

**Regione Siciliana**

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
www.regione.sicilia.it/beniculturali  
indirizzo di Posta Certificata:

dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**Servizio Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo**

via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo  
tel. 091/6391111 int. 81011  
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it  
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva  
02711070827  
Codice Fiscale  
80012000826

**S17.1 – U.O. di base**

**Affari generali e del personale, sicurezza  
e protezione civile, contabilità, bandi,  
gare e contratti, ufficiale rogante, legale  
e contenzioso**

Tel. 091/6391111 int. 81004

E-mail: sopripa.uo1@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. 11101 del

**- 1 GIU. 2021**

rif. nota prot. n. del

Allegati n. =

**OGGETTO:** Cap. 376506 es. fin. 2021. Servizio di pulizia delle sedi della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo di via Garibaldi 41 e di via Siracusa 15 e dei siti culturali dipendenti dalla Soprintendenza. Proroga dell'affidamento per mesi tre (1.6.-31.8.2021).

**CIG n. Z9031F2C20**

Dussmann Service s.r.l.  
Via San Gregorio 55  
20124 – Milano  
genova@dussmann.it

**Considerato** che, nelle more dell'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di che trattasi fino al 31.5.2022, si rende necessario assicurare la continuità del servizio di pulizia delle sedi della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo di via Garibaldi 41 e di via Siracusa 15 e dei siti culturali dipendenti dalla Soprintendenza (Ex Convento della Magione, Chiostro di San Giovanni degli Eremiti, Castello di Mareddolce, Real Casina Cinese, Castello della Zisa, Castello della Cuba, Chiostro e Dormitorio di Monreale);

**Visto** l'atto di affidamento del servizio in questione, scadente il 31.5.2021, prot. n. 7482 del 26.6.2020 e successiva integrazione con ordine di fornitura prot. 9269 del 30.7.2020, alla ditta Dussmann s.r.l. di Milano, aggiudicataria del Lotto 1 (Palermo) della Gara bandita dalla CUC Regione siciliana della gara per il Servizio di pulizia, disinfestazione e sanificazione per gli Enti, Amministrazioni e Dipartimenti della Regione siciliana per anni 3 a partire dal 22.10.2018;

**Visto** il Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e in particolare la modifica introdotta con l'art. 1 comma 2 let. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del D.L. 76/2020;

**Visto** il D.R.A. – Decreto responsabile dell'Area 1 Affari Generali del Dipartimento regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana n. 1449 del 24.05.2021 con il quale, al fine di garantire la copertura finanziaria per la stipula del contratto del servizio di pulizia della sede e siti dipendenti della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo per il periodo di un anno, sul Capitolo 376506 si dispongono le prenotazioni degli impegni delle somme di € 70.353,64 sull'e.f.2021 ed € 50.252,60 sull'e.f. 2022;

**Vista** la disponibilità manifestata con nota del 19.5.2021 dalla ditta Dussmann s.r.l. di Milano alla prosecuzione del servizio con le medesime modalità e ai medesimi importi finora osservati;

**Vista** la determina a contrarre prot. n. 11060 del 31.05.2021 con la quale, considerata l'esigenza imprescindibile di assicurare la continuità del servizio di pulizia e sanificazione, in particolare nella presente emergenza epidemiologica, si è ritenuto di prorogare di numero tre mesi dall'1.6.2021 al 31.8.2021 l'incarico del servizio all'attuale affidatario, e si è pertanto determinato di prorogare l'affidamento del servizio di che trattasi alla ditta Dussmann Service s.r.l. con sede in Milano via San Gregorio 55 cap 20124 c.f. e p. iva 00124140211, agli stessi termini e condizioni del vigente contratto di cui alla trattativa diretta Me.Pa. n. 1334089 stipulata con prot. n. 7482 del 26.6.2020, come integrato con ordine di fornitura prot.

9269 del 30.7.2020;

**Considerato** che l'importo di tale affidamento diretto rientra nei limiti di cui all'art. 1 comma 2 let. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120;

## SI AFFIDA

a codesta Ditta Dussmann Service s.r.l. con sede in Milano via San Gregorio 55, c.f. e p.iva 00124140211 la proroga del servizio di pulizia delle sedi della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo di via Garibaldi 41 e di via Siracusa 15 e dei siti culturali dipendenti dalla Soprintendenza: Ex Convento della Magione (Piazza Magione Palermo), Chiostro di San Giovanni degli Eremiti (Via dei Benedettini 20 Palermo), Castello di Maredolce (Via Giafar (svincolo porto) Palermo), Real Casina Cinese (Piazza Niscemi Palermo), Castello della Zisa (Piazza Zisa Palermo), Castello della Cuba (Corso Calatafimi 100 Palermo), Chiostro e Dormitorio di Monreale (Piazza Guglielmo il Buono Monreale (PA) per il periodo 1 giugno 2021-31 agosto 2021, alle condizioni e ai prezzi concordati con trattativa diretta Me.Pa. n. 1334089 stipulata con prot. n. 7482 del 26.6.2020 e successiva integrazione con ordine di fornitura prot. 9269 del 30.7.2020.

A fronte di detta prestazione verranno corrisposti i seguenti importi:

- complessivi **€ 4.428,03** imponibili mensili per le sedi di Palermo di via Garibaldi 41 e di via Siracusa 15 (di cui € 3.297,71 per Palazzo Ajutamicristo ed € 1.130,32 per il Villino Basile)

- complessivi **€ 3.810,00** imponibili mensili per i siti dipendenti dalla Soprintendenza sopra citati.

Complessivamente, per i tre mesi oggetti dell'affidamento, l'importo assomma a imponibili **€ 24.714,09** (diconsi euro ventiquattromilasettecentoquattordici/09) ed **€ 30.151,19** (diconsi euro trentamila centocinquantauno/19) compresa IVA nella misura di legge.

A servizio prestato, codesta Ditta dovrà far pervenire fattura telematica specificando l'oggetto del presente ordine di fornitura, il numero del CIG, la stazione appaltante e l'annotazione "scissione dei pagamenti".

La fattura dovrà riportare il codice univoco CYWFDM\_S0016 ed essere in regola con le norme fiscali e di contabilità, e nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della L. 136/2010 e ss.mm.ii. - ossia "utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori devono essere effettuati tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti d'incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni".

COPIA DEL PRESENTE ORDINE DI FORNITURA DOVRA' ESSERE RESTITUITA FIRMATA DIGITALMENTE PER ACCETTAZIONE all'indirizzo [sopipa.uo1@regione.sicilia.it](mailto:sopipa.uo1@regione.sicilia.it).

Il dirigente dell'U.O. 1  
Ignazio Romeo



Il Soprintendente  
Selima Giorgia Giuliano

Responsabile	Dott. Ignazio Romeo		
Stanza	Piano 3°	Tel. 091/6391111 int. 81004	Durata procedimento (se non prevista da leggi o regolamenti è di 30 gg.)
Uff. Relazioni Pubblico (URP)	<a href="mailto:urpsopipa@regione.sicilia.it">urpsopipa@regione.sicilia.it</a>	Responsabile URP	tel. 091 6391111 int. 81015
Stanza	Piano 3°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00