



Oggetto: lavori urgenti e indifferibili per il ripristino dell'impianto di riscaldamento dei locali della Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA  
(art. 163 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

L'anno duemilaventidue il giorno 10 del mese di gennaio, il sottoscritto dott. Antonino De Marco, Soprintendente della Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa, a seguito di accurato rilievo dei locali sede dell'Ufficio, relaziona quanto segue.

Si è constatato che l'impianto di riscaldamento dell'Ufficio è interessato da guasti alle pompe che azionano detto impianto, tali da impedirne il regolare funzionamento.

Tali malfunzionamenti sono stati, nel lasso di tempo successivo alla primavera 2021, oggetto di esame e preventivo da parte della Ditta Lo Cirio Giuseppe, già manuttrice degli impianti in parola, che a suo tempo ha fornito un preventivo di € 3.050,00 IVA inclusa, a gravare sul Cap. 376512 (nota prot. 4800 del 20/05/2021), somma per la quale è stato richiesto relativo impegno; detta richiesta è stata reiterata nel corso dell'anno 2021, senza esito.

Oggi, per quanto visibilmente accertabile, risulta impossibile avviare l'impianto di riscaldamento dei locali sede della Soprintendenza e del Parco di Kamarina e Cava Ispica, inoltre la situazione risulta aggravata dal recente allagamento del locale interrato sede dei motori e del relativo quadro elettrico preposto al loro funzionamento; il tutto acuito dall'incedere della stagione invernale, che a Ragusa si presenta rigida, con temperature esterne prossime allo zero, che si convertono in temperature interne dell'edificio non superiori ai 10-12°C.

Per tutto quanto sopra esposto,

CONSIDERATO

- che permane una situazione di pregiudizio per la fruibilità dei locali sopra descritti, anche ai sensi delle previsioni normative ex D.lgs. 81/08;
- che necessita intervenire a salvaguardia della salubrità dei locali per l'accesso dei dipendenti e degli utenti;
- che vanno effettuati lavori urgenti per la riparazione degli organi elettromeccanici preposti al funzionamento dell'impianto di riscaldamento;

tutto quanto sopra considerato, lo scrivente, ritenuto che ricorrano gli estremi di cui all'art. 163 del D.lgs 50 del 18 aprile 2016, dichiara che i lavori rivestono carattere di SOMMA URGENZA, per cui redige il presente VERBALE per l'esecuzione dei lavori sopra descritti.



IL SOPRINTENDENTE  
Dott. Antonino De Marco