



Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
90139 Palermo, Via delle Croci, 8
Tel. 091. 7071823 - 824

www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata del Dipartimento:

dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Parco Archeologico e Paesaggistico di Siracusa, Eloro, Villa del TELLARO e AKRAI
Viale Teocrito, 66 - 96100 Siracusa
tel. 0931 489511 - fax 0931 489532
parcoarcheologico.siracusa@legalmail.it



PARCO ARCHEOLOGICO E
PAESAGGISTICO DI SIRACUSA,
ELORO, VILLA DEL TELLARO
E AKRAI



Partita Iva e Codice Fiscale: 01998780892

Il Direttore

parco.archeo.siracusa@regione.sicilia.it

Comune di Parco Siracusa (SR)

29/12/2021
0004668



Tit.

OGGETTO: Capitolo 730. Esercizio Finanziario 2021 "Lavori di manutenzione straordinaria dei bagni dell'Anfiteatro romano e della stanza dei custodi all'interno dell'area monumentale della Neapolis"

CIG: Z7F340A0D7

Impresa Cavarra Vincenzo s.r.l.

Via Ducezio 3, Noto (SR)

~~Cavarra Vincenzo s.r.l.~~

visto il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 modificato D. Lgs. 56/2017 "attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE sui Contratti Pubblici;

vista la determinazione n. 84 del 10 novembre 2021 con la quale il Direttore del Parco nomina Responsabile del Procedimento l'arch. Carlo Staffile;

vista la nota n. 2633 del 12 novembre 2021 con la quale l'Agente contabile del Parco comunica la prenotazione delle somme a valere sul Capitolo 730 E.F. 2021, registrata al n. 29;

vista la determina a contrarre n. 91 del 23 novembre con la quale il RUP autorizza la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. A9 ad operatore economico specializzato nel settore per un importo pari a € 48.764,41 comprensivo di IVA al 22%;

vista la circolare recante disposizioni applicative del Dipartimento Regionale Tecnico, trasmesso con nota n. 86313/DRT del 04/05/2016, con cui si dispone che la nuova disciplina sui LL.PP. è da applicare nel territorio della Regione Siciliana a far data dell'entrata in vigore (19 Aprile 2016) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

vista la Legge di stabilità anno 2016 (L. n. 208/2015) approvata il 22.12.2015 e pubblicata sulla GURI del 30.12.2015 art. 1 comma 502 e 503;

vista la L. n. 208/2015, art. 1 comma 502 e 503 e del DL n. 32/2019 "Sblocca Cantieri";

vista la Legge n. 136 del 13/08/2010 Tracciabilità dei flussi finanziari;

CAVARRA VINCENZO SRL
Via Ducezio, 3 Noto (SR) 96017
CF P.IVA 01998770892
Tel. 0931 489511



| | | | | | |
|--|-------|-----------------------------|-------------|---|--|
| Responsabile del procedimento | | <u>Arch. Carlo Staffile</u> | | (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa) | |
| Stanza | Piano | Tel. | | Durata procedimento | (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni) |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) e-mail: urp.museosr@regione.sicilia.it | | | | | |
| Stanza | | Piano | Tel. | Incaricata: | <u>Dott.ssa Angela Maria Maranti</u> |
| 2 | | 1 | 0931 489517 | Orario e giorni ricevimento | Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00 |
| Sebastiana Alota | | | | | |

visto il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici Legge 163 del 12/04/2006;

visto il codice gara generato a gara a lotto unico dalla procedura sulla piattaforma SITAS e-Procurement SA dell'Assessorato dei Lavori Pubblici recante n. G00776;

vista l'offerta proposta dalla Ditta invitata, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, pari ad un ribasso del 1,2555%, corrispondente al un importo pari a € 39.500,00 oltre IVA al 22%;

vista la documentazione delle autocertificazioni richiesta e prodotta con la relativa verifica della firma digitale validata dalla stessa piattaforma;

vista la verifica ai sensi dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del Codice dei Contratti pubblici secondo quanto esplicitato nelle Linee Guida ANAC, conservati agli atti del pertinente fascicolo;

Tutto ciò premesso è parte del presente contratto di affidamento

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1. Generalità

Il RUP, Arch. Carlo Staffile affida il servizio in oggetto citato alla **Impresa Cavarra Vincenzo s.r.l.**, Via Duzezio 3, Noto (SR), P. IVA ~~01987770956~~, ~~cavarra.vincenzo@libero.it~~.

L'impresa affidataria rappresentata dal Sig. Vincenzo Cavarra, che formalmente si impegna alla realizzazione dell'evento in parola, in conformità all'allegato capitolato, parte integrante al presente contratto.

Art. 2. Condizioni di cantierabilità

Si può procedere all'affidamento definitivo e alla rubricazione del presente contratto e contestuale consegna lavori, poiché per l'Impresa sussistono i requisiti previsti dall'art. 106, comma 3, del Regolamento n. 207/2010, in quanto permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzioni del servizio, oggetto dell'affidamento.

Art. 3. Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dell'appalto viene determinato **per un importo pari a € 39.500,00**, oltre IVA (22%).

Art. 4. Tempo utile per l'ultimazione dei lavori

L'affidatario darà concreto inizio ai lavori a far data del presente affidamento.

Art. 5. Penale per ritardata ultimazione di lavori

In caso di ritardata o non realizzazione dello spettacolo, ai sensi dell'art. 113 bis del D.L.vo 50/2016, sarà applicata una penale.

Art. 6. Premio di accelerazione

Non è previsto premio di accelerazione.

CAVARRA VINCENZO S.R.L.
Via Duzezio, 3 Noto (SR) 96017
CF P. IVA 01987770956
Cavarra Vincenzo



| | | | | | |
|---|-----------------------|-----------------------------|--------------------|---|--|
| Responsabile del procedimento | | <u>Arch. Carlo Staffile</u> | | (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa) | |
| Stanza | <u> </u> Piano | Tel. | <u> </u> | Durata procedimento | <u> </u> (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni) |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) e-mail: <u>urp.museosr@regione.sicilia.it</u> | | | | Incaricata: | <u>Dott.ssa Angela Maria Manenti</u> |
| Stanza | <u>2</u> Piano | <u>1</u> Tel. | <u>0931 489517</u> | Orario e giorni ricevimento | <u>Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00</u> |
| Sebastiana Alota | | | | | |

Art. 7. Pagamenti in acconto

Per l'esecuzione del servizio all'affidatario non è dovuta alcuna anticipazione sull'importo contrattuale.

- Il pagamento avverrà in un'unica soluzione, dietro presentazione di fattura e previo accertamento dell'avvenuta continuazione del servizio, con attestazione di certificato di regolare esecuzione e del visto sulla fattura, approvato dal funzionario delegato e dal RUP, ai sensi della Legge 10/99 art. 64, comma 3°.
- La fattura dovrà riportare sia i dati anagrafici del legale rappresentante della Ditta che le coordinate bancarie del proprio conto corrente in modo completo (CIN, ABI, CAB, numero di conto corrente comprensivo del codice di controllo).
- La Ditta dovrà osservare tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle vigenti disposizioni legislative in materia di lavori.

Art. 8. Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

La Ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Art. 9. Modalità e termini del collaudo (verifica di conformità)

Il completamento dei lavori entro 30 giorni dall'inizio degli stessi.

Art. 10. Cessione del contratto - Subappalto

Il contratto d'appalto non può essere ceduto totalmente o parzialmente, a pena di nullità. Non è ammesso il subappalto se non espressamente indicato in fase di gara e se non approvato dalla Stazione appaltante.

Art. 11. Indicazione delle persone che possono riscuotere

Per tutti gli effetti del presente atto, l'Impresa affidataria elegge domicilio legale in Via Ducezio n. 3, Noto (SR). In caso di cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare, l'affidatario è obbligato a darne tempestiva notifica alla stazione appaltante.

L'identità della persona autorizzata alla riscossione dovrà risultare, nel caso di ditte individuali, dal certificato della Camera di commercio e nel caso di Società mediante appositi atti legali.

Art. 12. Cessione del credito

Ai sensi dell'art. 106 del D.L.vo 50/2016, è ammessa la cessione dei crediti maturati dall'impresa nei confronti della stazione appaltante a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente affidamento effettuata nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel contratto, a condizione che:

- il contratto di cessione venga stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e che lo stesso, in originale o in copia autenticata, venga notificato alla stazione appaltante;
- la stazione appaltante non rifiuti la cessione con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro 45 giorni dalla notifica della cessione stessa;
- il cessionario sia un Istituto bancario o un Intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in-

CAVARRA VINCENZO SRL
Via Ducezio, 3 Noto (SR) 96017
C.F. e P.IVA 04987770966
07132810966

Responsabile del procedimento Arch. Carlo Staffile (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)
Stanza Piano Tel. Durata procedimento (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) e-mail: urp.museosr@regione.sicilia.it Incaricata: Dott.ssa Angela Maria Manenti
Stanza 2 Piano 1 Tel. 0931 489517 Orario e giorni ricevimento Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00
Sebastiana Alota

Stampa circolare: "Assessorato Regionale Regionale del Mezzogiorno" con sigillo e firma.

materia bancaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa.

La Stazione Appaltante in caso di notificazione della cessione può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

Art. 13. Discordanze negli atti di contratto

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'affidatario ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta alla Stazione Appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica.

In ogni caso, dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti, l'affidatario rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti:

- capitolato speciale d'appalto;
- affidamento.

Art. 14. Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte integrante del presente affidamento e devono in esso essere richiamati:

- Allegato A - Dichiarazione art. 80 per persone diverse dal titolare
- Allegato B- Protocollo di legalità
- Allegato C - L.190-2012.
- Allegato D - Patto di integrità
- Allegato E - Tracciabilità flussi

Art. 15. Spese contrattuali e registrazione

Tutte le spese di un eventuale registrazione, da parte dell'Impresa, del presente affidamento, di registro e accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a esclusivo carico dell'Impresa Appaltatrice.

Art. 16. Modalità di risoluzione delle controversie

Tutte le controversie che insorgeranno nell'esecuzione dell'appalto dei lavori, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art. 205 del D.L.vo 50/2016, saranno risolte mediante giudizio arbitrale ai sensi dell'art. 209 e seguenti dello stesso D.L.vo 50/2016 o come stabilito da altre disposizioni normative vigenti in materia.

Art. 17. Disposizioni antimafia

L'impresa prende atto che l'affidamento dell'attività oggetto del presente contratto è subordinata all'integrale e assoluto rispetto della vigente normativa antimafia, inclusa la Legge n. 136/2010.

In particolare, l'impresa garantisce che nei propri confronti non sono stati emessi provvedimenti definitivi o provvisori, che dispongano misure di prevenzione o divieti, sospensioni o decadenze di cui alla predetta normativa, né sono pendenti procedimenti per l'applicazione delle medesime

CAVARRA VINCENZO SRL
Via Ducezio, 3 Noto (SR) 96017
C.F. e P.IVA 0987770896
Tel. 0931 823832

| | | | | | |
|---|-----------------------------|-------|-----------------|---|---|
| Responsabile del procedimento | <u>Arch. Carlo Staffile</u> | | | (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa) | |
| Stanza | <u> </u> | Plano | <u> </u> | Tel. | <u> </u> |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) e-mail: <u>urp.museosr@regione.sicilia.it</u> | | | | Incaricata: | <u>Dott.ssa Angela Maria Manenti</u> |
| Stanza | <u>2</u> | Plano | <u>1</u> | Tel. | <u>0931 489517</u> |
| Sebastiana Alota | | | | Orario e giorni ricevimento | <u>Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00</u> |

disposizioni, ovvero condanne che comportino l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

L'impresa si impegna a comunicare immediatamente alla stazione appaltante, pena la risoluzione di diritto del presente contratto:

- eventuali procedimenti o provvedimenti, definitivi o provvisori, emessi a carico dell'impresa stessa ovvero del suo rappresentante legale, nonché dei componenti del proprio organo di amministrazione, anche successivamente alla stipula del contratto;
- ogni variazione della propria composizione societaria eccedente il 2% (due per cento);
- ogni altra situazione eventualmente prevista dalla legislazione emanata successivamente alla stipula del presente affidamento.

Art. 18. Norme finali

Per tutte le norme non contenute nel presente affidamento, valgono le norme legislative e regolamenti applicabili e vigenti nella Regione Siciliana.

Il presente affidamento viene redatto in duplice copia originale.

Art. 19. Risoluzione contratto

Il presente affidamento può essere rescisso nel caso in cui, successivamente, siano ufficialmente certificati dagli organi competenti motivi di esclusione ex art. 80 Dlgs 50/2016.

Una copia sarà pubblicata sulla piattaforma dell'Assessorato dei Lavori Pubblici SITAS ed inviata alla Ditta che avrà cura di accettazione con firma digitale.

il presente atto, approvato e sottoscritto in fine a margine dei fogli intermedi.



PER ACCETTAZIONE

CAVARRA VINCENZO S.R.L.
Via Ducezio, 3 Noto (SR) 96017
CF e P.IVA 01987710866
Tel. 0931 489517

TIMBRO E FIRMA

Documento firmato da:
CVRVCN43L31F943Z/7420086100052220
.nyw9MM4pZ9T8/oc4GOAb6BDNPK\=
29.12.2021 10:57:11 UTC

| | | | | |
|--|----------------------|-------|---|--|
| Responsabile del procedimento | Arch. Carlo Staffile | | (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa) | |
| Stanza | Plano | Tel. | Durata procedimento | (ove non previsti da leggi o regolamenti è di 30 giorni) |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) e-mail: urp.museosr@regione.sicilia.it | | | Incaricata: | Dott.ssa Angela Maria Manenti |
| Stanza | 2 | Plano | 1 | Tel. 0931 489517 |
| Sebastiana Alota | | | Orario e giorni ricevimento | Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00 |