

# REGIONE SICILIANA



*Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana*  
*Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana*  
*Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani*  
*Via Garibaldi n. 95*  
**TRAPANI**

Codice fiscale 80012000826  
Partita I. V. A. 02711070827

DIREZIONE \_\_\_\_\_

N. di prot. **15317** del **28 novembre 2022**

**Oggetto: Capitolo 776016 - Trapani - Lavori di somma urgenza per l'esecuzione di opere di manutenzione straordinaria per il rifacimento del prospetto nord del Palazzo Fontana sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani prospiciente la via Lungomare Dante Alighieri, finalizzati alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità - Determina a contrarre.**

Nota: nella presente corrispondenza, con il termine *Codice* si identifica il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni

**COD. CUP. G95F22000030002**  
**CIG 9507210DDFF**

## IL SOPRINTENDENTE BB.CC.AA. DI TRAPANI

**VISTO** il provvedimento soprintendenziale prot. n. 288 del 10 gennaio 2022 con il quale il Dott. Arch. Giovanni TRANCHIDA, Funzionario Direttivo dipendente di ruolo della Regione Siciliana, in atto in servizio presso la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, è stato nominato R.U.P. per la predisposizione di un progetto relativo alla manutenzione straordinaria per il rifacimento del prospetto nord del Palazzo Fontana sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani prospiciente la via Lungomare Dante Alighieri;

**DATO ATTO** che nel corso delle attività di predisposizione del **progetto**, giusta verbale di sopralluogo prot. n. 12000 del 14 settembre 2022, si è constatato che le condizioni del prospetto nord del Palazzo Fontana sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani prospiciente la via Lungomare Dante Alighieri si erano ulteriormente aggravate, divenendo pregiudizievoli per la pubblica incolumità e la tutela del bene, tanto da necessitare di interventi connotati dal carattere di **somma urgenza** di cui al combinato disposto dell'articolo 148, comma 7, e dell'articolo 163 del **Codice** e dell'articolo 23 del D.M. 22 agosto 2017, n. 154 recante il "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016".

**DATO ATTO** che il consequenziale progetto esecutivo è stato validato dal Dott. Arch. Giovanni TRANCHIDA, ai sensi dell'articolo 26, comma 8, del **Codice** giusta provvedimento prot. n. 12002 del 14 settembre 2022;

**DATO ATTO** che il quadro economico del progetto in argomento ha previsto una provvista economica a supporto di complessivi **€ 206.893,56**;

**VISTO** il D.D.S. n. 3830 del 21 settembre 2022, assunto dalla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali a valere sul Capitolo 776016 con impegno n. 57 del 30 settembre 2022, con il quale il Servizio 7 “Attuazione Programmi Operativi Nazionali e Fondi Regionali” del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana ha disposto la prenotazione de quo;

**VISTA** la L.R. 12 luglio 2011 n. 12 di recepimento del D.Lgs. 163/2006 e del D.P.R. 207/2010;

**CONSIDERATO** che sulla GURI n. 91 del 19 aprile 2016 è stato pubblicato il **D.Lgs. 50/2016** di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” per effetto del quale sono stati abrogati il D.Lgs. 163/2006 e il D.P.R. 207/2010, quest'ultimo con lo scadenziario di cui all'articolo 217, comma 1 lettera u);

**CONSIDERATO** che per effetto delle previsioni di cui all'articolo 24, comma 1, della L.R. 17 maggio 2016 n. 8, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 22 del 24 maggio 2016, “*Il comma 1 dell'articolo 1 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 è sostituito dal seguente: 1. A decorrere dall'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si applicano nel territorio della Regione le disposizioni in esso contenute e le successive modifiche ed integrazioni nonché i relativi provvedimenti di attuazione, fatte comunque salve le diverse disposizioni introdotte dalla presente legge.*”;

**VISTO** l'articolo 32, comma 2, del **Codice** il quale dispone che “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

**VISTO** l'articolo 29, comma 2, del D.P.Reg. n. 13 del 31 gennaio 2012, il quale dispone che “*I soggetti di cui all'articolo 2 della legge regionale 12/2011 determinano, con la delibera di indizione della procedura per l'affidamento dell'appalto, la modalità prescelta per la selezione delle offerte.....*”;

**VISTA** la nota prot. n. 15306 del 28 novembre 2022 con la quale il R.U.P. Dott. Arch. Giovanni TRANCHIDA propone, ai fini dell'adozione della presente determina a contrarre, che l'appalto dei **Lavori di somma urgenza per l'esecuzione di opere di manutenzione straordinaria per il rifacimento del prospetto nord del Palazzo Fontana sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani prospiciente la via Lungomare Dante Alighieri, finalizzati alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità** avvenga previa ricorso all'istituto dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 148, comma 7, e dell'articolo 163, comma 2, del **Codice** ;

**VISTO** anche l'articolo 23 del D.M. 22 agosto 2017, n. 154 recante il “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”;

**DATO ATTO** che in cennata nota il R.U.P. Dott. Arch. Giovanni TRANCHIDA indica quale Operatore economico destinatario dell'affidamento diretto la Società **PUGLIESI COSTRUZIONI S.R.L.**, corrente in ALCAMO, Via Napoleone Colaianni n. 14 , **Partita I.V.A., Codice Fiscale** e **numero d'iscrizione alla Camera di Commercio di Trapani 02129880817**;

**ACCERTATO** che detto Operatore economico, invitato, giusta nota prot. n. 15028 del 23 novembre 2022, a manifestare la propria disponibilità ad eseguire i **Lavori** di che trattasi dietro un corrispettivo complessivo di **€ 160.779,89** oltre I.V.A., ha riscontrato questa con nota del 24 novembre 2022, acquisita al protocollo d'entrata di questa Soprintendenza il 25 novembre 2022 al n. 15178;

**DATO ATTO** che in ragione della natura dell'intervento da eseguirsi il R.U.P. Dott. Arch. Giovanni TRANCHIDA sempre nella nota prot. n. 15306 del 28 novembre 2022 propone di avvalersi dell'istituto dell'affidamento sotto riserva di legge per come regolamentato dall'articolo 163, comma 7, del **Codice**; **ACCERTATO** che la Società **PUGLIESI COSTRUZIONI S.R.L.**, come sopra identificata, è utilmente abilitata ad operare sulla piattaforma "**SITAS e procurement**"; **RITENUTA**, per quanto sinora argomentato, condivisibile la proposta di metodo di selezione del contraente formulata dal R.U.P. Dott. Arch. Giovanni TRANCHIDA con la nota prot. n. 15306 del 28 novembre 2022.

## DETERMINA

### Articolo 1

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, per l'esecuzione dei **Lavori di somma urgenza per l'esecuzione di opere di manutenzione straordinaria per il rifacimento del prospetto nord del Palazzo Fontana sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani prospiciente la via Lungomare Dante Alighieri, finalizzati alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità**, di cui alla prenotazione contenuta nel D.D.S. n. 3830 del 21 settembre 2022, sarà avviato un affidamento diretto sulla piattaforma "**SITAS e procurement**" in favore della Società **PUGLIESI COSTRUZIONI S.R.L.**, corrente in ALCAMO, Via Napoleone Colaianni n. 14 , **Partita I.V.A., Codice Fiscale e numero d'iscrizione alla Camera di Commercio di Trapani 02129880817**.

L'affidamento diretto in parola avrà quale corrispettivo di riferimento la somma **€ 160.779,89** oltre I.V.A., così suddiviso:

- **€. 142.546,84** - per lavori (sull'importo è applicato d'ufficio un ribasso del 10%);
- **€. 18.233,05** - per oneri della sicurezza.

### Articolo 2

In ragione della natura dell'intervento da eseguirsi questa Soprintendenza si riserva, ai sensi dell'articolo 163, comma 7, del **Codice**, la possibilità di affidare i **Lavori** prima della preventiva verifica del possesso in capo alla Società **PUGLIESI COSTRUZIONI S.R.L.**, come sopra identificata, dei previsti requisiti di Legge.

In tal caso la Società in parola sarà chiamata a sottoscrivere una specifica clausola rescissoria da attivarsi nel caso in cui dalle verifiche effettuate nel corso dell'esecuzione dei **Lavori** si accerti che questa non è possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria.

F.to IL SOPRINTENDENTE  
(Arch. Girolama FONTANA)

L'ORIGINALE CONTENENTE LA FIRMA DIGITALE È CONSERVATO AGLI  
ATTI DELL'UFFICIO.  
Ai sensi dell'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si rende noto che l'originale digitale è  
detenuto e visionabile presso il Istruttore Direttivo Giuseppina PERNA - Tel. 0923-  
8082262.  
Documento privo di firma perché gestito in formato PDF aperto ai sensi delle  
previsioni del D.Lgs. 33/2013.