



## REGIONE SICILIANA

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
 Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
 Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali  
 Viale Boccetta, 38 - 98121 Messina  
 tel. +39 09036746411 – fax +39 090363589  
 www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopprime  
 PEC: [sopprime@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopprime@certmail.regione.sicilia.it)

U.O. di base 1 – Affari generali e del  
 personale, sicurezza e protezione civile,  
 contabilità, bandi, gare e contratti,  
 ufficiale rogante, legale e contenzioso  
[sopprime.uo1@regione.sicilia.it](mailto:sopprime.uo1@regione.sicilia.it)

Messina Prot.n. 0020727 del 13/11/2020 Rif. nota Prot.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Prot.int.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Allegati n. \_\_\_\_\_

Oggetto: Capitolo 376597. Esercizio Finanziario 2020 – Manutenzione annuale dell'impianto ascensore presso la sede della Soprintendenza di Messina – Codice SIOPE U.1.03.02.09.004 - CIG: ZCC2EDE9D2.

Alla ditta De Francesco Michele S.n.c.  
 di Spadaro Francesca e figli  
 Via E. Martinez n.7/9  
 98122 Messina

- Vista la nota del Soprintendente prot. n.0000058 del 13/01/2020, in cui si rappresenta la necessità di effettuare la manutenzione dell'impianto ascensore per garantirne il funzionamento determinante per la tutela degli utenti, dei dipendenti e soprattutto dei portatori di handicap;
- Vista la nota prot.n.39298 del 12/10/2020 del Dirigente dell'Area 1 AA.GG. del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana di prenotazione d'impegno di € 483,12 Iva inclusa per la manutenzione annuale dell'impianto ascensore, vistata alla Ragioneria Centrale BB.CC. e I.S. al n.90 del 09/11/2020 sul capitolo 376597 es.fin.2020;
- Vista la nota prot.n.0018242 del 20/10/2020 con cui l'arch. Antonino Genovese è nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento della manutenzione annuale dell'impianto ascensore;
- Vista l'offerta economica del 29/10/2020 della ditta De Francesco Michele S.n.c. pari a € 390,00 oltre € 85,80 per IVA per un totale complessivo di € 475,80;
- Vista la determina a contrarre del RUP prot.n. 0019802 del 04/11/2020 con cui si stabilisce di attivare la procedura di gara mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.63, c.2, lett.a), del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, alla ditta De Francesco Michele S.n.c.;

## Mario De Gaetano

Responsabile procedimento		Arch. Antonino Genovese		(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426
				Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – <a href="mailto:urpsopprime@regione.sicilia.it">urpsopprime@regione.sicilia.it</a> - Responsabile: Arch. Antonino Genovese					
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426
				Orario e giorni ricevimento	Lunedì ore 09.30–12.30 Mercoledì ore 09.30–12.30/15.30–17.30

- Visto che la ditta ha sottoscritto il Patto d'Integrità, che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se materialmente non allegato;
- Vista la regolarità del DURC con scadenza 06/03/2020;
- Vista la determina prot.n. 0020662 del 13/11/2020, ai sensi dell'art. 32, commi 5-7, del D.Lgs. n.50/2016, con cui il RUP dichiara l'efficacia dell'affidamento diretto alla ditta De Francesco Michele S.n.c.;

## **SI AFFIDA**

alla ditta De Francesco Michele S.n.c., Partita Iva 02621050836, con sede legale a Messina in Via Enrico Martinez, 7/9 l'incarico per il Servizio di manutenzione annuale dell'impianto ascensore presso la sede della Soprintendenza di Messina.

Il servizio dovrà essere conforme al foglio patti e condizioni e all'offerta della ditta che sono parte integrante e sostanziale della presente lettera – contratto, anche se non materialmente allegati.

L'importo complessivo del servizio di manutenzione annuale dell'impianto ascensore presso la sede della Soprintendenza di Messina è di € 390,00 oltre IVA al 22%, pari ad € 85,80, che non verrà versata al fornitore (art. 17 ter del DPR 1972 n.633), per un totale di € 475,80 (diconsi euro quattrocentosettantacinque/80).

La ditta De Francesco Michele S.n.c., nella fattura elettronica da inoltrare all'Amministrazione per il pagamento dovuto, dovrà indicare: la scissione dei pagamenti, la tipologia del servizio oggetto del contratto, capitolo di spesa indicato in contratto e il nome della stazione appaltante (Soprintendenza per i Beni Culturali Ambientali di Messina), oltre i seguenti codici univoci:

**Codice Univoco Ufficio:** U.F.E. Dipartimento Beni Culturali ed Identità Siciliana **CYWFD**

**Riferimento Amministrazione:** Soprintendenza per i Beni Culturali di Messina  
**CYWFD\_S0015**

Qualora nell'esecuzione del servizio si verificassero delle inadempienze, il Soprintendente avrà la facoltà di applicare una penale non superiore al 2% dell'importo del contratto, variabile in base al grado dell'inadempienza. L'ammontare della penale sarà addebitato sull'importo contrattuale. La richiesta e/o il pagamento delle penali non esonera il contraente dall'adempimento del contratto. In caso di inadempimento agli obblighi contrattuali, l'Amministrazione può assegnare, mediante posta certificata, un termine non inferiore a 15 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione per adempiere. Trascorso inutilmente il predetto termine, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto.

In ogni caso il contratto può essere risolto nei casi previsti dall'art. 108 del D.Lgs n. 18 aprile 2016

Mario De Gaetano

Responsabile procedimento		Arch. Antonino Genovese		<small>(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)</small>	
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426
				Durata procedimento	<small>(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)</small>
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – <a href="mailto:urpsoprime@regione.sicilia.it">urpsoprime@regione.sicilia.it</a> - Responsabile: Arch. Antonino Genovese					
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426
				Orario e giorni ricevimento	Lunedì ore 09.30–12.30 Mercoledì ore 09.30–12.30/15.30–17.30

n. 50 e sue modifiche ed integrazioni.

Al contraente inadempiente sono addebitate le maggiori spese sostenute rispetto a quelle previste dal contratto risolto. Il soggetto affidatario del contratto non potrà subappaltare a terzi nessuna parte del servizio senza il consenso scritto di questa Amministrazione. L'Amministrazione potrà procedere ad applicare gli artt. 4 e 5 del DPR 05/10/2010 n. 207.

Il mancato rispetto degli impegni assunti con la sottoscrizione del patto d'integrità costituisce causa di risoluzione del presente affidamento.

L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i..

Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'affidatario, il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità di Vigilanza ai contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativo al presente incarico. Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità costituiscono causa di risoluzione del presente affidamento.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Antonino Genovese.

Il presente affidamento, in formato elettronico, è letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Firmato per accettazione in modalità digitale  
De Francesco Michele S.n.c.  
Partita Iva 02621050836

Firmato in modalità digitale  
Il Soprintendente  
Arch. Mirella Vinci

#### Mario De Gaetano

Responsabile procedimento	Arch. Antonino Genovese					(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Durata procedimento (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprime@regione.sicilia.it - Responsabile: Arch. Antonino Genovese						
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Orario e giorni ricevimento Lunedì ore 09.30–12.30 Mercoledì ore 09.30–12.30/15.30–17.30