



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali
e dell'Identità siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali
e dell'Identità siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000626

**S.19 – Soprintendenza per i
Beni Culturali e Ambientali
di Siracusa**

Piazza Duomo, 14 – 96100 Siracusa
tel. 0931/450811 – fax 0931/21205

soprirs@regione.sicilia.it
soprirs@certmail.regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprirs

IL SOPRINTENDENTE

Rif. nota: Prot. n. Del _____

Siracusa Prot. n. 9816 del 21/12/2021

Allegati n. _____

Oggetto: SIRACUSA – Chiesa S. Francesco all'Immacolata - Lavori di Somma Urgenza (art. 163 del d.lgs. 50/2016) per la messa in sicurezza e la revisione del prospetto principale a tutela della pubblica e privata incolumità e inibizione aree oggetto del dissesto – Fondo Edifici di Culto -
CUP: G39J21022490002 – CIG: 9026839F2E

Spett.le Ditta
ESSE I – SERVIZI INDUSTRIALI s.r.l.
Via Archimede n°2
94017 – Regalbuto (EN)
PEC: esseiregalbuto@pec.it
Email: gruppomon@tiscali.it

L'Arch. Salvatore Martinez in qualità di Soprintendente ai Beni Culturali e Ambientali di Siracusa vista l'indifferibilità e l'urgenza di affidare i lavori per il progetto in oggetto indispensabile per la tutela della pubblica e privata incolumità, premette:

Che:

- In data 20/10/2021 il geom. Roberto Gintoli tecnico della Soprintendenza di Siracusa ha provveduto, su istanza del Comando Prov. VVF di Siracusa e della Prefettura di Siracusa, a redigere un verbale di Constatazione Danni, sollecitando alla Soprintendenza medesima ad avviare i lavori di somma urgenza in oggetto indicati;
- con verbale di Somma Urgenza in data 09/12/2021, ai sensi del art. 163 del Decreto Legislativo n.50/2006 e s.m.i. sono stati affidati i lavori.

Visto:

- la Determina a Contrarre n. 33 del 17/12/2021 con la quale si disponeva l'attuazione della procedura dell'affidamento lavori ai sensi dell'art. 163 del decreto legislativo n.50/2016 e s.m.i. il quale stabilisce, che "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il Responsabile del Procedimento e il tecnico che si reca primo sul luogo, può

Responsabile procedimento				Arch. Salvatore Martinez				Responsabile istruttoria: Dott. Paolo Tiralongo			
Stanza		Piano		Tel.		Durata		Adozione		Ritardo	
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprirs@regione.sicilia.it								Responsabile URP: Dott. Tiralongo Paolo			
Stanza	220	Piano	T	Tel.	0931/4508220	Orario	Da lunedì ai venerdì dalle ore 09,00 alle 13,00 / Mercoledì 15,00–17,00				

disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e che "L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad una o più operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento o dal tecnico incaricato ... omissis;

Considerato:

- che l'intervento prevede principalmente opere di messa in sicurezze relative al bene architettonico, per la salvaguardia della pubblica incolumità.

- che l'importo dei lavori da eseguire, così come riportato nel quadro economico allegato al citato verbale di constatazione danni, risulta pari a € 118.600,00 di cui € 96.864,67 per lavori ed €21.735,33 per somme a disposizione;

Tutto ciò premesso e considerato:

questa Soprintendenza, in qualità di Stazione Appaltante ed Ente Attuatore, dispone ed affida all'impresa ESSE I – SERVIZI INDUSTRIALI s.r.l. del Dott. Filippo Donzuso, legale rappresentante pro tempore, con partita IVA n. 00376810867, sede legale via Archimede n°2, 94017 Regalbuto (EN), di eseguire i lavori come da computo allegato.

Considerato inoltre che nel medesimo verbale di somma urgenza, l'impresa ha dichiarato di offrire un ribasso del 0,5% sull'importo dei lavori da eseguire, il quadro economico originario viene di rimodulato come segue:

a) Importo lavori	€ 96 864,67	
a1) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8 134,85	
a2) Importo lavori soggetti a ribasso	€ 88 729,82	
a3) a detrarre ribasso d'asta 0,5%	€ 443,65	
a4)	€ 88 286,17	
Importo netto a4+a1		€ 96 421,02
b) somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1) IVA al 10% sui lavori	€ 9 642,10	
b2) Imprevisti	€ 9 686,47	
b3) Oneri di conferimento a discarica	€ 425,10	
b4) art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 1 937,29	
Totale b	€ 21 690,96	€ 21 690,96
Importo		€ 118 111,98
Somme in economia		€ 488,02
Importo complessivo		€ 118 600,00

Si stabilisce fin d'ora che al pagamento delle superiori somme si provvederà solo dopo l'approvazione degli atti finali da parte del RUP e dopo le verifiche del possesso dei requisiti di legge.

L'impresa emetterà regolare fattura elettronica per l'importo come da certificato di pagamento predisposto dal RUP.

Art. 1 – Oggetto dell'affidamento

L'affidamento ha per oggetto la fornitura come da modulo offerta allegato.

Art. 2 – Osservanza delle leggi

Codesta Ditta dovrà attuare l'esatta osservazione di tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle vigenti disposizioni legislative in materia di opere pubbliche, dalle leggi e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai, contratti di lavoro e l'obbligo di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di uniformarsi alle norme legislative e regolamenti applicabili al servizio da espletare.

Art. 3 – Costo del servizio

L'ammontare complessivo dei lavori in oggetto del presente affidamento resta stabilito in €. **96.421,02** (novantaseimilaquattrocentoventuno/02) oltre a € **9.642,10** (novemilaseicentoquarantadue/10) di IVA al 10% per un totale di € **106.063,12** (centoseimilasessantatre/12)

Art. 4 – Non conformità del servizio

Qualora la fornitura non risultasse, a giudizio motivato della Soprintendenza, non conforme a quanto prescritto, la Soprintendenza si riserva la facoltà di sospensione della fornitura, per chiarimenti, riservandosi, in caso di giustificazioni non valide, la facoltà di risoluzione.

Art. 5 – Norme di riferimento

Per tutte le norme non contenute nel presente affidamento valgono le norme riportate nel Capitolato Generale di Appalto vigente nella Regione Siciliana.

Art. 6 – Accettazione

In caso di accettazione, codesta ditta dovrà restituire debitamente firmato, la copia del presente affidamento.

Art. 7 – Pagamento delle fatture

Il pagamento avverrà dietro presentazione di fattura e dovrà comprendere l'indicazione delle coordinate bancarie, e del CIG, che dovrà essere riportato obbligatoriamente da codesta ditta in tutti i documenti contabili riguardanti il presente incarico, in base alla legge 13.08.2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ferma restando la disponibilità dei fondi all'uopo disposti dal Fondo Edifici di Culto (FEC) che porrà in liquidazione la fattura relativa al servizio, previo controllo e inoltro da parte di questo Ufficio della documentazione unitamente all'attestazione di regolare esecuzione approvata dal funzionario delegato.

La fattura dovrà essere prodotta con il sistema elettronico completa della dicitura del servizio in oggetto ed intestata all'Ente Liquidatore: Ministero degli Interni – Amministrazione del Fondo Edifici di Culto (FEC), Piazza del Viminale n°1, ROMA 00184 con il Codice Amministrativo 8WPFPC e Codice Fiscale 97051910582

Art. 8 – Inoltre ai fini dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 nell'ipotesi che le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o società Poste Italiane S.p.A. il seguente affidamento sarà rescisso.

Art. 9 – Contenzioso

Le parti accettano ridefinire amichevolmente qualsiasi controversia che possa nascere dalla presente convenzione. Nel caso non sia possibile dirimere la controversia in tal modo, si conviene che il competente sia il Foro di Siracusa.

Art. 10 – Risoluzione dell'affidamento

Ditta e Committente hanno la facoltà di risoluzione della presente convenzione nei casi contemplati dal Codice Civile e nei casi di non ottemperanza ai rispettivi obblighi previsti e scaturenti dalla stessa. L'atto de quo è sottoposto a condizione risolutiva ex art. 1456 del Codice Civile, nel caso in cui, successivamente, siano ufficialmente certificati dagli organi competenti motivi di esclusione ex art. 80 Dlgs 50/2016.

Art. 11 - Oneri fiscali e spese contrattuali.

Il presente affidamento, stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata, poiché regola prestazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto, è soggetto, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 2674/86 n. 131, a registrazione fiscale in caso d'uso, con applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del precitato D.P.R.

Art. 12 - Clausole Finali

Per quanto non espressamente previsto nel presente affidamento, le parti si riportano alle norme del codice civile, e alla legislazione vigente in materia.

L'atto è corredato dalla seguente documentazione di rito, debitamente compilato e firmato digitalmente ovvero:

- Dichiarazione possesso requisiti ex art. 80 Dlgs 50/2016;
- Dichiarazione sostitutiva rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del T.U. Di cui al D.P.R. 445/2000;
- Modulo tracciabilità flussi finanziari ai sensi della legge n. 136/2010;
- DURC

Si comunica che l'Ufficio referente è l'Ufficio del Soprintendente.

Il presente affidamento, redatto in duplice copia, è costituito da n. 3 pagine e da n. 12 articoli specificatamente approvati e quattro (4) allegati.

Letto, approvato e sottoscritto.

RAGIONE SOCIALE: ESSE I – Servizi Industriali s.r.l.

PARTITA IVA: 00376810867

SEDE LEGALE E OPERATIVA: Via Archimede n°2, Regalbuto (EN) - 94017

Firma


Il Soprintendente
Arch. Salvatore Martinez