

Prot.n.0027701 del 17/12/2021



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI DI MESSINA

CONTRATTO D'APPALTO

Cap. 776096 – Es.Fin.2020 – PO FESR 2014/2020 – Azione 6.7.1 - Concorso di  
progettazione in n.2 fasi relativo al “Progetto di riqualificazione e valorizzazione  
dell'area Archeologica e Antiquarium di Tindari – Patti (ME)

CUP: G41B16000190006 - Caronte: SI\_1\_18168 - Cod. SIOPE U.2.02.01.10.999 -

CIG: 8431220ED5

L'anno duemilaventuno il giorno diciassette del mese di dicembre

TRA

la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali con sede in Messina  
Viale Bocchetta 83, C.F. 80012000826, in persona dell'arch. Mirella Vinci,  
nata a xxxxxxxxx il xx/xx/xxxx, in qualità di dirigente responsabile del Servizio  
Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina, come da D.D.G.  
n.3020 del 02/07/2019

E

l'arch. Claudio Lucchesi, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxx, il xxxxxxxxxxxx, C.F.:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nella qualità di amministratore unico e rappresentante della  
società Urban Future Organization S.r.l., Partita IVA xxxxxxxxxxxxx, con sede legale

in Pace del Mela (ME) Zona Industriale Diramazione Viaria A Giammoro S/N - PEC:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, che interviene nel presente atto in qualità di  
rappresentante speciale del Raggruppamento Temporaneo costituito tra Urban  
Future Organization S.r.l. (mandataria) con sede legale a Pace del Mela (ME) Zona  
Industriale Diramazione Viaria A Giammoro S/N - Codice fiscale/Partita IVA  
xxxxxxxxxxxxxxxx, ing. Nunzio Claudio Santonocito (mandante) con sede legale a  
Misterbianco (CT) via Giuseppe Garibaldi n.501 - Codice fiscale/Partita IVA  
xx, ing. Massimo Giuseppe Romeo (mandante)  
con sede legale a Acireale (CT) via Mandorle n.16 - Codice fiscale/Partita IVA  
xx, ing. Pasquale Di Maggio (mandante) con  
sede legale a Sant'Agata Li Battiati (CT) via Madonna di Fatima n.2/D - Codice  
fiscale/Partita IVA xxx, geologo dott. Saverio  
Angelo Ojeni (mandante) con sede legale a Santo Stefano di Camastra (ME) via  
Roma S/N - Codice fiscale/Partita IVA xxx,  
archeologo dott. Andrea Scifo (mandante) con sede legale a Ragusa (RG) via Pier  
Santi Mattarella n.1/A - Codice fiscale/Partita IVA  
xx, arch. Alessandra Lauria (mandante) con  
sede legale a Messina (ME) via Giodano Bruno n.45 - Codice fiscale/Partita IVA  
xx, giusto atto di Raggruppamento Temporaneo  
con conferimento di mandato collettivo speciale con Rappresentanza all'impresa  
capogruppo repertorio n.40149 redatto dal dott. Mario Di Bella, notaio iscritto presso  
il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e  
Mistretta, in data 17/11/2021.

Intervengono nel presente atto l'arch. Antonino Genovese, nella qualità di

Responsabile dell'U.O. di base 1 - Affari generali e del personale, sicurezza e protezione civile, contabilità, bandi, gare e contratti, ufficiale rogante, legale e contenzioso e l'arch. Giuseppe Natoli, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

- Visto il D.D.G. n.502 del 15/02/2017 con il quale sono stati approvati gli elenchi che fanno parte integrante del decreto, per un valore complessivo di € 40.701.810,59 da imputare al Programma PO FESR 2014-2020 – Linee di intervento 6.7.1 e 6.7.2:

- Allegato A) elenco dei progetti a titolarità regionale – linea di intervento 6.7.1, per l'ammontare complessivo di € 36.946.211,22;

- Allegato B) elenco dei progetti a titolarità regionale – linea di intervento 6.7.2, per l'ammontare complessivo di € 3.755.599,37;

- Visto il D.D.G. n.174 del 22/05/2017 del Dipartimento Programmazione, registrato alla Corte dei Conti in data 08/06/2017 al Reg.1 fgl.82, di approvazione delle “Piste di controllo” quali modelli di riferimento per l'attuazione delle operazioni efferenti il PO FESR 2014-2020 e in particolare la Pista riguardante le procedure di erogazione per la “Realizzazione di opere pubbliche e l'acquisizione di beni e servizi a titolarità del Dipartimento dei Beni Culturali;

- Visto il D.D.G. n.3322 del 13/07/2017, registrato alla Ragioneria Centrale per i Beni Culturali il 18/07/2017 al n.2060 con il quale il Dipartimento dei Beni Culturali e Identità Siciliana adotta la suddetta Pista di Controllo;

- Visto l'Allegato A del D.D.G. n.502 del 15/02/2017 di approvazione degli elenchi degli interventi relativi ai progetti della linea di intervento 6.7.1 del PO FESR 2014-2020, nel quale al n.23 è inserita l'operazione denominata “Lavori di riqualificazione

e valorizzazione dell'area archeologica e Antiquarium di Tindari (ME)” per l'importo complessivo di € 5.000.000,00;

- Visto il D.D.G. n.739 dell'11/03/2019 con cui si prende atto del quadro economico riguardante l'intervento a titolarità regionale misura 6.7.1 del PO FESR 2014-2020

“Lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'area archeologica e Antiquarium di Tindari (ME)” per l'importo complessivo di € 5.000.000,00 - CUP: G41B16000190006 - SIOPE U.2.02.01.10.999 - Codice Caronte: SI\_1\_18168;

- Visto il D.D.G. n.6273 del 23/12/2019 con il quale si approvano in linea amministrativa, il DISA, documento delle indicazioni della stazione appaltante, il relativo QTE, rideterminato a seguito della scelta delle nuove procedure inerenti al Concorso di Progettazione per la realizzazione dell'intervento su indicato, dell'importo complessivo di € 5.000.000,00;

- Visto il D.D. n.529 del 21/05/2020 con cui il Ragioniere Generale del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione, ha introdotto le variazioni di bilancio regionale in conto competenza sul capitolo 776096 Interventi nell'ambito dell'azione 6.7.1 del PO FESR 2014-2020, in accoglimento della richiesta effettuata dal Dipartimento regionale dei Beni Culturali – Servizio S6 Gestione Fondi Extraregionali;

- visto il D.D.G. n.2299 del 27/07/2020 riguardante l'approvazione del DISA e la prenotazione d'impegno sul capitolo 776096 dell'esercizio finanziario 2020 dell'importo complessivo di € 278.000,00 che autorizza e consente di dar corso alla spesa relativa alla voce B5 del Quadro Tecnico Economico;

- Vista la nota prot.n.0019321 del 29/11/2020 con la quale il Soprintendente per Beni Culturali ed Ambientali di Messina ha nominato a decorrere dal 04/11/2020 l'arch.

Giuseppe Natoli come Responsabile Unico del Procedimento in parola, stante che da tale data il precedente RUP arch. Giacomo Mantineo è stato collocato in quiescenza;

- Visti i verbali della Commissione di gara inframezzati dai verbali delle sedute riservate e l'Avviso di esito finale prot.n.0013377 del 14/06/2021 in cui è stata determinata la seguente graduatoria finale:

1° classificato: R.T.P. Urban Future Organization S.r.l. (mandataria), ing. Claudio Santonocito (mandante), ing. Massimo Giuseppe Romeo (mandante), ing. Pasquale Di Maggio (mandante), geologo dott. Saverio Angelo Ojeni (mandante), archeologo dott. Andrea Scifo (mandante), arch. Alessandra Lauria (mandante);

2° classificato: R.T.P. Progetto CMR S.r.l. (mandataria), A&I Sustainable Projects (mandante), Advanced Engineering (mandante), arch. Teresa Vadalà (mandante), ing. Paolo Oliaro (mandante);

3° classificato: R.T.P. arch. Ubaldo Occhinegro (mandataria), arch. Marco Stigliano (mandante), arch. Micaela Pignatelli (mandante), Rotondo Ingegneri Associati (mandante), archeologo dott. Angelo Moro (mandante), ing. Alma Tafuni (mandante);

4° classificato: Concorrente escluso;

5° classificato: R.T.P. ing. Vincenzo Schilirò (mandataria), arch. Bruno Salvatore (mandante), arch. Emanuele Fidone (mandante), arch. Sofia Franciosini (mandante), arch. Tommaso Bartoloni (mandante).

- Vista la nota prot.n.0017468 del 26/07/2021, con cui il RUP arch. Giuseppe Natoli, ai sensi dell'art.32, c 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. (Codice degli Appalti) determina di aggiudicare definitivamente la redazione di detto Progetto Definitivo relativo ai Lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'area Archeologica

e Antiquarium di Tindari – Patti (ME) al 1° classificato R.T.P. Urban Future Organization S.r.l. (mandataria), ing. Claudio Santonocito (mandante), ing. Massimo Giuseppe Romeo (mandante), ing. Pasquale Di Maggio (mandante), geologo dott. Saverio Angelo Ojeni (mandante), archeologo dott. Andrea Scifo (mandante), arch. Alessandra Lauria (mandante) per un importo di € 198.612,46, compreso spese al 3%, oneri CNPAIA al 4%, vidimazione parcella al 3%, oltre IVA al 22%;

- che è stato verificato il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara ed il RUP arch. Giuseppe Natoli, ai sensi dell'art.32 c 7, D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii., con determina prot.n.0022540 del 06/10/2021, ha disposto l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva a favore della R.T.P. Urban Future Organization S.r.l. (mandataria), ing. Claudio Santonocito (mandante), ing. Massimo Giuseppe Romeo (mandante), ing. Pasquale Di Maggio (mandante), geologo dott. Saverio Angelo Ojeni (mandante), archeologo dott. Andrea Scifo (mandante), arch. Alessandra Lauria (mandante);

- Visto il Raggruppamento Temporaneo costituito tra la società Urban Future Organization S.r.l. (Mandataria) con sede legale a Pace del Mela (ME) Zona Industriale Diramazione Viaria A Giammoro S/N - Codice fiscale/Partita IVA xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx e l'ing. Nunzio Claudio Santonocito (mandante) con sede legale a Misterbianco (CT) via Giuseppe Garibaldi n.501 - Codice fiscale/Partita IVA xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, l'ing. Massimo Giuseppe Romeo (mandante) con sede legale a Acireale (CT) via Mandorle n.16 - Codice fiscale/Partita IVA xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, l'ing. Pasquale Di Maggio (mandante) con sede legale a Sant'Agata Li Battiati (CT) via Madonna di Fatima n.2/D - Codice fiscale/Partita IVA xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, il geologo dott. Saverio

Angelo Ojeni (mandante) con sede legale a Santo Stefano di Camastra (ME) via

Roma S/N - Codice fiscale/Partita IVA xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

l'archeologo dott. Andrea Scifo (mandante) con sede legale a Ragusa (RG) via Pier

Santi Mattarella n.1/A - Codice fiscale/Partita IVA

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, l'arch. Alessandra Lauria (mandante) con

sede legale a Messina (ME) via Giodano Bruno n.45 - Codice fiscale/Partita IVA

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx giusto atto di Raggruppamento Temporaneo

con conferimento di mandato collettivo speciale con Rappresentanza all'impresa

capogruppo repertorio n.40149 redatto dal dott. Mario Di Bella, notaio iscritto presso

il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e

Mistretta, in data 17/11/2021;

- visto che la società Urban Future Organization S.r.l. (Mandataria) ha provveduto

alla costituzione della polizza di assicurazione della responsabilità civile

professionale n.GK21B0201B33LVA-LB rilasciata dalla società assicuratrice Lloyd's

Insurance Company S.A. in data 29/07/2021 che copre i danni derivanti da rischi

professionali subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione della

prestazione professionale per un importo pari a € 3.000.000,00 (dicesi euro

tremilioni/00);

- visto che la R.T.P. Urban Future Organization S.r.l. (mandataria), ing. Claudio

Santonocito (mandante), ing. Massimo Giuseppe Romeo (mandante), ing. Pasquale

Di Maggio (mandante), geologo dott. Saverio Angelo Ojeni (mandante), archeologo

dott. Andrea Scifo (mandante), arch. Alessandra Lauria (mandante) hanno

sottoscritto il Patto d'Integrità, che forma parte integrante e sostanziale del presente

contratto, anche se materialmente non allegato;

- visto che il DURC della società Urban Future Organization S.r.l. (Mandataria)

risulta regolare con scadenza 22/02/2022

- visto che il Certificato Inarcassa dell'ing. Nunzio Claudio Santonocito risulta regolare;

- visto che il Certificato Inarcassa dell'ing. Massimo Giuseppe Romeo risulta regolare;

- visto che il DURC dell'ing. Pasquale Di Maggio risulta regolare con scadenza 01/01/2022;

- visto che il Certificato Epap del geologo dott. Saverio Angelo Ojeni risulta regolare;

- visto che il DURC dell'archeologo dott. Andrea Scifo risulta regolare con scadenza 12/03/2022;

- visto che il Certificato Inarcassa dell'arch. Alessandra Lauria risulta regolare;

Premesso quanto sopra esposto, codesta società sottoscrivendo per accettazione il presente contratto si obbliga ad ottemperare ai seguenti adempimenti, patti e condizioni che accetta incondizionatamente.

## **Art. 1**

(Oggetto del contratto)

L'arch. Claudio Lucchesi, nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, il xxxxxxxxxxxx, C.F.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nella qualità di amministratore unico e rappresentante della società Urban Future Organization S.r.l., Partita IVA xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, con sede legale in Pace del Mela (ME) Zona Industriale Diramazione Viaria A Giammoro S/N - PEC: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, che interviene nel presente atto in qualità di rappresentante speciale del Raggruppamento Temporaneo costituito tra Urban Future Organization S.r.l. (mandataria) con sede legale a Pace del Mela (ME) Zona



Industriale Diramazione Viaria A Giammoro S/N - Codice fiscale/Partita IVA  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, ing. Nunzio Claudio Santonocito (mandante) con sede legale a  
Misterbianco (CT) via Giuseppe Garibaldi n.501 - Codice fiscale/Partita IVA  
xx, ing. Massimo Giuseppe Romeo (mandante)  
con sede legale a Acireale (CT) via Mandorle n.16 - Codice fiscale/Partita IVA  
xx, ing. Pasquale Di Maggio (mandante) con  
sede legale a Sant'Agata Li Battiati (CT) via Madonna di Fatima n.2/D - Codice  
fiscale/Partita IVA xxx, geologo dott. Saverio  
Angelo Ojeni (mandante) con sede legale a Santo Stefano di Camastra (ME) via  
Roma S/N - Codice fiscale/Partita IVA xxx,  
archeologo dott. Andrea Scifo (mandante) con sede legale a Ragusa (RG) via Pier  
Santi Mattarella n.1/A - Codice fiscale/Partita IVA  
xx, arch. Alessandra Lauria (mandante) con  
sede legale a Messina (ME) via Giodano Bruno n.45 - Codice fiscale/Partita IVA  
xx, giusto atto di Raggruppamento Temporaneo  
con conferimento di mandato collettivo speciale con Rappresentanza all'impresa  
capogruppo, repertorio n.40149 redatto dal dott. Mario Di Bella, notaio iscritto  
presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto,  
Patti e Mistretta, in data 17/11/2021 (**allegato sub "A"**) si obbliga ed accetta senza  
riserva alcuna di eseguire la redazione del Progetto Definitivo per l'aspetto  
architettonico con approfondimento pari ad un progetto di fattibilità tecnica ed  
economica per la parte strutturale ed impiantistica, relativamente all'intervento di  
"Lavori di riqualificazione e valorizzazione dell'area Archeologica e Antiquarium di  
Tindari – Patti (ME), in conformità con il capitolato tecnico prestazionale che forma

**Art. 2**  
(Tracciabilità)

(Tracciabilità)

- Istituto bancario: xxx

- Codice IBAN: xx

- che le persone delegate ad operare sul conto sopra indicato sono:

- xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxnato a xxxxxxxx il xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxx fiscale:  
xx.

I professionisti sono tenuti a comunicare alla Soprintendenza per i Beni Culturali di Messina eventuali variazioni relative ai conti correnti ed ai soggetti delegati ad operare sui conti correnti come sopra indicati.

Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e

subcontraente, il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici e il Codice Unico di Progetto (CUP) relativi al presente appalto.

I professionisti, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegnano altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge n.136/2010 e s.m.i. in mancanza della quale tali contratti sono nulli. Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità, (utilizzazioni di conti correnti bancari o postali) costituisce causa di risoluzione del presente atto. Si procederà, altresì, alla risoluzione dell'atto nell'ipotesi in cui il Legale Rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata. Ai sensi dell'art.3, comma 8, della L. 2010 n.136, l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente. In tal caso detti soggetti hanno l'obbligo di informare contestualmente la Stazione Appaltante e la Prefettura Territorialmente competente.

### **Art. 3**

(Corrispettivo)

L'ammontare del corrispettivo dovuto per il presente appalto è di € 198.612,46 (dicesi euro centonovantottomilaseicentododici/46) compreso spese al 3%, Oneri

CNPAIA al 4%, vidimazione parcella al 3%, oltre IVA al 22%. Il corrispettivo per l'esecuzione del servizio si intende invariabile ed è sempre comprensivo di ogni spesa occorrente per l'esecuzione del servizio a perfetta regola d'arte.

#### **Art. 4**

(Modalità di esecuzione)

La società si obbliga a dare inizio, sviluppo e compimento del servizio nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato tecnico prestazionale, conferma espressamente di essersi recato sul luogo oggetto del servizio e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi, di aver giudicato i prezzi medesimi, nel loro complesso e in relazione alle stabilite modalità di pagamento, remunerativi, equi e tali da consentire l'accettazione dell'offerta, nonché riconosce le condizioni stabilite nel capitolato tecnico prestazionale allegato, chiari e tali da non dare luogo a contestazioni di sorta.

#### **Art. 5**

(Tempo di esecuzione)

Il tempo utile per ultimare il servizio è stabilito in giorni 60 (diconsi giorni sessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di stipula del presente contratto. Eventuali proroghe richieste dalla società per causa di forza maggiore e, in ogni caso, per cause indipendenti dalla volontà, dovranno essere autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento.

#### **Art. 6**

(Pagamenti)

I pagamenti avverranno nei modi e termini stabiliti dal capitolato tecnico

prestazionale, previa verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC).

Le società nelle fatture elettroniche da inoltrare all'Amministrazione per il pagamento dovuto, dovranno indicare: scissione dei pagamenti, tipologia del servizio oggetto di contratto, capitolo di spesa e il nome della stazione appaltante (Soprintendenza per i Beni Culturali Ambientali di Messina), oltre i seguenti codici univoci:

Codice Fiscale 80012000826

Codice Univoco Ufficio - U.F.I. Dipartimento Beni Culturali ed Identità Siciliana  
CYWFDM

Riferimento Amministrazione: Soprintendenza per i Beni Culturali di Messina  
CYWFDM\_S0015

#### **Art. 7**

(Risoluzione)

La stazione appaltante può risolvere il contratto durante il periodo di sua efficacia se una o più delle condizioni previste dell'art.108 del Codice degli Appalti, fatto salvo quanto previsto ai commi 1, 2 e 4 dell'articolo 107 del Codice degli Appalti, non sono soddisfatte.

#### **Art. 8**

(Recesso)

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, la stazione appaltante può recedere dal contratto in qualunque tempo previo il pagamento dei lavori eseguiti o delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavoro o in magazzino nel caso di servizi o forniture, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non

eseguite (art.109 del Codice degli Appalti).

#### **Art. 9**

(Penali)

La società è soggetta alle penali per il ritardato adempimento degli obblighi contrattuali. L'entità delle penali è disciplinata dall'art.18 del capitolato tecnico prestazionale.

#### **Art.10**

(Consenso al trattamento dei dati)

La società consente il trattamento dei dati personali relativi al presente contratto nell'ambito del perseguimento dei fini istituzionali dell'Amministrazione.

#### **Art. 11**

(Normativa vigente e disciplina contrattuale)

Per tutto quanto non previsto nel presente atto, soggetto al pagamento dell'I.V.A., valgono le norme vigenti in materia (Codice degli Appalti e sue modifiche ed integrazioni). In caso di discordanza tra il disciplinare di gara, il capitolato tecnico prestazionale ed il contratto, si applicheranno le norme contrattuali.

#### **Art.12**

(Controversie)

Tutte le controversie, di natura tecnica, amministrativa o giuridica, derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art.205 del Codice degli Appalti, saranno di competenza del foro dove è sorta l'obbligazione contrattuale. E' pertanto esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art.209 del Codice degli Appalti.

#### **Art.13**

(Spese contrattuali)

Tutte le spese inerenti al presente contratto, per originale, copie, registrazione fiscale ed ogni altro importo comunque attinente e conseguente all'atto, sono a totale carico della società.

Tutte le condizioni di cui sopra sono lette, confermate ed accettate dalla società con la sottoscrizione del presente atto. Il presente contratto è redatto in modalità elettronica e sottoscritto con firma digitale.

Firmato in modalità digitale  
Il RUP arch. Giuseppe Natoli  
Documento firmato da:  
GIUSEPPE NATOLI  
17.12.2021 12:30:34 UTC

Firmato in modalità digitale  
Arch. Claudio Lucchesi  
Urban Future Organization S.r.l.  
Zona Industriale Diramazione Viaria A  
Giammoro S/N - Pace del Mela (ME)

Firmato digitalmente da  
**claudio lucchesi**

CN = lucchesi claudio  
C = IT

Firmato in modalità digitale  
Il Dirigente Responsabile  
Arch. Antonino Genovese  
Documento firmato da:  
ANTONINO BIAGIO  
GENOVESE  
17.12.2021 12:28:54 UTC

Firmato in modalità digitale  
Il Soprintendente  
Arch. Mirella Vinci  
Documento firmato da:  
VINCI MIRELLA  
17.12.2021 12:27:16 UTC