imprese di cui all'elenco che precede o con ditte o soggetti della compagine dei concorrenti per i quali è stata esaminata la documentazione amministrativa.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

L'ORIGINALE CONTENENTE LA FIRMA È CONSERVATO AGLI ATTI DELL'UFFICIO.
Ai sensi dell'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si rende noto che l'originale cartaceo è detenuto e visionabile presso l'Ufficiale Rogante Dott. Pietro MARTINEZ - Tel. 0923-808268.
Documento privo di firma perché gestito in formato PDF aperto ai sensi delle previsioni del D.Lgs. 33/2013.