

**Regione Siciliana**Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturaliPosta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it**Soprintendenza per i
Beni Culturali e Ambientali
di Trapani**Via Garibaldi, 93 - 91100 Trapani
tel. 0923 808 111 – fax 0923 23423
sopritp@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintPosta certificata della Soprintendenza:
sopritp@certmail.regione.sicilia.itPartita Iva 02711070827
Cod. Fisc. 80012000826**REP. ATTI PRIVATI N. 1978****IL SOPRINTENDENTE**tel. 0923-808211 – fax 0923-23423
sopritp.@regione.sicilia.it

Rif. nota: Prot. _____ del _____

Trapani Prot. n. **12421** del **29/09/22**

Allegati n. _____

OGGETTO: Risorse FSC 2014/2020 riprogrammate – L.R. 12 maggio 2020 n. 9, art. 13 – Manutenzione straordinaria, riqualificazione e valorizzazione finalizzata al miglioramento della fruizione dell'area del Cretto di Burri di Gibellina (TP) - ***Rilievo delle aree destinate al Visitor Center, Pensilina e trasposizione in file DWG delle tavole di rilievo cartacee della ex Chiesa di San Caterina, oggi museo della storia del Cretto di Burri a Gibellina (TP)*** - Atto di affidamento incarico.

CIG Z81375392D

Nota: nella presente corrispondenza, con il termine Codice si identifica il D.Lgs. 50/2016, e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 per come da ultimo novellata dall'articolo 24 della L.R. 8/2016

L'anno 2022 il giorno 29 (ventinove) del mese di settembre a Trapani, nella Via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;
l'Arch. Girolama FONTANA, domiciliato per la carica in questa via Garibaldi, 95, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;
C.F. n. 80012000826; Partita I.V.A. n. 02711070827;

premessi che:

Con Determina a contrarre prot. n. 10524 del 29 luglio 2022, che si intende parte integrante del presente Atto, si è deciso, per le motivazioni nella stessa contenute ed alle quali integralmente si rinvia, di procedere all'affidamento del ***Rilievo delle aree destinate al Visitor Center, Pensilina e trasposizione in file DWG delle tavole di rilievo cartacee della ex Chiesa di San Caterina, oggi museo della storia del Cretto di Burri a Gibellina (TP)*** ;

Nella richiamata Determina a contrarre si è stabilito di procedere, per la realizzazione del **Servizio** di che trattasi, ricorrendo all'istituto dell'affidamento diretto di cui alla disciplina sostitutiva dell'art. 36 del **D. Lgs. 50/2016**, per come introdotta dall'articolo 1 della legge n. 120 del 2020, sostituita dall'articolo 51 della legge n. 108 del 2021, in favore del **Geom. Benedetto Lupo**, nato a XXXXXXXXXX (XX) il XX XXXXXXXXXX XXXX, ed ivi residente nel XXXXX

Pagina 1 di 6

Responsabile procedimento		Arch. Roberto MONTICCILO		(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Tel.	0923-808211	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopritp@regione.sicilia.it Responsabile:					
Stanza	Piano	1	Tel.	0923 808 255	Orario e giorni ricevimento Lunedì 10,00-13,00 / Mercoledì 15,30-17,30

XXXXXXXX XX XXXXXXXXX, n. XX, C.F. XXXXXXXXXXXXXXXXX, iscritto al collegio dei geometri al n. XXXX, per un importo di € 5.250,00 omni comprensivi.

TUTTO CIÒ POSTO E RITENUTO DA FORMARE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO, TRA LA SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. DI TRAPANI E IL GEOM BENEDETTO LUPO QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1

OGGETTO DELL'INCARICO

1.1) La Committente, affida al Contraente che come innanzi rappresentato accetta, come da cronoprogramma di spesa in allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto e che, pertanto, si intende in esso recepita e assunta come obbligo dalle parti, l'incarico professionale per lo svolgimento delle attività del **progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.**

Le attività riguarderanno:

- ◆ Progettazione Visitor Centre;
- ◆ Creazione parcheggio retrostante;
- ◆ Proposta di rifunzionalizzazione ex chiesa in Museo della Storia del Cretto;
- ◆ Progettazione nuova pensilina con ricarica auto elettriche;
- ◆ Totem informativi.

1.2) Il contraente resterà, per tutta la durata del presente incarico, unico referente nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento.

1.3) Il contraente accetta l'incarico in argomento e si impegna a svolgerlo con le modalità stabilite nel presente contratto e nel rispetto delle prescrizioni e dei criteri previsti dalle leggi statali, regionali, dai relativi regolamenti, dalle istruzioni ministeriali vigenti e dalle norme tecniche inerenti la specifica natura delle opere.

1.4) Le singole fasi di progettazione dovranno essere svolte secondo un percorso integrato e condiviso;

1.5) Il contraente dichiara di aver verificato tutta la documentazione ritenuta utile allo svolgimento dell'incarico, fornitagli dall'Amministrazione committente, e di assumersi la responsabilità per il suo utilizzo. Si impegna ad eseguire, senza alcun onere aggiuntivo, ogni ulteriore rilievo ed indagine, di qualsiasi tipo, che ritenesse necessaria per la redazione del progetto;

ARTICOLO 2

CONTENUTI E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI INERENTI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

2.1) In esecuzione del presente incarico il Contraente si atterrà, per quanto riguarda le attività attinenti alla progettazione alle indicazioni dell'articolo 23 del D.Lgs n. 50/2016. Il Progetto dovrà soddisfare il quadro delle esigenze e delle specifiche prestazioni da fornire nel rispetto delle indicazioni del Committente, nonché le ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle soluzioni possibili. Inoltre la soluzione individuata dovrà presentare il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire.

Pagina 2 di 6

2.2) Il progetto, previa verifica di tutti i vincoli esistenti, dovrà essere composto da tutti gli elaborati descrittivi e grafici.

Nello svolgimento delle attività progettuali il Contraente dovrà coordinarsi costantemente con la Committente, riferendo periodicamente sull'andamento delle attività, allo scopo di consentire una valutazione congiunta delle indicazioni progettuali nel loro divenire e poter concordare congiuntamente decisioni sui singoli problemi che venissero a maturare nel corso dello svolgimento del presente incarico.

ARTICOLO 3

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEI PROGETTI

Tutti gli elaborati saranno consegnati in formato digitale (dwg e pdf). Tutti gli elaborati dovranno indicare, esclusivamente, il nominativo del progettista incaricato, che li sottoscriverà digitalmente per l'assunzione delle rispettive responsabilità. Nel caso sugli elaborati venissero riscontrati, in qualsiasi momento, anche dopo l'approvazione, nominativi e/o firme difformi a quelle del professionista incaricato, il contraente dovrà immediatamente eliminare tali difformità, correggendo gli elaborati. In caso contrario, il contraente sarà ritenuto inadempiente ed il presente contratto sarà risolto di diritto.

ARTICOLO 4

TERMINI, MODALITÀ DI CONSEGNA E PENALITÀ

Il Contraente dovrà redigere e presentare alla Committente il progetto, entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data comunicazione a procedere da parte del R.U.P.. Per ogni giorno di ritardo nella presentazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica rispetto al termine suindicato, per cause imputabili al Contraente, si applicherà una penale pari all'1 (uno) per mille dell'importo contrattuale complessivo, da trattarsi direttamente dal compenso spettante al Contraente. Detta penale si applica anche in caso di inadeguatezza, carenza, incompletezza della documentazione presentata accertata e segnalata dalla Committente alla scadenza del termine di completamento della prestazione. La Committente si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10 % dell'importo del corrispettivo contrattuale previsto per la progettazione preliminare, fatto salvo il risarcimento del maggior danno subito dalla Committente in conseguenza del ritardo. Nel caso in cui le inadempienze si configurino come gravi o non consentano il conseguimento delle finalità richieste dalla Committente, il contratto verrà risolto in danno.

ARTICOLO 5

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

5.1) Il corrispettivo contrattuale è di **5.250,00** euro (cinquemiladuecentocinquanta/00) omni comprensivi.

5.2) I compensi come sopra indicati si intendono riferiti alle prestazioni descritte nel presente contratto, in esse intendendosi comunque comprese le attività di modificazione e integrazione degli elaborati che fossero richieste anche dopo la consegna e approvazione degli stessi, dalla Committente o da terzi, rese necessarie da adeguamenti in rapporto a prescrizione degli organi di controllo, correzioni a seguito di verifica o direttiva tecnica impartita dalla Committente o necessitate in base a vigenti normative. Ogni prestazione richiesta, successivamente ad eventuale esito negativo dell'analisi della Committente, dovrà essere modificata o rifatta

completamente e ripresentata con tempestività dal Contraente, per rispettare le scadenze contrattualmente previste.

ARTICOLO 6

MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO.

6.1) Il pagamento dell'onorario previsto per la redazione del progetto sarà effettuato in unica soluzione.

Tale compenso, gravante sul Capitolo 776117 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2022, verrà liquidato secondo le suddette modalità, dietro presentazione di fattura elettronica, vistata per regolare esecuzione, secondo le norme che regolano il funzionamento dell'ufficio della Soprintendenza, non appena il Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana emetterà lo specifico ordinativo di accreditamento dei fondi.

Detta fattura dovrà riportare il **LOTTO CIG – Z81375392D ed essere accompagnata dalla dichiarazione sostitutiva del DURC.**

In applicazione dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Scissione dei pagamenti ai fini IVA- Split Payment) la fattura dovrà riportare l'annotazione "*scissione dei pagamenti*".

Inoltre ai fini della fatturazione elettronica di cui alla Legge 244 del 24 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni si comunica che il "CODICE UNIVOCO UFFICIO" della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è **CYWFDM**

Invece il "CODICE RIFERIMENTO AMMINISTRAZIONE" della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è **CYWFDM_S0019**.

Per l'intera durata dell'incarico è esclusa ogni revisione del compenso come sopra pattuito.

6.2) Il Contraente si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010. Il mancato utilizzo di modalità di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle transazioni finanziarie riferite al presente contratto, costituisce causa di risoluzione dello stesso. In tal senso, il Contraente ha rilasciato apposita dichiarazione dei flussi finanziari, che si intende parte integrante del presente contratto.

ARTICOLO 7

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il contratto può essere risolto, di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi. In tale ipotesi la Committente si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi e indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dalla Committente.

ARTICOLO 8

RECESSO

8.1) La Committente, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse. In tale caso il Contraente ha diritto a ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già

sostenute per l'espletamento dell'incarico.

8.2) Il Contraente può recedere dal contratto per giusta causa o giustificato motivo nei casi previsti dalla legge, della cui gravità dovrà dare conto alla Committente nella comunicazione scritta che dovrà pervenire alla stessa con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni. In tal caso, il Contraente ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

ARTICOLO 9

RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

9.1) Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente incarico dovranno, se possibile, essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del responsabile del procedimento nel termine di 90 giorni da quello in cui sia stata fatta richiesta. Si applica la parte VI-titolo I (Contenzioso) - capo II (Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale) del D.Lgs. 50/2016.

9.2) Eventuali controversie che dovessero insorgere tra il Contraente e la Committente in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, restando esclusa la competenza arbitrale. Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Trapani.

ARTICOLO 10

REGISTRAZIONE SPESE

10.1) Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del presente contratto sono e saranno a esclusivo carico del Contraente.

10.2) A carico esclusivo del Contraente restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sui servizi oggetto del presente contratto.

10.3) Si intendono altresì a carico del Contraente gli oneri per tutti i materiali necessari per la redazione degli elaborati progettuali e ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto.

ARTICOLO 11

DICHIARAZIONE DI COMPATIBILITÀ

Il contraente dichiara che non sussistono condizioni di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge vigente.

ARTICOLO 12

OBBLIGHI DI PUBBLICAZIONE

Il **CONTRAENTE** viene reso edotto ed accetta che l'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'articolo 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sarà realizzato attraverso la trasmissione del presente Atto d'affidamento al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, che ne curerà la pubblicazione on line nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti alla voce contratti.

ARTICOLO 13

CLAUSOLE FINALI

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del D.Lgs n. 50/2016 e del DPR n. 207/2010. Ai fini del presente contratto, le parti eleggono domicilio come segue: la Committente presso la sede della Soprintendenza di Trapani; il Contraente presso **Geom. Benedetto Lupo**, XXXXX XX XX XXXXXXXX, n. X. Eventuali variazioni andranno comunicate per iscritto alla controparte mediante PEC.

ARTICOLO 14

CHIUSURA

Il presente Atto, costituito da 6 (sei) pagine, sarà registrato solo in caso d'uso ed in tal caso tutte le spese di registrazione, copia, bolli ed accessorie, nessuna esclusa ed eccettuata, come previsto al precedente art. 14, saranno ad esclusivo carico del **Contraente Geom. Benedetto Lupo**, ed ivi residente nel XXXXX XXXXXXXX XX XXXXXXXX, n. XX che all'uopo, agli effetti dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, dichiara di essere soggetto ad I.V.A.

In tale ipotesi sin d'ora il **Geom. Benedetto Lupo**, nato a Gibellina (TP) il 21 dicembre 1963, domiciliato per la carica nel XXXXX XX XX XXXXXXXX, n. X a XXXXXXXXXX (XX), che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di **CONTRAENTE**, dichiara di accettarle senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione così come disposto dalla Legge 27 dicembre 1975 n. 790 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Atto viene accettato e sottoscritto dalle **Parti** con firme digitali.

F.to Arch. Girolama FONTANA – Soprintendente BB.CC.AA.



F.to Sig. Geom. Benedetto LUPO - n.q.

L'ORIGINALE CONTENENTE LA FIRMA DIGITALE È CONSERVATO AGLI ATTI DELL'UFFICIO.
Ai sensi dell'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si rende noto che l'originale cartaceo è detenuto e visionabile presso l'Ufficiale Rogante Dott. Pietro MARTINEZ – Tel. 0923-808268.
Documento privo di firma perché gestito in formato PDF aperto ai sensi delle previsioni del D.Lgs. 33/2013.