



REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Parco Archeologico di Tindari
parco.archeo.tindari@regione.sicilia.it
parco.archeo.tindari@legalmail.it



Rub. n. 0001591/I del 31/08/2021

Prot. n. 0002290 del 31/08/2021

Oggetto: Servizio di pulizia settembre-dicembre 2021 ES. fin. 2021/gennaio-agosto 2022
Es. fin. 2022. Cap. 376506 - C.I.G. 8886778134

DETERMINA CONTRARRE
(art. 32 comma 2 D.lgs 18.4.16 n° 50)

Premesso che:

- con nota dipartimentale prot. n°37495 del 02/08/2021 è stato autorizzato l'affidamento dei servizi di pulizia delle sedi di lavoro, dei siti e degli immobili appartenenti al patrimonio culturale Regionale per i mesi settembre-dicembre 2021 / gennaio-agosto 2022 ai sensi dell'art.3 della Legge 136/2010;
- in merito ai servizi e forniture a valere sul Capitolo 376506 del Bilancio regionale, da porre in essere presso il Parco Archeologico di Tindari è opportuno preventivamente effettuare una ricerca di mercato;
- la gara espletata in data 25/08/2021 è stata revocata in autotutela;

Considerato che:

- occorre procedere al servizio di pulizia degli spazi del parco archeologico di Tindari e che esso è costituito dai siti Tindari, Villa Amato, Capo D'Orlando, Acquedolci, San Fratello, Patti, Milazzo, Terme Vigliatore, Tusa Halaesa Arconidea, Caronia C/da Pantano ;
- nell'allegato alla citata nota dipartimentale prot. n° 37495 per il Parco Archeologico di Tindari è stata indicata in € 72.000,00 la spesa complessiva suddivisa nell'importo di € 24.000,00 per i mesi agosto-dicembre 2021 e € 48.000,00 per i mesi gennaio-agosto 2022,
- il periodo di decorrenza del servizio è indicato nel mese di settembre 2021

IL DIRETTORE

VISTI:

- la documentazione tecnica predisposta dall'arch. Giovanni Anastasio, dirigente responsabile della U.O.2
- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, coordinato con le norme della L.R. 12.7.11 n° 12 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, per quanto applicabile ai sensi degli art.li 216 e 217 del D.L.vo 18.4.16 n° 50 ;

Responsabile procedimento _____				<small>(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)</small>	
Stanza _____	Piano _____	Tel. _____	Durata procedimento _____	<small>(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)</small>	
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – Responsabile: _____					
Stanza _____	Piano _____	Tel. _____	Orario e giorni ricevimento _____		

- il D.P.R. 5.10.10 n° 207, coordinato con le norme recate della L.R. 12.7.11 n° 12 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.L.vo 18.4.16 n° 50;
- il D.L.vo 18.4.16 n° 50 e successive modifiche, sostituzioni ed integrazioni in materia;
- in particolare gli articoli 32 comma 2 e 10, 36 commi 2 e 6, 146 comma 4 del D.L.vo n° 50/2016;
- il quadro tecnico-economico relativo alla prestazione complessiva;

CONSIDERATO CHE :

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il servizio di pulizia degli spazi e degli immobili del parco archeologico di Tindari.;
 - all'attività è stato attribuito il codice C.I.G. 8886778134;
- l'art. 36 comma 2 lettera b) del D.L.vo 18.4.16 n° 50 consente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi di importo pari o superiore ad a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 36 comma 6 del medesimo decreto n° 50/2016, ai fini dello svolgimento delle relative procedure di affidamento, le stazioni appaltanti possono procedere all'utilizzo di strumenti di negoziazione interamente gestiti per via telematica quale il "mercato elettronico", che consentono di selezionare il miglior offerente attraverso l'apertura di un confronto concorrenziale tra le imprese abilitate, scegliendo quelle che rispondono meglio alle proprie esigenze, attraverso la modalità di Richiesta di Offerta (RdO);
- questo Parco in qualità di Stazione Appaltante con la presente Determina manifesta ai sensi dell'art. 32 del D.L.vo 50/2016 la propria volontà a stipulare un contratto per affidare la fornitura in oggetto per un importo massimo pari ad Euro 58.914,84;
- nel rispetto dei principi di economicità, imparzialità, trasparenza, parità di trattamento e proporzionalità, l'aggiudicazione della fornitura sarà affidata all'impresa con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 e 97 comma 2 bis del D.L.vo 50/2016, in quanto:
 - ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità della fornitura;
 - il Capitolato prestazionale è esecutivo;
- la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata ex art 97 comma 2 bis Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
 - saranno garantite le clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'[articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81](#). I servizi ad alta intensità di manodopera sono quelli nei quali il costo della manodopera è pari almeno al 50 per cento dell'importo totale del contratto;
 - il margine di tempo rispetto all'inizio previsto nel mese di settembre ed ai tempi attuazione delle procedure si presenta estremamente ristretto;
 - si approva la documentazione necessaria all'avvio della procedura di affidamento diretto previa indagine di mercato da espletare mediante RdO sul portale MePA;
 - occorre dare via alla procedura di affidamento di cui trattasi;
 - il contratto sarà stipulato sia in forma pubblica che amministrativa sul portale telematico del Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione, al quale non si applica il termine di *stand still* di trentacinque giorni per la stipula del contratto medesimo, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) del D.L.vo 18.5.16 n° 50;

D E T E R M I N A

per le motivazioni su esposte, che qui si intendono come integralmente riportate e trascritte, di individuare gli elementi e criteri relativi all'acquisizione della fornitura in oggetto:

FINE DA PERSEGUIRE Acquisizione del *Servizio di pulizia settembre-dicembre 2021/gennaio-agosto 2022* del Parco archeologico di Tindari come da allegata documentazione tecnica;

OGGETTO DEL CONTRATTO Servizio di pulizia dei siti e dei locali del Parco archeologico di Tindari nel periodo da settembre a dicembre 2021 e da gennaio ad agosto 2022 compresi;

FORMA DEL CONTRATTO Stipula in forma digitale sul portale *Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)*;

CLAUSOLE ESSENZIALI Procedura ex art. 32, del D.lgs 50/2016;

SCelta DEL CONTRAENTE Offerta più bassa, mediata dal calcolo della soglia di anomalia determinata, mediante la procedura di *Richiesta di Offerta* portale informatico del *Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione*, rivolta a dieci ditte;

- di rendere noto che il Responsabile unico del procedimento è l'Arch. Domenico Targia nella qualità di Direttore , ai sensi dell'art. 31 del D.L.vo n° 50/2016;
- di approvare la documentazione tecnica del servizio sopra descritto, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- di espletare, quale sistema di scelta del contraente, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera *b)* del D.L.vo 18.4.16 n° 50, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta più bassa, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera *a)* del medesimo D.L.vo n°50/2016;
- di rivolgersi a dieci ditte in possesso dei requisiti di cui in premessa attraverso il sistema MePA, con la modalità della Richiesta di Offerta (RdO);
- di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare la fornitura anche in presenza di una sola offerta valida;
- di attestare la regolarità amministrativa della presente Determina;
- di imputare la spesa di € 71.996,10 comprensiva delle somme a disposizione, a valere sul cap. 376506 del Bilancio della Regione Siciliana, riservando per l'espletamento dei servizi in oggetto all'esercizio finanziario 2021 la somma di € 23.998,70 e all'esercizio finanziario 2022 la somma di €. 47.997,40, per un totale per servizi di pulizia di € 58.914,84, di cui per oneri per la sicurezza € 2.620,00, per materiali di consumo € 3.249,30, € 12.961,26 per IVA al 22% e €. 120,00 per contributo ANAC;

La presente Determina sarà pubblicata all'Albo Istituzionale.



Il Direttore
arch. Domenico Targia

Responsabile procedimento _____			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)		
Stanza _____	Piano _____	Tel. _____	Durata procedimento _____	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)	
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – Responsabile: _____					
Stanza _____	Piano _____	Tel. _____	Orario e giorni ricevimento _____		