



REGIONE SICILIANA

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

**Parco archeologico e paesaggistico di Catania e della
Valle dell'Acì**

Via Vittorio Emanuele II, 266 - 95124 CATANIA
tel. +39 095/7150508 – fax +39 095/311004
parco.archeo.catania@regione.sicilia.it

posta certificata: parco.archeo.catania@pec.net

IL DIRETTORE

Oggetto: Servizio di pulizia dei siti e degli uffici del Parco Archeologico e Paesaggistico di Catania e della Valle dell'Acì per il periodo settembre-dicembre 2021 e gennaio-agosto 2022 - Codice CIG: 8865953FDA

DETERMINA N. 28 DEL 31 Agosto 2021 DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

(Art. 32, comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

Premesso che alla data del 31 agosto p.v. andrà in scadenza il contratto di pulizia in essere e pertanto si dovrà procedere, con la celerità che la ristrettezza dei tempi impone, all'individuazione di una nuova ditta qualificata alla prestazione del servizio in oggetto;

- che con comunicazione prot. n. 37495 del 02/08/2021 del superiore Dipartimento – Area 1 Affari Generali si invitavano i Dirigenti responsabili delle strutture intermedie del Dipartimento a conferire gli incarichi per l'affidamento del servizio in oggetto a valere sulle risorse del Capitolo 376506;
- che dall'elenco allegato alla predetta nota prot. n. 37495 del 02/08/2021 si ricavava che l'importo massimo assegnato a questo Parco per le pulizie delle proprie sedi era di € 144.000,00 per il periodo settembre-dicembre 2021 e gennaio – agosto 2022;
- che con nota prot. n. 2580 del 04/08/2021 è stato dato incarico di responsabile del procedimento al Dirigente dell'U.O. 1 di questo Parco Arch. Giuseppe Sciacca;
- che su proposta del responsabile del procedimento, visto il Codice dei contratti pubblici emanato con D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i., con particolare riferimento agli aggiornamenti introdotti dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione del DL 76/2020, è stata pubblicata la Determina a contrarre n. 19 del 09/08/2021;
- che secondo la predetta Determina si è proceduto ad individuare la ditta alla quale affidare direttamente il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 1 c. 1 lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120, attraverso una procedura di gara svolta sul portale CONSIP con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso previa esclusione automatica delle offerte anomale;

Responsabile procedimento			ARCH. GIUSEPPE SCIACCA			DPRS n. 19 del 28/02/2012, gurs n.14 del 06/04/2012		
Stanza	1	Piano	1	Tel.	095/7150508			
Ufficio Relazioni con il Pubblico				e-mail	poloregionalect.urp@regione.sicilia.it	Responsabile:	dott.ssa Marie Gabrielle Leonardi	
Stanza		Piano		Tel.	095/7150508	Orario e giorni		Mer. 9:00 / 13:00 – 15:30 / 17:30



REGIONE SICILIANA

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

**Parco archeologico e paesaggistico di Catania e della
Valle dell'Acì**

Via Vittorio Emanuele II, 266 - 95124 CATANIA
tel. +39 095/7150508 – fax +39 095/311004
parco.archeo.catania@regione.sicilia.it

posta certificata: parco.archeo.catania@pec.net

IL DIRETTORE

- che dalla predetta gara è risultata aggiudicataria la ditta **N.T. PULIZIE s.r.l.s., con sede a MISTERBIANCO (CT) in via dei Vespri n. 296, C. F. e P. IVA 05299480870 con il ribasso del 25,00%**;
- che alla **verifica della regolarità contributiva**, delle annotazioni riservate sul portale ANAC e del certificato camerale la predetta **ditta è risultata in regola**.

Premesso quanto sopra:

- precisato che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace una volta effettuate le verifiche del possesso dei requisiti in ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- preso atto dell'impossibilità da parte della ditta N.T. PULIZIE s.r.l.s., comunicata con lettera del 30 agosto u.s., di iniziare il servizio il 1 settembre 2021 per la difficoltà, accentuata dal periodo di ferie estive, di contattare e contrattualizzare tutto il personale al momento impegnato nelle pulizie degli uffici e dei siti del Parco dislocati nei diversi comuni (Catania, Adrano, Centuripe, Caltagirone, Mineo), per cui si è determinato di affidare per il solo mese di settembre l'incarico delle pulizie alla stessa ditta che svolge attualmente il servizio ;
- visto il Codice dei contratti pubblici emanato con D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i., con particolare riferimento agli aggiornamenti introdotti dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione del DL 76/2020;
- viste le Linee Guida n. 4 predisposte dall'Autorità Nazionale Anticorruzione "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate alla legge 14 giugno 2019 n. 55;

la sottoscritta **Dott.ssa Gioconda Lamagna, nella qualità di Direttore del Servizio Parco Archeologico e Paesaggistico di Catania e della Valle dell'Acì**

D E T E R M I N A

Sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

1. di considerare la premessa parte integrante del presente dispositivo;

Responsabile procedimento				ARCH. GIUSEPPE SCIACCA				DPRS n. 19 del 28/02/2012, gurs n.14 del 06/04/2012			
Stanza	1	Piano	1	Tel.	095/7150508						
Ufficio Relazioni con il Pubblico				e-mail	poloregionalect.urp@regione.sicilia.it			Responsabile:	dott.ssa Marie Gabrielle Leonardi		
Stanza		Piano		Tel.	095/7150508	Orario e giorni		Mer. 9:00 / 13:00 – 15:30 / 17:30			



REGIONE SICILIANA

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

**Parco archeologico e paesaggistico di Catania e della
Valle dell'Acì**

Via Vittorio Emanuele II, 266 - 95124 CATANIA
tel. +39 095/7150508 – fax +39 095/311004
parco.archeo.catania@regione.sicilia.it

posta certificata: parco.archeo.catania@pec.net

IL DIRETTORE

2. di approvare la procedura di gara condotta sul portale CONSIP, il calcolo della soglia di anomalia e la proposta di aggiudicazione provvisoria;

3. di aggiudicare in via provvisoria l'appalto del " Servizio di pulizia dei siti e degli uffici del Parco Archeologico e Paesaggistico di Catania e della Valle dell'Acì per il periodo settembre-dicembre 2021 e gennaio-agosto 2022" – Codice CIG: 8865953FDA alla ditta N.T. PULIZIE s.r.l.s., con sede a Misterbianco (CT), in via dei Vespri n. 296, C.F. e P.IVA 05299480870 con il ribasso del 25,00%, dal quale scaturisce un importo totale di contratto di € 91.072,89, comprensivo di € 3.750,72 per oneri di sicurezza ed € 6.442,50 per lavori in economia, ed escluso IVA. In conseguenza del posticipo della data di inizio del servizio, dal 1 settembre al 1 ottobre 2021, la durata del servizio viene ridotta a mesi 11 e quindi l'importo viene decurtato di un dodicesimo;

4. di dare atto che, l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è condizionata e subordinata alla verifica positiva della sussistenza in capo alla società aggiudicataria dei requisiti generali, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D. lgs. 50/2016 e che ai sensi dell'art. 32 comma 13 la stazione appaltante autorizza l'esecuzione anticipata del contratto;

5. Di dare atto che per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità il presente provvedimento verrà pubblicato sul profilo del committente, sul sito del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali alla pagina "Amministrazione Trasparente", e sul portale servizio_contratti_pubblici del Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Catania, 31/08/2021

Il Dirigente Responsabile del Servizio
Dott.ssa Gioconda Lamagna

Responsabile procedimento			ARCH. GIUSEPPE SCIACCA			DPRS n. 19 del 28/02/2012, gurs n.14 del 06/04/2012		
Stanza	1	Piano	1	Tel.	095/7150508			
Ufficio Relazioni con il Pubblico				e-mail	poloregionalect.urp@regione.sicilia.it	Responsabile:	dott.ssa Marie Gabrielle Leonardi	
Stanza		Piano		Tel.	095/7150508	Orario e giorni	Mer. 9:00 / 13:00 – 15:30 / 17:30	



REGIONE SICILIANA

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Parco archeologico e paesaggistico di Catania e della Valle dell'Acì

Via Vittorio Emanuele II, 266 - 95124 CATANIA
tel. +39 095/7150508 – fax +39 095/311004
parco.archeo.catania@regione.sicilia.it

posta certificata: parco.archeo.catania@pec.net

IL DIRETTORE

OGGETTO: Servizio di pulizia dei siti e degli uffici del Parco Archeologico e Paesaggistico di Catania e della Valle dell'Acì per il periodo settembre-dicembre 2021 e gennaio-agosto 2022 - Codice CIG: 8865953FDA

DETERMINA N. _ 29 _ DEL _ 20/09/2021 _ DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE

(Art. 32 c. 7 D. Lgs. 50/2016)

Premesso che alla data del 31 agosto p.v. andrà in scadenza il contratto di pulizia in essere e pertanto si dovrà procedere, con la celerità che la ristrettezza dei tempi impone, all'individuazione di una nuova ditta qualificata alla prestazione del servizio in oggetto;

- che con comunicazione prot. n. 37495 del 02/08/2021 del superiore Dipartimento – Area 1 Affari Generali si invitavano i Dirigenti responsabili delle strutture intermedie del Dipartimento a conferire gli incarichi per l'affidamento del servizio in oggetto a valere sulle risorse del Capitolo 376506;
- che dall'elenco allegato alla predetta nota prot. n. 37495 del 02/08/2021 si ricavava che l'importo massimo assegnato a questo Parco per le pulizie delle proprie sedi era di € 144.000,00 per il periodo settembre-dicembre 2021 e gennaio – agosto 2022;
- che con nota prot. n. 2580 del 04/08/2021 è stato dato incarico di responsabile del procedimento al Dirigente dell'U.O. 1 di questo Parco Arch. Giuseppe Sciacca;
- che su proposta del responsabile del procedimento, visto il Codice dei contratti pubblici emanato con D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i., con particolare riferimento agli aggiornamenti introdotti dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione del DL 76/2020, è stata pubblicata la Determina a contrarre n. 19 del 09/08/2021;
- che giusto Determina a contrarre n. 19 del 09/08/2021 si è proceduto ad individuare la ditta alla quale affidare direttamente il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 1 c. 1 lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120, attraverso una procedura di gara svolta sul portale CONSIP con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso previa esclusione automatica delle offerte anomale;

Responsabile procedimento				Arch. Giuseppe Sciacca			DPRS n. 19 del 28/02/2012, gurs n.14 del 06/04/2012			
Stanza	1	Piano	1	Tel.	095/7150508					
Ufficio Relazioni con il Pubblico				e-mail	poloregionalect.urp@regione.sicilia.it			Responsabile:		
Stanza		Piano		Tel.	095/7150508	Orario e giorni		Mer. 9:00 / 13:00 – 15:30 / 17:30		



REGIONE SICILIANA

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

**Parco archeologico e paesaggistico di Catania e della
Valle dell'Aci**

Via Vittorio Emanuele II, 266 - 95124 CATANIA
tel. +39 095/7150508 – fax +39 095/311004
parco.archeo.catania@regione.sicilia.it

posta certificata: parco.archeo.catania@pec.net

IL DIRETTORE

- che dalla predetta gara è risultata aggiudicataria la ditta **N.T. PULIZIE s.r.l.s., con sede a MISTERBIANCO (CT) in via dei Vespri n. 296, C. F. e P. IVA 05299480870 con il ribasso del 25,00%**;
- che in data 20/09/2021 il responsabile del procedimento ha proceduto alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 autodichiarati dalla società N.T. PULIZIE s.r.l.s. in sede di gara.

La sottoscritta Dott.ssa Gioconda Lamagna nella qualità di Dirigente responsabile del S.27 *Parco archeologico e paesaggistico di Catania e della Valle dell'Aci*

DETERMINA

Sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

- 1. Di considerare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
- 2. Di approvare integralmente** le risultanze della procedura riportata nella Determina di aggiudicazione provvisoria n. 28 del 31/08/2021;
- 3. Di aggiudicare** l'appalto del servizio di pulizia dei siti e degli uffici del Parco Archeologico e Paesaggistico di Catania e della Valle dell'Aci per il periodo settembre-dicembre 2021 e gennaio-agosto 2022 alla ditta N.T. PULIZIE s.r.l.s. con sede a Misterbianco (CT) in via dei Vespri n. 296, C. F. e P. IVA 05299480870, con il ribasso del 25,00%;
- 4. Di considerare la predetta aggiudicazione efficace**, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, stante l'esito delle verifiche di cui in premessa;
- 5. Di posticipare l'inizio dell'esecuzione del contratto** al 01 Ottobre 2021 a seguito dell'impossibilità ad iniziare il servizio comunicata dalla ditta N.T. PULIZIE s.r.l.s. con PEC del 30/08/2021, assunta agli atti in data 31/08/2021 al prot. n. 2820.
- 5. Di dare atto che per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità** il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo e sul sito di questo Parco Archeologico di Catania e sul portale contratti_pubblici del Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Il Dirigente Responsabile del Servizio

Dott.ssa Gioconda Lamagna

Responsabile procedimento				Arch. Giuseppe Sciacca			DPRS n. 19 del 28/02/2012, gurs n.14 del 06/04/2012			
Stanza	1	Piano	1	Tel.	095/7150508					
Ufficio Relazioni con il Pubblico				e-mail	poloregionalect.urp@regione.sicilia.it			Responsabile:		
Stanza		Piano		Tel.	095/7150508	Orario e giorni		Mer. 9:00 / 13:00 – 15:30 / 17:30		