



Unione Europea - FESR



Repubblica Italiana



Regione Siciliana

P FESR
SICILIA 2014-2020

Regione Siciliana
Assessorato regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa

DETERMINA N. 16 DEL 12.07.2022

OGGETTO: PON "Cultura e sviluppo" FESR 2014/2020 – Azione 6.7.1. - "Progetto delle opere di restauro, riqualificazione e valorizzazione funzionale, impiantistica e sistemazione delle aree esterne del Complesso demaniale Convento della Croce e dell'area demaniale del Sito Archeologico di Castelluccio" del Comune di Scicli (RG) - Lotto 1 - CUP: G47E19000090006 - CIG: 88587729E9.

Approvazione proposta di aggiudicazione definitiva dei lavori in favore di ISA RESTAURI E COSTRUZIONI s.r.l. con sede a Mistretta (ME), Via Libertà sn (P. IVA 03082820832).

Il Soprintendente dei Beni Culturali di Ragusa

Vista la superiore proposta formulata dal RUP

Preso atto e fatta propria la proposta formulata dallo stesso RUP per l'adozione della presente determinazione;

ADOTTA

In riferimento alla PROCEDURA NEGOZIATA senza pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazione dalla legge 11 settembre 2021 n. 108, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, svolta in modalità telematica, mediante piattaforma "SITAS e-procurement", la superiore proposta di determinazione che si intende trascritta ed integralmente riportata, aggiudicando definitivamente all'operatore economico ISA RESTAURI E COSTRUZIONI s.r.l. con sede a Mistretta (ME), Via Libertà sn (P. IVA 03082820832), i lavori avente ad oggetto: "Progetto delle opere di restauro, riqualificazione e valorizzazione funzionale, impiantistica e sistemazione delle aree esterne del Complesso demaniale Convento della Croce e dell'area demaniale del Sito Archeologico di Castelluccio" del Comune di Scicli (RG) - Lotto 1 - CUP: G47E19000090006 - CIG: 88587729E9.



Il Soprintendente
dott. Antonino De Marco



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali
e dell'Identità Siciliana

Dipartimento dei Beni Culturali
e dell'Identità Siciliana

90139 Palermo – via delle Croci, 8
Tel. 091 7071823 - 824 - 737
www.regione.sicilia.it/beniculturali
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

URG.
Lorella
A
Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

Inviata per e-mail

Area 2 - Innovazione, modernizzazione
e gestione dei servizi digitali

Via delle Croci, 8- 90139 Palermo
tel. 0917071794
area.innovazionebci@regione.sicilia.it

Palermo, Prot. n. 0032540 del 11-07-2022

n. ____ allegat

6140

OGGETTO: PON "Cultura e sviluppo" FESR 2014/2020 -Azione 6.7.1- "Progetto delle opere di riqualificazione e valorizzazione funzionale, impiantistica e sistemazione delle aree esterne del complesso demaniale Convento della Croce e dell'area demaniale del sito archeologico di Castelluccio- Comune di Scicli (RG) - Lotto 1" CUP G47E19000090006 - CIG 88587729E9 - Procedura aperta del 30 ottobre 2021 – Proposta di aggiudicazione definitiva.

Codice CUP. G47E19000090006

Codice CIG 88587729E9

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTO la procedura aperta del 30 ottobre 2021 per l'appalto del "Progetto delle opere di riqualificazione e valorizzazione funzionale, impiantistica e sistemazione delle aree esterne del complesso demaniale Convento della Croce e dell'area demaniale del sito archeologico di Castelluccio- Comune di Scicli (RG) - Lotto 1";

DATO ATTO che nella procedura di selezione dell'Operatore Economico contraente l'appalto dei lavori finalizzati alla realizzazione del "Progetto delle opere di riqualificazione e valorizzazione funzionale, impiantistica e sistemazione delle aree esterne del complesso demaniale Convento della Croce e dell'area demaniale del sito archeologico di Castelluccio- Comune di Scicli (RG) - Lotto 1" quale criterio di aggiudicazione ha trovato applicazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 95, comma 2, e dell'articolo 148, comma 6 secondo periodo, del Codice, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

CONSIDERATO che la competenza a celebrare detta procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 9, comma 5, della Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12, per come da ultimo novellato dall'articolo 1, comma 3, della L.R. 1/2017, si è attestata all'UREGA – Sezione provinciale di Ragusa;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 9, comma 5, della L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni le procedure di gara sono state espletate dall'U.R.E.G.A. - Sezione di Ragusa;

VISTI i verbali delle Sedute della Commissione giudicatrice costituita, ai sensi dell'articolo 9, della L.R. 12/ 2011 successive modifiche ed integrazioni, presso l'U.R.E.G.A.- Sezione di Ragusa, celebrate in modalità telematica attraverso la Piattaforma "Portale Appalti" nelle date 30 novembre 2021 (pubblica), 07 febbraio 2022 (riservata), 09 febbraio 2022 (riservata), 11 marzo 2022 (riservata), 16 marzo 2022 (riservata) e 21 marzo 2022 (pubblica);

ESAMINATI detti verbali, riscontrata la regolarità della procedura e valutate condivisibili le decisioni-assunte dalla Commissione di gara per come descritti in detti verbali;

DATO ATTO che nel corso della seduta pubblica del 21 marzo 2022 la Commissione di gara dell'U.R.E.G.A. - Sezione di Ragusa in aderenza a quanto previsto dal disciplinare di gara, ha formulato la seguente graduatoria:

N	Operatore Economico	Punteggio offerta tecnica R	Punteggio offerta economica	Punteggio finale complessivo
1	ISA Restauri e Costruzioni srl	80,0000	20,0000	100,0000
2	Edilizeta s.p.a.	68,6060	19,0136	87,6196
3	Renova Restauri srl	55,8750	2,5515	58,4265

DATO ATTO che nel corso della seduta di gara del 21 marzo 2022 la Commissione di gara dell'U.R.E.G.A. - Sezione di Ragusa ha dato atto che non ricorrono i presupposti di cui all'art. 97 comma 3 del Codice dei Contratti D.Lgs 50/2016 e ha formulato proposta di aggiudicazione in favore della **Isa Restauri e Costruzioni srl** avendo questa un punteggio complessivo di **100,00** con il seguente importo di aggiudicazione:

Importo lavori a base d'asta	€ 555.386,30
Ribasso percentuale offerto 12.18%	€ 67.646,05
Importo lavori offerto	€ 487.740,25
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€14.240,67
Importo contrattuale	€ 501.980,92

DATO ATTO che, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 81, comma 2, e dell'articolo 216, comma 13, del *Codice*, la procedura concorsuale in argomento è stata gestita con il sistema AVCPASS di cui all'articolo 6-bis, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la documentazione probatoria relativa alla verifica della sussistenza in capo ai primi due Operatori Economici in graduatoria, come sopra identificati, dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnica e giuridica per come dichiarati in sede di gara;

VISTO che in capo alla **Isa Restauri e Costruzioni s.r.l.** non sussistono motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice;

VISTO che la **Isa Restauri e Costruzioni s.r.l.** è in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali necessari all'esecuzione dei Lavori;

VISTO l'articolo 32, comma 5, del *Codice*,

VISTO l'articolo 33, comma 1, del *Codice*.

SI PROPONE

Di procedere all'adozione, dell'aggiudicazione definitiva in favore della **Isa Restauri e Costruzioni s.r.l.** con sede in Mistretta (ME), via Libertà s.n. P.IVA 03082820832, dei lavori finalizzati alla realizzazione del **"Progetto delle opere di riqualificazione e valorizzazione funzionale, impiantistica e sistemazione delle aree esterne del complesso demaniale Convento della Croce e dell'area demaniale del sito archeologico di Castelluccio- Comune di Scicli (RG) - Lotto 1"**.

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Franco Fidelio)

Franco Fidelio