

Registrato il 28 OTT. 2020 al n. 954 serie 1

Pagato € 200,00 ( checante/co )

MARCA DA BOLLO  
Ministero dell'Economia e delle Finanze  
Agenzia delle Entrate  
01003856 00001897 41309001  
00027451 20/10/2020 18:43:16  
4578-00088 4639360333FA2424  
IDENTIFICATIVO : 01190304681211

0 1 19 030468 131 1

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO  
Giuseppe Casale Ingurgio (\*)  
(\*) Firma su delega del Direttore Provinciale  
Laura Caggegi

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA

SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

PALERMO

Rep. n. 4576

### ATTO DI SOTTOMISSIONE

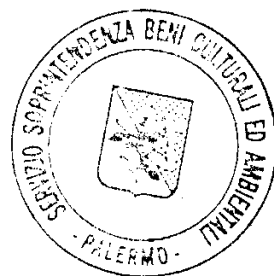
**Lavori di:** somma urgenza per il consolidamento delle capriate della Chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.

**Impresa:** Sole soc. coop., con sede in Alcamo (TP) via Vittorio Veneto 245, c.a.p. 91011, codice fiscale e p. IVA 01779970811

**Gara:** celebrata presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il 9, il 20 e il 22.11.2018.

**Contratto:** del 08.04.2019 n. 4547 di rep. registrato in Palermo, Agenzia delle Entrate di Palermo l'11.04.2019, al n. 27.

L'anno **duemilaventi** (2020) il giorno **ventuno** (21) del mese di **ottobre** (10) presso la sede della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo via G. Garibaldi n. 41, dinanzi a me dott. Ignazio Romeo, nato a Palermo il 27.02.1959, in servizio presso la suddetta Soprintendenza nella qualità di Ufficiale Rogante, nominato dal summenzionato Ufficio con decreto soprintendenziale n. 02 del 18.11.2010, delegato a ricevere gli atti stipulati dalla medesima Soprintendenza, senza l'assistenza di testimoni per espressa rinuncia delle parti contraenti, d'accordo tra loro e con il mio consenso sono personalmente comparsi da una parte l'arch. Lina Gabriella Bellanca, nata a Sciacca (AG) il 29.10.1954, domiciliata per la carica in Palermo, via G. Garibaldi n. 41, la quale interviene nel presente atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, giusta nomina con D.D.G. n. 369 del

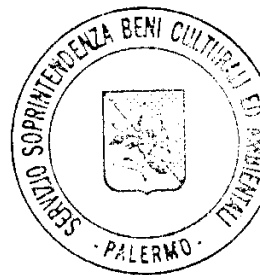


*(Handwritten signatures and initials)*

31.01.2018, per conto e nell'interesse della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo c.f.: 80012000826, di seguito denominata semplicemente "Amministrazione", e dall'altra il sig. Andrea Cavarretta, nato a Alcamo (TP) il 18/02/1955 e residente ad Alcamo (TP) in via Vittorio Veneto 245 codice fiscale CVRNDR55B18A176B, nella qualità di legale rappresentante dell'impresa Sole soc. coop., con sede in Alcamo (TP) via Vittorio Veneto 245, c.a.p. 91011, codice fiscale e p. IVA 01779970811, nella qualità di impresa appaltatrice, comparenti della cui identità io, Ufficiale Rogante, sono personalmente certo;

#### **PREMESSO**

- che con contratto d'appalto stipulato il 08.04.2019 n. 4547 di rep. registrato in Palermo, Agenzia delle Entrate di Palermo l'11.04.2019, al n. 27, la ditta Sole soc. coop., con sede in Alcamo (TP) via Vittorio Veneto 245, c.a.p. 91011, codice fiscale e p. IVA 01779970811, ha assunto i lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 65.111,20 (diconsi euro sessantacinquemilacentoundici/20) di cui € 45.391,00 (diconsi euro quarantacinquemilatrecentonovantuno/00) per lavori soggetti a ribasso d'asta, ed € 19.720,20 (diconsi euro diciannovemilasettecentoventi/20) per oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso, oltre IVA di legge. Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato fissato in giorni 90 naturali e consecutivi;
- che i lavori sono stati consegnati il 15.4.2019;
- che i lavori sono stati sospesi in pari data;
- che i lavori sono stati ripresi il 22.06.2020
- che i lavori sono stati nuovamente sospesi il 06.08.2020 e ad oggi risultano sospesi;
- che nel corso della esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva, che comprende quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti, per i seguenti motivi: per intervenire per la messa in sicurezza del fronte di prospetto su via Maqueda, avendo constatato lo stato di alterazione degli elementi lapidei decorati a causa dell'inquinamento atmosferico;



*[Handwritten signatures and initials]*

per prevedere opere che rendono possibile in sicurezza l'accesso alle coperture – tetto e lucernario – in modo da potere in futuro provvedere periodicamente alla pulizia di grondaie e pluviali;  
- che per le ragioni sopra esposte il R.U.P. e Direttore dei lavori arch. Lina Gabriella Bellanca in data 08.09.2020 ha redatto la perizia n. di rep. 4, di variante dei lavori in corso d'opera nei limiti previsti dall'art. 149 comma 2 del Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Considerato:**

- che sulla base delle suddette risultanze, impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto e della stesura del contratto, è stata redatta una perizia di variante ai sensi dell'art. 149, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dell'importo netto di € 69.732,64 (euro sessantanovemilasettecentotrentadue/64), così ripartiti: € 47.236,25 (euro quarantasettemiladuecentotrentasei/25) per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 22.496,39 (diconsi euro ventiduemilaquattrocentonovantasei/39) per oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso, oltre I.V.A. di legge, che comprende n. 30 nuovi prezzi, meglio descritti nel Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 del 8.9.2020 e nel seguito del presente atto;

- che la suddetta perizia di variante, n. di rep. 4 dell'08.09.2020 modifica l'importo complessivo del contratto del 08.04.2019 n. 4547 di rep. aumentandolo di € 4.621,44 (diconsi euro quattromilaseicentoventuno/44), con un incremento del 7,097%, e che tale importo rientra entro il limite di cui all'art. 149 c. 2 del Codice dei Contratti;

- che, dovendo eseguire alcuni lavori per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari nell'elenco prezzi allegato al Capitolato speciale d'appalto facente parte integrante del contratto summenzionato, è stato necessario concordare con l'Impresa i prezzi relativi alle nuove categorie di lavori non previste in contratto, secondo quanto indicato nel Verbale di concordamento nuovi prezzi del 8.9.2020;

**Visti:**



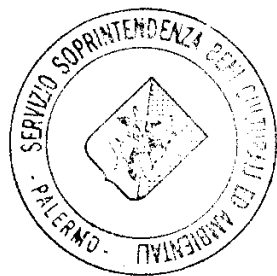
- la perizia di variante del Direttore dei lavori e R.U.P. arch. Lina Gabriella Bellanca n. di rep. 4 dell'08.09.2020 redatta ai sensi dell'art. 149, comma 2, del D.lgs. 50/2016, alla cui relazione tecnica si rimanda per la descrizione dettagliata delle variazioni apportate e per l'individuazione delle nuove lavorazioni previste, ed il cui importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 35,195%, ammonta a € 69.732,64 (euro sessantanovemilasettecentotrentadue/64), così ripartiti: € 47.236,25 (euro quarantasettemiladuecentotrentasei/25) per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 22.496,39 (diconsi euro ventiduemilaquattrocentonovantasei/39) per oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso, oltre I.V.A. di legge;

- le nuove lavorazioni per le quali è stato sottoscritto dall'appaltatore il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 del 8.9.2020 con n. 30 nuovi prezzi numerati da NP01 a NP30, di cui 15 ricavati da prezzario regionale (da NP01 a NP03, da NP18 a NP23 e da NP25 a NP30) e 15 da apposite analisi (da NP04 a NP17 e NP24) e facenti riferimento ai prezzi di contratto, sui quali sarà applicato il ribasso contrattuale del 35,195%, offerto in fase di gara, qui integralmente riportati;

- la nota protocollo n. 8276 del 24.9.2020 del Ministero dell'Interno, Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione, Direzione centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto - Area III con cui viene approvata la perizia di variante per un importo suppletivo di € 5.083,58 compresa IVA;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

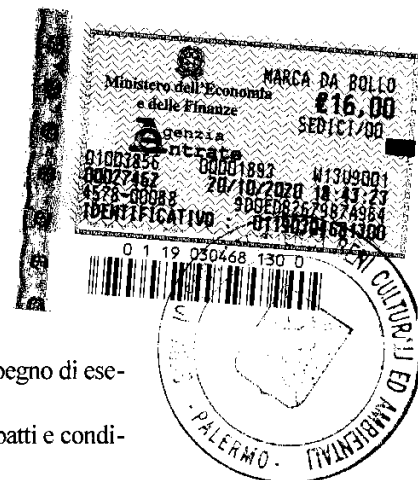
l'arch. Lina Gabriella Bellanca, nata a Sciacca (AG) il 29.10.1954, domiciliato per la carica in Palermo via P. Calvi n.13, nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo e il signor Andrea Cavarretta, nato a Alcamo (TP) il 18/02/1955 e residente ad Alcamo (TP) in via Vittorio Veneto 245 codice fiscale CVRNDR55B18A176, nella qualità di legale rappresentante della Impresa Sole soc. coop., con sede in Alcamo (TP) via Vittorio Veneto 245, c.a.p. 91011, codice fiscale e p. IVA 01779970811, nella qualità summenzionata, conven-gono e stipulano quanto segue:



JB

aw

Q



**Art.1** – L’Impresa assuntrice, nella qualità, presa visione della citata perizia assume l’impegno di eseguire senza eccezione alcuna i maggiori lavori in essa previsti, espressamente agli stessi patti e condizioni del contratto principale e agli stessi prezzi unitari in detto contratto elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto, di seguito riportati, sui quali sarà applicato il ribasso contrattuale del 35,195% offerto in sede di gara:

**NP.01 (26.1.29)** Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.

EURO QUATTORDICI/03 € /mq.14,03

**NP.02 – (21.1.11)** Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

EURO TRE/49 € / mq/cm 3,49

**NP.03 (26.1.15)** - Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.

EURO DUE/90 € / mq 2,90

**NP.04** - Realizzazione linea vita sul colmo della copertura in osservanza al decreto 5/10/2012 (GURS. n. 42 del 5.10.2012)

EURO QUATTROMILADUECENTOESSANTAQUATTRO/22 € a corpo 4.264,22

**NP.05** - Revisione del canale di gronda comprendente la pulitura di tutti i materiali di



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

accumulo presenti, revisione dei giunti dei vari elementi metallici con interventi di sigillatura con materiali siliconici

EURO TRENTACINQUE/83

€/ a m. 35,83

**NP.06** - Esecuzione di saggi relativi alle diverse fasi dell'intervento, per l'applicazione di materiali e metodologie diverse, con i dati emersi dalle indagini diagnostiche e dalle indagini storico-archivistiche.

EURO TRECENTOQUATTORDICI/00

€/ cadauno 314,00

**NP.07** - Documentazione fotografica del manufatto (verso/recto) prima dell'intervento, durante e a intervento concluso, in formato digitale a luce diffusa e radente che documenti mediante riprese macro e normale tutti i dati tecnico esecutivi, conservativi e di intervento diretto. Cadauno in formato jpeg 4/3 18 Megapixel (pixel 5184x3456) o superiore, da consegnarsi su supporto digitale in due copie fisiche.

EURO CINQUE/20

€/ cadauno 5,20

**NP.08** Applicazione e rimozione bendaggio di sostegno e protezione su parti in pericolo di caduta al fine di sostenere le finiture superficiali durante le operazioni di consolidamento o anche preliminare in operazioni di sollevamento e riadesione. Inclusi gli oneri relativi alla rimozione di adesivi dalla superficie, da valutare al mq riconducendo a 0,5 mq anche superfici complessivamente inferiori. Con velatino di garza e resina acrilica in soluzione.

EURO CENTO/00

€/mq 100,00

**NP.09** Ristabilimento della coesione del materiale lapideo con prodotti di sintesi (silicatici, elastomeri, idrossido di calcio nanostrutturato) da valutare a seguito dei risultati analitici e microclimatici

EURO OTTANTANOVE/32

€/mq 89,32

**NP.10** Trattamento preventivo contro la crescita di colonie di microorganismi autotrofi o



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

eterotrofi mediante applicazione di biocida a pennello, da valutare al mq sui mq di effettiva diffusione del fenomeno.

EURO QUARANTA/57

€/mq 40,57

**NP.11** Rimozione di depositi superficiali parzialmente coerenti da valutare al mq, sui mq effettivamente interessati dal fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla preparazione dei materiali, ai saggi per la scelta della soluzione a mezzo acquoso in sospensione e dei tempi di applicazione idonei

EURO SESSANTA/90

€/mq 60,90

**NP.12** Rimozione di sostanze sovrarmesse filmogene coerenti quali protettivi a base proteica, mediante metodologie e tecniche individuate nel corso dei saggi preventivi (rimozione meccanica con strumenti meccanici di precisione e/o miscele di solventi) inclusi gli oneri relativi ai saggi per l'individuazione dei tempi di applicazione idonei, su opere situate in ambienti interni, da valutare al mq sui mq diffusamente interessati dal fenomeno.

EURO DUECENTOSETTANTADUE/03

€/mq. 272,03

**NP.13** Rimozione delle stuccature e dei rifacimenti eseguita con mezzi meccanici

EURO CENTOCINQUANTAUNO/13

€/mq. 151,13

**NP.14** Stuccatura e microstuccatura delle lacune, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria e successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi; applicazione di due o più strati di malta di allettamento per le aree ricostruibili

EURO NOVANTADUE/41

€/mq. 92,41

**NP.15** Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni o mancanze del supporto lapideo profonde massimo 3 cm, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti.

EURO CENTOTRENTASEI/06

€/mq. 136,06



*[Handwritten signatures and initials]*

**NP.16** Riduzione delle interferenze visive delle stuccature superficiali a vista, mediante tecnica per velatura reversibile con pigmenti, da concordare con la D.L

EURO DUECENTODICIANNOVE/62

€/mq. 219,62

**NP.17** Rimozione di manto impermeabile e/o pavimentazioni e rivestimenti resilienti tipo PVC, linoleum o simili esistenti per superfici rette o curve, piane o inclinate eseguite a mano

EURO CINQUE/04

€/mq. 5,04

**NP.18 (7.1.2)** Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

EURO TRE/02

€/kg. 3,02

**NP.19 (7.1.3)** Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.

EURO DUE/41

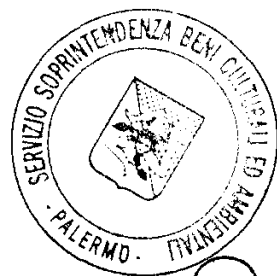
€/kg. 2,41

**NP. 20(2.1.2)** Muratura in blocchi di cemento pomice e malta bastarda, retta o centinata, a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 22 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.

EURO DUECENTOQUATTORDICI/89

€/mc. 214,89

**NP. 21(12.1.13)** Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione continua in resina poliureica pura applicabile a caldo allo stato fluido, a base di prepolimero isocianico e miscele di







poliammide modificate, esente da plastificanti e solventi. L'impermeabilizzazione deve essere dotata di elevata capacità elastica, tenace, resistente al punzonamento ed all'usura, impermeabile e resistente agli aggressivi chimici. Dato in opera su superfici verticali e orizzontali, in quantità non inferiore a 3 kg/m<sup>2</sup>, a spruzzo con pompanti airless per prodotti a due componenti e riscaldatori in linea su superfici opportunamente preparate che devono risultare sane, asciutte, esenti da polvirulenza, strati friabili, incoerenti e non aderenti. Le superfici adeguatamente pulite saranno preventivamente trattate con idoneo primer e sigillante prima dell'applicazione della poliurea pura. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, le attrezzature necessarie, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.

EURO CINQUANTA/20

€/mq. 50,20

**NP. 22(21.4.1)** Solai con profilati di ferro a doppio T e tavelloni, per qualsiasi luce, compreso il massetto in calcestruzzo classe di resistenza C28/35 classe d'esposizione XS1 e classe di consistenza S4, dello spessore di 5 cm, con la rete elettrosaldata 8 mm maglia 10x10 cm compreso l'onere della predisposizione dei fori per l'inserimento delle putrelle e la realizzazione del piano di appoggio con mattoni pieni o altro sistema equivalente, e quanto altro occorra per dare l'opera completa regola d'arte, con la sola esclusione della fornitura e collocazione dei profilati che saranno compensati a parte.

EURO QUARANTACINQUE/69

€/mq. 45,69

**NP. 23(21.4.2)** Fornitura e collocazione di profilati di ferro di qualsiasi profilo, sezione o dimensione posti in opera per solai, compresi gli eventuali irrigidimenti in ferro con dadi e controdadi, eventuali tagli e fori, esclusa la formazione del piano di posa dei profilati, nonché tutte le opere provvisorie e tutti gli oneri e magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.

EURO QUATTRO/45

€/kg. 4,45



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

**NP. 24** Rimozione puntuale dei prodotti di ossidazione presenti sullo strato superficiale del metallo e successiva applicazione di inibitore metallico. Trattamento protettivo finale con resine acriliche dei metalli trattati

EURO SESSANTATRE/51

€/cadauno 63,51

**NP. 25(21.1.17)** Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

EURO QUATTRO/44

€/mq. 4,44

**NP. 26(21.1.18)** Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto

EURO QUATTRO/93

€/mq. 4,93

**NP. 27(21.1.6)** Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

EURO NOVE/95

€/mq. 9,95

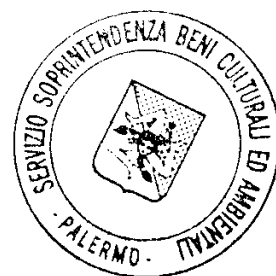
**NP. 28(5.1.12.2)** Fornitura e collocazione di pavimento in cotto siciliano prodotto in stabilimento, delle dimensioni a scelta della D.L., in opera in conformità ai disegni di progetto, con collanti o malta di cemento dosata a 250 kg e boiaccia, compreso il livellamento del sottofondo, la colatura del cemento colorato e quanto altro occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

dello spessore di 2,7 cm

EURO SETTANTAOTTO/66

€/mq. 78,66

**NP. 29(21.9.5.2)** Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizzato con malta di pura calce idraulica certificata NHL 3.5, pozzolana naturale ed inerti di sabbia calcarea dolomitica



Q

JP

Q

e silicea, avente curva granulometrica fino a 2,5 mm, per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 20 mm, costituito da un primo strato (arricciatura) di 3 ÷ 5 mm da applicare a cazzuola, un secondo strato (corpo) dello spessore non inferiore a 15 mm da applicare a fratazzo tra predisposti sestì. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

per esterni

EURO QUARANTASETTE/32

€/mq. 47,32

**NP. 30(21.9.6.2)** Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana extrafine, sabbia silicea e calcari dolomitici con curva granulometrica da 0,1 ÷ 1 mm per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 3 mm, steso in opera a due riprese con finitura fine fratazzata. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

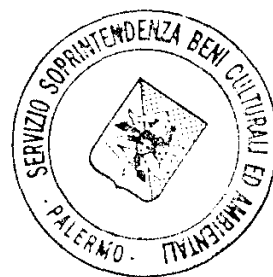
per esterni

EURO DICIANNOVE/92

€/mq. 19,92

**Art.2** il signor Andrea Cavarretta, nato a Alcamo (TP) il 18/02/1955 e residente ad Alcamo (TP) in via Vittorio Veneto 245 codice fiscale CVRNDR55B18A176, nella qualità di legale rappresentante della Impresa Sole soc. coop., con sede in Alcamo (TP) via Vittorio Veneto 245, c.a.p. 91011, codice fiscale e p. IVA 01779970811, nella qualità summenzionata, accetta i Nuovi Prezzi sui quali sarà applicato il ribasso d'asta contrattuale del 35,195%, offerto in sede di gara.

**Art.3** - L'importo complessivo dei lavori di che trattasi ammonta ad € 69.732,64 (euro sessantove milasettecentotrentadue/64), così ripartiti: € 47.236,25 (euro



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

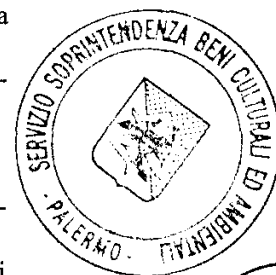
quarantasettemiladuecentotrentasei/25) per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 22.496,39 (diconsi euro ventiduemilaquattrocentonovantasei/39) per oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso, con un aumento dell'importo netto contrattuale di € 4.621,44 (diconsi euro quattromilaseicentoventuno/44), con un incremento del 7,097%, rispetto al contratto del 8.04.2019 n. 4547 di rep.

**Art.4) -** L'impresa s'impegna a eseguire i lavori previsti in variante rispetto al progetto principale e dichiara di rinunciare sia di fatto che di diritto a ogni ulteriore compenso per detti lavori che dichiara di eseguire senza difficoltà e dubbio alcuna.

**Art.5) – Adeguamento alla normativa relativa ai flussi finanziari.**

Il lavoro di che trattasi è munito del CIG 7639293004 e del CUP G73C18000040002. L'appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. L'appaltatore si obbliga, altresì, a inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.; ai sensi del comma 8 del citato articolo 3 della L. 136/2010, l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al detto articolo è tenuto a darne immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante o l'amministrazione concedente.

I pagamenti effettuati dal Ministero dell'Interno, Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione, Direzione centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto - Area III, per i lavori di che trattasi, a favore dell'appaltatore e quelli effettuati dall'appaltatore nei confronti dei subcontraenti, nel caso di subappalto e similari, devono transitare su appositi conti correnti dedicati. Ai sensi dell'art. 3 della citata legge, ogni pagamento dovrà avvenire mediante bonifico bancario o altro sistema di pagamento idoneo a consentire la piena tracciabilità al conto corrente dedicato.



Handwritten signatures and initials are present at the bottom right of the page, including a large stylized 'Q' and several other marks.



#### Art.6) – Corrispettivo dell'appalto - Modalità dei pagamenti

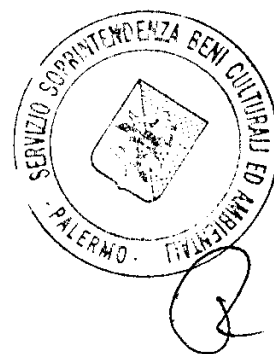
Il corrispettivo complessivo dell'appalto viene determinato nella somma di € 69.732,64 (euro sessantanovemilasettecentotrentadue/64), così ripartiti: € 47.236,25 (euro quarantasettemiladuecentotrentasei/25) per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 22.496,39 (dieci euro ventidue milaquattrocentonovantasei/39) per oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso, oltre I.V.A. di legge.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dalla Soprintendenza alla sede legale dell'Appaltatore.

I pagamenti a favore dell'impresa saranno disposti dal Ministero dell'Interno, Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione, Direzione centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto - Area III, secondo le modalità previste dall'art. 33 del capitolato speciale d'appalto mediante accreditamento sul seguente conto corrente, indicato dall'appaltatore mediante dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., tenuto dall'appaltatore presso il seguente istituto bancario:

te ad operare sono:

- 1) il sig. i, nato a Alcamo
- 2) il sig. nato a Alcamo (TP)



Su tale conto il Ministero dell'Interno, Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione, Direzione centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto farà confluire tutte le somme relative all'appalto, in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 3 della legge n. 136/2010.

La Ditta si impegna a comunicare tempestivamente ogni modifica relativa ai dati suddetti, come espressamente prescritto dall'art. 3 dalla L. 136/2010.

**Art 7) -** Per effetto dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato in 90 giorni nel contratto n. 4547 di rep. del del 08.04.2019 viene prolungato di giorni 30.

**Art. 8 ) -** Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per la Amministrazione solo dopo la registrazione fiscale.

**Art. 9) -** Agli effetti fiscali si dichiara che il presente atto è complementare al contratto principale e va sottoposto a registrazione a tassa fissa, essendo la committente Stazione appaltante soggetta ad I.V.A. come indicato nel contratto di appalto di cui in premessa.

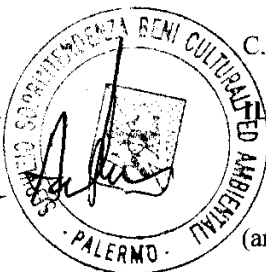
C.F. Impresa 01779970811

C.F. Soprintendenza 80012000826

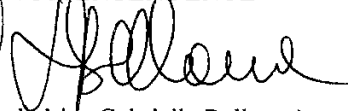
**L'IMPRESA AFFIDATARIA**



(Sole soc. coop.)



**IL SOPRINTENDENTE**

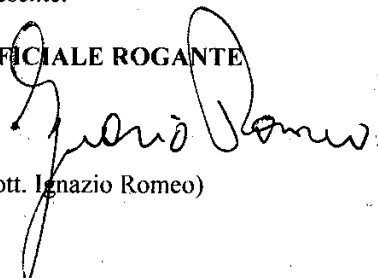


(arch. Lina Gabriella Bellanca)

Richiesto io Dott. Ignazio Romeo, Ufficiale Rogante, giusta Decreto Soprintendenziale di nomina n° 02 del 18.11.2010, ho ricevuto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 16 e 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440, e degli artt. 95 e 96 del R.D. 23.5.1924 n. 827 il presente Atto, scritto con elaboratore elettronico con inchiostro indelebile ai sensi di legge, da persona di mia fiducia sotto la mia direzione di cui io Ufficiale Rogante ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Ufficiale Rogante. Ai sensi del c. 14 dell'art. 32 del Codice dei contratti pubblici, contestualmente alla sottoscrizione dell'esemplare cartaceo, le Parti provvedono ad apporre la propria firma digitale su una copia elettronica del presente atto, che viene parimenti da me sottoscritta con firma digitale.

Questo Atto, consta di n. 14 pagine debitamente legalizzate, delle quali si sono occupate n. 13 intere oltre a numero 22 righe della presente.

**L' UFFICIALE ROGANTE**



(Dott. Ignazio Romeo)

