

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana  
**ASSESSORATO AGRICOLTURA E FORESTE**  
Dipartimento Regionale delle Foreste  
Ispettorato Ripartimentale Forestale Agrigento  
**BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO**  
CODICE UNICO PROGETTO G36J07000050006  
CODICE IDENTIFICATIVO GARA 00750594A4

**Lavori di ristrutturazione e adeguamento degli immobili da adibire a centro di coordinamento del servizio prevenzione incendi nella zona montana della provincia di Agrigento da realizzarsi in località "Salaci" nel Comune di Cammarata dell'importo complessivo di € 1.438.000,00**

**1. STAZIONE APPALTANTE: ASSESSORATO REGIONALE AGRICOLTURA E FORESTE – DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FORESTE – ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE DI AGRIGENTO, Via Giovanni Scavo n°2 – 92100 Agrigento- Tel.centralino 0922 558810-11 – fax n. 0922/596160.**

**2. PROCEDURA DI GARA:** Pubblico Incanto ai sensi della Legge 11 febbraio 1994 n. 109, nel testo coordinato con le norme della Legge Regionale 2 agosto 2002, n. 7, della Legge Regionale 21 agosto 2007, n. 20 e successive modifiche ed integrazioni, nonché con le norme della L.R. n. 16 del 29 novembre 2005, che di seguito sarà denominata “testo coordinato”.

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1) - Luogo di esecuzione: Provincia di Agrigento, territorio del Comune di Cammarata;

3.2) - Descrizione: Lavori di ristrutturazione, demolizione e ricostruzione di edifici esistenti, sistemazione area esterna, realizzazione di muri di recinzione in C.A. rivestiti con pietrame calcareo, realizzazione di strada d'accesso ai fabbricati.

3.3) - Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):

- *Caso C: appalto con corrispettivo a misura:*

**€ 1.044.410,23** (euro **unmilionequarantaquattromilaquattrocentodieci/23**);

Categoria prevalente " **OG1 Opere Civili ed Industriali** " per la classifica **III**;

Importo a base d'asta soggetto a ribasso **€ 1.017.395,98**  
(euro **unmilionediciasettecentonovantacinque/98** )

3.4) - Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:  
**€ 27.014,25** (euro **ventisettemilaquattordici/25** )

3.5) - Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<b>Lavorazione</b>	<b>Cat.</b>	<b>Class.</b>	<b>Importo (euro)</b>	<b>%</b>	<b>Note</b>
<b>Opere Civili ed Industriali</b>	<b>OG1</b>	<b>III</b>	<b>875.616.93</b>	<b>84</b>	<i>Prevalente</i>
<b>Opere strutturali speciali</b>	<b>OS21</b>	<b>I</b>	<b>168.793,30</b>	<b>16</b>	<i>Scorporabile</i>

3.6) - le lavorazioni della categoria prevalente "**OG1**" sono subappaltabili nel limite massimo del 30% ad impresa in possesso di regolare attestato di qualificazione per la predetta categoria, previa specifica riserva fatta in sede di presentazione dell'offerta.

3.6.1) - le lavorazioni rientranti nelle categorie "**OS21**" in quanto appartenenti alle categorie di cui all'art.72, 4° comma, del DPR n. 554/1999 e ciascuna d'importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori, non possono essere eseguite direttamente dall'impresa qualificata per la sola categoria prevalente se non in possesso delle relative adeguate qualificazioni. Ai sensi del combinato disposto dell'art.13, comma 7° della Legge n.109/94 e dell'art.72, comma 4, lettera b, del DPR 21.12.1999 n.554, tali lavorazioni non possono essere affidate in subappalto e i soggetti che non siano in grado di realizzarle direttamente, sono tenuti a costituire ai sensi del citato art.13, comma 7°, L.109/94, associazioni temporanee di tipo verticale.

3.7) - Modalità di determinazione del corrispettivo: **a misura** ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 14, e 21, comma 1, del "Testo Coordinato".

**4. TERMINE DI ESECUZIONE:** mesi **15 ( quindici )** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**5. CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI:**

Ai sensi dell'art. 1, comma 67 della L. 266/05 e della delibera dell'Autorità del 26/01/06, per la partecipazione alla gara, a pena d'esclusione, è dovuto il versamento di **€ 80,00 (ottanta/00)**.

**6. DOCUMENTAZIONE:**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, **comprensivo delle clausole di autotutela previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005 ed emanate con la Circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n. 593 del 31 gennaio 2006, pubblicata sulla GURS n. 8 del 10/02/06**, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi, lo schema di contratto ed il modello espressamente predisposto per la partecipazione alla gara di cui è vivamente consigliato l'uso sono visionabili presso la sede dell'Ispettorato Ripartimentale Forestale di Agrigento, sito in Via Giovanni Scavo n° 2, nei giorni lavorativi dalle ore 10,00 alle ore 12,30. E' possibile acquistarne una copia fino a

sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte presso la sede della stazione appaltante di cui al punto 1 nei giorni feriali sopra citati previo versamento di € 0,26 a pagina sul capitolo n°1718 capo 14 del Bilancio della Regione Siciliana; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax, inviato prima della data del ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1;

Sul sito internet [www.regione.sicilia.it/agricolturaeforeste/foreste](http://www.regione.sicilia.it/agricolturaeforeste/foreste) sono disponibili e scaricabili il presente bando integrale di gara, il disciplinare di gara ed il modello espressamente predisposto per la partecipazione alla gara di cui è vivamente consigliato l'uso.

Il bando di gara e gli avvisi di gara sono altresì pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei LL.PP. [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it) e [sul sito Euroinfosicilia.it](http://sul sito Euroinfosicilia.it);

Il bando di gara è altresì pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune di Cammarata e dell'Ispettorato Ripartimentale Forestale di Agrigento.

**7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

7.1) - Termine di presentazione dei plichi di partecipazione alla gara: entro le **ore 10.00 del giorno 17.12.2007**;

7.2) - Indirizzo: Ispettorato Ripartimentale Forestale di Agrigento in Via Giovanni Scavo n°2 - 92100 - Agrigento;

7.3) - modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

7.4) - Apertura offerte: prima seduta pubblica nella sede della Stazione Appaltante sopra specificato, alle **ore 9.00 del giorno 18.12.2007** ;

L' eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede all'ora del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante avviso nell'albo pretorio della stazione appaltante con 5 giorni di anticipo sulla data della seduta. Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o altro giorno.

**8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

**9. CAUZIONI:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di **€ 20.888.20**, pari al 2 per cento dell'importo preventivato dei lavori da appaltare, e dall'impegno di un fideiussore per il rilascio della cauzione definitiva, nei modi previsti dall'art. 30, commi 1, 2, 2-bis, 2-ter del "Testo Coordinato" .

Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12/03/04 n.123.

Si avverte che l'importo della predetta cauzione è assoggettabile al beneficio della riduzione al 50% di cui all'art.8, comma 11-quater, lettera a) del " Testo Coordinato" , per le imprese ivi previste, sempre che dalla documentazione prodotta risulti il possesso del sistema di qualità; in mancanza di detta documentazione (nel caso di riunione temporanea d'imprese di tipo orizzontale la

riduzione compete solo se ne hanno titolo tutte le imprese riunite) la ditta che presenterà la cauzione ridotta al 50% verrà esclusa dalla gara.

L'impresa aggiudicataria sarà poi obbligata a prestare le altre garanzie previste dall'art. 30 sopraindicato e dagli articoli 102, 103 e 104 del D.P.R. n. 554/1999.

**10. FINANZIAMENTO:** I lavori sono finanziati con fondi della Regione Sicilia, rubbrica Dipartimento Foreste - e la spesa complessiva trova copertura finanziaria così come descritto nella Determinazione del Dirigente dei Servizi Tecnici n. 1448 del 11.07.2007.

**11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

I concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, del " Testo Coordinato", costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, del " Testo Coordinato", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

**12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

***Caso di concorrente stabilito in Italia:***

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lettere a) e b) del " testo Coordinato" e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n. 34/2000.

***Caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):***

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

**13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;

**14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, del " Testo Coordinato" e della L.R. 21.08.2007 n°20 mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con **4 (quattro)** cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. Qualora vi sia discordanza tra il ribasso indicato in lettere e quello indicato in cifre sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

**15. VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

**16. ALTRE INFORMAZIONI:**

**a)** Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti:

- privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e s.m.i.;
- non in regola con le disposizioni di cui alla legge n. 68/99;
- che versino in uno dei divieti di cui all'articolo 13, comma 4, del " Testo Coordinato";
- che versino nella situazione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383 riguardante l'emersione dall'economia sommersa;

**Si avverte che, così come indicato nella circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/06:**

- Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità dovrà fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more sarà individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;
- Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale, l'impresa verrà esclusa.
- E' fatto divieto di affidare il subappalto dei lavori ad imprese che hanno presentato autonoma offerta di partecipazione alla medesima gara cui concorre; la mancata specificazione in istanza relativamente a noli/o subappalto eventuali che intenda assumere o affidare precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera (la dichiarazione diviene obbligatoria, a pena d'esclusione, relativamente alle opere scorporabili subappaltabili all'uopo individuate di cui difettino le specifiche qualificazioni);
- La stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art.10 del D.P.R. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti del citato articolo, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto di sub-contratto;
- Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al

verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.11, comma 3, D.P.R. 3 giugno 1998, n.252.

Per le dichiarazioni che dovranno rendere le imprese ai sensi della stessa circolare si fa esplicito rinvio al disciplinare di gara dove vengono specificamente elencate.

- b)** Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;
  - c)** Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);
  - d)** Si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e di minore ribasso secondo le modalità previste dall'art. 21 comma 1-bis del " Testo Coordinato" così come modificato dalla L.R. 21.08.2007 n°20; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la Stazione Appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
  - e)** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
  - f)** In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
  - g)** L'aggiudicatario deve prestare:
    - Garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, del "testo coordinato";
    - la garanzia di cui all'articolo 30, comma 3, del "testo coordinato" e all'articolo 103 del D.P.R. n. 554/1999 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni da esecuzione (CAR) con un massimale pari ad **€ 1.253.292,276** e con una estensione di garanzia di **€ 50.000,00** a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi;
    - responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari ad **€ 500.000,00**
- Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12/03/04 n.123.
- h)** Si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-quater, del " Testo Coordinato";
  - i)** Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
  - j)** I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
  - k)** Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del "testo coordinato", i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'articolo 95 comma 3, del medesimo DPR qualora associazioni di tipo verticale;
  - l)** Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
  - m)** La contabilità dei lavori sarà effettuata:

**(caso C: appalto con corrispettivo a misura):**

ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto;

agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL * (1 - IS) * R]$  (dove  $SAL$  = Importo stato di avanzamento;  $IS$  = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori;  $R$  = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 22 del capitolato speciale d'appalto;

- n)** I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 22 del capitolato speciale d'appalto;
- o)** Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.  
La mancata specificazione in istanza relativamente a noli/o subappalto eventuali che intenda assumere o affidare precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera. La dichiarazione diviene obbligatoria, a pena d'esclusione, relativamente alle opere scorporabili subappaltabili all'uopo individuate di cui difettino le specifiche qualificazioni ;
- p)** I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- q)** La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14 marzo 2005, n. 5 convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n. 80;
- r)** E' esclusa la competenza arbitrale;
- s)** I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 D. Lgs. N. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- t)** Responsabile Unico del Procedimento: Dott. RENZO MARINO Ispettore Ripartimentale delle Foreste di Agrigento tel. 558810-558811;

Agrigento, lì \_\_\_\_\_

L'ISPETTORE RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE DI AGRIGENTO  
Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott. RENZO MARINO )

Si certifica che il presente bando e disciplinare di gara è stato redatto in conformità al bando tipo emanato dalla Regione Siciliana, pubblicato in GURS n. 25 del 19.05.2006, alla legge 109/94 n. 109 nel Testo Coordinato con le norme della Legge Regionale n.7/02 e s.m.i., nonché con le norme della L.R. n. 16 del 29/11/2005 ed in conformità alle "clausole di autotutela" previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005 ed emanate con la Circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n. 593 del 31 gennaio 2006, pubblicata sulla GURS n. 8 del 10/02/06.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott. RENZO MARINO )

## **DISCIPLINARE DI GARA**

### **1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE:**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7 del Bando di Gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, nelle ore d'ufficio, all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Agrigento, Via Giovanni Scavo n°2 – 92100 Agrigento, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

**Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

**1) Domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o un consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio;

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità leggibile del/dei sottoscrittore/i in corso di validità; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

**2) Attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento d'identità leggibile dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti d'identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in Categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

**3) Documentazione** dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 19, comma 12 bis, del "testo coordinato", secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore regionale per i lavori pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dell'art.1, comma 13, della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16, pubblicato nella GURS n. 12 del 10 marzo 2006, e precisamente:



- **Documento Unico di Regolarità Contributiva** o una sua copia autenticata ex D.P.R. 445/2000, rilasciato nel **trimestre** antecedente la data di esperimento della gara, riferito a tutte le imprese partecipanti all'eventuale A.T.I.;  
**oppure, in alternativa:**
- a) Analoghe **certificazioni** attestanti la regolarità contributiva rilasciate dall'I.N.A.I.L., I.N.P.S. e Cassa Edile;  
b) **Documentazione** comprovante la tempestiva richiesta delle superiori certificazioni corredata da dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante che la certificazione richiesta non è stata ancora rilasciata ( art.5 1° comma D.A. LL.PP. 24/02/06);  
Nell'ipotesi di contenzioso gli istituti previdenziali ed assicurativi, documentazione attestante la pendenza avverso la pretesa degli stessi Enti accompagnata da relazione esplicativa ( art.5 3° comma D.A. LL.PP. 24/02/06);  
Qualora i partecipanti si avvalgano di quanto previsto agli articoli 5 e 6 del D.A. LL.PP. 24/02/2006 l'Amministrazione verificherà la veridicità delle dichiarazioni sostitutive nei confronti di tutti tali soggetti.

**4) Dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, resa a pena d'esclusione in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

**a) dichiara** di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste nell'art. 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) ed h) del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche;

**b) dichiara** che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

**c) dichiara** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;

Il concorrente deve dichiarare l'inesistenza delle condizioni di cui alle lettere b) e c) dell'art. 75 DPR 554/99 ed alle precedenti lett. b) e c) del presente disciplinare, anche nei confronti di eventuali soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando ovvero dichiarare, a pena esclusione, che non vi sono stati cessati; in caso contrario l'impresa deve dimostrare di avere adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

**d) indica** i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

**e) elenca** le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

**f) ( Caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea)**  
**attesta** di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3 comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

**g) attesta** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

**h)** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

**i) attesta** di essersi recato sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori;

**j) attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

**k) attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 del "testo coordinato";

**l) attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

**m) dichiara** di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciano fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

**n) attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

**o) indica** il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater del "testo coordinato";

**p) dichiara** la propria condizione:

- di **non** assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68 del 12/03/1999; (*nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*);

**O P P U R E**

- **la regolarità** dell'impresa con le norme che disciplinano il diritto dei disabili, ai sensi della Legge n.68 del 12/03/1999; (*nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*);

**q) indica** quali lavorazioni appartenenti alla Categoria prevalente nonché appartenenti alle Categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per Legge intende, ai sensi dell'art. 18 della legge n. 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

**r) si obbliga espressamente in caso di aggiudicazione:**

- a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare ;

- ad inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

**s) dichiara espressamente e in modo solenne:**

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;

- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- di obbligarsi a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);

- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

- di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

**t) dichiara** di non versare nella situazione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 relativa all'emersione dall'economia sommersa;

**u)** *(Nel caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. b,) e c) del "testo coordinato")*

**indica** per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

**v)** *(Nel caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito)*

- **indica** a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- **assume l'impegno**, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

**5)** *(Nel caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - già costituito)* **Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto

costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

**6) Cauzione Provvisoria** nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2-bis dell'articolo 30 del " Testo Coordinato"

**7) Documentazione (Ricevuta originale del versamento)** comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, e della delibera dell'Autorità medesima del 26 gennaio 2006, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 25 del 31 gennaio 2006.

La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico).

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 4), lett. a) (limitatamente alle lett. b) e c) dell'art. 75, comma 1, del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni) e lett. b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lett. b) e c) del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni.

Le documentazioni di cui ai punti 5 e 6 devono essere uniche indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico) già costituito o da costituirsi la dichiarazione di cui al punto 4), deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico).

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, e 7 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**:

La **dichiarazione, in bollo**, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore (in tal caso l'offerta deve essere accompagnata dalla relativa procura), contenente l'indicazione del **massimo ribasso percentuale del prezzo offerto**, espresso in cifre ed in lettere, rispetto all'importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del bando.

## 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la Commissione di Gara, il giorno fissato al punto 7.4 del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 4 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c), del "testo coordinato" hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede, altresì, ad una **immediata verifica** circa il possesso dei requisiti generali e del requisito di regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni e documentazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate, istituito presso l'autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, può altresì effettuare **ulteriori verifiche** della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999 e successive modificazioni, e di regolarità contributiva, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto 4 del bando, ovvero, nei casi previsti, in prosecuzione alla prima seduta procede:

a) all'**esclusione** dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

b) all'**esclusione** dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 26 gennaio 2006, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 25 del 31 gennaio 2006;

c) all'**esclusione** dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentato la documentazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva ai sensi dell'art. 19, comma 12-bis del testo coordinato, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore regionale per i lavori pubblici n. 26/Gab del 24 febbraio 2006, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Regione siciliana n. 12 del 10 marzo 2006;

d) alla **comunicazione** di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater, del Testo Coordinato e dell'articolo 27,

comma 1, del D.P.R. n. 34/2000, del fatto all'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici e all'osservatorio regionale dei lavori pubblici ai fini dell'adozione dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, dopo la fase di ammissione delle offerte, in pubblica seduta, ai soli fini della determinazione della media di riferimento, procede ad escludere fittiziamente il 50 % delle offerte ammesse. Tal fine **sorteggia** un numero intero da 11 a 40. Il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di minor ribasso; la differenza tra 50 e il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di maggior ribasso. I numeri delle offerte da eliminare fittiziamente, corrispondenti a tali percentuali sono determinati senza tener conto di eventuali cifre decimali. La procedura di cui al presente comma non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 5.

Effettuato il sorteggio il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi **all'apertura delle buste "B-offerta economica"** ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse.

La commissione aggiudicatrice calcola la media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia di cui al comma precedente; se il numero sorteggiato è compreso tra 11 e 24, l'aggiudicazione viene fatta all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione delle offerte di maggiore e minore ribasso incrementata dello scarto aritmetico di cui al comma 1 bis dell'art.21 della L. 109/94.

Se il numero sorteggiato risulta compresa tra 26 e 40, l'anzidetta media viene decrementata dello scarto medio aritmetico.

Se il numero sorteggiato risulta pari a 25 non si procede alla determinazione dello scarto medio aritmetico e la media di aggiudicazione è quella risultante dalla media delle offerte rimaste in gara

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta.

Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.

Nel caso di presentazione alla gara di più offerte aventi identico ribasso, l'esclusione fittizia delle offerte, ai sensi del comma 1 bis 1 dell'art. 21 della L. 109/94, non può essere superiore in termini numerici al 50 per cento delle offerte presentate, non rilevando a tal fine l'ipotesi in cui le offerte presentino un identico ribasso e si collochino a cavallo delle due soglie di esclusione.

Stante la natura fittizia dell'esclusione del 50 per cento delle offerte ammesse per la formazione della media, tutte le offerte ammesse concorrono alle successive fasi di aggiudicazione della gara.

Ove il decremento dello scarto aritmetico tra le offerte di maggiore ribasso rispetto alla media delle offerte rimaste dopo l'esclusione fittizia del numero percentuale di offerte di minore e maggiore ribasso, sorteggiato ai sensi dell'art.21, comma 1 bis, della L. 109/94, nel testo aggiornato con la L.R. 21.08.2007 n°20, determina valori tali da non consentire l'individuazione della offerta cui aggiudicare, sarà ripetuta immediatamente la procedura finalizzata alla determinazione della media di riferimento di cui alla suddetta norma. Pertanto di seguito sarà estratto un'altro

numero intero da 11 a 40 è saranno ripetute le procedure di cui all'art. 21, comma 1 bis e comma 1 bis 2, fino al conseguimento dell'aggiudicazione.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara predispone quindi la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

Successivamente la Commissione di Gara procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni, nonché della regolarità contributiva. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la Commissione di Gara, procede come previsto alla precedente lett. c), nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura della Commissione di Gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

### **3. MODULO DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA.**

Insieme al bando integrale ed al disciplinare di gara vengono forniti i moduli predisposti dalla stazione appaltante espressamente per la partecipazione alla gara. Il Presidente della commissione di gara raccomanda vivamente l'utilizzazione diretta dei moduli - o loro copia fotostatica - evitando di trascriverli e riprodurli con propri sistemi di memorizzazione e di stampa. L'uso diretto dei moduli distribuiti dalla stazione appaltante consente alla commissione di controllare solo le parti introdotte dal dichiarante; la presentazione delle dichiarazioni attraverso altre memorizzazioni e stampe obbliga la commissione all'integrale lettura di tutto il documento presentato, con dilatazione dei tempi di espletamento delle operazioni di gara, e rischio di errori nel riconoscimento della completezza delle dichiarazioni stesse.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott. RENZO MARINO )