



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali  
e dell' Identità siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali  
e dell' Identità siciliana  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

**S.19 – Soprintendenza per i  
Beni Culturali e Ambientali  
di Siracusa**

Piazza Duomo, 14 – 96100 Siracusa  
tel. 0931/450811 – fax 0931/21205

[soprism@regione.sicilia.it](mailto:soprism@regione.sicilia.it)  
[soprism@certmail.regione.sicilia.it](mailto:soprism@certmail.regione.sicilia.it)  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprism](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprism)

**IL SOPRINTENDENTE**

Rif. nota: Prot. n. Del \_\_\_\_\_

**Siracusa Prot. n. 9612 del 14/12/2021**

Allegati n. \_\_\_\_\_

Oggetto: Cap. 377356 Es. Fin. 2021 *Contributi straordinari ai siti patrimonio UNESCO presenti in Sicilia, previsti dall'art. 2 comma 42 della Legge Regionale del 15 Aprile 2021, n. 9 - Esercizio Finanziario 2021. Capitolo 377356. Progetto di valorizzazione del Castello Maniace di Siracusa e fruizione delle cannoniere "Forte Vignazza". Affidamento diretto.*  
**CIG: Z1D3388349**

Spett.le Ditta  
I.RE.MA. di Blundo Antonio  
Via Lido Sacramento  
96100 SIRACUSA  
PEC: [irema@pec.it](mailto:irema@pec.it)  
Email: [iremasr@yahoo.it](mailto:iremasr@yahoo.it)

L'Arch. Salvatore Martinez in qualità di Soprintendente ai Beni Culturali e Ambientali di Siracusa vista l'indifferibilità e l'urgenza di affidare i lavori per il progetto in oggetto indispensabile per il buon funzionamento dell'Amministrazione;

**Premesso che:**

- Visto** Progetto di valorizzazione del Castello Maniace di Siracusa e fruizione delle cannoniere "Forte Vignazza" - l'importo complessivo di € 41.227,69 DDG 2658 del 05.08.20;
- Visto** la proposta di determina presentata dal RUP prot. n. 8794 del 10.11.2021 e la Determina a contrarre n. 28 del 12/11/2021;
- Visto** il D.A. n.14/Gab del 25 marzo 2021 con cui è stato istituito dall'1 aprile 2021, l'Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana, nonché le disposizioni attuative di istituzione e gestione telematica dello stesso Albo.
- Visto** l'invito a presentare offerta alla ditta Ditta I.RE.MA. di Blundo Antonio Via Lido Sacramento 96100 Siracusa N 9518 del 07.12.2021;
- Visto** l'offerta presentata dalla Ditta I.RE.MA. di Blundo Antonio inviata con pec prot. n. 9585 del 10.12.2021;

Responsabile procedimento				Arch. Salvatore Martinez				Responsabile istruttoria: Dott. Paolo Tiralongo			
Stanza		Piano		Tel.		Durata		Adozione		Ritardo	
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – <a href="mailto:urpsoprism@regione.sicilia.it">urpsoprism@regione.sicilia.it</a> :								Responsabile URP: Dott. Tiralongo Paolo			
Stanza	220	Piano	T	Tel.	0931/4508220	Orario	Da lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle 13,00 / Mercoledì 15:00–17:00				

- Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32 e art. 36 comma 2 lett.b - aggiornato con le modifiche introdotte dalla legge di conversione n. 55 del 14.06.2019 e il D.L. 76/2000 (c.d. Semplificazioni) del 17.07.2020, per gli importo inferiori a 150.000 euro, nei quali si prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Accertato** che sarà emessa dall'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana la prenotazione di spesa a seguito dell'espletamento delle procedure di affidamento;
- Accertato** che la procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: l'affidamento dovrà essere formulato esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato "SITAS e-procurement" all'indirizzo: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleappaltitelematici>
- Preso Atto** per le motivazioni espresse, di affidare, secondo il D.L. 76/2020 (c.d. Semplificazioni) del 17/07/2020 art 1 c. 2 lettera a), fermo quanto previsto dall'art. 63 del D.lgs 50/2016 e successivo D.lgs n. 32 del 18 aprile 2019 - art. 36 comma 2 lett. b - aggiornato con le modifiche introdotte dalla legge di conversione n. 55 del 14/06/2019, di importo inferiore a 150.000 euro;

per quanto sopra premesso e considerato, la Soprintendenza BB.CC.AA. di Siracusa avente C.F.80012000826 con sede legale in Siracusa, Piazza Duomo 14 nella persona del suo legale rappresentante Soprintendente Arch. Salvatore Martinez, che d'ora in poi sarà indicata semplicemente come "Committente";

## **AFFIDA**

alla Ditta, I.RE.MA. di Blundo Antonio, Via Lido Sacramento 96100 Siracusa, C.F. BLNNTN54R21I754H P.IVA 01165540897 i lavori per il progetto in epigrafe come da offerta:

### **Art. 1 – Oggetto dell'affidamento**

L'affidamento ha per oggetto la fornitura come da modulo offerta allegato.

### **Art. 2 – Osservanza delle leggi**

Codesta Ditta dovrà attuare l'esatta osservazione di tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle vigenti disposizioni legislative in materia di opere pubbliche, dalle leggi e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai, contratti di lavoro e l'obbligo di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di uniformarsi alle norme legislative e regolamenti applicabili al servizio da espletare.

### **Art. 3 – Costo del servizio**

L'ammontare complessivo dei lavori in oggetto del presente affidamento resta stabilito in **€. 36.320,58** (euro trentaseimilatrecentoventi/58) oltre a **3.632,06** (tremilaseicentotrentadue/06) di IVA al 10% per un totale di **€39.952,64** (trentanovemilanovecentocinquantadue/64).

### **Art. 4 – Non conformità del servizio**

Qualora la fornitura non risultasse, a giudizio motivato della Soprintendenza, non conforme a quanto prescritto, la Soprintendenza si riserva la facoltà di sospensione della fornitura, per chiarimenti, riservandosi, in caso di giustificazioni non valide, la facoltà di risoluzione.

### **Art. 5 – Norme di riferimento**

Per tutte le norme non contenute nel presente affidamento valgono le norme riportate nel Capitolato Generale di Appalto vigente nella Regione Siciliana.

### **Art. 6 – Accettazione**

In caso di accettazione, codesta ditta dovrà restituire debitamente firmato, la copia del presente affidamento.

### **Art. 7 – Pagamento delle fatture**

Il pagamento avverrà dietro presentazione di fattura, non appena sarà formalizzato l'impegno di spesa dal Superiore Assessorato ai sensi della Legge 10/99 art. 64 comma 3° e dopo l'accreditamento dei fondi dell'Assessorato Regionale BB.CC.AA. e I.S. e dovrà comprendere l'indicazione delle coordinate bancarie, e

del CIG, che dovrà essere riportato obbligatoriamente da codesta ditta in tutti i documenti contabili riguardanti il presente incarico, in base alla legge 13.08.2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ferma restando la disponibilità dei fondi all'uopo disposti dal Superiore Assessorato che porrà in liquidazione la fattura relativa al servizio, previo controllo e inoltro da parte di questo Ufficio della documentazione unitamente all'attestazione di regolare esecuzione approvata dal funzionario delegato.

La fattura dovrà essere prodotta con il sistema elettronico completa della dicitura del servizio in oggetto ed indirizzata a Assessorato Regionale dei Beni Culturali e I.S., Dipartimento Regionale Beni Culturali e I.S. – Soprintendenza Beni culturali di Siracusa piazza duomo, 14 – 96100 Siracusa con il codice univoco CYWFDM.

Le relative spese graveranno sul Capitolo di Spesa 377356 per l'Esercizio Finanziario 2021.

**Art. 8 –** Inoltre ai fini dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 nell'ipotesi che le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o società Poste Italiane S.p.A. il seguente affidamento sarà rescisso.

**Art. 9 – Contenzioso**

Le parti accettano ridefinire amichevolmente qualsiasi controversia che possa nascere dalla presente convenzione. Nel caso non sia possibile dirimere la controversia in tal modo, si conviene che il competente sia il Foro di Siracusa.

**Art. 10 – Risoluzione dell'affidamento**

Ditta e Committente hanno la facoltà di risoluzione della presente convenzione nei casi contemplati dal Codice Civile e nei casi di non ottemperanza ai rispettivi obblighi previsti e scaturenti dalla stessa. L'atto de quo è sottoposto a condizione risolutiva ex art. 1456 del Codice Civile, nel caso in cui, successivamente, siano ufficialmente certificati dagli organi competenti motivi di esclusione ex art. 80 Dlgs 50/2016.

**Art. 11 - Oneri fiscali e spese contrattuali.**

Il presente affidamento, stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata, poiché regola prestazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto, è soggetto, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 2674/86 n. 131, a registrazione fiscale in caso d'uso, con applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del precitato D.P.R.

**Art. 12 - Clausole Finali**

Per quanto non espressamente previsto nel presente affidamento, le parti si riportano alle norme del codice civile, e alla legislazione vigente in materia.

L'atto è corredato dalla seguente documentazione di rito, debitamente compilato e firmato digitalmente ovvero:

- Dichiarazione possesso requisiti ex art. 80 Dlgs 50/2016;
- Dichiarazione sostitutiva rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del T.U. Di cui al D.P.R. 445/2000;
- Modulo tracciabilità flussi finanziari ai sensi della legge n. 136/2010;
- DURC

Il presente affidamento è vincolante per codesta Ditta dalla sottoscrizione, mentre lo diventerà per l'Amministrazione dopo che il Superiore Assessorato provvederà al perfezionamento della pratica con l'emanazione dell'effettivo impegno di spesa.

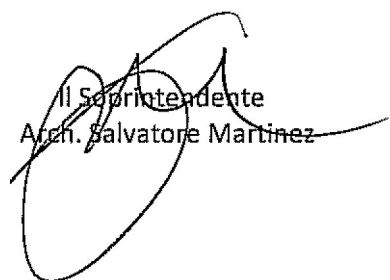
Si comunica che l'Ufficio referente è l'Ufficio del Soprintendente.

Il presente affidamento, redatto in duplice copia, è costituito da n. 3 pagine e da n. 12 articoli specificatamente approvati e quattro (4) allegati.

Letto, approvato e sottoscritto.

**RAGIONE SOCIALE:** I.RE.MA. s.r.l. di Blundo Antonio  
**PARTITA IVA:** 01165540897 - **C.F.:**BLNNTN54R21I754H  
**SEDE LEGALE E OPERATIVA:** Via Lido Sacramento  
**ISTITUTO BANCARIO:** BPM AGENZIA DI SIRACUSA  
**CODICE IBAN:** IT13R0503417101000000003451

Il Soprintendente  
Arch. Salvatore Martinez



Firma