



**Soprintendenza per i
Beni Culturali e Ambientali
di Trapani**

Via Garibaldi, 93 - 91100 Trapani
tel. 0923 808 111 – fax 0923 23423
sopritp@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprint

Posta certificata della Soprintendenza:
sopritp@certmail.regione.sicilia.it

REP. ATTI PRIVATI N. 1991



IL SOPRINTENDENTE
tel. 0923-808211 – fax 0923-23423
sopritp.@regione.sicilia.it

Rif. nota: Prot. _____ del _____

Trapani Prot. n. **14523** del **10/11/22**

Allegati n. _____

OGGETTO: Capitolo 776089 Esercizio Finanziario 2022 – Lavori di restauro di sei dipinti olio su tela della Chiesa del Purgatorio in Castellammare del Golfo (TP) - Atto di affidamento incarico.

CUP G29D22000220002
CIG 9423618794

Nota: nella presente corrispondenza , con il termine Codice si identifica il D.Lgs. 50/2016, e successive modifiche ed integrazioni , nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 per come da ultimo novellata dall'articolo 24 della L.R. 8/2016

L'anno 2022 il giorno 10 (dieci) del mese di novembre a Trapani, nella Via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;
l'Arch. Girolama FONTANA, domiciliato per la carica in questa via Garibaldi, 95, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;
C.F. n. 80012000826; Partita I.V.A. n. 02711070827;

premesse che:

Con Determina a contrarre prot. n. 12881 del 6 ottobre 2022, che si intende parte integrante del presente Atto, si è deciso, per le motivazioni nella stessa contenute ed alle quali integralmente si rinvia, di procedere all'affidamento dei **Lavori di restauro di sei dipinti olio su tela della Chiesa del Purgatorio in Castellammare del Golfo (TP)**;

Nella stessa Determina a contrarre è stata individuata la Ditta Individuale **TERI ROSALIA MARIA CHIARA**, corrente in Partanna (TP), Via della Libera 53/55, **Partita I.V.A. 02564500813**, **Codice Fiscale e numero d'iscrizione alla Camera di Commercio di Trapani XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, **REA TP – 192842**, con la quale avviare un affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a), del **D.Lgs. 50/2016**, per come introdotta dall'articolo 1 della legge n. 120 del 2020, sostituita dall'articolo 51 della legge n. 108 del 2021, da effettuarsi sulla

piattaforma Sitas e-procurement della Regione Siciliana, ricorrendo all'istituto dell'**affidamento diretto**, avente quale corrispettivo di riferimento l'importo di complessivo di **€ 36.400,00**;

Con nota del 20 ottobre 2022, la Ditta **TERI ROSALIA MARIA CHIARA**, come sopra identificata, acquisita al protocollo generale della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 2 novembre 2022 al n. 14111, si è dichiarata disponibile ad effettuare l'intervento dietro il corrispettivo complessivo di **€ 36.400,00**, a sua volta ripartito in **€. 32.400,00** per lavori al netto del ribasso d'ufficio del 10% ed **€. 4.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Con nota del 2 novembre 2022, la Ditta **TERI ROSALIA MARIA CHIARA**, come sopra identificata, acquisita al protocollo generale della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 2 novembre 2022 al n. 14126, ha dichiarato di trovarsi in regime forfettario con esenzione dell'I.V.A. Ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89, della legge n. 190/2014, così come modificato dalla Legge 208/2015 e dalla Legge 145/2018, altresì, di non essere soggetta alla applicazione della ritenuta alla fonte a titolo d'acconto ai sensi dell'articolo 1 comma 67 della Legge 190/2014;

La Ditta **TERI ROSALIA MARIA CHIARA**, ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del **D.Lgs. 50/2016**, ha prestato la cauzione definitiva mediante fideiussione assicurativa del 11 ottobre 2022 n.113087378 rilasciata da GROUPAMA ASSICURAZIONI, Agenzia di Mazara del Vallo (TP), Via F. Crispi n. 1;

La Ditta **TERI ROSALIA MARIA CHIARA**, a garanzia dei rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, e comunque di quelli espressamente previsti dall'articolo 103, comma 7, del **D.Lgs. 50/2016**, ha prestato la polizza assicurativa del 11 ottobre 2022 n. 113087381 rilasciata da GROUPAMA ASSICURAZIONI, Agenzia di Mazara del Vallo (TP), Via F. Crispi n. 1;

La Ditta **TERI ROSALIA MARIA CHIARA**, ha presentato il piano operativo di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;

Riguardo alle preventive verifiche ex D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni si dà atto che l'importo contrattuale, ai sensi dell'articolo 83, comma 3 lettera e) del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni, non rientra nell'ambito di applicazione della documentazione antimafia, si dà atto che la Ditta **TERI ROSALIA MARIA CHIARA** ha reso auto certificazione sostitutiva antimafia ai sensi dell'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011 ove ha dichiarato che “nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto”.

Ai sensi di quanto previsto nella Circolare dell'Assessorato Lavori Pubblici del 31 gennaio 2006 n. 593 relativa alle clausole di autotutela previste nel Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005, così come integrato della L.R. n. 15 del 20 novembre 2008, la Ditta ha reso la relativa dichiarazione;

In esito alle misure e agli adempimenti previsti nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza della Regione Siciliana (PTPCT) vigente nel triennio 2022/2024 si dà atto che la Ditta, preventivamente alla stipula del presente Contratto d'appalto, ha reso le seguenti dichiarazioni:

- ◆ Dichiarazione relativa al Patto di integrità negli affidamenti di cui al paragrafo 4.11 del PTPCT 2020/2022;

Pagina 2 di 7

- ◆ Dichiarazione relativa al Monitoraggio dei rapporti tra Amministrazione e soggetti esterni di cui al paragrafo 4.14 del PTPCT 2020/2022;

La Ditta **TERI ROSALIA MARIA CHIARA** è rappresentata dalla Signora Rosalia Maria Chiara TERI, nata a XXXXXXXXXXXXXXX (XX) il XX XXXXXX XXXX e residente a XXXXXXXXXXX (XX), XXXXX XXXXXXXXXXX, XX, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Rappresentante Legale;

La gestione del presente contratto è affidata al Responsabile Unico del Procedimento individuato nella figura del Dott. Bartolomeo Figuccio;

Il Contraente è disponibile ad effettuare il restauro succitato alle condizioni di offerta;

Con nota prot. n. 14292 del 7 novembre 2022 il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso la documentazione necessaria ed ha richiesto la stipula del presente Contratto d'appalto.

TUTTO CIÒ POSTO E RITENUTO DA FORMARE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO, TRA LA SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. DI TRAPANI E LA DITTA TERI ROSALIA MARIA CHIARA, SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1

OGGETTO DELL'INCARICO

1.1) La Committente, affida al Contraente che, come innanzi rappresentato, accetta, sulla base dell'offerta tecnico-economica, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto e che, pertanto, si intende in esso recepita e assunta come obbligo dalle parti, l'incarico per lo svolgimento delle attività dei **Lavori di restauro di sei dipinti olio su tela della Chiesa del Purgatorio in Castellammare del Golfo (TP)**

Le attività riguarderanno:

- ◆ Ponteggio
- ◆ Movimentazione e trasporto;
- ◆ Operazioni di protezione della pellicola pittorica;
- ◆ Operazioni di foderatura;
- ◆ Pulitura degli strati superficiali;
- ◆ Operazioni di reintegrazione pittorica
- ◆ Operazioni di reintegrazione;
- ◆ Cornici
- ◆ Rimozione dei depositi incoerenti;
- ◆ Trattamento del legno con sostanze biocide;
- ◆ Rimozione di sostanze sovrapposte quali depositi coerenti ed aderenti;
- ◆ Consolidamento della fibra lignea;
- ◆ Stuccatura delle lacune;
- ◆ Reintegrazione pittorica;
- ◆ Documentazione fotografica.

1.2) Il contraente resterà, per tutta la durata del presente incarico, unico referente nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento.

1.3) Il contraente accetta l'incarico in argomento e si impegna a svolgerlo con le modalità stabilite nel presente contratto e nel rispetto delle prescrizioni e dei criteri previsti dalle leggi statali, regionali, dai relativi regolamenti, dalle istruzioni ministeriali vigenti e dalle norme tecniche inerenti la specifica natura delle opere previste nel progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo.

1.4) Il contraente dichiara di aver verificato tutta la documentazione ritenuta utile allo svolgimento dell'incarico, fornitagli dall'Amministrazione committente, e di assumersi la responsabilità per il suo utilizzo.

ARTICOLO 2

IMPORTO DELL'INCARICO

L'importo complessivo dei Lavori ammonta a € 36.400,00 e si intende accettato dal Contraente come remunerativo in base a calcoli di sua convenienza e a tutto suo rischio, e quindi è fisso e invariabile, e indipendente da qualsiasi eventualità e per tutta la durata dei lavori.

ARTICOLO 3

I LAVORI verranno eseguiti da personale specializzato che abbia già lavorato sul restauro di opere ad olio su tela della quale perciò sia ben comprovata l'esperienza di interventi su tale opere. Il lavoro dovrà essere a perfetta regola d'arte in conformità alle prescrizioni contenute nel foglio di patti e condizioni, attenendosi altresì alle istruzioni e disposizioni che saranno impartiti dalla D.L. sia all'atto della consegna dei lavori, che durante il corso di essi.

I materiali che la Ditta dovrà impiegare dovranno essere di ottima qualità e si impiegheranno soltanto se saranno riconosciuti idonei a giudizio insindacabile del D.L.

ARTICOLO 4

TERMINI DI CONSEGNA E FINE DEI LAVORI, il **Contraente** dovrà eseguire i lavori di restauro nel termine di 180 giorni continuativi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

In caso di ritardo al termine assegnato, sarà applicata una penale pari al 2% sull'importo dei lavori a base d'asta, per ogni mese di ritardo o frazione di mese superiore a 15 giorni.

L'anticipata ultimazione dei lavori rispetto al termine assegnato non consente attribuzione di alcun premio di incentivazione ai sensi del comma 3 dell'art. 35 della Legge n.21/85 così come modificato dall'art. 55 della L. R. n. 10/93 .

La ditta è obbligata a comunicare sempre e per tempo alla Direzione dei Lavori o all'Assistente di cantiere i giorni di chiusura cantiere, formulando se la D.L. lo ritiene necessario un calendario lavorativo.

ARTICOLO 5

LA DITTA E' OBBLIGATA A TENERE SOLLEVATA ED INDENNE L'AMMINISTRAZIONE da qualsiasi molestia in dipendenza dei lavori in oggetto, ed è responsabile di tutti i danni arrecati per sua colpa od imperizia a persone cose o animali.

ARTICOLO 6

LA DITTA A FINE LAVORI è obbligata a consegnare alla D. L. una scheda di restauro per ogni

opera restaurata riportando le modalità d'esecuzione e i materiali usati.

ARTICOLO 7

PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

7.1) Il **Contraente** verrà pagato nelle modalità stabilite all'art. 11 del Foglio Patti e Condizioni. Tale compenso, verrà liquidato secondo le suddette modalità, dietro presentazione di fattura elettronica, vistata per regolare esecuzione, secondo le norme che regolano il funzionamento dell'ufficio della Soprintendenza, non appena il Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana emetterà lo specifico ordinativo di accreditamento dei fondi.

Detta fattura dovrà riportare il **LOTTO CIG – 9423618794 ed essere accompagnata dalla dichiarazione sostitutiva del DURC.**;

In applicazione dell'art. 1 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190, la fattura dovrà riportare l'annotazione *“ditta soggetta a regime forfettario e alla non applicazione della ritenuta alla fonte a titolo d'acconto”*.

Inoltre ai fini della fatturazione elettronica di cui alla Legge 244 del 24 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni si comunica che il **“CODICE UNIVOCO UFFICIO”** della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è **CYWFD**

Invece il **“CODICE RIFERIMENTO AMMINISTRAZIONE”** della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è **CYWFD_S0019**.

Per l'intera durata dell'incarico è esclusa ogni revisione del compenso come sopra pattuito.

6.2) Il Contraente si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010. Il mancato utilizzo di modalità di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle transazioni finanziarie riferite al presente contratto, costituisce causa di risoluzione dello stesso. In tal senso, il Contraente ha rilasciato apposita dichiarazione dei flussi finanziari, che si intende parte integrante del presente contratto.

ARTICOLO 8

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il contratto può essere risolto, di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi. In tale ipotesi la Committente si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi e indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dalla Committente.

ARTICOLO 9

RECESSO

9.1) La Committente, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse. In tale caso il Contraente ha diritto a ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.

9.2) Il Contraente può recedere dal contratto per giusta causa o giustificato motivo nei casi previsti dalla legge, della cui gravità dovrà dare conto alla Committente nella comunicazione

scritta che dovrà pervenire alla stessa con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni. In tal caso, il Contraente ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

ARTICOLO 10

RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

10.1) Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente incarico dovranno, se possibile, essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del responsabile del procedimento.

10.2) Eventuali controversie che dovessero insorgere tra il Contraente e la Committente in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, restando esclusa la competenza arbitrale. Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Trapani.

ARTICOLO 11

REGISTRAZIONE SPESE

11.1) Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del presente contratto sono e saranno a esclusivo carico del Contraente.

11.2) A carico esclusivo del Contraente restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sui servizi oggetto del presente contratto.

11.3) Si intendono altresì a carico del Contraente gli oneri per tutti i materiali necessari per l'esecuzione dei lavori e ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto.

ARTICOLO 12

DICHIARAZIONE DI COMPATIBILITÀ

Il contraente dichiara che non sussistono condizioni di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge vigente.

ARTICOLO 13

OBBLIGHI DI PUBBLICAZIONE

Il **CONTRAENTE** viene reso edotto ed accetta che l'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'articolo 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sarà realizzato attraverso la trasmissione del presente Atto d'affidamento al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, che ne curerà la pubblicazione on line nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti alla voce contratti.

ARTICOLO 14

CLAUSOLE FINALI

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del D.Lgs n. 50/2016 e del DPR n. 207/2010. Ai fini del presente contratto, le parti eleggono domicilio come segue: la Committente presso la sede della Soprintendenza di Trapani; il Contraente presso **TERI ROSALIA MARIA CHIARA**, corrente in Partanna (TP), Via della Libera 53/55;

Eventuali variazioni andranno comunicate per iscritto alla controparte mediante PEC.

ARTICOLO 15

CHIUSURA

Il presente Atto, costituito da 6 (sei) pagine, sarà registrato solo in caso d'uso ed in tal caso tutte le spese di registrazione, copia, bolli ed accessorie, nessuna esclusa ed eccettuata, come previsto al precedente art. 11, saranno ad esclusivo carico della Ditta **TERI ROSALIA MARIA CHIARA**, corrente in Partanna (TP), Via della Libera 53/55, che all'uopo, agli effetti della Legge 190 del 23 dicembre 2014, dichiara di essere soggetto al regime forfettario e alla non applicazione della ritenuta alla fonte a titolo d'acconto ai sensi dell'art. 1 comma 67 della Legge 190/2014.

In tale ipotesi sin d'ora la Signora Rosalia Maria Chiara Teri, nata a XXXXXXXXXXXXXXXX (XX) il XX/XX/XXXX e residente a XXXXXXXXX in XXXX XXXXXXXXX, XX, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Rappresentante Legale del **CONTRAENTE**, dichiara di accettarle senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione così come disposto dalla Legge 27 dicembre 1975 n. 790 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Atto viene accettato e sottoscritto dalle **Parti** con firme digitali.

F.to Arch. Girolama FONTANA – Soprintendente BB.CC.AA.



F.to Signora Rosalia Maria Chiara TERI - n.q.