



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**Soprintendenza per i
Beni Culturali e Ambientali
di Trapani**

Via Garibaldi, 93 - 91100 Trapani
tel. 0923 808 111 – fax 0923 23423
sopritp@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprint

Posta certificata della Soprintendenza:
sopritp@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Cod. Fisc. 80012000826

REP. ATTI PRIVATI

N. 1964

**U.O. 1 “ Affari generali e del personale,
legale e contenzioso, bandi , gare e
contratti, contabilità, ufficiale rogante e
sicurezza e protezione civile”**
tel. 0923-808111 – fax 0923-23423
sopritp.uo1@regione.sicilia.it

Trapani Prot. n. **9059** del **24/06/22**

Allegati n.

OGGETTO: Capitolo 376597 Esercizio Finanziario 2022 – Servizio di manutenzione ordinaria annua degli impianti di sicurezza antincendio dei palazzi Fontana e Pappalardo in uso presso la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani.

CIG Z7C34F6F81

ATTO AFFIDAMENTO INCARICO

L'anno 2022 il giorno 24 (ventiquattro) del mese di giugno a Trapani, nella Via Garibaldi, 95:
da una parte,

- l'Arch. Girolama FONTANA, domiciliato per la carica in questa via Garibaldi, 95, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;
C.F. n. 80012000826; Partita I.V.A. n. 02711070827;

e dall'altra,

- il Sig. Pasquale BURGARELLA, domiciliato per la carica in Trapani, Via del Limone, n. 15 che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Amministratore della società **MOSE' S.R.L.** corrente in Trapani, Via del Limone, n. 15, **Partita I.V.A. Codice Fiscale e numero d'iscrizione alla Camera di Commercio di Trapani 01979530811, REA TP-137059.**

Detti componenti premettono che:

- ◆ Con Determina a contrarre prot. n. 1604 del 1 febbraio 2022, che si intende parte integrante del presente Atto, si è deciso, per le motivazioni nella stessa contenute ed alle quali integralmente si rinvia, di affidare alla sopra identificata **MOSE' S.R.L.**, l'esecuzione del **Servizio di manutenzione ordinaria annua degli impianti di sicurezza antincendio dei palazzi Fontana e Pappalardo in uso presso la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani;**
- ◆ Il corrispettivo per detta prestazione è stato stabilito, dal prezzo offerto dalla stessa **MOSE' S.R.L.** sulla piattaforma MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) gestito da Consip: MePA - Consip www.acquistinretepa.it, tramite una **trattativa diretta**, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a), del **D.Lgs. 50/2016**, in **€ 2.580,00 oltre I.V.A. in misura di legge;**

Pagina 1 di 4

TUTTO CIÒ POSTO E RITENUTO DA FORMARE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO, TRA LA SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. DI TRAPANI E MOSÈ S.R.L., SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1) – l'Arch. Girolama FONTANA, nella qualità, commette e dà in appalto alla società **MOSÈ S.R.L.**, come sopra identificata e rappresentata, da questo momento denominata **CONTRAENTE** che accetta ed assume, il compito di eseguire il **Servizio di manutenzione ordinaria annua degli impianti di sicurezza antincendio dei palazzi Fontana e Pappalardo in uso presso la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani** giusta offerta proposta dalla stessa in data 21 giugno 2022 tramite una trattativa diretta, n. 3070096, sulla piattaforma MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) gestito da Consip: MePA - Consip www.acquistinretepa.it.

Art. 2) – I luoghi di esecuzione del **Servizio** in parola sono i palazzi Fontana e Pappalardo sedi della Soprintendenza di Trapani, entrambi siti nella via Garibaldi a Trapani.
Resta pattuito tra le **PARTI** che la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani rimane esonerata da ogni responsabilità per eventuali inadempienze così come per eventuali infortuni che dovessero occorrere agli addetti a qualsiasi titolo concorrenti alla realizzazione del **Servizio** de quo.

Art. 3) – Il **CONTRAENTE** si obbliga a svolgere, a propria cura e spese, direttamente o tramite soggetti dotati di comprovata affidabilità ed esperienza, tutte le prestazioni di seguito elencate, necessarie e connesse alla realizzazione dell'espletazione del **Servizio** di che trattasi, esonerando la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani da qualsiasi responsabilità e coinvolgimento diretto o indiretto:

- ◆ Impianto di rilevazione incendi – Centrali di allarme, schede di espansione, Combinatori telefonici, accumulatori, sensori, apparecchiature varie a servizio degli impianti, collegamenti vari e gruppi di continuità;
- ◆ Impianto di rilevazioni fumi – Verifica funzionamento generale nei due palazzi;
- ◆ Centrale di segnalazione automatica - Verifica e prove di funzionamento nei due palazzi;
- ◆ Rilevatori ottici di fumo -Verifica funzionamento generale nei due palazzi;
- ◆ Rilevatori termici tipo termovelocimetrico - Verifica e prove di funzionamento nei due palazzi;
- ◆ UPS – Verifica funzionamento in assenza di rete nei due palazzi;
- ◆ Gli interventi saranno effettuati da personale specializzato, con rilascio di rapporto d'intervento e segnalazione di eventuali guasti e anomalie riscontrati e interessati a relativi interventi straordinari – resta inteso che questo Atto considera i lavori straordinari parte vincolante dello stesso (come dichiarato sul relativo preventivo dalla stessa società);
- ◆ Garantita la reperibilità sia per i giorni feriali che per quelli festivi entro e non oltre le quattro ore successive alla chiamata
- ◆ Restano esclusi tutti i lavori non precedentemente specificati;
- ◆ La Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani non risponderà per danni a cose o persone ovvero alle attrezzature per i lavori e a quant'altro di proprietà sia del **CONTRAENTE** che di coloro da questo a qualsiasi titolo impiegato per l'esecuzione del **Servizio**;
- ◆ La cura e le eventuali spese di sorveglianza delle attrezzature di proprietà del **CONTRAENTE** e di coloro da questo a qualsiasi titolo impiegato per l'esecuzione del **Servizio** saranno esclusivamente a carico del **CONTRAENTE**;
- ◆ il **CONTRAENTE** ottempererà a tutte le prescrizioni previste dalle norme vigenti per lo svolgimento dei lavori (da quelle in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e conformità alle norme degli impianti e dei materiali utilizzati per allestimenti ed altre prestazioni tecniche, a quelle previdenziali e assistenziali per il personale impiegato, da quelle in materia di tutela e

conservazione dei beni culturali a quelle fiscali per la gestione di entrate e spese, ecc.), esonerando la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani da qualsiasi eventuale responsabilità connessa;

- ♦ il **CONTRAENTE** assume l'onere di ogni spesa tecnica, organizzativa, amministrativa. Resta inteso che nessun onere, di nessun tenore, che si rivelasse necessario prima, durante e dopo lo svolgimento del **Servizio** potrà in alcun modo essere imputato alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani;

Art. 4) - Il **CONTRAENTE** risponderà, in ogni caso, direttamente dei danni alle persone ed alle cose, qualunque ne sia la causa o la natura, occorsi nel corso dell'esecuzione del **Servizio**, restando inteso che rimane a suo carico il completo risarcimento dei danni arrecati, senza diritto a compenso alcuno, sollevando la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale.

Art. 5) - Il compenso complessivo per il presente incarico viene fissato in **€ 2.580,00 oltre I.V.A. in misura di legge.**

Tale compenso, gravante sul Capitolo 376597 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2022, verrà liquidato in un'unica soluzione, dietro presentazione di fattura, vistata per regolare esecuzione, secondo le norme che regolano il funzionamento dell'ufficio della Soprintendenza, non appena il Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana emetterà lo specifico ordinativo di accreditamento dei fondi.

Detta fattura dovrà riportare il **LOTTO CIG – Z7C34F6F81 ed essere accompagnata dalla dichiarazione sostitutiva del DURC.**

In applicazione dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Scissione dei pagamenti ai fini IVA- Split Payment) la fattura dovrà riportare l'annotazione "*scissione dei pagamenti*". Inoltre ai fini della fatturazione elettronica di cui alla Legge 244 del 24 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni si comunica che il "CODICE UNIVOCO UFFICIO" della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è **CYWFD**

Invece il "CODICE RIFERIMENTO AMMINISTRAZIONE" della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani è **CYWFD_S0019.**

È esclusa ogni revisione del compenso come sopra pattuito.

Art 6) – Il **CONTRAENTE**, a pena di nullità del presente incarico, ha assunto tutti gli obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, impegnandosi in tal senso a dare immediata comunicazione alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Trapani della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subappaltante) agli obblighi di tracciabilità dei flussi.

Art 7) - In caso di recesso volontario nessun compenso o indennizzo sarà corrisposto al **CONTRAENTE**, ferme restando le norme sul risarcimento del danno eventualmente arrecato.

Art 8) - L'amministrazione resta facultata a provvedere a procedere alla rescissione del rapporto negoziale, mediante semplice rinuncia, nel caso in cui il **CONTRAENTE** venga meno alle obbligazioni assunte con il presente incarico.

Art 9) - Per le controversie che dovessero sorgere curerà gli interessi di questa Soprintendenza la competente Avvocatura Distrettuale dello Stato.

Art. 10) - È esclusa la competenza arbitrale. Le **Parti** espressamente convengono che foro competente per qualsivoglia controversia dovesse insorgere in relazione all'interpretazione ed esecuzione dell'incarico è quello di Trapani.

Art. 11) - Il **CONTRAENTE** viene reso edotto ed accetta che l'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'articolo 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sarà realizzato attraverso la trasmissione del presente Atto d'affidamento al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, che ne curerà la pubblicazione nella Sezione *Amministrazione Trasparente* del profilo committente di questa Stazione Appaltante: <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp/> - sottosezione "*Bandi di gara e Contratti*" alla voce "*Contratti*".

Art. 12) In esito alle misure e agli adempimenti previsti dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza della Regione Siciliana (PTPCT) vigente per il triennio 2022/2024 si dà atto che il **CONTRAENTE**, preventivamente alla stipula del presente Atto, ha reso le seguenti dichiarazioni:

- ◆ Dichiarazione relativa al Patto d'integrità negli affidamenti di cui al paragrafo 4.11 del PTPCT 2022/2024;
- ◆ Dichiarazione relativa al Monitoraggio dei rapporti tra Amministrazione e soggetti esterni di cui al paragrafo 4.14 del PTPCT 2022/2024.

Art. 13) - Il presente Atto, costituito da 4 (quattro) pagine, sarà registrato solo in caso d'uso ed in tal caso tutte le spese di registrazione, copia, bolli ed accessorie, nessuna esclusa ed eccettuata, saranno ad esclusivo carico del **CONTRAENTE** che all'uopo, agli effetti dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, dichiara di essere soggetto ad I.V.A.

In tale ipotesi sin d'ora il Sig. Pasquale BURGARELLA, nella qualità di Amministratore della Società **MOSE S.R.L.** dichiara di accettarle senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione così come disposto dalla Legge 27 dicembre 1975 n. 790 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Atto viene accettato e sottoscritto dalle **Parti** con firme digitali.

F.to Arch. Girolama FONTANA - Soprintendente

F.to Sig. Pasquale BURGARELLA - n.q.



L'ORIGINALE CONTENENTE LA FIRMA DIGITALE È CONSERVATO AGLI ATTI DELL'UFFICIO.

Ai sensi dell'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si rende noto che l'originale cartaceo è detenuto e visionabile presso l'Ufficio Rogante Dott. Pietro MARTINEZ - Tel. 0923-808268.

Documento privo di firma perché gestito in formato PDF aperto ai sensi delle previsioni del D.Lgs. 33/2013.