



**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA**

Dipartimento per i Beni Culturali ed Ambientali e dell'Identità Siciliana  
Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali  
Messina

**STAZIONE APPALTANTE**  
Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali  
Viale Boccetta, 38 - 98122 Messina

**Determina prot. 0010013 del 18.12.2019**

**Oggetto:** Cap. 776097 - Es. Fin. 2019 – FSC 2014/2020 - Patto per la Sicilia - MESSINA – Servizi di Ingegneria ed Architettura - Affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica e l'idoneità statica, nell'ambito del completamento dei lavori di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e sistemazione esterna della chiesa Santa Maria della Valle detta "Badiazza".  
D.D.G. 4579 del 23.10.2019. Spesa complessiva di € **30.114,10** oltre spese ed oneri professionali, escluso IVA.  
Prenotazione d'impegno della somma di € 192.523,51 sull'importo finanziato di € 2.400.000,00 autorizzato con D.D.G. 4579 del 23.10.2019.  
Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D. Leg. n°50/2016 e ss.mm.ii.  
Codici: CUP: **G42F17000100001** Caronte **SI\_1\_18195** Cod SIOPE **U.2.02.01.10.999**  
**CIG: Z702B464DB**  
**Determina a contrarre.**

**Premesso che:**

- la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Messina è destinataria delle risorse FSC 2014/2020 "Patto per la Sicilia" indicate al n° 71 dell'elenco B1 allegato alla deliberazione della Giunta Regionale n° 29/2017 e riferite al "completamento dei lavori di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e sistemazione esterna della chiesa Santa Maria della Valle detta "Badiazza" per l'importo complessivo di € 2.400.000,00 riscontrate nel D.I.S.A – "Documento delle Indicazioni della Stazione Appaltante" del 10.10.2019, redatto dal R.U.P. arch. Giacomo Mantinec;
- con D.D.G. n° 4579 del 23.10.2019, vistato e prenotato dalla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana al n° 40 del capitolo 776097 dell'es. fin. 2019 in data 28.10.2019 e trasmesso con Dipartimentale prot. 52621 Serv. 7 del 31.10.2019, è stato preso atto del quadro tecnico economico desunto dal D.I.S.A. al quale sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi: CUP: G42F17000100001 - Caronte SI\_1\_18195 - SIOPE U.2.02.01.10.999;
- nel medesimo decreto di cui all'alinea precedente, all'art. 2, è stata disposta la prenotazione d'impegno per l'importo complessivo di €. 192.523,51 per far fronte ad alcune spese previste nelle somme a disposizione dell'Amm.ne del quadro economico dei lavori in questione tra le quali al punto B3) è indicata quella riguardante l'Incarico per la "Valutazione della Vulnerabilità Sismica delle Strutture" per l'importo complessivo di € 40.641,90;
- con nota prot. n. 255 del 16.02.2017 del Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Messina è stato incaricato quale Responsabile Unico del Procedimento in questione l'Arch. Giacomo Mantineo;

Tutto ciò premesso,

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### VISTI:

- il Codice dei Contratti pubblici approvato con D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recepito attraverso l'art. 24 della L.R. 17.05.2016 n° 8;
- l'art. 31, comma 5, del "Codice dei Contratti";
- il D.P.R. 05.10.2010 n° 207 così come sostenuto, nelle parti che interessano la presente determina, dall'art. 216, comma 27-octies del "Codice dei Contratti Pubblici";
- l'art. 32, comma 2, del "Codice dei Contratti Pubblici";
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del "Codice dei Contratti" recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n° 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D. Leg.vo 19.04.2017 n° 56 con delibera del Consiglio n° 206 del 01.03.2018 aggiornate con Delibera del Consiglio n° 636 del 10.07.2019 al D.L. 18.04.2019 n° 32, convertito con L. 14.06.2019 n° 55;
- la Comunicazione del Dirigente Generale del superiore Dipartimento Servizio 5° prot. n° 44931 del 23.09.2019 riguardante gli Incarichi e Contratti Professionali e/o fornitura di beni e servizi;

**Visto** il D.I.S.A – "Documento delle Indicazioni della Stazione Appaltante" del 10.10.2019 sull'intervento in oggetto, redatto dal R.U.P. arch. Giacomo Mantineo;

**Visto** il Quadro Economico allegato al D.I.S.A., in cui al punto B3 delle Somme a disposizione dell'Amm.ne nel quale è prevista la spesa riguardante l'incarico per la "Valutazione della Vulnerabilità Sismica delle Strutture" per l'importo complessivo di € 40.641,90;

**Considerato** che si deve procedere ad affidare ad un tecnico l'incarico per la "Valutazione della Vulnerabilità Sismica delle Strutture" dell'impianto chiesastico in oggetto, al fine di acquisire uno studio specialistico strutturale verificato da mettere a disposizione del progettista del progetto definitivo riferito al "Concorso di Progettazione" concernente l'oggetto, attualmente in corso di espletamento, al fine di consentire allo stesso di poter effettuare scientificamente una scelta progettuale consona ad un più idoneo e confacente consolidamento strutturale in questione;

**Considerato** che all'interno della Stazione Appaltante si riscontra la carenza di idonee professionalità che possono svolgere incarichi indicati al capoverso precedente, si è proceduto con prot. n° 006947 del 21.11.2018 ad emettere invito attraverso un Atto d'Interpello rivolto al personale dell'Amministrazione Regionale, nell'ambito della richiesta di redazione di un progetto definitivo indirizzato anche ad altri Dipartimenti, pubblicato sui siti istituzionali di riferimento, il quale non ha ricevuto riscontro alcuno, unitamente al successivo Atto d'Interpello di pari argomento ed indirizzo riferito alla redazione del progetto esecutivo replicato con prot. n° 0000731 del 05.02.2019;

**Ritenuto** che le strutture dell'impianto chiesastico in argomento sono già state oggetto in passato d'interventi strutturali nel corso di precedenti restauri, eseguiti dalla stessa Stazione Appaltante, ed affidati allo Studio Professionale Associato Ingg. Vincenzo ed Enrico Fleres di Messina;

**Considerato** che la documentazione inerente gli interventi strutturali eseguiti di cui al capoverso precedente in possesso della Stazione Appaltante, pervenuta nell'attuale stato di conservazione in cui si trova, risulta frammentaria e non esaustiva rispetto alla condizione originaria per cui non può esprimersi una obiettiva valutazione sulle strutture della fabbrica in argomento;

**Ritenuto** vantaggioso rivolgersi per continuità scientifica allo stesso studio professionale di cui sopra affinché si possa procedere ad una ricognizione della documentazione in possesso tra i suoi atti e quelli residui in possesso della Stazione Appaltante, integrandoli nelle parti mancanti per ricondurli all'unitarietà. Ciò al fine di poter costituire una documentazione probante sullo stato di fatto delle strutture oggetto d'intervento necessaria, per la parte che ne trova interesse, per la successiva procedura autorizzativa agli Uffici del Genio Civile di Messina, unitamente ad un

approfondimento dello studio degli interventi eseguiti integrato nella “Valutazione della Vulnerabilità Sismica delle Strutture” ed Idoneità Statica dell’impianto chiesastico in oggetto;

**Considerata** vantaggiosa anche la valutazione economica conseguenziale indicata nel “Capitolato Tecnico Prestazionale” che è stata determinata nella proposta di un abbattimento del 20% delle competenze tecniche dovute, determinando così il valore oggetto dell’appalto. Ciò nella considerazione del reciproco vantaggio di rivolgersi, per la Stazione Appaltante, allo stesso soggetto che conosce l’intero “status” operativo, mentre per il professionista il vantaggio teso ad affrontare un argomento già noto che può condurre alla pienezza dei contenuti, con economicità d’impegno così compensata, a fronte di una accettazione dell’importo sulle competenze tecniche abbattute;

**Considerato** che l’importo così determinato desunto dal capitolato tecnico prestazionale ammonta ad € 30.114,10 oltre spese ed oneri professionali, escluso l’IVA, risulta compreso in quello indicato al punto B3 delle Somme a disposizione dell’Amm.ne del Quadro Economico sopra richiamato di cui alla prenotazione d’impegno della spesa inclusa nel D.D.G. n° 4579 del 23.10.2019, che può dare così copertura finanziaria all’incarico del servizio d’ingegneria ed architettura marginato per pari importo;

**Considerato** che le motivazioni su espresse sono congruenti con quelle che giustifichino l’eccezionalità, con motivazioni stringenti, richiesta dal punto 3.7 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del “Codice dei Contratti Pubblici” recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n° 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D. Leg.vo 19.04.2017 n° 56 con delibera del Consiglio n° 206 del 01.03.2018 aggiornate con Delibera del Consiglio n° 636 del 10.07.2019 al D.L. 18.04.2019 n° 32, convertito con L. 14.06.2019 n° 55;

**Considerato** che con D.D.G. n° 4579 del 23.10.2019, vistato e prenotato dalla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana al n° 40 del capitolo 776097 dell’es. fin. 2019 in data 28.10.2019, è stata data copertura finanziaria alla spesa in questione;

**Visto** che si devono rendere immediatamente operative le procedure di affidamento del servizio di ingegneria ed architettura in questione attraverso il portale di e-procurement S.I.T.A.S – Sistema Informativo Appalti Sicilia in Sicilia, su cui potrà essere offerto un ribasso d’asta che implementi le economie di spesa;

**DATO ATTO** che il DURC o Certificato di Regolarità Contributiva del professionista affidatario di cui all’oggetto sarà recepito in atti prima della stipula del servizio di ingegneria ed architettura in questione o attraverso l’acquisizione della documentazione che confermi la regolarità contributiva del professionista al proprio ente di previdenza ed assistenza, nel caso di assenza di dipendenti a carico;

**RILEVATO** che in conformità a quanto previsto dall’art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. 81/2008 per le modalità di svolgimento dell’appalto in questione non è necessario redigere il DUVRI in quanto non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

**VISTO** l’art. 3 della legge 13 agosto 2010 recante norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, come modificato dagli artt. 6 e 7 del decreto-legge 12.11.2010 n. 187 convertito con legge del 17.12.2010 n. 217;

**CONSIDERATO** che si rende necessario provvedere all’esecuzione dell’Affidamento del servizio di Verifica della Vulnerabilità Sismica ed Idoneità Statica, nell’ambito del completamento dei lavori di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e sistemazione esterna della chiesa Santa Maria della Valle detta “Badiazza” sita in Messina, per un importo complessivo di €. **30.114,10** per compenso professionale ridotto, oltre Spese Generali ed Oneri Professionali dovuti ed oltre IVA al 22%,

## **D E T E R M I N A**

**DI INDIVIDUARE** gli elementi essenziali e i criteri relativi all’intervento in oggetto rappresentati nel “Capitolato Tecnico Prestazionale”, e nel Foglio “Patti e Condizioni” che si intendono allegati alla presente determina, ritenendo valida la valutazione economica citata in premessa:

FINE DA PERSEGUIRE	Incarico di un Servizio di Ingegneria e Architettura
OGGETTO DEL CONTRATTO	<i>“Verifica della Vulnerabilità Sismica” ed Idoneità Statica, nell'ambito del completamento dei lavori di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e sistemazione esterna della chiesa Santa Maria della Valle detta “Badiazza” sita in Messina.</i>
FORMA DEL CONTRATTO	Affidamento Diretto.
SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura: Affidamento Diretto ex art. 36, comma 2 lettera a), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., Verifica della Vulnerabilità Sismica ed Idoneità Statica, nell'ambito del completamento dei lavori di restauro, consolidamento, rifunzionalizzazione e sistemazione esterna della chiesa Santa Maria della Valle detta “Badiazza” sita in Messina, quale professionista di fiducia dell'Amministrazione nel rispetto dei principi dettati dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
RIFERIMENTI CONTRAENTE	PEC: <a href="mailto:vincenzo.fleres2@ingpec.eu">vincenzo.fleres2@ingpec.eu</a> Email: <a href="mailto:v.fleres@tiscali.it">v.fleres@tiscali.it</a> Tel.: XXXXXXXXXXXXXXX C.F.: XXXXXXXXXXXXXXX P.IVA: 01288970831

Dalle risultanze della presente procedura risulterà determinato a contrarre l'Operatore Economico sopra individuato, previa verifica dei requisiti posseduti;

**DI CONFERMARE** le condizioni ivi indicate nel “Capitolato Tecnico Prestazionale” e nel “Foglio Patti e Condizioni” del servizio sopra descritto, che si intendono allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

**DI ATTESTARE** la regolarità amministrativa della presente Determina;

**DI INDIVIDUARE** l'importo da affidare pari a **€ 30.114,10**, quale compenso professionale ridotto, oltre le Spese ed Oneri Professionali dovuti ed oltre IVA al 22%;

**DI IMPUTARE** la spesa sul cap. 776097 del Bilancio della Regione Siciliana es. fin. 2019 giusto D.D.G. n° 4579 del 23.10.2019, vistato e prenotato dalla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana al n° 40 del capitolo 776097 dell'es. fin. 2019 in data 28.10.2019, trasmesso con Dipartimentale prot. 52621 Serv. 7 del 31.10.2019, sul quale è stato prenotato l'Impegno provvisorio di € 192.523,51 che include la copertura finanziaria alla spesa in questione.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
F.to arch. Giacomo Mantineo

NOTA: “Originale agli atti d'Ufficio”, ai sensi dell'Art. 23-ter, comma 5-bis del D.Lgs 07.03.2005 n. 82 e ss.mm.ii. applicando i criteri definiti dai requisiti tecnici di cui all'art. 11 della L. 09.01.2004 n. 4.