



REGIONE SICILIANA

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali
Viale Boccetta, 83 - 98122 Messina
tel. +39 09036746411 – fax +39 090363589
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopprime
PEC: sopprime@certmail.regione.sicilia.it



U.O. di base 1 – Affari generali e del
personale, sicurezza e protezione civile,
contabilità, bandi, gare e contratti,
ufficiale rogante, legale e contenzioso

sopprime.uo1@regione.sicilia.it

Messina Prot.n. 0005700 del 05/04/2022 Rif. nota Prot.n. _____ del _____

Allegati n. _____

Oggetto: Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per il recupero, riqualificazione e valorizzazione della Real Cittadella nel comune di Messina (ME). D.G. n.468 del 19.11.2021 - Pubblicazione estratto bando di gara sul quotidiano on line a diffusione locale "Normanno"
CUP: G45F21002640002 - CIG: Z3D353498B

Alla ditta COMUNICATTIVA S.R.L.
Contrada di Dio, 1
98166 MESSINA

pec:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- La Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina è destinataria delle risorse FSC 2021/2027 – Patto per la Sicilia – così come indicato nella Deliberazione della Giunta Regionale n.468 del 19.11.2021 e riferite al "Progetto di Recupero, Riqualificazione e Valorizzazione della Real Cittadella" sita in Messina (ME) per l'importo complessivo di € 17.626.000,00 come quantificato nel D.I.S.A. - Documento delle indicazioni della Stazione Appaltante giusta nota - della Soprintendenza BB.CC. di Messina - prot. n.4829 del 04.03.2021.
- Considerato che nella stessa Deliberazione di Giunta Regionale n. 468 del 19.11.2021 è stato preso atto che le risorse necessarie per il finanziamento delle attività di Progettazione (preliminare, definitiva ed esecutiva) per il recupero, riqualificazione e valorizzazione della Real Cittadella, pari ad € 1.252.078,38, previste al punto B5) del quadro economico contenuto nel DISA, possono essere assicurate con le disponibilità di cui al capitolo del bilancio della Regione n.214920, intestato al Dipartimento regionale del Bilancio e del Tesoro, con espressa riserva di ritrasferire sul predetto capitolo la somma anticipata, quando saranno state approvate ed erogate le risorse riprogrammate nell'ambito del FSC;
- Considerato che nel quadro tecnico economico del D.I.S.A. alla voce B16) delle somme a disposizione dell'Amministrazione è prevista la copertura finanziaria per spese di pubblicazione bandi di gara;
- Vista la determina a contrarre prot. 0002620 del 14.02.2022 del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giuseppe Natoli nella quale si dispone di attivare la procedura di gara mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, c.2, lett.a), del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 alla ditta Comunicattiva S.r.l. che ha proposto il miglior preventivo per la pubblicazione dell'estratto bando di gara sul quotidiano on line a diffusione locale "Normanno" per un importo pari ad € 250,00 oltre € 55,00 per IVA al 22%;
- Vista la regolarità del DURC della ditta Comunicattiva S.r.l. con scadenza 16.06.2022;
- Visto che la ditta ha sottoscritto il Patto d'Integrità e la dichiarazione di coniugio che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se materialmente non allegati;
- Vista la determina prot.n. 0005496 del 31/03/2022, ai sensi dell'art. 32, commi 5-7, del D.Lgs. n.50/2016,

Responsabile procedimento	Arch. Mirella Vinci			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)		
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Durata procedimento
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopprime@regione.sicilia.it - Responsabile:						Arch. Mirella Vinci
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Orario e giorni ricevimento
						Lunedì ore 09.30–12.30 Mercoledì ore 09.30–12.30/15.30–17.30

con cui il RUP dichiara l'efficacia dell'affidamento diretto alla ditta Comunicattiva S.r.l. relativamente alla pubblicazione dell'estratto bando di gara sul quotidiano on line a diffusione locale "Normanno" per un importo di € 250,00 oltre € 55,00 per IVA al 22% per complessivi € 305,00.

SI AFFIDA

alla ditta Comunicattiva S.r.l. contrada di Dio, 1 – 98166 Messina - P.IVA xxxxxxxxxxxxxxxx la pubblicazione dell'allegato avviso Estratto di Bando di gara – CIG 90851051D2 relativo alla Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per il recupero, riqualificazione e valorizzazione della Real Cittadella nel comune di Messina (ME) sul quotidiano on line a diffusione locale "Normanno" da effettuarsi entro 5 giorni dall'accettazione del presente incarico.

Per tale servizio il compenso è € 250,00 (diconsi euro duecentocinquanta/00) oltre € 55,00 per IVA al 22%, che non verrà versata al fornitore (art. 17 ter del DPR 1972 n. 633), per un totale di € 305,00 (diconsi euro trecentocinque/30) alle condizioni del foglio patti e condizioni e dell'offerta di codesta ditta del 11.02.2022, che sono parti integranti e sostanziali della presente lettera-contratto, anche se materialmente non allegati.

Il fornitore nella fattura elettronica da inoltrare all'Amministrazione per il pagamento dovuto, dovrà indicare: la scissione dei pagamenti, tipologia dei lavori - fornitura oggetto del contratto, capitolo di spesa indicato nel contratto e il nome della stazione appaltante (Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina), oltre i seguenti codici univoci:

- Codice Univoco Ufficio: U.F.E. Dipartimento Beni Culturali ed Identità Siciliana: CYWFDM
- Riferimento Amministrazione: Soprintendenza per i Beni Culturali di Messina: CYWFDM_S0015

La Soprintendenza avrà la facoltà di applicare una penale non superiore al 3% dell'importo del contratto, variabile in base al grado dell'inadempienza. L'ammontare della penale è addebitato sull'importo contrattuale. La richiesta e/o il pagamento delle penali non esonera il contraente dall'adempimento del contratto. In caso di inadempimento agli obblighi contrattuali, l'Amministrazione può assegnare, mediante fax o posta certificata, un termine non inferiore a 15 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione per adempiere. Trascorso inutilmente il predetto termine, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto. All'impresa inadempiente sono addebitate le maggiori spese sostenute rispetto a quelle previste dal contratto risolto. Il soggetto affidatario del contratto non potrà subappaltare a terzi nessuna parte della fornitura del servizio senza il consenso scritto di questa Amministrazione.

L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.. A tal fine si impegna a comunicare, con apposita dichiarazione firmata digitalmente entro sette giorni dall'accensione o nel caso di conti correnti già esistenti, entro sette giorni dalla sottoscrizione del presente incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione del servizio in oggetto al quale sono dedicati, comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi.

Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità costituiscono causa di risoluzione del presente affidamento.

Il mancato rispetto degli impegni assunti con la sottoscrizione del patto d'integrità costituisce causa di risoluzione del presente affidamento.

Per tutto quanto non previsto dalla presente nota, si rinvia alla normativa di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

In caso di controversie è competente il foro ove è sorta l'obbligazione contrattuale.

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giuseppe Natoli.

Il presente affidamento, in formato elettronico, è letto, confermato e sottoscritto.

Firmato in modalità digitale
Per accettazione
Il Legale Rappresentante
della ditta Comunicattiva S.r.l.
P. IVA: xxxxxxxxxxxxxxxx

Firmato in modalità digitale
Il Soprintendente
Arch. Mirella Vinci
Documento firmato da:
VINCI MIRELLA
05.04.2022 10:17:56 UTC

Responsabile procedimento		Arch. Mirella Vinci				(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Durata procedimento	
						(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)	
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprime@regione.sicilia.it - Responsabile:						Arch. Mirella Vinci	
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Orario e giorni ricevimento	
						Lunedì ore 09.30–12.30 Mercoledì ore 09.30–12.30/15.30–17.30	



Regione Siciliana



ASSESSORATO REGIONALE BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE BENI CULTURALI E E DELL'IDENTITÀ SICILIANA
SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI DI MESSINA

Codice CUP: **G45F21002640002**

Bando di gara - CIG **90851051D2**

La Soprintendenza BCA di Messina indice una procedura aperta ai sensi e con le modalità di cui al D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento tramite procedura aperta della **“Progettazione (preliminare, definitiva ed esecutiva) per il recupero, riqualificazione e valorizzazione della “Real Cittadella” - Mèssina**

Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

Importo complessivo di € 981.098,74

Termine ricezione offerte: ore 13.00 del 19/04/2022

La prima seduta pubblica per l'apertura delle offerte avverrà il 20/04/2022, ora locale 9.00, presso la sede della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Messina, viale Boccetta n. 83.

Tutta la documentazione è visionabile nel sito (URL) <https://www.soprintendenzabbccaamessina.it>

Il RUP
Arch. Giuseppe Natoli



GIUSEPPE NATOLI
REGIONE SICILIANA
DIRIGENTE
.. 6::
GMT+: