



**REP. 1478**



## **REGIONE SICILIANA**



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.  
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.  
SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. di TRAPANI**

**FSC 2014-2020 "Patto per la Sicilia"**

### **CONTRATTO D'APPALTO**

L'anno 2020 il giorno 18(diciotto) del mese di dicembre a Trapani, nella Via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;

innanzi a me Dott. Pietro MARTINEZ, Ufficiale Rogante della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, giusta nomina Soprintendenziale prot. n. 10501 del 21 agosto 2020, senza assistenza di testimoni, per avervi i comparenti infrascritti, che ne hanno i requisiti di Legge ed il mio consenso, concordemente rinunciato, sono presenti:  
da una parte,

□ l'Arch. Girolama FONTANA, domiciliato per la carica in questa Via Garibaldi, 95, che interviene ed agisce nel presente Contratto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;

C.F. n. 80012000826; Partita I.V.A. n. 02711070827.  
Si precisa che di seguito nel presente Contratto la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani sarà denominata semplicemente **STAZIONE APPALTANTE**;

e dall'altra,

□ il Signor Antonino RUSSO, nato a XXXXXXXX (XX) il XX XXXXXX XXXX, che interviene ed agisce nel presente Contratto nella qualità di Procuratore speciale del Raggruppamento Temporaneo d'Impresa con mandato irrevocabile all'Impresa Capogruppo e contestuale conferimento di Procura tra il **CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. A R.L.** (Mandataria) - **ARCHEXPLOERS S.N.C. DI LISCIARELLI ANDREA E SUADONI TANIA** (Mandante).

Elementi identificativi degli Operatori economici costituenti dell'Associazione Temporanea di Imprese:

□ **CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. A**

**R.L.**, corrente in Patti (ME), Via Canapè,  
s.n., P.IVA, codice fiscale e numero  
d'iscrizione alla Camera di Commercio di  
Messina **03509710830**, REA ME - 242509.

Il **CONSORZIO** in gara ha indicato di concorrere per  
le seguenti consorziate:

□ **SIE IMPIANTI S.R.L.** corrente in Termini  
Imerese (PA), Contrada Molara, P.IVA  
**04240910820**, codice fiscale e numero  
d'iscrizione alla Camera di Commercio di  
Palermo **03751400825**, REA PA - 169690;

□ **ECOTEKNA S.R.L.** corrente in Fonni (NU), Via  
Pio XII, 21, P.IVA, codice fiscale e numero  
d'iscrizione alla Camera di Commercio di  
Nuoro **01102170915**, REA NU - 75177;

□ **ARCHEXPLOERS S.N.C. DI LISCIARELLI ANDREA E  
SUADONI TANIA**, corrente in **Amelia** (TR), Via  
Delle Rote, 2, P.IVA, codice fiscale e numero  
d'iscrizione alla Camera di Commercio di Terni  
**01210310551**, REA TR - 80211.

Il Raggruppamento Temporaneo d'Impresa con mandato  
irrevocabile all'Impresa Capogruppo e contestuale  
conferimento di Procura, rogato presso la Dott.ssa  
Cristiana Vicari, Notaio in Patti (ME), iscritta al

Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta, Repertorio n. 569, Raccolta n. 361 del 25 novembre 2020, registrata a Messina il 25 novembre 2020 al n. 16570, Serie 1T, si allega al presente Contratto costituendone parte integrante sub. "A".

La Procura speciale alla stipula al Signor Antonino RUSSO, come sopra identificato, è stata conferita dalla Signora Marzia CAPORLINGUA, nella qualità di rappresentante del Raggruppamento Temporaneo d'Impresa, in data 15 dicembre 2020, giusta procura sottoscritta presso la Dott.ssa Cristiana Vicari, Notaio in Patti (ME), iscritta al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta, Repertorio n. 585, che allega al presente Contratto costituendone parte integrante sub. "B".

Si precisa che di seguito nel presente Contratto la sopra identificata Associazione Temporanea di Imprese sarà denominata semplicemente **APPALTATORE**.

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica di contrarre io Ufficiale Rogante sono certo, mi richiedono di ricevere il presente Contratto, al quale premettono che:

□ Con provvedimento prot. n. 3724 del 25 luglio

2019 il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Roberto MONTICCIOLO, ai sensi dell'articolo 26, comma 8, del **D.Lgs. 50/2016**, ha validato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione dei **"Lavori di recupero e adeguamento funzionale a polo museale della sede espositiva del castello arabo-normanno"** in Castellammare del Golfo (TP);

- Con D.D.G. n. 4444 del 16 ottobre 2019, registrato alla Ragioneria Centrale dei BB.CC. ed I.S. il giorno 23 ottobre 2019, è stato approvato in linea amministrativa il **Progetto** di che trattasi e per lo stesso è stata disposta la prenotazione d'impegno di complessivi **€ 1.800.000,00** a valere sul Capitolo 776097 per il triennio finanziario 2019-2021;

**COD. progetto SI\_1\_18182 - COD. CUP. G22C17000000001;**

- Nel quadro economico complessivo approvato con il D.D.G. n. 4444 del 16 ottobre 2019 i complessivi **€ 1.800.000,00** risultavano così suddivisi:
  - **€ 998.581,06** per lavori;

- € **801.418,94** per somme a disposizione dell'amministrazione;
- A mente dall'articolo 40, comma 2, del **D.Lgs. 50/2016** dal 18 ottobre 2018 vige l'obbligo della gara telematica;
- Tale obbligo risulta validamente assolto con il ricorso alla piattaforma "SITAS e procurement";
- Con Determina a contrarre prot. n. 14755 del 17 dicembre 2019, adottata ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del **D.Lgs. 50/2016**, e dell'articolo 29, comma 2, del D.P.Reg. n. 13 del 31 gennaio 2012, si è stabilito che le procedure concorsuali finalizzate alla selezione dell'Operatore economico cui appaltare i **Lavori** in argomento sarebbero state svolte procedura aperta previa pubblicazione di bando di gara ex articoli 3, comma 1 lett. sss) e 60 del **D.Lgs. 50/2016**, come criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 4 della L.R. 19 luglio 2019 n. 13, quello del minor prezzo e con l'applicazione del metodo dell'inversione procedimentale di cui all'articolo 133, comma

8, del D. Lgs. 50/2016 per come introdotto dall'articolo 1, comma 3, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55 - **COD. CIG 8376486EE8**;

- L'estratto di gara, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1, comma 2, della L.R. 12/2011, per come novellato dall'articolo 24, comma 4, della L.R. 8/2016, e dell'articolo 36, comma 9 terzo periodo, del **D.Lgs. 50/2016**, è stato pubblicato sulla G.U.R.S. n. 34 del 21 agosto 2020;
- Sempre in data 24 agosto 2020 tutta la documentazione tecnico-amministrativa è stata pubblicata sulla **piattaforma "SITAS e procurement"**;
- Ai sensi dell'articolo 9, comma 5, della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni le procedure di gara sono state espletate dall'Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare d'Appalto (U.R.E.G.A.) - Sezione Provinciale di Trapani;
- Nelle date del 30 settembre 2020 e del 2 ottobre 2020 presso l'U.R.E.G.A. - Sezione di Trapani, ai sensi dell'art. 9, comma 6, della

L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni, per l'appalto dei **Lavori** di che trattasi, è stata celebrata la procedura concorsuale, giusta verbali che si intendono parte integrante del presente Contratto;

□ A conclusione della procedura concorsuale l'**APPALTATORE**, come sopra identificato, è stato individuato quale Operatore economico aggiudicatario provvisorio con un ribasso del **18,292%**;

□ La sussistenza in capo al sunnominato **APPALTATORE** dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnica e giuridica è stata verificata positivamente, come risulta dal provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento prot. n. 13672 del 5 novembre 2020, che si allega al presente Contratto costituendone parte integrante sub. "C";

□ In data 6 novembre 2020, giusta Determina prot. n. 13738, immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del **D.Lgs. 50/2016**, che si allega al presente Contratto costituendone parte integrante sub. "D", i **Lavori** in argomento, ex articolo 32, comma 5,



del **D.Lgs. 50/2016**, sono stati aggiudicati in via definitiva al sunnominato **APPALTATORE**, che ha offerto un ribasso del **18,292%** e quindi per un importo contrattuale complessivo di **€ 840.832,37**, di cui **€ 704.642,99** per lavori, al netto del ribasso d'asta, ed **€ 136.189,38** per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

- L'**APPALTATORE**, ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del **D.Lgs. 50/2016**, ha prestato la cauzione definitiva mediante fideiussione assicurativa del 13 novembre 2020 n. 1027431559 rilasciata da HDI ASSICURAZIONI S.P.A., Agenzia n. 1027 di Paternò (CT);
- L'**APPALTATORE**, a garanzia dei rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, e comunque di quelli espressamente previsti dall'articolo 103, comma 7, del **D.Lgs. 50/2016**, ha prestato la polizza assicurativa del 13 novembre 2020 n. 1714294 rilasciata da ELBA ASSICURAZIONI S.P.A., Sede di Paternò (CT), agenzia 099.
- L'**APPALTATORE**, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità

nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, ha presentato il piano operativo di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai sensi delle previsioni di cui all'articolo 2 del "Protocollo di Legalità Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa stipulato il 12 luglio 2005", la **STAZIONE APPALTANTE** era tenuta ad acquisire le informazioni di cui all'articolo 91 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni.

A tal proposito, con riferimento agli Operatori economici costituenti l'**APPALTATORE** si segnala quanto segue.

♦ **CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. A R.L.** (Mandataria):

Per detto Operatore economico, in data 29 ottobre 2020, nell'ambito delle verifiche propedeutiche all'adozione della determina di aggiudicazione definitiva, a seguito di accesso alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) si è accertato che questo era stato utilmente iscritto, nel periodo dall'1 marzo 2019 al 29 febbraio 2020, presso la Prefettura di Messina negli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a

tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 1, comma 52, della Legge 190/2012 e che nei termini aveva formulato istanza di rinnovo dell'iscrizione, che all'epoca era in istruttoria.

In tal senso si ricorda che la richiesta di rinnovo di iscrizione alla white list equivale all'iscrizione stessa.

Si da atto che in data odierna per un mal funzionamento non si è potuto consumare l'accesso telematico alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) finalizzato a verificare lo stato di iscrizione del **CONSORZIO**.

Pur tuttavia a seguito di accesso nel sito ufficiale della Prefettura di Messina si è verificato che l'iter di rinnovo dell'iscrizione del **CONSORZIO** è ancora in istruttoria.

♦ **SIE IMPIANTI S.R.L.** (Conсорziato):

Per detto Operatore economico, in data 29 ottobre 2020, nell'ambito delle verifiche propedeutiche all'adozione della determina di aggiudicazione definitiva, giusta istanza prot. n. PR\_PAUTG\_0143912\_20201029 del 29 ottobre 2020, inoltrata per il tramite della Banca Dati Nazionale Antimafia, si sono richieste le informazioni di cui all'articolo 91 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive

modifiche ed integrazioni.

Si da atto che in data odierna per un mal funzionamento non si è potuto consumare l'accesso telematico alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) finalizzato a verificare se nel periodo intercorrente tra il 29 ottobre 2020 e oggi sia stata o meno emessa l'informazione antimafia liberatoria relativa alla **SOCIETÀ**.

♦ **ECOTEKNA S.R.L.** (Consortiati)

Per detto Operatore economico, giusta istanza prot. n. PR\_NUUTG\_0060850\_20201029 del 29 ottobre 2020, inoltrata per il tramite della Banca Dati Nazionale Antimafia, si sono richieste le informazioni di cui all'articolo 91 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni.

Con successiva nota di pari data il Ministero dell'Interno - Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia ha informato " *CHE A CARICO DELLA SUINDICATA ECOTEKNA S.R.L. E DEI RELATIVI SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 85 DEL DLGS. 159/2011, ALLA DATA ODIERNA NON SUSSISTONO LE CAUSE DI DECADENZA, DI SOSPENSIONE O DI DIVIETO DI CUI ALL'ART. 67 DEL DLGS. 159/2011 NÉ LE SITUAZIONI DI CUI ALL'ART. 84, COMMA 4, E DELL'ART. 91, COMMA 6, DEL MEDESIMO DECRETO LEGISLATIVO*".

A proposito di tale informazione si segnala che questa a mente dell'articolo 86, comma 2, del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni ha validità di 12 mesi dalla data di sua emissione.

♦ **ARCHEXPLOERS S.N.C. DI LISCIARELLI ANDREA E  
SUADONI TANIA** (Mandante)

Per detto Operatore economico, in data 29 ottobre 2020, nell'ambito delle verifiche propedeutiche all'adozione della determina di aggiudicazione definitiva, giusta istanza prot. n. PR\_TRUTG\_0056957\_20201029 del 29 ottobre 2020, inoltrata per il tramite della Banca Dati Nazionale Antimafia, si sono richieste le informazioni di cui all'articolo 91 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni.

Si da atto che in data odierna per un mal funzionamento non si potuto consumare l'accesso telematico alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) finalizzato a verificare se nel periodo intercorrente tra il 29 ottobre 2020 e oggi sia stata o meno emessa l'informazione antimafia liberatoria relativa alla **SOCIETÀ**.

In data odierna, giusta visure effettuate presso il Casellario delle annotazioni riservate

dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, si è avuta conferma che per gli Operatori economici costituenti l'**APPALTATORE** non sussistono, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 80 del **D.Lgs. 50/2016**, motivi ostativi a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Vista la nota prot. n. 16007 del 18 dicembre 2020 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Roberto MONTICCILOLO chiede di procedere alla stipula del Contratto.

Relativamente alla circostanza che non si ha contezza sulla conclusione dell'iter di richiesta di talune informazioni antimafia, come sopra riportate, si segnala che il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Roberto MONTICCILOLO, come risulta nella nota prot. n. 16007 del 18 dicembre 2020, chiede di procedere *".....avvalendosi della possibilità di stipula, anche in assenza dell'informazione antimafia liberatoria, per come offerta e alle condizioni di cui all'articolo 92, comma 3, del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni"*.

Pertanto si procede alla stipula del Contratto sotto condizione risolutiva ed in tal senso **l'APPALTATORE viene reso edotto ed accetta che**

**questa STAZIONE APPALTANTE, qualora relativamente**  
**al CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. A R.L.,**  
**alla Società SIE IMPIANTI S.R.L. e alla Società**  
**ARCHEXPLOERS S.N.C. DI LISCIARELLI ANDREA E**  
**SUADONI TANIA pervenga un'informazione antimafia**  
*attestante la sussistenza di una delle cause di*  
*decadenza, di sospensione o di divieto di cui*  
*all'articolo 67 del D.Lgs. 159/2011 e successive*  
*modifiche ed integrazioni, nonché, fatto salvo*  
*quanto previsto dall'articolo 91, comma 6, dello*  
*stesso Decreto, un'informativa antimafia attestante*  
*la sussistenza di eventuali tentativi di*  
*infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le*  
*scelte e gli indirizzi delle società o imprese,*  
*come indicati dall'articolo 84, comma 4, del*  
*Decreto in argomento, procederà a recedere dal*  
**Contratto fatto salvo il pagamento del valore delle**  
**opere già eseguite e il rimborso delle spese**  
**sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei**  
**limiti delle utilità conseguite.**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 92, comma  
4, del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed  
integrazioni la facoltà di recesso verrà applicata  
anche quando gli elementi relativi ai tentativi di

infiltrazione mafiosa siano accertati  
successivamente alla stipula del contratto.

Tutto ciò premesso e ritenuto, da formare parte integrante del presente Contratto, tra i comparenti come sopra costituiti, si conviene e stipula quanto segue:

**Art. 1) -** La **STAZIONE APPALTANTE** concede all'**APPALTATORE**, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei "**Lavori di recupero e adeguamento funzionale a polo museale della sede espositiva del castello arabo-normanno**" in Castellammare del Golfo (TP), lavori meglio descritti e compiutamente specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto che, siglato digitalmente dall'**APPALTATORE** in segno di integrale accettazione, è parte integrante del presente Contratto.

Parimenti è parte integrante del presente Contratto l'elenco prezzi, anch'esso siglato digitalmente dall'**APPALTATORE** in segno di integrale accettazione.

L'**APPALTATORE** si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente Contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché



all'osservanza della disciplina di cui al **D.Lgs. 50/2016**.

Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136 del 2010:

**a)** il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: **8376486EE8**;

**b)** il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente: **G22C17000000001**.

**Art. 2)-** L'importo contrattuale complessivo ammonta ad **€ 840.832,37** di cui **€ 704.642,99** per lavori, al netto del ribasso d'asta del **18,292%**, ed **€ 136.189,38** per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

**Art. 3)-** L'**APPALTATORE** dichiara di accettare ed assumere incondizionatamente il presente appalto, alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto con particolare riferimento a quanto riguarda la ritardata ultimazione dei lavori, la contabilità finale e collaudo e condizioni normative e retributive applicabili ai lavoratori.

Dichiara inoltre di riconoscere sufficientemente remunerativi i prezzi.

Non ricorrendo la precondizione di cui all'articolo 106, comma 1 lettera a), del **D.Lgs. 50/2016**, non è ammesso procedere alla revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'articolo 1664 del codice civile.

L'appalto è disciplinato dalle norme comprese nelle Leggi e Regolamenti in vigore nell'ambito della Regione Siciliana e procede alle condizioni specificate nel **D.Lgs. 50/2016** ad eccezioni delle parti con essa incompatibili.

**Art. 4)** - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'**APPALTATORE** si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto nazionale di lavoro per gli operai e per i dipendenti delle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. L'**APPALTATORE** si obbliga, altresì, ad applicare le norme del Contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'**APPALTATORE** anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti, receda da esse e

indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. In caso di inadempienza agli obblighi precisati nel presente articolo accertata dall'Ente Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, l'Ente Appaltante medesimo comunicherà all'**APPALTATORE** e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, la inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, ovvero alla sospensione del pagamento di saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento di cui sopra. Il pagamento all'**APPALTATORE** delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'**APPALTATORE** non può né opporre eccezioni all'Ente Appaltante né può richiedere somme a titolo risarcimento danni.

**Art. 5)-** Il pagamento relativo ai lavori di cui trattasi sarà disposto dalla Soprintendenza nei modi e nei termini indicati all'articolo 17 del

Capitolato Speciale d'Appalto.

All' **APPALTATORE**, alle condizioni e con le modalità indicate dall'articolo 35, comma 18, del **D.Lgs. 50/2016**, verrà corrisposta un'anticipazione sull'importo contrattuale.

**Art. 6)**- L' **APPALTATORE**, pena nullità del Contratto, assume gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni.

L' **APPALTATORE** si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Trapani, quale Stazione Appaltante, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore - subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Gli ordinativi di pagamento per i vari stati di avanzamento saranno emessi sul conto corrente dedicati indicati dall' **APPALTATORE** intrattenuti presso:

- ◆ a) l'istituto bancario XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX,  
Agenzia di XXXXXXXX (XX), IBAN  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, intestato a  
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. A  
R.L. sul quale opera la Signora:
  - ◆ Marzia CAPORLINGUA, nata a XXXXXXXX (XX) il XX

XXXXXXXXX XXXX, codice fiscale  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nella qualità di Legale  
rappresentante e amministratore unico del  
R.T.I;

Gli strumenti fiscali finalizzati al pagamento dei  
lavori dovranno riportare i seguenti codici -  
**COD. CUP. G22C17000000001 - COD. CIG 8376486EE8.**

Le comunicazioni relative ai pagamenti saranno  
inviare presso la sede legale dell' **APPALTATORE**.

L' **APPALTATORE** si impegna altresì a comunicare  
tempestivamente l'eventuale variazione del conto  
corrente dedicato.

**Art. 7) -** Il tempo utile per dare ultimate le  
precitate opere viene stabilito in 545  
(cinquecentoquarantacinque) giorni naturali e  
consecutivi decorrenti dalla data del verbale di  
consegna dei lavori medesimi.

**Art. 8)-** L' **APPALTATORE**, come sopra costituito si  
obbliga ad eseguire i lavori a perfetta regola  
d'arte, secondo la migliore tecnica e secondo le  
istruzioni della Soprintendenza per i Beni  
Culturali ed Ambientali di Trapani, adottando  
altresì tutti i provvedimenti e tutte le cautele  
atte ad evitare ogni danno ed infortunio alle  
persone ed alle cose.

**Art. 9)-** È esclusa la competenza arbitrale. Le parti espressamente convengono che foro competente per qualsivoglia controversia dovesse insorgere in relazione all'interpretazione ed esecuzione del Contratto è quello di Trapani.

**Art.10)-** Il presente Contratto è sottoposto alla condizione sospensiva di cui all'articolo 32, comma 12, del **D.Lgs. 50/2016**.

Pertanto l'esecuzione dello stesso potrà avere inizio solo dopo che questo sarà divenuto efficace. È comunque impregiudicata la possibilità che la **STAZIONE APPALTANTE**, in casi d'urgenza, ex articolo 32, comma 13, del **D.Lgs. 50/2016**, ne chieda l'esecuzione anticipata.

In tal caso troveranno applicazioni le previsioni di cui all'articolo 32, comma 13, del **D.Lgs. 50/2016**.

**Art.11)** - Ai sensi di quanto previsto nella Circolare dell'Assessorato Lavori Pubblici del 31 gennaio 2006 n. 593 relativa alle clausole di autotutela previste nel Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005, così come integrato della L.R. n. 15 del 20 novembre 2008, si pattuisce quanto segue:

- Il Signor Antonino RUSSO, nella suesposta qualità, si obbliga, per la Signora Marzia CAPORLINGUA, Rappresentante del Raggruppamento Temporaneo d'Impresa, espressamente a comunicare, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, quale titolare dell'Ufficio di Direzione Lavori alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici: lo stato avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti derivati, quali nolo e le forniture, nonché la modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- È fatto divieto all'**APPALTATORE** di subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre Imprese partecipanti alla gara, con avvertenza che in caso contrario tali subappalti non saranno autorizzati;
- il Signor Antonino RUSSO, nella suesposta qualità, si impegna, per la Signora Marzia CAPORLINGUA, Rappresentante del Raggruppamento Temporaneo d'Impresa, a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza;
- il Signor Antonino RUSSO, nella suesposta

qualità, si obbliga, per la Signora Marzia CAPORLINGUA, Rappresentante del Raggruppamento Temporaneo d'Impresa, espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione durante l'esecuzione del Contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla realizzazione dei lavori;

- il Signor Antonino RUSSO, nella suesposta qualità, si obbliga, per la Signora Marzia CAPORLINGUA, Rappresentante del Raggruppamento Temporaneo d'Impresa, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti e/o furti di beni personali o in cantiere e altre fattispecie similari riconducibili all'attività svolta).

**Art. 12)** - In esito alle misure e agli adempimenti previsti nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza della Regione



Siciliana (PTPCT) vigente nel triennio 2020/2022  
si dà atto che l'**APPALTATORE** ha reso le seguenti  
dichiarazioni inerenti:

- ♣ L'adesione al Patto di integrità negli affidamenti di cui al paragrafo 4.11 del PTPCT 2020/2022, dichiarazione resa già in fase di gara e che è parte integrante del presente Contratto;
- ♣ Il Monitoraggio dei rapporti tra Amministrazione e soggetti esterni di cui al paragrafo 4.14 del PTPCT 2020/2022;

**Art. 13)-** Le **PARTI** concordemente danno atto che l'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'articolo 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sarà realizzato attraverso la trasmissione del presente Contratto al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, che ne curerà la pubblicazione on line nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del profilo committente di questa stazione appaltante:

**<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp>**  
- Sottosezione "**Bandi di gara e contratti**" alla voce "**contratti**".

**Art. 14)**- Tutte le spese del presente Contratto e consequenziali, inerenti e conseguenti, di registrazione, copia, bolli ed accessorie, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico dell'**APPALTATORE** e per esso il Signor Antonino RUSSO, nella suesposta qualità, per la Signora Marzia CAPORLINGUA, Rappresentante del Raggruppamento Temporaneo d'Impresa, dichiara di accettarle senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione così come disposto dalla Legge 27 dicembre 1975 n. 790 e successive modifiche ed integrazioni.

Agli effetti dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 l'**APPALTATORE** dichiara di essere soggetto ad I.V.A.

Del che richiesto io Ufficiale Rogante, dopo avere dato lettura del presente Contratto, che si attesta non essere in contrasto con l'ordinamento giuridico, compilato da persona di mia fiducia, da me diretta, con l'ausilio di strumenti informatici, che consta di numero 27 (ventisette) pagine, oltre gli allegati, alle **PARTI** comparenti come sopra costituite e che da me richiesto lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, ho presenziato all'apposizione delle firme digitali,

oltrech  apporre io stesso la mia.

Le **PARTI** mi dispensano dal dare lettura degli allegati.

F.to Arch. Girolama FONTANA - Soprintendente

F.to il Signor Antonino RUSSO - N.Q.

F.to Dott. Pietro MARTINEZ - Ufficiale Rogante

L'ORIGINALE INFORMATICO CONTENENTE LE FIRME DIGITALI    
CONSERVATO AGLI ATTI DELL'UFFICIO.  
Ai sensi dell'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si rende noto che l'originale    
detenuto e visionabile presso l'Ufficiale Rogante Dott. Pietro MARTINEZ -  
Tel. 0923-808268.  
Documento privo di firma perch  gestito in formato PDF aperto ai sensi delle  
previsioni del D.Lgs. 33/2013.