

**Regione Siciliana**

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**Soprintendenza per i
Beni Culturali e Ambientali
di Trapani**

Via Garibaldi, 93 - 91100 Trapani
tel. 0923 808 111 – fax 0923 23423
sopritp@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprint

Posta certificata della Soprintendenza:
sopritp@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Cod. Fisc. 80012000826

REP. ATTI PRIVATI**N. 1973**

**U.O. 1 “ Affari generali e del personale,
legale e contenzioso, bandi , gare e
contratti, contabilità, ufficiale rogante e
sicurezza e protezione civile”**
tel. 0923-808111 – fax 0923-23423
sopritp.uo1@regione.sicilia.it

Trapani Prot. n. **10708** del **02/08/22**

Allegati n. _____

OGGETTO: Capitolo 376506 - Esercizio Finanziario 2022 – Pulizia straordinaria presso palazzo Milo-Pappalardo, sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani .

CIG Z3637367D4

ATTO AFFIDAMENTO INCARICO

L'anno 2022 il giorno 2 (due) del mese di agosto a Trapani, nella Via Garibaldi, 95:
da una parte,

- l'Arch. Girolama FONTANA, domiciliato per la carica in questa via Garibaldi, 95, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;
C.F. n. 80012000826; Partita I.V.A. n. 02711070827;

e dall'altra,

- il Sig. Vincenzo RUSSO, domiciliato per la carica in Trapani, Strada Palermo Mokarta, n. 28, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Titolare della ditta **PULIDOR 2000 di Russo Vincenzo** corrente in Trapani, Strada Palermo Mokarta, n. 28, **Partita I.V.A. 01190290815 Codice Fiscale e numero d'iscrizione alla Camera di Commercio di Trapani XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, REA TP-74639**

Detti componenti premettono che:

- ◆ Con Determina a contrarre prot. n. 10162 del 21 luglio 2022, che si intende parte integrante del presente Atto, si è deciso, per le motivazioni nella stessa contenute ed alle quali integralmente si rinvia, di affidare alla sopra identificata **PULIDOR 2000 di Russo Vincenzo**, l'esecuzione dei Servizi della **Pulizia straordinaria presso palazzo Milo-Pappalardo, sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani**;
- ◆ Il corrispettivo per detta prestazione è stato stabilito, dal prezzo offerto dalla stessa **PULIDOR 2000 di Russo Vincenzo** sulla piattaforma MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) gestito da Consip: MePA - Consip www.acquistinretepa.it, tramite una **trattativa diretta**, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a), del **D.Lgs. 50/2016**, per come introdotta dall'articolo 1 della legge n. 120 del 2020, sostituita dall'articolo 51 della legge n. 108 del 2021 in **€ 7.000,00 oltre I.V.A. in misura di legge**;

TUTTO CIÒ POSTO E RITENUTO DA FORMARE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO, TRA LA SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. DI TRAPANI E PULIDOR 2000 di RUSSO VINCENZO SI

Pagina 1 di 4

Responsabile procedimento	Funz. Dir. Vincenzo CANALE			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Tel.	0923-808285	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopritp@regione.sicilia.it Responsabile:					
Stanza	Piano	1	Tel.	0923 808 255	Orario e giorni ricevimento Lunedì 10,00-13,00 / Mercoledì 15,30-17,30

CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1) – L'Arch. Girolama FONTANA, nella qualità, commette e dà in appalto alla società **PULIDOR 2000 di Russo Vincenzo**, come sopra identificata e rappresentata, da questo momento denominata **CONTRAENTE** che accetta ed assume, il compito di eseguire l'intervento di **Pulizia straordinaria presso palazzo Milo-Pappalardo, sede della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani** giusta offerta proposta dalla stessa in data 28 luglio 2022 tramite una trattativa diretta, n. 3135678, sulla piattaforma MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) gestito da Consip: MePA - Consip www.acquistinretepa.it.

Art. 2) – Il luogo di esecuzione del **Servizio** in parola è palazzo Milo-Pappalardo sede della Soprintendenza di Trapani, sito nella via Garibaldi a Trapani.

Resta pattuito tra le **PARTI** che la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani rimane esonerata da ogni responsabilità per eventuali inadempienze così come per eventuali infortuni che dovessero occorrere agli addetti a qualsiasi titolo concorrenti alla realizzazione dei **Lavori** de quo.

Art. 3) – Il **CONTRAENTE** si obbliga a svolgere, a propria cura e spese, direttamente o tramite soggetti dotati di comprovata affidabilità ed esperienza, tutte le prestazioni di seguito elencate, necessarie e connesse alla realizzazione dell'espletazione del **Servizio** di che trattasi, esonerando la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani da qualsiasi responsabilità e coinvolgimento diretto o indiretto:

- ◆ Lavaggio disinfezione completa di tutti i servizi igienici;
- ◆ Spazzatura e lavaggio dei pavimenti di tutti i locali oggetto del servizio;
- ◆ Pulitura dei vetri interni ed esterni;
- ◆ Detersione davanzali esterni;
- ◆ Detersione lampadari e punti luce;
- ◆ Spolveratura ad umido arredi, (scrivanie, sedie, mobili, suppellettili, ecc.);
- ◆ Detersione scale interne;
- ◆ Detersione ad umido di tutte le porte;
- ◆ Gli interventi saranno effettuati da personale specializzato;
- ◆ Restano esclusi tutti i lavori non precedentemente specificati nel preventivo della **PULIDOR 2000 di Russo Vincenzo** del 18 maggio 2022, acquisito al protocollo generale della Soprintendenza al n. 7470 del 23 maggio 2022;
- ◆ La Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani non risponderà per danni a cose o persone ovvero alle attrezzature per i lavori e a quant'altro di proprietà sia del **CONTRAENTE** che di coloro da questo a qualsiasi titolo impiegato per l'esecuzione del **Servizio**;
- ◆ La cura e le eventuali spese di sorveglianza delle attrezzature di proprietà del **CONTRAENTE** e di coloro da questo a qualsiasi titolo impiegato per l'esecuzione del **Servizio** saranno esclusivamente a carico del **CONTRAENTE**;
- ◆ il **CONTRAENTE** ottempererà a tutte le prescrizioni previste dalle norme vigenti per lo svolgimento del **Servizio** (da quelle in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e conformità alle norme degli impianti e dei materiali utilizzati per allestimenti ed altre prestazioni tecniche, a quelle previdenziali e assistenziali per il personale impiegato, da quelle in materia di tutela e conservazione dei beni culturali a quelle fiscali per la gestione di entrate e spese, ecc.), esonerando la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani da qualsiasi eventuale responsabilità connessa;
- ◆ il **CONTRAENTE** assume l'onere di ogni spesa tecnica, organizzativa, amministrativa. Resta inteso che nessun onere, di nessun tenore, che si rivelasse necessario prima, durante e dopo lo svolgimento del **Servizio** potrà in alcun modo essere imputato alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani;

Art. 4) - Il **CONTRAENTE** risponderà, in ogni caso, direttamente dei danni alle persone ed alle cose, qualunque ne sia la causa o la natura, occorsi nel corso dell'esecuzione del **Servizio**, restando inteso che rimane a suo carico il completo risarcimento dei danni arrecati, senza diritto a compenso alcuno, sollevando la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale.

Art. 5) - Il compenso complessivo per il presente incarico viene fissato in **€ 7.000,00 oltre I.V.A. in misura di legge**.

Tale compenso, gravante sul Capitolo 376506 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2022, verrà liquidato in un'unica soluzione, dietro presentazione di fattura, vistata per regolare esecuzione, secondo le norme che regolano il funzionamento dell'ufficio della Soprintendenza, non appena il Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana emetterà lo specifico ordinativo di accreditamento dei fondi.

Detta fattura dovrà riportare il **LOTTO CIG – Z3637367D4 ed essere accompagnata dalla dichiarazione sostitutiva del DURC**.

In applicazione dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Scissione dei pagamenti ai fini IVA- Split Payment) la fattura dovrà riportare l'annotazione "*scissione dei pagamenti*".

Inoltre ai fini della fatturazione elettronica di cui alla Legge 244 del 24 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni si comunica che il "CODICE UNIVOCO UFFICIO" della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è **CYWFDM**

Invece il "CODICE RIFERIMENTO AMMINISTRAZIONE" della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è **CYWFDM_S0019**.

È esclusa ogni revisione del compenso come sopra pattuito.

Art 6) – Il **CONTRAENTE**, a pena di nullità del presente incarico, ha assunto tutti gli obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, impegnandosi in tal senso a dare immediata comunicazione alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Trapani della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subappaltante) agli obblighi di tracciabilità dei flussi.

Art 7) - In caso di recesso volontario nessun compenso o indennizzo sarà corrisposto al **CONTRAENTE**, ferme restando le norme sul risarcimento del danno eventualmente arrecato.

Art 8) - L'amministrazione resta facultata a provvedere a procedere alla rescissione del rapporto negoziale, mediante semplice rinuncia, nel caso in cui il **CONTRAENTE** venga meno alle obbligazioni assunte con il presente incarico.

Art 9) - Per le controversie che dovessero sorgere curerà gli interessi di questa Soprintendenza la competente Avvocatura Distrettuale dello Stato.

Art. 10) - È esclusa la competenza arbitrale. Le **Parti** espressamente convengono che foro competente per qualsivoglia controversia dovesse insorgere in relazione all'interpretazione ed esecuzione dell'incarico è quello di Trapani.

Art. 11) - Il **CONTRAENTE** viene reso edotto ed accetta che l'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'articolo 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sarà realizzato attraverso la trasmissione del presente Atto d'affidamento al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, che ne curerà la pubblicazione nella Sezione *Amministrazione Trasparente* del profilo committente di questa Stazione Appaltante:

<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/> - sottosezione “*Bandi di gara e Contratti*” alla voce “*Contratti*”.

Art. 12) In esito alle misure e agli adempimenti previsti dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza della Regione Siciliana (PTPCT) vigente per il triennio 2022/2024 si dà atto che il CONTRAENTE, preventivamente alla stipula del presente Atto, ha reso le seguenti dichiarazioni:

- ◆ Dichiarazione relativa al Patto d'integrità negli affidamenti di cui al paragrafo 4.11 del PTPCT 2022/2024;
- ◆ Dichiarazione relativa al Monitoraggio dei rapporti tra Amministrazione e soggetti esterni di cui al paragrafo 4.14 del PTPCT 2022/2024.

Art. 13) – Il termine ultimo di fine lavori è fissato a 30 gg. naturali e consecutivi dalla data del presente contratto.

Art. 14) - Visto il provvedimento del R.U.P., prot. n.10682 del 2 agosto 2022, nel quale viene riportata la Dichiarazione sostitutiva ai fini della regolarità fiscale del Contraente e considerato che il R.U.P. ha formulato la relativa richiesta presso l'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Trapani con nota prot. n. 10131 del 19 luglio2022, della quale l'esito non è ancora pervenuto, si procede alla stipula del Contratto sotto condizione risolutiva ed in tal senso **il Contraente viene reso edotto ed accetta** che questa STAZIONE APPALTANTE, qualora relativamente alla Ditta PULIDOR 2000 DI RUSSO VINCENZO pervenga una certificazione negativa per la regolarità fiscale procederà a recedere dal Contratto fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite.

Art. 15) – Il presente Atto, costituito da 4 (quattro) pagine, sarà registrato solo in caso d'uso ed in tal caso tutte le spese di registrazione, copia, bolli ed accessorie, nessuna esclusa ed eccettuata, saranno ad esclusivo carico del CONTRAENTE che all'uopo, agli effetti dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, dichiara di essere soggetto ad I.V.A.

In tale ipotesi sin d'ora il Sig. Vincenzo RUSSO, nella qualità di Amministratore della Società **IPULIDOR2000 DI RUSSO VINCENZO** dichiara di accettarle senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione così come disposto dalla Legge 27 dicembre 1975 n. 790 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Atto viene accettato e sottoscritto dalle **Parti** con firme digitali.

F.to Arch. Girolama FONTANA - Soprintendente

F.to Sig. Vincenzo RUSSO - n.q.

L'ORIGINALE CONTENENTE LA FIRMA DIGITALE È CONSERVATO AGLI ATTI DELL'UFFICIO.
Ai sensi dell'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si rende noto che l'originale cartaceo è detenuto e visionabile presso l'Ufficiale Rogante Dott. Pietro MARTINEZ – Tel. 0923-808268.
Documento privo di firma perché gestito in formato PDF aperto ai sensi delle previsioni del D.Lgs. 33/2013.

