



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL' IDENTITA' SICILIANA  
*Dipartimento dei Beni Culturali e dell' Identità siciliana*  
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali - Catania

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE** n. 05 del 12-03-2021

**OGGETTO:** MILITELLO VAL DI CATANIA (CT) - Tenuta Ambelia – Intervento di restauro del "Casale Branciforte" al fine di una valorizzazione turistico-ricettiva - Importo complessivo €1.499.967,00 di cui : € 999.674,86 per lavori ed € 500.292,14 per somme a disposizione dell'amministrazione- D.D.G. 6005 del 17/12/2019. - Affidamento del servizio di consulenza tecnica per la verifica ed aggiornamento normativo di tutti gli impianti tecnologici, ed in particolare impianto elettrico, climatizzazione, rete dati, rilevazione fumi, allarme incendio ed impianto ascensore, previsto al punto b5 del quadro economico del progetto – CIG **ZBE30B500C**  
**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

Premesso che questa Soprintendenza deve procedere all'affidamento del Servizio di consulenza tecnica per la verifica ed aggiornamento normativo di tutti gli impianti tecnologici, ed in particolare impianto elettrico, climatizzazione, rete dati, rilevazione fumi, allarme incendio ed impianto ascensore nell'ambito dell'intervento di restauro del "Casale Branciforte" della tenuta Ambelia in Militello in Val di Catania al fine di una valorizzazione turistico-ricettiva;

Richiamate le dichiarazioni rese dal R.U.P. Dott. Giuseppe Agostino, F.D. in servizio presso la Sezione per i beni architettonici storico-artistici di questa Soprintendenza, nella nota prot. n.3062.2 del 17/02/2021;

Visto il D.D.G. n. 6005 del 17/12/2019, registrato alla Ragioneria centrale dei Beni Culturali e dell'I.S. il 30/12/2019, con il quale il superiore Assessorato – Servizio S.7 ha provveduto ad approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto sul capitolo di spesa 776039 della somma di € 1.499.967,00;

Visto l'importo previsto (quadro economico D.D.G. 6005 del 17/12/2019- somme a disposizione- Voce b5) per l'esecuzione del servizio di consulenza tecnica per la verifica ed aggiornamento normativo di tutti gli impianti tecnologici pari ad € 10.000,00 comprensivo di iva ed oneri;

Visto l'atto di validazione del progetto di restauro del "Casale Branciforte" della Tenuta Ambelia in Militello Val di Catania (CT) al fine di una valorizzazione turistico-ricettiva, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.L.gs 50/2016 e ss. mm. ii., dal R.U.P. Dott. Giuseppe Agostino in data 04/12/2019;

Visto il Decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i. così come modificato da ultimo in ragione dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, dalla Legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 cosiddetto decreto semplificazione ed in particolare:

-l'art. 30, comma 1: l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico;

-l'art. 32, comma 2: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali



del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

-l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n.120: fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

#### **Considerato che:**

- la modalità di affidamento dei lavori in oggetto indicati, così come disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n.120, risulta essere l'affidamento diretto;
- in data 23/02/2021, giusta determina a contrarre n. 4 del 17/02/2021, è stata avviata sulla piattaforma telematica acquistinretepa MePA la trattativa diretta n. 1614045 relativa all'affidamento diretto all'ingegnere Maria Grazia Cristina Randazzo iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n°3865 con studio in Piazza S. Agostino 4 cap 95031 – Adrano (CT), C.F. RNDMGR67B59A056L, p.iva 03853160871, pec: [mariagraziacristina.randazzo@ingpec.eu](mailto:mariagraziacristina.randazzo@ingpec.eu);
- l'ingegnere Maria Grazia Cristina Randazzo iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n°3865 con studio in Piazza S. Agostino 4 cap 95031 – Adrano (CT), C.F. RNDMGR67B59A056L, p.iva 03853160871, pec: [mariagraziacristina.randazzo@ingpec.eu](mailto:mariagraziacristina.randazzo@ingpec.eu) ha dato riscontro alla procedura avviata in data 23/02/2021 su piattaforma telematica acquistinretepa MePA formulando un'offerta di € 9.800,00 corrispondente ad un ribasso dello 0.02% sull'importo da affidare;

**Visto** la comunicazione di regolarità contributiva rilasciata dalla inarCASSA con nota prot. 0318279 del 08/03/2021 assunta al protocollo si questa Soprintendenza al n. 4972 del 09/03/2021;

**Visto** l'esito della ricerca di annotazioni sugli operatori economici, effettuata sul portale A.N.A.C., dalla quale non sono emerse annotazioni di rilievo relative all'ingegnere Maria Grazia Cristina Randazzo;

**Considerato** che in data 03/03/2021 sono state richieste le certificazioni relative alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 che a tutt'oggi sono in attesa di riscontro;

**Vista** la L. 7 agosto 1990, n° 241;

**Visto** il C.I.G. ZBE30B500C generato, a norma delle vigenti leggi, per la procedura relativa ai lavori in oggetto indicati;

**Dato atto**, altresì, che:

- gli obblighi contrattuali per l'esecuzione del servizio di ingegneria in oggetto indicati sono stabiliti dal Capitolato di Affidamento allegato alla procedura;
- la spesa connessa con il presente atto rientra nel dettato dell'articolo 3 comma 5 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e conseguentemente che i pagamenti connessi con i lavori oggetto del presente affidamento sono soggetti alla tracciabilità dei flussi finanziari ed alla conseguente identificazione tramite C.I.G.;

La sottoscritta arch. Irene Donatella Aprile, nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali della provincia di Catania

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse nella premessa narrativa che qui si intendono integralmente riportate per farne parte integrante e sostanziale:

- Di CONCLUDERE, la procedura avviata in data 23/02/2021 su piattaforma telematica acquistinretepa MePA, relativa all'affidamento diretto del servizio di consulenza tecnica per la verifica ed aggiornamento normativo di tutti gli impianti tecnologici, ed in particolare impianto elettrico, climatizzazione, rete dati, rilevazione fumi, allarme incendio ed impianto ascensore da svolgersi nell'ambito del progetto- Intervento di restauro del

"Casale Branciforte" al fine di una valorizzazione turistico-ricettiva - MILITELLO VAL DI CATANIA (CT) - Tenuta Ambelia attraverso la stipula di un contratto con l'ingegnere Maria Grazia Cristina Randazzo iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n°3865 con studio in Piazza S. Agostino 4 cap 95031 - Adrano (CT), C.F. RNDMGR67B59A056L, p.iva 03853160871 **per un importo complessivo pari ad € 9.800,00 compresi Iva, oneri ed eventuali diritti dovuti alle pubbliche Amministrazioni per il rilascio delle autorizzazioni;**

-Di PROCEDERE, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 e nelle more delle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., alla stipula dell'affidamento diretto con l'ingegnere Maria Grazia Cristina Randazzo iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n°3865 con studio in Piazza S. Agostino 4 cap 95031 - Adrano (CT), C.F. RNDMGR67B59A056L, p.iva 03853160871) riservandosi, in attesa dell'acquisizione delle certificazioni relative alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, richieste dalla Scrivente in data 03/03/2021, la clausola che prevede in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione del contratto, ex art. 1456 del Codice Civile, ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto; la segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art.80, comma 12, del Codice e l'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

- Di PROCEDERE a firmare digitalmente il documento di stipula, generato automaticamente dalla piattaforma telematica acquistinretepa MePA, contenente i dati della trattativa diretta n. 1614045;

- DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013.



**II SOPRINTENDENTE**

(Arch. Irene Donatella Aprile)

*Irene Donatella Aprile*

