



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO AGRICOLTURA E FORESTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FORESTE
ISPETTORATO RIPARTIMENTALE
DELLE FORESTE
PALERMO

BANDO DI GARA A MEZZO DI PUBBLICO INCANTO
Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 01141496BA

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI "EX SACOS" DA
DESTINARE A PRESIDIO LOGISTICO DELLA STRUTTURA ANTINCENDIO RICADENTE
NEL IV° DISTRETTO FORESTALE - COMUNE DI BAGHERIA (PA).**

Importo complessivo: €. 210.000,00.

Ai fini del presente bando, si intende per "testo coordinato": il testo della legge 11 febbraio 1994, n.109, recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme recate dall'articolo 1 della legge regionale 21 agosto 2007, n.20, e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia.

Stazione Appaltante: *ASSESSORATO AGRICOLTURA E FORESTE - DIPARTIMENTO FORESTE - ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE DI PALERMO*, Via Giacomo Del Duca n.23 - 90138 Palermo Tel. 091 7078928 - tfax. 091 7078826.

1. **Procedura di Gara:** pubblico incanto ai sensi del "testo coordinato".
2. **Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:**

3.1) - luogo di esecuzione: Provincia di Palermo, territorio del comune di Bagheria, S.S. 113 Km. 246,350.

3.2) - descrizione: lavori di manutenzione straordinaria dei locali "Ex Sacos" da destinare a presidio logistico della struttura antincendio ricadente nel IV° Distretto forestale - Comune di Bagheria.

3.3) - importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):

- caso C: appalto con corrispettivo a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt.19, comma 14, e 21, comma 1 "testo coordinato";

€.156.962,06 (euro centocinquantaseimilanovecentosessantaduevirgolazerosei).

Categoria prevalente **OG1 Opere civili ed industriali**, classifica 1 fino ad €.258.228.

3.4) - oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso:

€.3.349,92 (euro tremilatrecentoquarantanovevirgolannovantadue)

3.5) - modalità di determinazione del corrispettivo:

- a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt.19, comma 14, e 21, comma 1, "testo coordinato".

4. **Termine di esecuzione:** giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

5. **Contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici**, ai sensi dell'art.1 comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 10 gennaio 2007, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di **€.30,00 (euro trenta)**, con le modalità di cui al punto 8 del disciplinare di gara previsto al successivo punto del presente bando.

Codice Identificativo Gara (C.I.G.) 01141496BA

6. Documentazione:

- il disciplinare di gara concernente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto, sono visionabili presso la segreteria dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Palermo, via Giacomo Del Duca n.23, dalle ore 09.30 alle ore 13.00 e dalle ore 16.00 alle ore 18.00 della giornata di mercoledì, e dalle ore 09.30 alle ore 13.00 della giornata del venerdì; è possibile acquistarne una copia, fino a 7 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la segreteria della Stazione appaltante nei giorni di ricevimento sopra indicati previo versamento di €. 0,26 per singola pagina sul capitolo di bilancio della Regione Siciliana n. 1718 (proventi derivanti dal rilascio di copia dei documenti dell'Amministrazione Regionale) capo 14; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax, inviato al n. 091 7078826 prima della data del ritiro, alla stazione appaltante di cui al punto 1).

Il bando di gara e il disciplinare di gara sono altresì disponibili sul sito internet www.regione.sicilia.it/agricolturaeforeste/foreste.

Il bando di gara e gli avvisi di gara sono, altresì, pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it.

Il bando di gara è altresì pubblicato presso l'Albo pretorio del comune di Bagheria ed a quello dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste di Palermo.

7. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

7.1) - Termine di presentazione dei plichi di partecipazione alla gara, a pena di esclusione: **entro le ore 09.00 del giorno 06.02.2008.**

7.2) - Indirizzo: Ispettorato Ripartimentale Foreste di Palermo, via Giacomo del Duca n.23 - 90138 PALERMO;

7.3) - Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando;

7.4) - Apertura offerte: prima seduta pubblica presso la segreteria della stazione appaltante **alle ore 10.00 del giorno 06.02.2008**; la seconda seduta pubblica presso la medesima sede **alle ore 09.00 del giorno 18.02.2008**. Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o altro giorno.

8. **Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. **Cauzione:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di €. **3.139,24**, pari al 2 per cento dell'importo preventivato dei lavori da appaltare e dall'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fidejussoria, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2, 2-bis, 2-ter dell'art.30 del "testo coordinato".

Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12.03.2004 n.123.

Si avverte che l'importo della predetta cauzione è assoggettabile al beneficio della riduzione al 50% di cui all'art.8, comma 11-quater, lettera a) del "Testo coordinato", per le imprese ivi previste, sempre che dalla documentazione prodotta risulti il possesso del sistema di qualità; in mancanza di detta documentazione (nel caso di riunione temporanea d'imprese di tipo orizzontale la riduzione compete solo se hanno titolo tutte le imprese riunite) l'impresa che presenterà la cauzione ridotta al 50% verrà esclusa dalla gara.

10. Finanziamento: i lavori sono finanziati con fondi del bilancio della Regione Siciliana - rubrica Dipartimento Foreste - capitolo di spesa 551904, giusta Decreto del Dirigente dei Servizi Tecnici del Dipartimento Foreste n.2349 del 17.12.2007.

11. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art.10, comma 1, del "testo coordinato", costituiti da imprese singole di cui alle lett. a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate, di cui alle lett. d), e) ed e-bis), ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n.554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'art.13, comma 5, del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art.3, comma 7 del D.P.R. n.34/2000.

Ai sensi dell'art.12, comma 5 della legge n.109/1994 e successive modifiche, non è consentita la partecipazione contemporanea dei consorzi di cui all'art.10 comma 1 lettera c) del testo coordinato e dei consorziati facenti parte dello stesso. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

12. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

- caso di concorrente stabilito in Italia:

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. n.34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art.8, comma 3, lettera a) e b), del "testo coordinato" e dell'art.4 del D.P.R. n.34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, all. "B" al DPR n.34/2000;

- caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea:

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n.34/2000 accertati, ai sensi dell'art.3, comma 7, del suddetto DPR, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13. Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione.

14. Criterio di aggiudicazione:

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4) del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art.21, commi 1 e 1-bis, del "Testo Coordinato", mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con **4 (quattro)** cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

15. Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

16. Altre informazioni:

a)Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n.554/1999 e successive modificazioni di cui alla legge n.68/1999;

b)Per i soli lavori pubblici di valore inferiore alla soglia comunitaria, non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara la regolarità contributiva (D.U.R.C.) nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;

c) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);

d) si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'art.21, comma 1-bis, del "Testo coordinato"; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque, non si procede ad esclusione automatica ma *la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;*

e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

h) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.30, comma 2, 2-bis e 2-ter del "testo coordinato" e la garanzia di cui all'art.30, comma 3 del testo coordinato e all'art.103 del D.P.R. n.554/1999 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni da esecuzione (**CAR**) con un massimale pari ad **€.184.334,57** e con una estensione di garanzia di **€ 100.000,00** a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (**RCT**) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari ad **€. 500.000,00**; le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12.03.2004, n.123;

i) si applicano le disposizioni previste dall'art.8, comma 11-quater, del "testo coordinato";

j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.10, comma 1, lettera d), e) ed e-bis), del testo coordinato, i requisiti di cui al punto 11) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art.95, comma 2, del D.P.R. n.554/1999, qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art.95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta devono essere convertiti in EURO;

n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art.16 del Capitolato Speciale d'appalto;

o) la contabilità dei lavori sarà effettuata:

- **(caso C: appalto con corrispettivo a misura):**

ai sensi del titolo XI del D.P.R. n.554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri eseguiti per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula;

- $[SAL * (1 - IS) * R]$ (dove SAL=Importo stato d'avanzamento; IS= importo oneri di sicurezza/importo complessivo dei lavori; R= ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 51 del Capitolato Speciale d'appalto;

p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.2, comma 1, della legge regionale n.16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art.5 del decreto legge 14 marzo 2005, n.5 convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n.80;

s) è esclusa la competenza arbitrale;

t)l'Amministrazione si riserva di disporre, con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, il rinvio o l'apertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di gara, ovvero l'annullamento della stessa e la revoca dei provvedimenti emessi;

u)la stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipula del contratto che all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art.10 del DPR n.252/98. qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del Dpr n.252/98, che per i soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procederà all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;

v)oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto d'appalto, la stazione appaltante recederà in qualsiasi momento dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.11 comma 3 del DPR 252/98;

w)qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione verrà sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, previo invio alla stessa dei necessari elementi documentali. L'Autorità fornirà le proprie motivazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, sarà individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà le misure necessarie ad impedire rischi di manomissione. Garantendone l'integrità e l'inalterabilità;

x)i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

y)Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Francesco SGUEGLIA, Ispettore Ripartimentale delle Foreste di Palermo, via Giacomo Del Duca n.23 Palermo tel .091 7078928;

z)in esito agli impegni assunti dalla Regione Siciliana, con l'adesione al "Protocollo Unico di Legalità" , ogni partecipante alla gara dovrà produrre unitamente ai documenti sopra elencati, il modello di dichiarazione riportato nella circolare n.593 del 31.01.2006 dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici, riportato in allegato al presente bando.

Palermo, 9.01.2008

L'ISPETTORE RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE
Dott. Francesco SGUEGLIA

DISCIPLINARE DI GARA

1) Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7 del Bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 09.30 alle ore 13.00 e dalle ore 16.00 alle ore 18.00 della giornata di mercoledì, e dalle ore 09.30 alle ore 13.00 della giornata del venerdì, presso la sede dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Palermo, via Giacomo Del Duca n.23, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - DOCUMENTAZIONE" e "B - OFFERTA ECONOMICA".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- 3) **documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva**, ai sensi dell'art.19, comma 12 bis, del testo coordinato, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Reg.le per i LL. PP. N.26/GAB del 24.02.2006, adottato ai sensi dell'art.1, comma 13 della l.r. 29.11.2005, n.16, pubblicata nella G.U.R.S. n.12 del 10.03.2006;
- 4) **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
 - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art.75, comma 1, lett. a), b), c) d), e), f), g) ed h), del D.P.R. n.554/1999 e successive modificazioni;

- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.3 della legge 27.12.1956, n.1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- e) **(caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea):** attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n.34/2000 accertati, ai sensi dell'art.3, comma 7, del suddetto D.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi;
- f) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art.2359 del cod. civ. , si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllata; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- g) attesta di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- j) attesta di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizione di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove debbono eseguirsi i lavori;
- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, per tanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art.26 del testo coordinato;
- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione od eccezione in merito;
- n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- o) indica il numero di Fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art.10, comma 1 quater, del testo coordinato;
- p) **(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti, qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il**

18.01.2000); dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge n.68/1999;

- q) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art.18 della legge n.55/1990 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- r) **(caso di consorzi di cui all'art.10, comma 1, lett. b), e c) del testo coordinato)**: indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- **r/bis) (caso di consorzi di cui all'art.10, comma 1, lett. c) del testo coordinato: indica la denominazione, ragione sociale, indirizzo, codice fiscale e partita IVA di tutti i componenti del consorzio per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma ai sensi dell'art.12 comma 5 del testo coordinato.**
 - **s) (caso di associazione o consorzio o G.E.I.E. (gruppo europeo di interesse economico) non ancora costituito:** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capo-gruppo;
 - t) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di LL. PP. con riguardo alle associazioni o consorzi o G.E.I.E.;
 - **caso di associazione o consorzio o G.E.I.E., già costituito:**
 - 5)mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o G.E.I.E.;
 - 6)cauzione provvisoria** nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2-bis, dell'art.30 del testo coordinato.
 - **(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18.01.2000):**
 - 7)dichiarazione** del legale rappresentante di regolarità dell'impresa nei confronti della legge n.68/1999;
 - 8)documentazione** comprovante l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza dei LL.PP., ai sensi dell'art.1, comma 67, della legge 23.12.2005, n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 10.01.2007.
- La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il G.E.I.E..
- Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- Le dichiarazioni di cui al punto 4) lettera a) (limitatamente alle lettere b) e c) dell'art.75, comma 1, del D.P.R. n.554/1999 e successive modificazioni) e lettera b) e c), devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art.75, comma 1, lettere b) e c), del D.P.R. n.554/1999 e succ. modificazioni.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o G.E.I.E., già costituito o da costituirsi, la dichiarazione di cui al punto 7), deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il G.E.I.E..

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6) e 7), a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B - Offerta economica", devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, contenente:

l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4) del bando.

In caso di documenti di cui alla lettera a), siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2) Procedura di aggiudicazione:

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 4) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono tra loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art.10, comma 1 lett. b) e c), del testo coordinato hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) verificare che i consorziati, facenti parte dei consorzi stabili, di cui all'art.10, comma 1, lettera c), del testo coordinato partecipanti alla gara, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere sia il consorzio che il consorziato dalla gara così come previsto dalla sentenza n.6473/2005 V SEZ. del CONSIGLIO di STATO;
- e) sorteggiare un numero non inferiore al 10% del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore.

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione S.O.A., o siano iscritti da almeno 2 anni alla C.C.I.A.A. quali imprese artigiane o Registro Prefettizio quali imprese cooperative, ai sensi dell'art.10, comma 1-quater, del testo coordinato - tramite fax inviato al numero indicato alla lettera n), della dichiarazione di cui al punto 4 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A" - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla data della richiesta la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) da un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono preferibilmente appartenere alla natura indicata al punto 3.3) del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli Stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
- 2) da un elenco dei lavori preferibilmente appartenenti alla natura indicata al punto 3.3) del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare, tramite l'elenco di cui al punto 1), l'esecuzione diretta dei lavori preferibilmente appartenenti alla natura indicata al punto 3.3) del bando;
- 3) dal certificato attestante l'iscrizione al registro delle imprese dal quale si evinca che l'impresa è iscritta per categoria analoga o simile alla categoria dei lavori da appaltare;

oppure:

- 4) dal certificato attestante l'iscrizione all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le C.C.I.A.A. dal quale si evinca che l'impresa è iscritta per categoria analoga o simile alla categoria di lavori da appaltare da almeno 2 anni dalla data di scadenza del termine di partecipazione o (in caso di cooperative) al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro.

I documenti sono redatti nelle forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, **per gare espletate da non più di 30 giorni**, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione che attesti le suddette condizioni.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra le categorie di iscrizione al registro delle imprese, ovvero all'albo delle imprese artigiane oppure al registro prefettizio per le cooperative e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nelle declaratorie di cui all'allegato A del D.P.R. n.34/2000, secondo le seguenti similarità:

- a) lavori edilizi e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12;
- b) lavori idraulici quelli appartenenti alla categoria OG6;
- c) lavori fluviali e marittimi quelli rientranti nelle categorie OG7 e OG8;
- d) lavori impiantistici OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5, OS28 e OS30;
- e) lavori sui beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria OG2;

f) lavori su superfici decorate e beni mobili di interesse storico artistico quelli appartenenti alla categoria OS2;

g) lavori agricolo-forestali quelli appartenenti alla categoria OG13..

La stazione appaltante procede, altresì, ad una **immediata verifica** circa il possesso dei requisiti generali e, del requisito della regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da esse presentate, dalle certificazioni e documentazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n.445/2000, può altresì effettuare **ulteriori verifiche** della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art.75 del D.P.R. n.554/99 e successive modificazioni, e, del requisito della regolarità contributiva con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con sorteggio sopra indicato oppure secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto 7.4) del bando, procede:

- a) all'**esclusione** dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'**esclusione** dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta "A", ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) all'**esclusione** dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentata la documentazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva, ai sensi dell'art.19, comma 12-bis del testo coordinato, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore regionale per i lavori pubblici n.26/Gab del 24 febbraio 2006, pubblicato sulla G.U.R.S. n.12 del 10 marzo 2006;
- d) alla **comunicazione** di quanto avvenuto agli uffici della Amministrazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art.10, comma 1-quater, del testo coordinato e dell'art.27, comma 1, del D.P.R. n.34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ed all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici, ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La prova dei requisiti giunta tardivamente non determina la riammissione del concorrente ma è comunicata all'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. ed all'Osservatorio regionale dei LL.PP..

Si riporta di seguito integralmente il dettato normativo in ordine alle procedure di aggiudicazione della gara:

Art. 21.

- comma 1 bis 1: la commissione aggiudicatrice, dopo la fase di ammissione delle offerte, in pubblica seduta, ai soli fini della determinazione della media di riferimento, procede ad escludere fittiziamente il 50% delle offerte ammesse. A tal fine sorteggia un numero intero da 11 a 40; il numero sorteggiato costituisce la

percentuale relativa al numero delle offerte di minor ribasso da escludere; la differenza tra 50 ed il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di maggior ribasso da escludere. I numeri delle offerte da escludere fittiziamente, corrispondenti a tali percentuali, sono determinati senza tenere conto di eventuali cifre decimali.

La procedura di cui al presente comma non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 5.

-comma 1 bis 2: la commissione aggiudicatrice calcola la media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia di cui al comma 1 bis 1: se il numero sorteggiato è compreso tra 11 e 24, l'aggiudicazione viene fatta all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione delle offerte di maggiore e minore ribasso incrementata dello scarto aritmetico di cui al comma 1 bis. Se il numero sorteggiato risulta compreso tra 26 e 40, l'anzidetta media viene decrementata dello scarto medio aritmetico. Se il numero sorteggiato risulta pari a 25 non si procede alla determinazione dello scarto medio aritmetico e la media di aggiudicazione è quella risultante dalla media delle offerte rimaste in gara.

-comma 1 bis 3: ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio deve essere effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.

-comma 1 bis 4: nel caso di presentazione alla gara di più offerte aventi identico ribasso, l'esclusione fittizia delle offerte, ai sensi del comma 1 bis 1, non può essere superiore in termini numerici al 50% delle offerte presentate, non rilevando a tal fine l'ipotesi in cui le offerte presentino un identico ribasso e si collochino a cavallo delle due soglie di esclusione. Stante la natura fittizia dell'esclusione del 50% delle offerte ammesse per la formazione della media, tutte le offerte ammesse concorrono alle successive fasi di aggiudicazione della gara.

Si soggiunge che, con circolare esplicativa del 3 ottobre 2007 pubblicata sulla G.U.R.S. n.48 del 6 ottobre 2007, l'Assessore regionale dei Lavori Pubblici ha chiarito che: ove il decremento dello scarto aritmetico fra le offerte di maggior ribasso rispetto alla media delle offerte rimaste dopo l'esclusione fittizia del numero percentuale di offerte di minore e maggiore ribasso, sorteggiato ai sensi dell'art.21, comma 1 bis, del "testo coordinato", determini valori tali da non consentire l'individuazione della offerta cui aggiudicare la gara, potrà essere ripetuta immediatamente la procedura finalizzata alla determinazione della media di riferimento di cui alla suddetta norma. Pertanto, sarà estratto altro numero intero da 11 a 40 e saranno ripetute le procedure di cui all'art.21, comma 1 bis 1 e comma 1 bis 2, fino al conseguimento dell'aggiudicazione.

Effettuato il sorteggio, il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede quindi all'**apertura delle buste "B - offerta economica"** ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, all'individuazione del concorrente collocatosi al primo posto in graduatoria tenuto conto dell'offerta percentuale che risulta pari, o in mancanza, che più si avvicina per difetto alla media aritmetica dei ribassi, determinata con le modalità di cui all'art.21, comma 1 bis 1 e comma 1 bis 2 del "testo coordinato".

Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi tra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'art.10, comma 1-quater, ultimo periodo, del testo coordinato.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità dovrà fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more sarà individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art.75 del D.P.R. n.554/99 e successive modificazioni, nonché del requisito della regolarità contributiva. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lett. c), ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Francesco SGUEGLIA)**

**MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI
LEGALITA' E DELLA CIRCOLARE n.593 DEL 31.01.2006
DELL'ASSESSORE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI**

Pubblico incanto per l'affidamento dei lavori manutenzione straordinaria dei locali "Ex Sacos" da destinare a presidio logistico della struttura antincendio ricadente nel IV° distretto forestale - Comune di Bagheria (PA).

Importo lavori a base d'asta €. 153,612,14 oltre I.V.A. ed al netto degli oneri di sicurezza.

Oggetto: dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore Regionale LL.PP. n.593 del 31 gennaio 2006).

Con la presente dichiarazione, il sottoscritto/a, nato a il e residente a via nella qualità di della ditta iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di Commercio di partecipante all'asta pubblica sopra indicata

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:

- a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante ed all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti ed il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);
- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiara espressamente ed in modo solenne:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza e si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza;
- che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che, nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicchè, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara e attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale, l'impresa verrà esclusa.

Timbro e firma

Firma leggibile

N.B.: Si allega documento di riconoscimento

In caso di A.T.I. etc., la presente dichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa <