



REGIONE SICILIANA

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali
Viale Boccetta, 38 - 98121 Messina
tel. +39 09036746411 – fax +39 090363589
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprime
PEC: soprime@certmail.regione.sicilia.it



U.O. di base 1 – Affari generali e del personale, sicurezza e protezione civile, contabilità, bandi, gare e contratti, ufficiale rogante, legale e contenzioso
soprime.uo1@regione.sicilia.it

Messina Prot.n. 0024204 del 22.12.2020 Rif. nota Prot.n. _____ del _____

Prot.int.n. _____ del _____

Allegati n. _____

Oggetto: Cap. 776097 – Es.Fin. 2019 – FSC 2014/2020 – Patto per la Sicilia- Servizi di Ingegneria e Architettura – Affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica e l'idoneità statica, nell'ambito del completamento dei lavori di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e sistemazione esterna della Chiesa Santa Maria della Valle detta "Badiazza" - Messina – Caronte SI_1_18195 – SIOPE U.2.02.01.10.999 - CUP: G42F17000100001 - CIG: Z702B464DB

Ing. Vincenzo Fleres
Viale Annunziata – Residence dei Fiori, Pal. D
98168 Messina

- Visto il D.D.G. n.4579 del 23/10/2019 di prenotazione d'impegno, registrato alla Ragioneria Centrale Beni Culturali ed Identità Siciliana il 28/10/2019 al n.40, ove al punto B3 delle somme a disposizione è previsto l'incarico per la valutazione di vulnerabilità sismica delle strutture per la somma complessiva di € 40.641,90 (dicesi euro quarantamila seicento quarantuno/90);
- visto che il RUP, ai sensi dell'art.32 c 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii. (Codice degli Appalti) con la determina a contrarre prot.int.n.0010013 del 18/12/2019 ha individuato gli elementi e i criteri relativi all'affidamento diretto dei Servizi di Ingegneria e Architettura – Affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica e l'idoneità statica, nell'ambito del completamento dei lavori di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e sistemazione esterna della Chiesa Santa Maria della Valle detta "Badiazza";
- visto che a seguito della gara codice G00272 espletata sulla piattaforma S.I.T.A.S. è stato accettato dell'Ing. Vincenzo Fleres l'abbattimento del 20% sull'importo oggetto dell'appalto;
- viste le osservazioni del 18/12/2019 presentate dall'ing. Vincenzo Fleres tramite il portale SITAS e riferite alla gara G00272;
- vista la nota prot.n.0008155 del 20/12/2019 con la quale il RUP riscontra le suddette osservazioni poste dal professionista;
- visto che il RUP, ai sensi dell'art.32 c 5 del Codice degli Appalti, con determina prot.int.n.0010137 del 20/12/2019 ha aggiudicato in via definitiva il servizio in parola al predetto Ing. Vincenzo Fleres;
- visto che è stato verificato il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara ed il RUP, ai sensi dell'art.32 c 7 del Codice degli Appalti, con determina prot.int.n.0023161 del 14/12/2020, ha disposto l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva a favore della predetta ditta;
- visto che il professionista ha costituito garanzia per quanto concerne la responsabilità civile professionale per un importo di € 500.000,00 mediante la stipula di regolare polizza n.PI-52538619L0 rilasciata dalla società assicuratrice Arch Insurance;

Responsabile procedimento		Arch. Antonino Genovese			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Durata procedimento (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprime@regione.sicilia.it - Responsabile: Arch. Antonino Genovese						
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Orario e giorni ricevimento Lunedì ore 09.30–12.30 Mercoledì ore 09.30–12.30/15.30–17.30

- visto che la ditta ha sottoscritto il Patto d'Integrità, che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se materialmente non allegato;

- visto il certificato di regolarità contributiva rilasciato dall'Inarcassa prot.n.0024711 del 13/01/2020;

- considerato che il RUP nella determina prot.n.0023090 dell'11/12/2020 afferma che, nonostante il DURC non risulti regolare presso la Gestione Liberi professionisti dell'I.N.P.S per irregolarità nel versamento di contributi e accessori per l'importo di € 6.072,59, si può procedere alla stipula contrattuale in quanto il professionista non è soggetto al versamento contributivo obbligatorio del regime previdenziale presso I.N.P.S. essendo lavoratore dipendente privato;

- considerato che per poter contrarre con la pubblica amministrazione, come indicato nel primo periodo del comma 4 dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il professionista deve essere in regola con il pagamento di imposte e tasse e dei contributi previdenziali, lo stesso dovrà a propria cura adempiere alla regolarizzazione di quanto dovuto prima della liquidazione delle competenze dovute. In alternativa si procederà alla regolarizzazione d'ufficio attraverso intervento coattivo da parte della Stazione Appaltante, deducendo e liquidando prioritariamente il pagamento relativo alle eventuali pendenze contributive dovute all'I.N.P.S. liquidando al professionista la quota residua.

Premesso quanto sopra esposto, codesta impresa sottoscrivendo per accettazione il presente contratto si obbliga ad ottemperare ai seguenti adempimenti, patti e condizioni che accetta incondizionatamente.

Art. 1

(Oggetto del contratto)

L'ing. Vincenzo Fleres, nato a XXXXXXXXXX, il XXXXXXXXX, C.F.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nella qualità di libero professionista, Partita IVA XXXXXXXXXXXX, con sede legale in Viale Annunziata – Residence dei Fiori pal.D – Messina - PEC: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, si obbliga ed accetta senza riserva alcuna di eseguire il servizio di “Servizi di Ingegneria e Architettura – Affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica e l'idoneità statica, nell'ambito del completamento dei lavori di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e sistemazione esterna della Chiesa Santa Maria della Valle detta Badiazza - Messina”, in conformità al foglio patti e condizioni **allegato sub “A”**, al capitolato tecnico prestazionale **allegato sub “B”**, alle osservazioni del 18/12/2019 presentate dall'ing. Vincenzo Fleres **allegato sub “C”** ed alla nota prot.n.0008155 del 20/12/2019 con la quale il RUP riscontra le suddette osservazioni poste dal professionista **allegato sub “D”** che formano parte integrante del presente contratto. Tutti gli atti complementari, nonché il capitolato generale d'appalto, di cui al D.M. dei Lavori Pubblici del 19/04/2000 n.145 e sue successive modifiche ed integrazioni si intendono integralmente richiamati ed accettati, anche se non materialmente allegati.

Art. 2

(Tracciabilità)

Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art.2 della L.R. n.15 del 2008 e dell'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136. A tal fine il professionista dichiara: che il proprio c/c bancario dedicato, anche in via non esclusiva al presente contratto d'appalto è il seguente:

- Istituto bancario: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- Codice IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- che la persona delegata ad operare sul conto sopra indicato è l'ing. Vincenzo Fleres, nato a XXXXXXXXX il XXXXXXXXXX, residente a XXXXXXXXX in XXXXXXXXXX – XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (C.F.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX).

Il professionista è tenuto a comunicare alla Soprintendenza per i Beni Culturali di Messina eventuali variazioni relative ai conti correnti ed ai soggetti delegati ad operare sui conti correnti come sopra indicati.

Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici e il Codice Unico di Progetto (CUP) relativi al presente appalto.

Il professionista, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione

Responsabile procedimento				Arch. Antonino Genovese		(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprime@regione.sicilia.it - Responsabile: Arch. Antonino Genovese							
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Orario e giorni ricevimento	Lunedì ore 09.30–12.30 Mercoledì ore 09.30–12.30/15.30–17.30

degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge n.136/2010 e s.m.i. in mancanza della quale tali contratti sono nulli. Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità, (utilizzazioni di conti correnti bancari o postali) costituisce causa di risoluzione del presente atto. Si procederà, altresì, alla risoluzione dell'atto nell'ipotesi in cui il Legale Rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata. Ai sensi dell'art.3, comma 8, della L. 2010 n.136, l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente. In tal caso detti soggetti hanno l'obbligo di informare contestualmente la Stazione Appaltante e la Prefettura Territorialmente competente.

Art. 3

(Corrispettivo)

L'ammontare del corrispettivo dovuto per il presente appalto è di € 30.114,10 (dicesi euro trentamilacentoquattordici/10) oltre € 291,42 (dicesi euro duecentonovantuno/42) per spese generali oltre € 2.107,99 (dicesi euro duemilacentosette/99) per oneri professionali, oltre IVA. Il corrispettivo per l'esecuzione del servizio si intende invariabile ed è sempre comprensivo di ogni spesa occorrente per l'esecuzione del servizio a perfetta regola d'arte.

Art. 4

(Modalità di esecuzione)

Il professionista si obbliga a dare inizio, sviluppo e compimento del servizio nei modi e nei termini stabiliti dal foglio patti e condizioni e dal capitolato tecnico prestazionale, conferma espressamente di essersi recato sul luogo oggetto del servizio e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi, di aver giudicato i prezzi medesimi, nel loro complesso e in relazione alle stabilite modalità di pagamento, remunerativi, equi e tali da consentire l'accettazione dell'offerta, nonché riconosce le condizioni stabilite nel foglio patti e condizioni e capitolato tecnico prestazionale allegati, chiari e tali da non dare luogo a contestazioni di sorta.

Art. 5

(Tempo di esecuzione)

Il tempo utile per ultimare il servizio è stabilito in giorni 45 (diconsi giorni quarantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi. Eventuali proroghe richieste dal professionista per causa di forza maggiore e, in ogni caso, per cause indipendenti dalla volontà, dovranno essere autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento.

Art. 6

(Pagamenti)

I pagamenti avverranno in due soluzioni, nei modi e termini stabiliti dall'art.7 del capitolato tecnico prestazionale, previa verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC). Si specifica che il professionista deve essere in regola con il pagamento di imposte e tasse e dei contributi previdenziali, dovrà a propria cura adempiere alla regolarizzazione di quanto dovuto prima della liquidazione delle competenze dovute. In alternativa si procederà alla regolarizzazione d'ufficio attraverso intervento coattivo da parte della Stazione Appaltante, deducendo e liquidando prioritariamente il pagamento relativo alle eventuali pendenze contributive dovute all'I.N.P.S. liquidando al professionista la quota residua.

Il professionista nella fattura elettronica da inoltrare all'Amministrazione per il pagamento dovuto, dovrà indicare: scissione dei pagamenti, tipologia del servizio oggetto di contratto, capitolo di spesa e il nome della stazione appaltante (Soprintendenza per i Beni Culturali Ambientali di Messina), oltre i seguenti codici univoci:

Codice Fiscale 80012000826

Codice Univoco Ufficio - U.F.I. Dipartimento Beni Culturali ed Identità Siciliana CYWFDM

Riferimento Amministrazione: Soprintendenza per i Beni Culturali di Messina CYWFDM_S0015

Art. 7

Responsabile procedimento		Arch. Antonino Genovese			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Durata procedimento (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprime@regione.sicilia.it - Responsabile: Arch. Antonino Genovese						
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Orario e giorni ricevimento Lunedì ore 09.30–12.30 Mercoledì ore 09.30–12.30/15.30–17.30

(Risoluzione)

La stazione appaltante può risolvere il contratto durante il periodo di sua efficacia se una o più delle condizioni previste dell'art.108 del Codice degli Appalti, fatto salvo quanto previsto ai commi 1, 2 e 4 dell'articolo 107 del Codice degli Appalti, non sono soddisfatte.

Art. 8

(Recesso)

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, la stazione appaltante può recedere dal contratto in qualunque tempo previo il pagamento dei lavori eseguiti o delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavoro o in magazzino nel caso di servizi o forniture, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non eseguite (art.109 del Codice degli Appalti).

Art. 9

(Penali)

Il professionista è soggetto alle penali per il ritardato adempimento degli obblighi contrattuali. L'entità delle penali è disciplinata dall'art.8 del capitolato tecnico prestazionale.

Art.10

(Consenso al trattamento dei dati)

Il professionista consente il trattamento dei dati personali relativi al presente contratto nell'ambito del perseguimento dei fini istituzionali dell'Amministrazione.

Art. 11

(Normativa vigente e disciplina contrattuale)

Per tutto quanto non previsto nel presente atto, soggetto al pagamento dell'I.V.A., valgono le norme vigenti in materia (Codice degli Appalti e sue modifiche ed integrazioni). In caso di discordanza tra il foglio patti e condizioni, il capitolato tecnico prestazionale ed il contratto, si applicheranno le norme contrattuali.

Art.12

(Controversie)

Tutte le controversie, di natura tecnica, amministrativa o giuridica, derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art.205 del Codice degli Appalti, saranno di competenza del foro dove è sorta l'obbligazione contrattuale. E' pertanto esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art.209 del Codice degli Appalti.

Art.13

(Spese contrattuali)

Tutte le spese inerenti al presente contratto, per originale, copie, registrazione fiscale ed ogni altro importo comunque attinente e conseguente all'atto, sono a totale carico del professionista.

Tutte le condizioni di cui sopra sono lette, confermate ed accettate dal professionista con la sottoscrizione del presente atto. Il presente contratto è redatto in modalità elettronica e sottoscritto con firma digitale.

Firmato in modalità digitale
Ing. Vincenzo Fleres

Firmato in modalità digitale
Il Soprintendente
Arch. Mirella Vinci

Responsabile procedimento		Arch. Antonino Genovese			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Durata procedimento (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprime@regione.sicilia.it - Responsabile: Arch. Antonino Genovese						
Stanza	426	Piano	1°	Tel.	090/36746426	Orario e giorni ricevimento Lunedì ore 09.30–12.30 Mercoledì ore 09.30–12.30/15.30–17.30